

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/9/2023 ובילקוט הפרסומים 11629, בעמודים 9341-9342, בתאריך 11/09/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה". <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30



מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-1111830

נת/מק/67/700 – אהרון אהרונוסון 8 נתניה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-1111830 מונה תדפיס הוראות: 19, מונה תדפיס התשריט: 9

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

נת/100/ש/1 שינוי
נת/229 החלפה

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית – נתניה.

כתובת:

רחוב: הרב אהרונוסון מבית: 8 שכונה: מרכז העיר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8233 חלקות במלואן: 116

עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת יח"ד עפ"י סעיף 62(א)(8).

ב. הגדלת שטחי הבנייה עפ"י סעיף 62(א)(1)(2).

ג. הבלטת מרפסות בקו בניין קדמי ואחורי עפ"י סעיף 62(א)(4).

ד. שינוי לכינוי עפ"י סעיף 62(א)(5).

ה. הגדלת שטחי בנייה לפי סעיף 62(א)(16)(1).

ו. קביעת זיקת הנאה עפ"י סעיף 62(א)(19)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/10/2023 ובילקוט הפרסומים 11722, בעמודים 621-622, בתאריך 23/10/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה". <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל

י. קביעת הוראות לעניין זכות מעבר לצורכי ציבור עפ"י סעיף 62(א)(19) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/9/2023 ובילקוט הפרסומים 11629, בעמוד 9341, בתאריך 11/9/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה". <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30



מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-1091750

מס' 408-1091750

שינוי למגרשים 7, 9 שכונת בן ציון

נת/מק/14/547/ג/1

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-1091750 מונה תדפיס הוראות: 40, מונה תדפיס התשריט: 25

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

נת/7/400 שינוי
408-0162438 שינוי

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

כתובת:

שכונה: בן ציון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8242 חלקות במלואן: 357; חלקי חלקות: 359, 361

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים על פי פרק ג' סימן ז' – לפי סעיף 62(א)(1) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי כינוי – לפי סעיף 62(א)(5) לחוק התכנון והבנייה.
- קביעת קווי בניין – לפי סעיף 62(א)(4) לחוק התכנון והבנייה.
- קביעת זיקות הנאה – לפי סעיף 62(א)(19) לחוק התכנון והבנייה.
- תוספת קומות – בהתאם לסעיף 62(א)(4) לחוק התכנון והבנייה.
- תוספת זכויות בנייה בהתאם לסעיף 62(א)(13) לחוק התכנון והבנייה.
- הגדלת שטחים לצרכי ציבור על חשבון הקטנת שטחם לצרכי ציבור אחרים לפי סעיף 62(א)(5) לחוק התכנון והבנייה.
- הוספת שימושים לשטחים לצרכי ציבור במגרש המיועד לצרכי ציבור בהתאם לסעיף 62(א)(1) לחוק התכנון והבנייה.