טבלת זכויות והוראות בנייה - מצב קיים - עפ"י נת 7/362ב

מ"ר		מספר חופשי			מ"ר						מספר חפשי	יח"ד לדונם נטו	מטר	מספר חפשי		מטר			מ"ר
נתוני המתחם		בתכנית נת 7/362ב			מעל הכניסה הקובעת		שטחי בניה מתחת לכניסה הקובעת		סה"כ שטחי בניה	מספר יח"ד	צפיפות	גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת	מספר קומות		קו בנין			
חלקה - גוש	גודל חלקה	יעוד	מס' מגרש	שטח מגרש	עיקרי	שרות	עיקרי	שרות						מעל הכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת	קדמי	צידי	אחורי	מרפסות- בנוסף לשטח העיקרי
7932 - 349	1712	אזור מגורים 4 ק	317	1625	138%				2242.5	32	19.7		4	0	5	10	2		
7932 - 385	1052	חניה פרטית לטובת העיריה	102	1055					0										

הערה:

הזכויות חושבו עפ"י גודל תאי השטח בתכנית נת 7/362ב