



### מקרא

<table border="0"> <tr> <td>תא שטח</td> <td>1</td> <td>גבול התכנית</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ומספרו</td> <td></td> <td>גוש 1234</td> <td>גוש</td> </tr> <tr> <td>מספר הדרך</td> <td style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 5px;">1 4 3 2</td> <td>גבול גוש ומספרו</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>קווי בנין</td> <td></td> <td>גבול חלקה ומספרה</td> <td></td> </tr> <tr> <td>רוחב הדרך</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	תא שטח	1	גבול התכנית		ומספרו		גוש 1234	גוש	מספר הדרך	1 4 3 2	גבול גוש ומספרו	5	קווי בנין		גבול חלקה ומספרה		רוחב הדרך				
תא שטח	1	גבול התכנית																			
ומספרו		גוש 1234	גוש																		
מספר הדרך	1 4 3 2	גבול גוש ומספרו	5																		
קווי בנין		גבול חלקה ומספרה																			
רוחב הדרך																					

<p>מגורים</p> <p>קו-בנין</p> <p>להריסה</p> <p>מידות</p>	
---------------------------------------------------------	--

#### ועדה מקומית לתכנון ובניה

#### "עמק - חפר"

### 14-08-2023

## נתקבל

ועדת מקומית עמק חפר

הועדה המקומית החליטה להקיד את התכנית

מספר 409-0 830349

עמק חפר 25/21/23

בישיבה מס' 2023003 ביום 6/3/2023

מנהל הועדה

### אישורים בתכנית מס' 409-0830349

ועדת מקומית עמק חפר

הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית

מספר 409-0 830349

עמק חפר 25/21/23

בישיבה מס' 2023003 ביום 28/11/23

יו"ר הועדה

ועד מקומי

בית ינאי

#### בית ינאי

#### כפר שיתופי

### להתיישבות הקלאסית בע"מ

מסמך ממוחשב חתום דיגיטלית ומאושר על ידי גורם מאשר

הרני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 2/12/2022 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

820	נועם אשל
מספר רשיון	שם המודד
תאריך	חתימה

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 תכנית מתאר מקומית		
<b>מס' 409-0830349</b>		
<b>עמק/מק/25/21, בית ינאי, אזורי-מאי, תוספת יח"ד במגרש מגורים</b>		
<b>תשריט מצב מוצע</b>	<b>גיליון 1</b>	<b>מתוך 1</b>
<b>מחוז</b>	מרכז	
<b>מרחב תכנון מקומי</b>	עמק חפר	
<b>רשות מקומית</b>	עמק חפר	
<b>ישוב</b>	בית ינאי	
<b>תכנית בסמכות</b>	מקומית	
<b>איחוד וחלוקה</b>	<b>ללא איחוד וחלוקה</b>	
<b>היתרים או הרשאות</b>	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות	
<b>מונה תדפיס התשריט</b>	18	
<b>מועד הפקה</b>	05/04/2023	13:57
<b>שטח התכנית</b>	0.726 דונם	קנה מידה 1:250
<b>שמות *</b>		
מגיש תכנית	אילן אזרחי	תאגיד
מגיש תכנית	ארז אזרחי	תאגיד
מגיש תכנית	יוסף מאי	תאגיד
עורך ראשי	ענבל רפאלי גרשון	
זי	אילן אזרחי	תאגיד
זי	ארז אזרחי	תאגיד
זי	יוסף מאי	תאגיד

<b>טבלת גושים וחלקות *</b>			
מספר גוש	חלק / כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקיותן
8337	חלק 19		

