

נספח זכויות בניה - מצב מאושר על פי תכנית 451-0222281
תכנית מס" 451-1214188 שינוי הוראות בניה למגרשים 579-580

מטר				מספר חפשי		מטר	מספר חפשי	% מתא שטח	מ"ר					מ"ר	ברירות מחדל לערכים		
קו בנין				מספר קומות					סה"כ	שטחי בניה			גודל מגרש				
										מעל הכניסה		מתחת					
קדמי	אחורי	ציד-י-שמאלי	ציד-י-ימני	מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת	גובה מבנה-מעל הכניסה הקובעת	מספר יח"ד	תכסית		עיקרי	שרות	עיקרי	גודל מגרש מוחלט			מספר מגרש	יעוד קרקע
5	3	3	3	1	3	15	6	40		800	125	0	94			581	625
3	3	3	3	1	3	15	9	40	1240	160	0	120	960	800	580	מגורים ב'	