

מרחב תכנון מקומי טירה, מחוז מרכז

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מקומית

מס' 403-1223411

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס' 403-1223411 גרסת הדפסה מס': הוראות - 19 תשריט - 18

המהווה שינוי לתכנית:
תמל/1060.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
שטח התכנית: 4,224.500 דונם
מקום: טירה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 9384, חלקות בשלמותן 75-58,60,74-57, חלקות בחלקן 51,56,59

עיקרי הוראות התוכנית:

- הסדרת חלוקה חדשה לפי הסכמת הבעלים.
- הזוהת שביל קיים בהתאם לחלוקה המוסכמת.
- קביעת זיקת הנאה למערכת תשתיות.
- הריסת כל המסומן להריסה

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 8/12/2023 ובילקוט הפרסומים מס' 11869 מיום 5 בדצמבר 2023 כ (כ"ב בכסלו התשפ"ד) עמ' 1699

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טירה 44915 טל' 09-7751447 וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה רמלה, מחוז המרכז, רח' הרצל 91 מיקוד 72430 טל' 08-9788444 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מאמון עבר אל חי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טירה

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית

מס': 405-1133495

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 405-1133495 מהדורת הוראות: 36 מהדורת תשריט: 21.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: כפר סבא

יחס לתכניות:

סוג יחס: כפיפות, מס' תוכנית מיוחסת: 405-0675363
סוג יחס: כפיפות, מס' תוכנית מיוחסת: 405-1026376
סוג יחס: שינוי, מס' תוכנית מיוחסת: כס / 1 / 1
סוג יחס: כפיפות, מס' תוכנית מיוחסת: כס / 1 / 1 / ג
סוג יחס: החלפה, מס' תוכנית מיוחסת: כס / 1 / 1 / ד
סוג יחס: כפיפות, מס' תוכנית מיוחסת: כס / 1 / 1 / מ
סוג יחס: כפיפות, מס' תוכנית מיוחסת: כס / 1 / 1 / מ / ג
סוג יחס: החלפה, מס' תוכנית מיוחסת: כס / 1 / 23
סוג יחס: החלפה, מס' תוכנית מיוחסת: כס / 1 / 23 / ח
סוג יחס: החלפה, מס' תוכנית מיוחסת: כס / 69 / 7
סוג יחס: החלפה, מס' תוכנית מיוחסת: שגפ / 69

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר סבא
כתובות:

ישוב: כפר סבא, רחוב: גולדשטיין מס' בית: 10
ישוב: כפר סבא, רחוב: גולדשטיין מס' בית: 12
ישוב: כפר סבא, רחוב: גולדשטיין מס' בית: 14
ישוב: כפר סבא, רחוב: גולדשטיין מס' בית: 16

גושים וחלקות:

גוש: 7621 מחלקה: 304 עד: 307 חלקי/שלם: שלם
גוש: 7621 מחלקה: 528 עד: 528 חלקי/שלם: חלקי

מטרות התכנית:

הסדרת גבולות חלקות 304-307 הנמצאים בסטייה לגבולות הרשומים בתצ"ר 877/2010 ושינוי קווי בנין.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים.
- שינוי קווי בנין.
- הוראות בינוי וחניה.
- שינוי תכנית מ- 35% ל- 45%.

התכנית פורסמה לפי 106ב' בעיתונות בתאריך 15.3.24 ובילקוט פרסומים מס' 12165 עמוד 4517, בתאריך 10.3.2024.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://handasa.complot.co.il/ksaba/index.htm>. כתובת משרדי הועדה המקומית: ויצמן 137, כפר סבא, טל': 09-7649177 כתובת משרדי הועדה המחוזית: שד' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9270170.

רפי סער

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה כפר סבא

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 420-1066257 - מד/מק/40/21

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-1066257, שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת גרסת: הוראות - 22 תשריט - 12

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

כפיפות לתכנית: 420-0514364
שינוי לתכנית: מד / 21
שינוי לתכנית: מד / 21 / 1
כפיפות לתכנית: מד / 35

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: אזור התעסוקה רחוב: השדרה המרכזית 16
קואורדינטות: ציר X: 197334
קואורדינטות: ציר Y: 647745

גוש וחלקה:

גושים: 5896 חלקה: 31

מטרות התכנית:

תוספת שטחי בנייה, שינוי הוראות בינוי, שינוי בקו בנין, הגדלת תכנית, תוספת קומות מרתף שינוי בתוואי זיקת הנאה