

מרחב תכנון מקומי נתניה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס' 408-1042704

הסדרת בנייה קיימת ושינוי קווי בניין רח' אצ"ל 10,
נתניה נת/מק/50/547

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-1042704 מונה תדפיס הוראות: 16 מונה תדפיס התשריט: 15

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

נת/ש/100/1 שינוי נת/4/229 שינוי

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

כתובת:

רחוב: אצ"ל בית: 10 שכונה: בן ציון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8238 חלקי חלקות: 330

עיקרי הוראות התכנית:

הקטנת קווי בניין לפי סעיף 62א(א) (4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/11/2023 ובילקוט הפרסומים 11768, בעמוד 920, בתאריך 05/11/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30



מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 408-1105329

נת/מק/62/537 - התחדשות עירונית -
רח' ד"ר סטופ 2,4 נתניה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-1105329 מונה תדפיס הוראות: 42, מונה תדפיס התשריט: 21

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

נת/7/400 שינוי 408-0546879 שינוי

נת/7/362/ב החלפה

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

כתובת:

רחוב: ד"ר סטופ מבית: 2,4 שכונה: נאות שקד נתניה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7932 חלקות במלואן: 349, 385

גוש: 7932 חלקי חלקות: 396, 397

עיקרי הוראות התכנית:

פינוי בינוי בהתאם לסעיף 62א(2א)(1) ע"י:

1. איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים.

2. קביעת שימושים למגורים, מבנה ציבור ומסחר.

3. קביעת זכויות בנייה לשימושים השונים.

4. קביעת זיקות הנאה להולכי רגל.

5. קביעת קווי בניין, מס' קומות.

6. קביעת הוראות בינוי ופיתוח.

7. שינוי יעוד מדרך מאושרת לשב"צ.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/11/2023 ובילקוט הפרסומים 11791 בעמוד 1086, בתאריך 12/11/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טל' 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30



אדיר בנימיני

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 410-0470989

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 410-0470989.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות פת / 1002 / ד' / שינוי פת / 9/1266

כפיפות פת / 2000

כתובות:

רחוב: מונטיפיורי מס' בית: 5

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6395 מחלקה: 94 עד: 94 שלם

מטרות התכנית:

1. להגדיל את כמות השטח העיקרי המותר בחלקה ע"מ לאפשר שימוש למשרדים ו/או מרפאות בקומת הביניים (מפלס +3.15).

2. תוספת שטחים למועדון דיירים בקומת הביניים (מפלס +3.15).