



טבלת זכויות מצב מאושר (עפ"י נת/17/401)

קווי בנין (מטר)				מספר קומות		מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה				גודל חלקה (מ"ר)	מספר מגרש	גוש	יעוד	
צפון מערבי	צפון מערבי	דרום מערבי	דרום מזרחי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת			סה"כ שטחי בניה (מ"ר)	מתחת למפלס הכניסה הקובעת		מעל למפלס הכניסה הקובעת					
									עיקרי	שרות	עיקרי (מ"ר)					שרות (מ"ר)
0.0	3.0	3.0	3.0	----	2 (2)	1	104.50	152	----	----	24 (1)	140	271	49	8629	מגורים ב'

(1) 12 מ"ר ממ"ד (לפי התקנות) = 12 מ"ר מחסן (לפי נת/7/400).

(2) 2 קומות + עליית גג.

