

י. תוספת שטחי שירות בתת הקרקע מעד-30% ל-עד 50%, לצורכי שירות כגון כביסה ואחסנה, ע"פ סעיף 62(א)15 לחוק התכנון והבנייה.

יא. קביעת הוראות לעניין הריסת מבנים, עפ"י סעיף 62(א)19.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל בעל עניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה, הצורך ג' אזה"ת פולג, נתניה, טל': 09-8636012. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תירון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 457-0912964

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 457-0912964 (הצ/מק/1-1/3521) - גירסאת תקנון מס' 23 ותשריט 15.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

הצ/1-1/100א	הצ/1-1/119	הצ/122/1
הצ/119	הצ/122	הצ/1/122
הצ/1-1/122א	הצ/6/122	הצ/26/122
הצ/122/16	הצ/בת/1-1/306	תתל/43

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מ.מ. אבן-יהודה

רחוב: האלה:

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 8016 חלקות: 518, 524 ח"ח: 180, 347, 522

שטח התכנית: 25.781 דונם

מטרת התכנית:

התכנית מסדירה חיבור רציף לרחוב האלה ע"י שינוי יעוד רצועת השצ"פ בקצה המערבי שלה ל"דרך".

תוספת לשטח העיקרי הכולל המותר לבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- 1) הארכת דרך עפ"י סעיף 62 א (א) סעיף קטן 2- תא שטח B.
- 2) הגדלת השטח העיקרי הכולל המותר לבנייה ב- 500 מ"ר בסמכות הועדה המקומית ולפי סעיף 62(א)16(א) לחוק.
- 3) תוספת גובה למבנה מ-8 מטר ל-14 מטר עפ"י סעיף 62(א)4(א) בהתאם להקלה שניתנה בהיתר מס' 23950 מתאריך 04.12.18.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/10/2023 ובילקוט הפרסומים 11742, התש"ס, עמוד: 742, בתאריך: 29/10/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ולבנייה "שרונים" הצורך ג' אזה"ת פולג, נתניה, טל': 09-8636012

ילקוט הפרסומים 12076, ב' באדר א' התשפ"ד, 11.2.2024

ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז המרכז, (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 457-1152347

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 457-1152347 (הצ/מק/1-1/3306) - גירסאת תקנון 10 ותשריט 6.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

הצ/בת/1-1/306 תתל/43

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 8016 חלקות: 506-504, 515, 521, 526

שטח התכנית: 164.933 דונם

מטרת התכנית:

ערכון בעלויות בטבלת ההקצאות של תכנית הצ/ בת/1-1/306, במסגרת איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים, על פי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה 1965.

עיקרי הוראות התכנית:

1. ערכון בעלויות בחלקות 504, 505, 506, 515, 521, 526 בגוש 8016, על ידי איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים לפי פרק ג' סימן ז', ורישום על פי סעיף 125 לחוק בלשכת רישום מקרקעין. בהתאם לסעיף 62(א)1.

2. כל הוראות הבנייה וזכויות הבנייה יהיו על פי תכנית הצ/ בת/1-1/306 "הרחבת אזור התעשייה הקיים פארק הדסים אבן יהודה" המאושרת מיום 06/04/2009.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 08/09/2023 ובילקוט הפרסומים 11615, התש"ס, עמוד: 9218, בתאריך: 05/09/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ולבנייה "שרונים" הצורך ג' אזה"ת פולג, נתניה, טל': 09-8636012 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז המרכז, (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ישראל קדוש

יושב ראש הועדה המרחבית

לתכנון ובנייה שרונים

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 211-1202399

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה נצרת, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מס': 211-1202399 גרסת: הוראות - 8 תשריט- 4

התכנית מהווה שינוי לתכנית:

ג/11810, ג/4952, ג/20002, נצ/מק/1146, נצ/מק/1173, 0238626-211