

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מחוז מרכז

הוועדה המחוזית החליטה ביום :

14/02/2024

לאשר את התוכנית

טבלת זכויות מצב מאושר ע"פ הר/במ/1

29/01/2025

האזור וסימונו	השטח בדונם	מספרי מגרש	שטח מגרש מינ' במ"ר	מס' קומות	מס' יח"ד במגרש	היקפי בניה מירביים				תכנית מאריך	קוי בנין	י"ר הוועדה המחוזית	הערות		
						השימוש	שטח עיקרי מ"ר %	שטחי שירות מ"ר / %							
								מעל הקרקע	מעל הקרקע					מתחת לקרקע	
															קדמי
מגורים מיוחד (צהוב מותחם כתום)	7.323	28	7323	2 + עלית גג	144	דיור מוגן	77%	50%	41%	60%	4	4	4	גודל ממוצע ליח"ד: 38 מ"ר	
						מסחר	3%	1.5%							