

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

451-1215821

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – מגרש 291

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1215821. מונה תדפיס הוראות: 6 מונה תדפיס תשריט: 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ק/1009 החלפה 0322479-451
החלפה 0698118-451 כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר ברא

ישוב: כפר ברא

קואורדינטה X: 671068

קואורדינטה Y: 196986

גושים/ חלקות / מגרשים לתכנית:

גוש: 8891 חלקי חלקות: 23, 24 מגרש: 92 על פי תוכנית ק/1009

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62(א)(13) לחוק.
- הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62(א)(8) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 08/12/2023 ובילקוט פרסומים מס' 11883, עמוד 1799

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 451-125546

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – שכונת אבו חג'לה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-125546. מונה תדפיס הוראות: 5 מונה תדפיס תשריט: 5

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה אפ/41

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ג'לג'וליה

קואורדינטה X: 672731

קואורדינטה Y: 195898

גושים/ חלקות / מגרש לתכנית:

גוש: 8895 חלקי חלקות: 4, 6 מגרש: 8/4 על פי תוכנית אפ/41

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62(א)(13) לחוק.
- המרת שטחי בנייה עיקריים משימוש מגורים למסחר עפ"י סעיף 62(א)(11) לחוק.
- הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62(א)(8) לחוק.
- שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק.
- הוספת קומות עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק.
- הגדלת תכסית הבנייה עפ"י סעיף 62(א)(9) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/12/2023 ובילקוט פרסומים 11910, עמוד 2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 451-1263680

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – מגרש 22/75

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1263680. מונה תדפיס הוראות: 5 מונה תדפיס תשריט: 1

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ק/30001 כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X: 668351

קואורדינטה Y: 198360

גושים/ חלקות / מגרשים לתכנית:

גוש 8883 חלקי חלקה 22 מגרש 22/75 לפי תכנית ק/30001

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת שטחי בנייה עפ"י סעיף 62(א)(13) לחוק.
- הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורך חניה עפ"י סעיף 62(א)(15) לחוק.
- שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק.
- הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62(א)(8) לחוק.
- הוספת קומות עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק.
- הגדלת תכסית הבנייה עפ"י סעיף 62(א)(9) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 01/12/2023 ובילקוט פרסומים 11863, עמוד 1605

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: