

התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00-13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט – תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il

ליאור שפירא

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה תל אביב-יפו

מחוז חיפה

מרחב תכנון מורדות הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 1261197-355

שם התכנית: רח' סביון 35 רכסים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות כרמל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה. מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 1261197-355. גרסת הוראות: 18 גרסת תשריט: 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 355-0449710 כפיפות 355-0661652

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רכסים
ישוב: רכסים, רח' סביון 35.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10064 חלקה: 64

מסרת התכנית:

הסדרת בינוי קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הסדרת קווי הבניין לפי הקיים/הבנוי בפועל, כמפורט בתשריט מצב מוצע, לפי סעיף 62א(4) לחוק הת"ב.
- שינוי הוראות בינוי לגבי שטח יח"ד משנה (זעירה). לפי סעיף 62א(5) לחוק הת"ב.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מורדות כרמל, כורי 2 חיפה טל': 04-6433400. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה – שד' פל ים 15 חיפה, טל' 04-8633427

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989. כמו כן ניתן לעיין במסמכי התוכנית באתר האינטרנט של הוועדה המקומית www.mordotcarmel.org, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il.

רחל קטושבסקי

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מורדות הכרמל

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר

מס': 1341528-354

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 1341528-354 "חלוקה כולל הסדרת מערכת דרכים חלקה 3 גוש 20351 שכונה צפונית מועאוויה" שינוי לתוכניות מתאר מס' 0612192-354. מונה תדפיס: הוראות 10, תשריט 6

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

מועאוויה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר

חלק מגוש מוסדר 20329, עד: 25, חלקי

חלק מגוש מוסדר 20329, עד: 26, חלקי

חלק מגוש מוסדר 20329, עד: 34, חלקי

חלק מגוש מוסדר 20329, עד: 35, חלקי

חלק מגוש מוסדר 20329, עד: 39, חלקי

חלק מגוש מוסדר 20351, עד: 2, חלקי

חלק מגוש מוסדר 20351, עד: 3, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים.

כל מעוניין ראשי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הוועדה המקומית עירון תד. 241 עארה 30025, טל. 6351789 – 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 – 04.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

בארם מחמוד מחאמי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר אישור תוכנית שינוי למתאר

מס' 1113752-414

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית שינוי למתאר מס' 1113752-414, רח/מק/2/5/46 ב – איחוד וחלוקה פניני בינוי מתחם האצ"ל. מהדורת הוראות: 29, מהדורת תשריט: 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ל 0201608-414 כפיפות ל 0303420-414

כפיפות ל 0496471-414 כפיפות ל 0644799-414

החלפה רח / 2000 / א / 9 כפיפות ל רח / 2000 / ג / 2

כפיפות ל רח / 2000 / ג / 4 החלפה רח / 1 / 29

שינוי ל רח / 2 / 5 / 46
כפיפות ל תמא / 1

כפיפות לרח/מק/2000/ג/ 3
כפיפות ל תמא / 2 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: רחובות

כתובות:

- רחוב: השעורה מס' בית: 1
- רחוב: התאנה מס' בית: 1
- רחוב: התאנה מס' בית: 2
- רחוב: התאנה מס' בית: 4
- רחוב: דרך אצל מס' בית: 2
- רחוב: דרך אצל מס' בית: 4
- רחוב: דרך אצל מס' בית: 6
- רחוב: דרך אצל מס' בית: 8

גבולות התכנית:

גוש: 3648 מחלקה: 9 עד: 9 חלקי
גוש: 3648 מחלקה: 171 עד: 178 שלם
גוש: 3648 מחלקה: 229 עד: 229 שלם
גוש: 3648 מחלקה: 264 עד: 267 שלם

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה בהתאם לפרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה
תשכ"ה-1965.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה במתחם התכנית ללא הסכמת בעלים, בהתאם לסעיף 62 א (א) (1) לחוק התכנון והבנייה.
- תוספת זכויות לקומת מרתף נוספת בתאי שטח 101-104,501 בהתאם לסעיף 62 א (א) (15) לחוק התכנון והבנייה.
- תוספת גובה לבנינים בתאי שטח 101-103 לטובת עמידה בדרישות עדכניות לגרעין בקומת הגג העליון בהתאם לסעיף 62 א (א) (4) לחוק התכנון והבנייה.
- קביעת זיקת הנאה למעבר תת קרקעי בחניון וחניה בין מגרשי המגורים והשטח בתאי שטח 101-103,501 בהתאם לסעיף 62 א (א) (19) לחוק התכנון והבנייה.
- הארכת דרך בתוואי המאושר בתא שטח 613, לצורך גישה מרחוב בארי לרחוב האצל בהתאם לסעיף 62 א (א) (2) לחוק התכנון והבנייה.
- תוספת קומות מרתף לפי סעיף 62 א (א) (4) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונים ביום 19/04/2024 ובילקוט הפרסומים 12329 בעמוד, 7453 בתאריך 30/04/2024

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, רח' בילו 2, טל' 08-9392294 ומשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444). כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מתן דיל

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה רחובות

מרחב תכנון מקומי חבל מודיעין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 424-0925552

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

חבל מודיעין, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 424-0925552 - תוספת יח"ד שלישית בנחלה - רח' דן 9, נחלים. גרסת: הוראות 23 תשריט 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה גז/424/ב החלפה גמ/424
החלפה גז/424/ג החלפה משמ/58
כפיפות גז/1000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

דן 9, נחלים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6811 חלקות במלואן: 99

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת יח"ד שלישית בנחלה ושינוי קווי בנין.!

מטרת התכנית:

- א. תוספת יחידת דיור נוספת בנחלה, עפ"י סעיף 62 א (א) (8) לחוק התנו"ב ובסמכות הועדה המקומית.
- ב. שינוי קו בנין אחורי מ-8 מ' ל-5 מ', עפ"י סעיף 62 א (א) (4) לחוק התנו"ב ובסמכות הועדה המקומית.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל מודיעין, כתובת: רח' מודיעים 10 שוהם ד.ג. מרכז 73100, טל': 03-9722887. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד' הרצל 91 רמלה טל': 08-9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

שמעון סוס

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה חבל מודיעין

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 456-1336114

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 456-1336114 גרסת הוראות: 5 גרסת תשריט: 4

המהווה:

כפיפות לתוכנית בר/מק/309/3
כפיפות לתוכנית משמ/71/בר
כפיפות לתוכנית בר/מק/308
כפיפות לתוכנית בר/309
שינוי לתוכנית בר/178
שינוי לתוכנית 456-1123454

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: מישר