



נספח זכויות בנייה - מצב מאושר עפ"י תכנית 451-0222273

מטר				מספר חפשי		מספר חפשי		מ"ר				מ"ר				ברירות מחדל לערכים			
קו בנין				מספר קומות			סה"כ שטחי בניה	שטחי בניה				גודל מגרש							
								מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת									
								קדמי	אחורי	צידי-שמאלי	צידי-ימני	מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת	מספר יח"ד	שרות	עיקרי	שרות	עיקרי	גודל מגרש מוחלט
5	3	3	3	1	3	3	627	100	0	75	452	502	339	מגורים ב	מגורים ב				
5	3	3	3	1	3	3	636	102	0	76	458	509	346	מגורים ב	מגורים ב				
3	3	3	3	1	3	6	1352	193	0	145	1014	966	348	מגורים ב	מגורים ב				
5	3	3	3	1	3	6	862	129	0	96	637	643	349	מגורים ב	מגורים ב				
5	3	3	3	1	3	3	663	106	0	80	477	530	350	מגורים ב	מגורים ב				
5	3	3	3	1	3	3	568	95	0	72	401	477	351	מגורים ב	מגורים ב				
24							3439				3627								