

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

בועז יוסף

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו, תשמ"ט - 1989.



שמואל בוקסר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נס ציונה

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי נס ציונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 407-1277730

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נס ציונה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 407-1277730, נס/מק/115/4 קניותר. גרסת הוראות: 16, גרסת תשריט: 7.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: נס ציונה

גוש/ים/ חלקות לתכנית:
גוש: 3845 מחלקה: 271 עד: 271 בשלמות

מטרת התכנית:
תוספת שטח לצורך סגירת קומת העמודים בבנין המשרדים בקניותר.

- עיקרי הוראות התכנית:
1. תוספת זכויות בהיקף של כ- 500 מ"ר עיקרי לבנין קיים עפ"י סעיף 62א(א)(16)א.
 2. שינוי בינוי על ידי סגירת קומת עמודים מפולשת עפ"י סעיף 62א(א)(5).
 3. קביעת הוראות בנייה עפ"י סעיף 62א(א)(5).

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית באתר האינטרנט של העירייה ו/או בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, נס ציונה, הבנים 9, נס ציונה טל: 08-9383810. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה קריית הממשלה טל: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

410-1259837

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 410-1259837. גרסה: תשריט מוצע: 4 גרסה: תקנון: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות קצאא / 1000	כפיפות תמא / 1
כפיפות תמא / 23 / א / 4	כפיפות תממ / 12 / 3
כפיפות תתל / 100	כפיפות תתל / 102
כפיפות תתל / 103	כפיפות תתל / 70 / ב

גבולות:

כל שטח העיר פתח-תקווה

כתובות:

כל מרחב התכנון של העיר

מטרות התכנית:

התרת התקנת עוגני קרקע זמניים במקרקעין גובלים במהלך ביצוע עבודות דיפון במגרש שבו מבוקש להקים מרתפים.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת הוראות בהתאם לסעיף 62 א (א) (19) לענין זכות העברה כאמור בסעיף 63 (8) לחוק תותר התקנת עוגני קרקע זמניים לצורך ובמהלך ביצוע חפירות ודיפון אל מתחת לפני הקרקע הגובלת במגרש הנבנה.

הודעה על הפקדת התכנית פרסומה בעיתונות בתאריך 19/04/2024 ובילקוט פרסומים 12310, עמוד 7330, בתאריך 15/04/2024

ניתן לראות התכנית במח' מידע תכנוני במשרדי הוועדה המקומית ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל: 08-9788444 כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אליהו גינת

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פתח תקווה