

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 451-1289073

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – חלקה 194

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1289073. מונה תדפיס הוראות: 3 מונה תדפיס תשריט: 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי אפ/17/658 א
החלפה ק/מק/3302

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ג'לג'וליה

ישוב: ג'לג'וליה

קואורדינטה X: 673323

קואורדינטה Y: 195937

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7508 חלקות במלואן: 194

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שטחי בנייה עפ"י סעיף 62א(א)13ב לחוק.
2. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.
3. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62א(א)8 לחוק.
4. הוספת קומות עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.
5. הגדלת תכסית הבנייה עפ"י סעיף 62א(א)9 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/01/2024 ובילקוט פרסומים 12001, עמוד 3025

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל: 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 451-1291392

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – מגרש 377

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1291392. מונה תדפיס הוראות: 3 מונה תדפיס תשריט: 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ק/262
כפיפות תמא/4/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X: 668147

קואורדינטה Y: 198071

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 8883 חלקי חלקות: 26, 34 מגרש: 377 על פי תוכנית 451-0222273

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שטחי בנייה עפ"י סעיף 62א(א)13ב לחוק.
2. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורך חניה עפ"י סעיף 62א(א)15 לחוק.
3. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.
4. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62א(א)8 לחוק.
5. הוספת קומות עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.
6. הגדלת תכסית הבנייה עפ"י סעיף 62א(א)9 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/01/2024 ובילקוט פרסומים 12001, עמוד 3025

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל: 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 451-1291400

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – מגרש 422

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1291400. מונה תדפיס הוראות: 5 מונה תדפיס תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/3300

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ג'לג'וליה

ישוב: ג'לג'וליה

קואורדינטה X: 673803

קואורדינטה Y: 196301

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 7636 חלקות במלואן: 175 מגרש: 422 לפי תכנית ק/3300

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שטחי בנייה עפ"י סעיף 62א(א)13ב לחוק.
2. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורך חניה עפ"י סעיף 62א(א)15 לחוק.
3. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.
4. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62א(א)8 לחוק.
5. הוספת קומות עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.
6. העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית אל הקומות מעל והגדלת תכסית הבנייה עפ"י סעיף 62א(א)9 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/01/2024 ובילקוט פרסומים 12001, עמוד 3026

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל: 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.