

התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למנהלת הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גברת קטי קסטוריאנו ברחוב החרושת 4, קומה שלישית רעננה. מייל kathyk@raanana.muni.il טל' 09-7610517. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 9788444-08).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

חיים ברוידא

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה רעננה

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 1234327-417

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 1234327-417 – תוספת זכויות בנייה ושינוי קו בניין קדמי ירחיב 29 שד/מק/45/104. גרסת הוראות: 19, תשריט: 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות שד/2/א/8/104	כפיפות שד/1000
כפיפות שד/1/א/1000	כפיפות שד/5/104

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ירחיב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7637 מחלקה: 7 עד: 7 חלקי
גוש: 7637 מחלקה: 9 עד: 9 חלקי
גוש: 7637 מחלקה: 26 עד: 27 חלקי
גוש: 9214 מחלקה: 38 עד: 38 בשלמות

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה, שינוי קו בניין קדמי נקודתי וקביעת גובה בנחלה.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת זכויות בנייה במגרש המיועד למגורים עפ"י סעיף 62 א (א) (9) בחוק.
- שינוי קו בנין לפי סעיף בחוק 62 א (א) (4).
- קביעת גובהם של בניינים ומס' הקומות שמותר להקים בבנין עפ"י סעיף 62 א (א4) בחוק.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, דרום השרון, קרית המועצה ת.ד. 500 נוה ירק 49945, טל' 03-9000560 ניתן לראות את מסמכי התכנית באתר מינהל התכנון www.

iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה, רמלה, טל' 9270170-08).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אוישרת גני-גונן

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס': 1328988-401

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 1328988-401 שינוי לתכנית מקומיות חש/2/10, חש/2/3, משמ/47, 0495697-401 גרסת התוכנית: הוראות – 4 תשריט – 2

גושים וחלקות:

גוש: 8042, חלק מחלקה 75 שטח התוכנית: 11.305 דונם

מטרת התוכנית

תיקון לתוכנית 0495697-401

עיקרי הוראות התוכנית:

- תיקון טעות סופר בהוראות תכנית – 0495697-401 סעיף 3.2 לעניין שטחים במצב המאושר.
- תיקון טעות סופר בהוראות תכנית – 0495697-401 סעיף 5 לעניין שטח תא השטח למגורים.
- תיקון טעות סופר בהוראות תכנית – 0495697-401 סעיף 5 הערה (1) לטבלה לעניין זכויות הבנייה במבנים במגרש.

כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית וכן הזכאי לכך על-פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית. התנגדות לתכנית תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית חוף השרון, קיבוץ שפיים 6099000 טל' 09-9596505, וכן במשרדי הוועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טל' 073-7697390. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי לב השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 0876904-412 בסמכות ועדה מקומית

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 0876904-412, גרסת התכנית: הוראות – 45 תשריט – 27.

המהווה שינוי לתכנית:

צש/ 0 / 2 / 0, משמ/ 85 / צש

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישו: פורת, רח' הוותיקים משק 30.

גושים וחלקות:

גוש: 8559, ח"ח: 10

מטרת התוכנית:

חלוקת הנחלה ושינוי יעוד מהמצב המאושר ובהסכמת הבעלים.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. חלוקת החלקה בהסכמת בעלים לפי סעיף 62א(א)1.
2. חלוקת הנחלה ושינוי יעוד ל-"מגורים א" (תא שטח 1) מ-"מגורים חקלאי בנחלה" לפי סעיף 62א(א)25.
3. תוספת שטח עיקרי כולל מ-450 מ"ר ל-500 מ"ר המוקצה ל-"מגורים בישוב כפרי" (תא שטח 2) לפי סעיף 62א(א)17.
4. קביעת והסדרת קווי בניין לפי הקיים בשטח לפי סעיף 62א(א)4.
5. תוספת וקביעת תכנית הבנייה מ-25% ל-36% ב-"מגורים א" (תא שטח 1) לפי סעיף 62א(א)9.
6. קביעת זיקת הנאה בין ב-"מגורים בישוב כפרי" (תא שטח 2) לפי סעיף 62א(א)19.
7. הוראות בינוי ועיצוב ארכיטקטוני לפי סעיף 62א(א)5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 11982, עמ' 2664, ב"ח ב טבת התשפ"ד, בתאריך 09/01/2024.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב-השרון וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי קבלת קהל בוועדה המקומית ב', ה' בשעות 08:30 - 12:00 טל': 09-7960200.

יצחק יצחק

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לב השרון

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת

מס' 1081009-207

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת תכנית מתאר מקומית מס' 1081009-207, תוספת יח"ד וקביעת הוראות בגוש 15037 חלקה 235 טבריה, גרסת: הוראות - 18 תשריט - 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג / 11764
כפיפות טה/מק/ 287 / 14
החלפה טה/מק/ג/ 6724 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רח' דוד המלך 8

רשות מקומית: טבריה.

גושים/חלוקת לתכנית:

גוש: 15037 חלקי חלקה: 235

מטרת התכנית:

קביעת הוראות תוכנית ותוספת יחידות דיור

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יחידות דיור - לפי סעיף 62א(א)8 לחוק התו"ב.
2. שינוי קו בניין - לפי סעיף 62א(א)4 לחוק התו"ב.
3. העברת שטחי שירות המיועדים לחניה מקורה עילית, לשטחי שירות אחרים - לפי סעיף 62א(א)9 לחוק התו"ב.
4. התרת שימוש לבריכת שחיה פרטית, שינוי וקביעת הוראות בינוי - לפי סעיף 62א(א)5 לחוק התו"ב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/9/2022 ובילקוט פרסומים 10802, עמ' 11554, בתאריך 14/9/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית טבור הארץ ת.ד. 508, טל' 6739526 - 04 וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il. ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון. מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1759005 טל': 76-97474074 כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



יוסי נבעה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה

מרחב תכנון מקומי מגדל העמק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 1091636-221

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מגדל העמק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 1091636-221 גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג / 221-0201715
החלפה ג / 6037 / 1
החלפה מה / מק / 1 / 6037

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית: מגדל העמק.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17439 חלקה: 85 עד: 85 שלם
מגרש: 5/1 שלם

עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי בקווי בניין לחזית צפון ומערב, סע' 62 א(א)4
הגדלת תכנית קרקע, סע' 62 א(א)5
הריסת כל הבנייה החורגת מתחום המגרש.
קביעת גובה מבנה, סע' 62 א(א)4.
הסדרת המצב הקיים עפ"י הבנייה הקיימת בפועל

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל