

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז מרכז

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רחובות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 414-0802835

שם התכנית: רחובות עילית – מגרש 208 –

רח/23/950/2

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 414-0802835 גרסת התכנית: הוראות – 82 תשריט – 25

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	רח/23/950/25	שינוי	414-0125815
כפיפות	414-0201608	כפיפות	רח/2000/ג/4
כפיפות	תמא/2/4	כפיפות	414-0496471
כפיפות	רח/מק/2000/ג/3	כפיפות	רח/2000/ג/2
כפיפות	414-0644799		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רחובות רחוב: פרץ.
מגרש 208 לפי תכנית 414-0125815 ממוקם בפינת הרחובות: שלום פרץ 1 / יעקב תמרי 1.

גושים וחלקות:

גוש: 3656, מוסדר, חלקי חלקות: 348.

מטרת התכנית:

תוספת קומות, יח"ד ושטחים.
קביעת הוראות להקמת מבנה הכולל מגורים, מסחר ותעסוקה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מ"מגורים ומסחר" ל"מגורים מסחר ותעסוקה".
- תוספת שטחים עיקריים למגורים.
- קביעת גובה הבניין ופירוט השימושים בקומות השונות.
- קביעת זכות מעבר הדדית לרכב והולכי רגל כמתואר בתשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/01/2024 ובילקוט הפרסומים 11958, התשפד, עמוד 2396, בתאריך 01/01/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ביל"ו 2 רחובות 76442, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רחובות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

414-1060730

שם התכנית: רח/109/1/7 – מעונות סטודנטים –

פקולטה לחקלאות, רחובות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 414-1060730 גרסת התכנית: הוראות – 39 תשריט – 20
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	רח/109/7	החלפה	רח/109/4
כפיפות	414-0201608	כפיפות	414-0496471

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רחובות רחוב: חנקין.
הפקולטה לחקלאות רחובות.

גושים וחלקות:

גוש: 3647, מוסדר, חלקי חלקות: 84.

מטרת התכנית:

הקמת מעונות לסטודנטים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה.
 - הגדלת מס' יחידות דיור לסטודנטים.
 - קביעת השימושים המותרים.
 - שינוי של הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.
- ה. תוספת קומות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/02/2024 ובילקוט הפרסומים 12095, התשפד, עמוד 3878, בתאריך 15/02/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ביל"ו 2 רחובות 76442, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: גור

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 426-0949016

שם התכנית: גז/מק/41/29 – קיבוץ נען –

החלפת שטחים – מגורים מול הנדסי/דרר/מבני משק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 426-0949016 גרסת התכנית: הוראות – 31 תשריט – 20
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	גז/29/14