

נספח

טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר R-6

קווי בנין (מטר)			מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש מזערי (מ"ר)	שטח חקלאי R-6
צידי- שמאלי	צידי-ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת			
						שרות	עיקרי	שרות	עיקרי		
		5	1	2	9 מ' (4)	(3)	(2)	1002/הר (1)	150 מ"ר + חדרי גג לפי 1002/הר	1000	

- (1) שטחי שירות עפ"י הר 1002/ - לכל יח"ד - 10 מ"ר מחסן + 36 מ"ר עבור 2 חניות, לפחות חניה אחת מקורה. שטח ממ"ד - לפי הנחיות פיקוד העורף
- (2) מרתף בקונטור קומת קרקע.
- (3) כאמור בתכנית הר/1002 על מכלול הוראותיה
- (4) לגגות משופעים.