

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר

מס' 1377233-354

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 354-1377233 "הסדרת חריגות במבנה קיים והוספת זכויות בנייה מגרש 3 חלקה 46 גוש 8826 - ג'ת" מונה תדפיס: הוראות 6, תשריט 5

שינוי לתוכנית מתאר מס':
1009/ג

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
ג'ת

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 8826, 46 עד: 46, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

- הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לפי סעיף 62 א(א) (15)
- קביעת/שינוי בקווי בנין לפי סעיף 62 א(א) (4)
- קביעת/שינוי גובה הבנייה לפי סעיף 62 א(א) (4א)
- שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני לפי סעיף 62 א(א) (5)
- הגדלת מס' יחידות דיור לפי סעיף 62 א(א) (8)
- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה למגורים בתחום רשות עירונית לפי סעיף 62 א(א) (13ב)

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה 30025, טל. 6351789 - 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 - 04.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

כאדם מחמוד מחאמיד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 1380534-402

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה, מופקדת תוכנית מס': 402-1380534 גרסת התוכנית: הוראות - 4 תשריט - 2

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג יחס מס' תכנית
כפופה לתכנית טב / 3400
החלפה טב / במ / 2501

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

גוש: 7850 חלקה: 14 חלקי

מטרות:

הגדלת זכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת קווי בניין חדשים לפי סעיף 62 א(א) 4.
- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה למגורים בתחום רשות עירונית לפי סעיף 62 א(א) (13ב).
- הגדלת מס' יחידות דיור לפי סעיף 62 א(א) (8).
- הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לפי סעיף 62 א(א) (15).
- קביעת/שינוי גובה הבנייה לפי סעיף 62 א(א) (4א).

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כביש מחמוד דרוויש צפוני, מול חווה חקלאית טייבה, קומה 2, ת.ד. מס' 1 טייבה, טל': 073-2900824/5 nhla@taibeh.muni.il

התנגדות לתוכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989

יחיא חג' יחיא

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טייבה

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 1128537-408

נת/מק/1010/ב עין התכלת - מגרש 103 - נתניה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 1128537-408 מונה תדפיס הוראות: 28, מונה תדפיס התשריט: 17

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

נת/7/400 שינוי תמל/1010 שינוי

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית - נתניה.

כתובת:

שכונה: עין התכלת

גושים/חלקות לתכנית:

גוש: 8322 חלקות במלואן: 366

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי לבינוי, הבלטת מרפסות לקו בנין 0 קדמי והגדלת תכנית לפי סעיף 62 א(א) 5 לחוק.
- תוספת קומות ושינוי גובה מבנים לפי סעיף 62 א(א) 4 לחוק.
- שינוי קו בניין לפי סעיף 62 א(א) 4 לחוק.

ילקוט הפרסומים 13010, כ"א בכסלו התשפ"ה, 22.12.2024

1972

4. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה במגרש המיועד למגורים לפי סעיף 62(א1)(א3) לחוק.
5. תוספת שטח עיקרי למסחר ע"י סעיף 62(א)(א) לחוק.
6. ניווד שטח עיקרי מגורים לשטח עיקרי למסחר ע"י סעיף 62(א)(א) לחוק.
7. ניווד שטח שרות למגורים לשטח שרות למסחר ע"י סעיף 62(א)(א) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 3/11/2023 ובילקוט הפרסומים 11758, בעמודים 841-842, בתאריך 01/11/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30.



אדיר בנימיני
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 418-1302652

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418-1302652 – איילון 32 – שינוי בקו בנין צדדי. הוראות: 11 תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי רנ/ 3/2009 שינוי רנ/במ/ 2/2009

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שרות מקומית: ראש העין

נווה אפק צבאית איילון, ראש העין

גוש/ים: חלקות לתכנית:

גוש: 5442 מחלקה: 275 עד: 275 בשלמות

מטרות התכנית:

קו בניין צדדי מורחי:

חלק קדמי לתוספת המוצעת: 1.50 מ' במקום 3.40 מ'.

חלק אחורי לתוספת המוצעת: 0 מ' במקום 3.40 מ'.

עיקרי הוראות התכנית:

62(א) (4) קביעה/ שינוי בקווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 02/06/2024 ובילקוט פרסומים 12450, עמוד 8429, בתאריך 10/06/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "ראש העין", רחוב שילה 21, ראש העין טל' 03-9007289 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית

הממשלה רמלה, טל': 08-9270170. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רז שגיא

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה ראש העין

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 417-1249788

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 417-1249788 – הצרחת מגרשים, חלקה 61, כץ, כפר סירקין שד/מק/ 35/969. גרסת הוראות: 15, תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות שד/ 1000/ב כפיפות שד/ 969/ג

שינוי שד/ 969/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שרות מקומית: דרום השרון

האילנות, כפר סירקין

גוש/ים: חלקות לתכנית:

גוש: 4049 מחלקה: 61 עד: 61 בשלמות

מטרות התכנית:

העברת מגרשים בייעוד מגורים א' לחזית הצפונית של החלקה ע"י איחוד וחלוקה בבעלים אחד, ללא שינוי בשטח כל מגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

א. איחוד וחלוקה ללא שינוי סה"כ שטח של כל אחד מהיעודים לפי סעיף 62(א1)

ב. קביעת קווי בניין לפי סעיף 62(א4)

ג. קביעת גובהם של בניינים לפי סעיף 62(א4)

ד. כל ענין שניתן לבקשו כהקלה לפי סעיף 147, שינוי גובה מרתפים לגובה 2.4 מ' במקום 2.2 מ' לפי סעיף 62(א9)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/08/2024 ובילקוט פרסומים 12596, עמוד 10626, בתאריך 29/07/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "דרום השרון", קרית המועצה ת.ד. 500 נוה ירק 49945 טל': 03-9000560, במשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל': 08-9270170 וכן באתר מינהל התכנון www.ipan.gov.il. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אשרת גני-גונן

יושבת ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה דרום השרון

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 251-1240696

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה