

טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

תוכנית מספר: 414-1184811 שם התוכנית: רח/550/ג

עורך התוכנית: נעמי בידרמן תאריך: 25.01.2023 חתימה: _____

קווי בנין (מטר)				מספר קומות		תכנית (%) משטח תא (השטח)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש/מזערי/מרבי (מ"ר)	חלקה	יעוד	
אחורי	צידי-שמאלי	צידי-ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת		סה"כ שטחי בניה	מתחת לכניסה הקובעת		מעל מפלס לכניסה הקובעת				
								שרות	עיקרי	שרות				עיקרי
6	0 (3)	4	5	1	2	25%	447.75	25%		50.5 (2)	281.5 (1)	463	688	מגורים
6	4	0 (4)	5	1	2	25%	447.75	25%		50.5 (2)	281.5 (1)	464	689	מגורים

1. 50% שטח עיקרי מתכנית רח/550/ג + 50 מ"ר מתכני תרח/2000/ו
2. זכויות לפי רח/2000/ב/6
3. על-פי תוכנית ג550 - בחלקה בית בעל קיר משותף עם חלקה 689.
4. על-פי תוכנית ג550 - בחלקה בית בעל קיר משותף עם חלקה 688.