

מפה טופוגרפית

פרטים כללים

מחזור :	נפה	המרכז :	נפה
רמלה :	מגרש 69	כפר בן נון :	מגרש 69
גוש :	זלקה 69	גוש :	4672
מסרת המפה:	רשיון בניה	קנה מידה :	1 : 250
הוכן עבור :	הבעלים	מס סדורי :	4672-69

טבלת שטחים

גוש	חלקה	בשלמות	מגרש	שטח בדי"מ	תכנית מפורטת
4672	69	כן	69	5.607	3/21/ג

הרשת שבה בוצעה המדידה: רשת ישראל 2005 (IG05)
 נקודות בקרה - B/M/-: 6689 ש"מ 6688 ש"מ
 תצויר 573/89
 גבולות המגרשים התכנוניים: 3/21/ג
 ומתכנע חדשה שנתר המודד ברי גנני

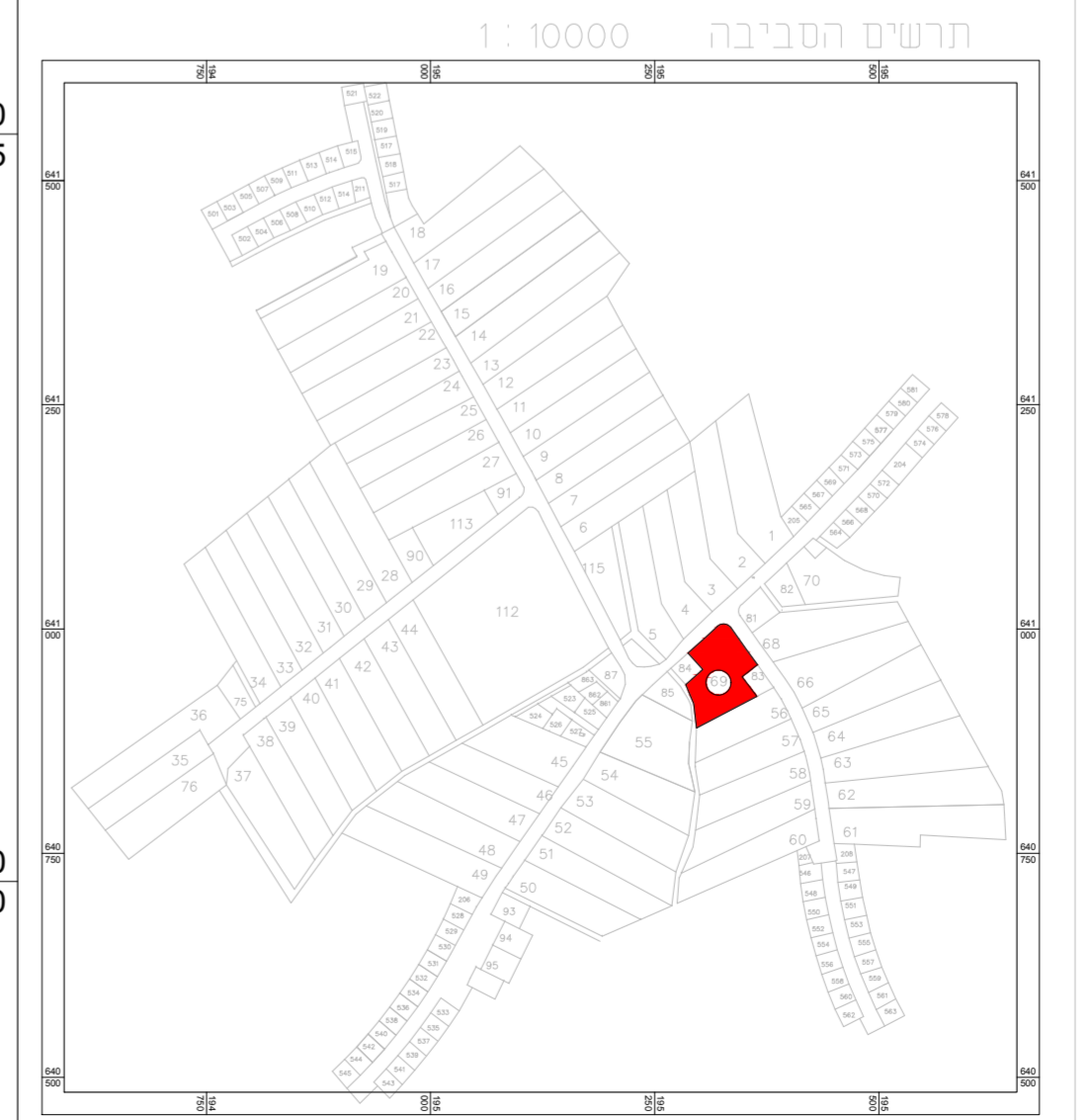
יש להגיש את העבודה לפני כל תכנון ו/או ביצוע עסקה.
 לועדה המקומית לאשר קווי רחוב וקווי בניין.
 על פי תקנון התכנון והבנייה (בקשה לריהר, תנאי ואגרות)

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהתבנתה ביום 28.8.2022.
 בהסתמך על בורת איכות שבוצעה למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה ומודיעים לפי האמור: דרגת זיהום אופק היא 3, דרגת זיהום אנכי היא 3.
 המפה הוכנה לפי תמנות המדידות ומדידות ומפיו. התשע"ז-2016. תאריך גמר התכנית: 26.8.2022.
 גננתה ברי ברי רג. ו. טל. 03-6731334
 מספר רישון 1434
 תחילה

טבלת ע"ים

ח"מ	ט"ח	ט"ח	ט"ח	ט"ח	ט"ח	ט"ח	ט"ח	ט"ח	ט"ח
1	X=195310.78	Y=640997.49	144.25	0.30	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	X=195315.97	Y=641001.96	144.65	0.30	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	X=195330.60	Y=641008.32	145.23	0.30	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	X=195339.30	Y=640998.58	145.33	0.30	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	X=195345.47	Y=640988.25	146.10	0.30	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	X=195348.42	Y=640983.99	146.55	0.30	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	X=195354.65	Y=640980.12	146.88	0.30	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	X=195311.22	Y=640992.57	144.50	0.25	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	X=195311.04	Y=640991.33	144.50	0.25	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00

שימושים	כמות מ"ר	תקו פרטי רכב תיפעולי	
		תקו	כמות
משרדים	80	1:40	2
מחסן	200	1:300	1
בעל המשק			2
בו ממשיך			2
יח" הורים			1
יח" ששית			2
סה"כ			10



נספח תנוחה

נספח לתכנית מס' 426-0960823

גז/מק/21\26 פיצול נחלה-
 כפר בן נון משק 69

גליון 1 מתוך 1

תחולה	רקע
תאור	
תאריך עריכת הנספח	16-05-2024
קנ"מ	1:250
תרשימים נוספים	קנ"מ
מפה מצבית	1:250

שמות וחתימות:

שם	תאריך
סליה מרוביץ	55730113

טבלת מאזן חניה יישוב ללא מתע"ן

שימושים	כמות מ"ר	תקו פרטי רכב תיפעולי
משרדים	80	1:40
מחסן	200	1:300
בעל המשק		2
בו ממשיך		2
יח" הורים		1
יח" ששית		2
סה"כ		10