

מס' 424-1042068

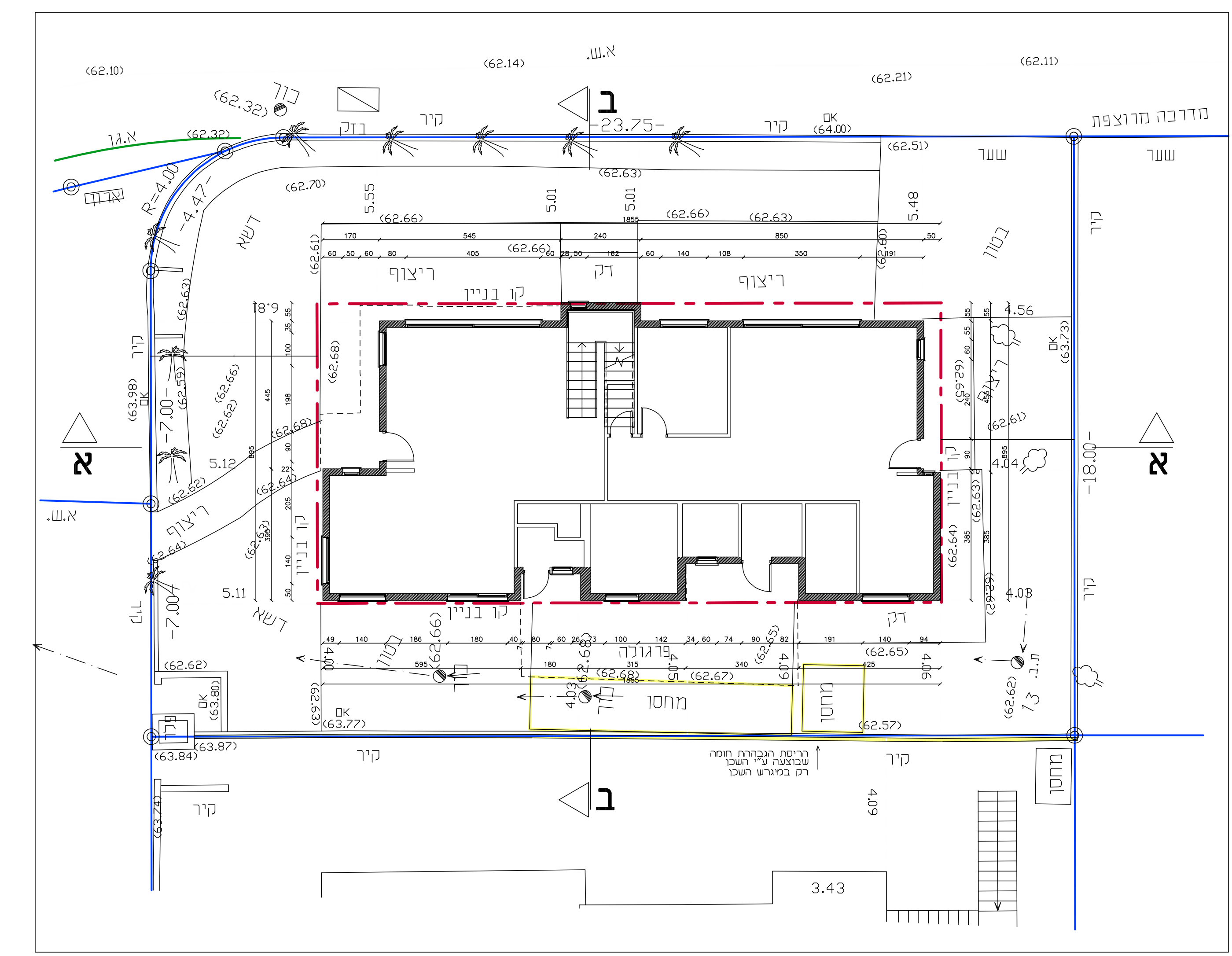
**תוספת שטחים מגרש 35**  
**מושב גבעת כח**  
**משפחת שושני**

תוכנית תנוחה גליון 1 מתוך 1

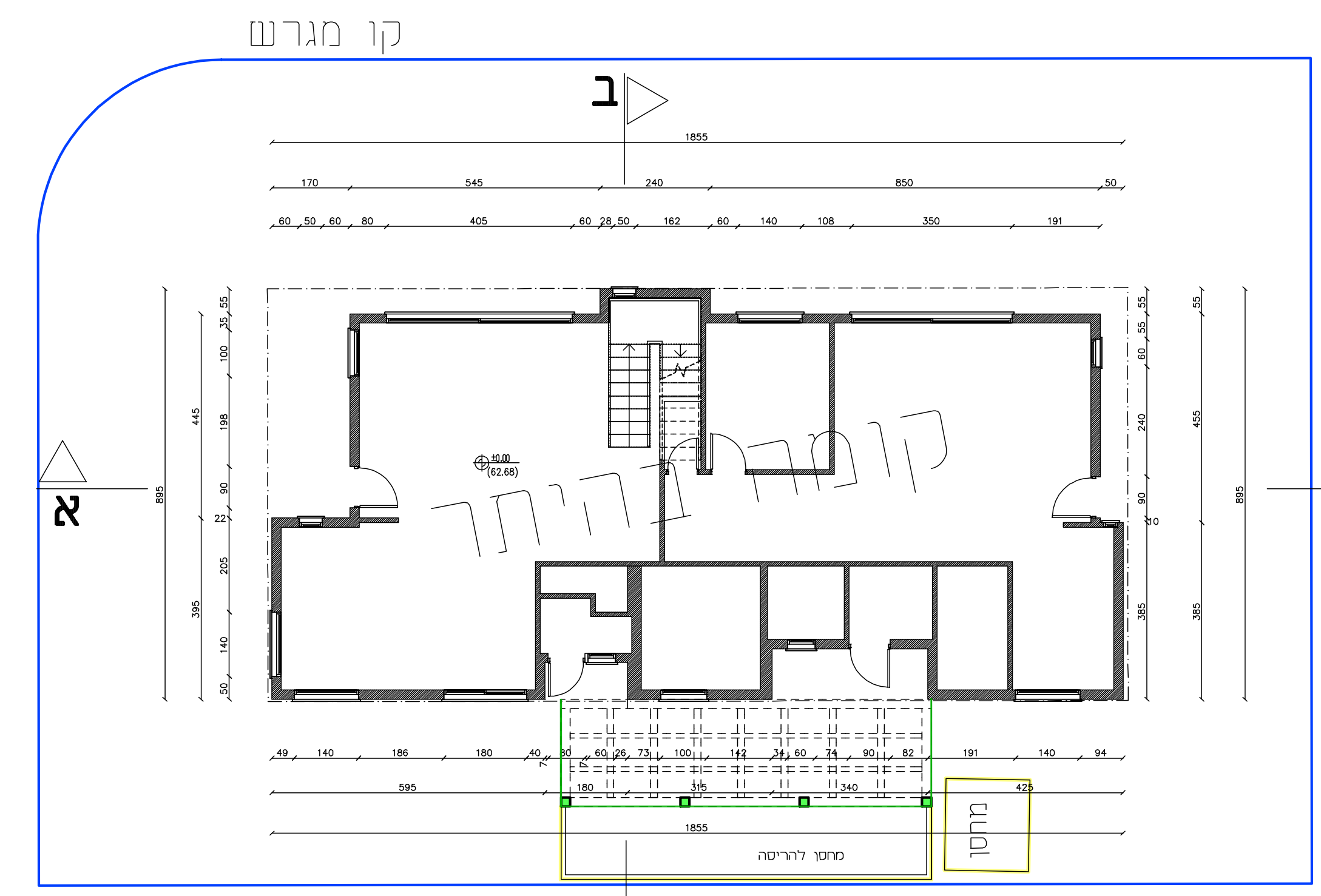
מחזור	מרכז
מרחב תכנון מקומי	רמלה
רשות מקומית	חבל מודיעין
ישוב	גבעת כח
תאריך	08.01.2023
שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	1:250
תרשים סביבה	-
תרשים נוסף	-
תרשים נוסף	-
תמונה נוספת	-

שמות וזתימות:

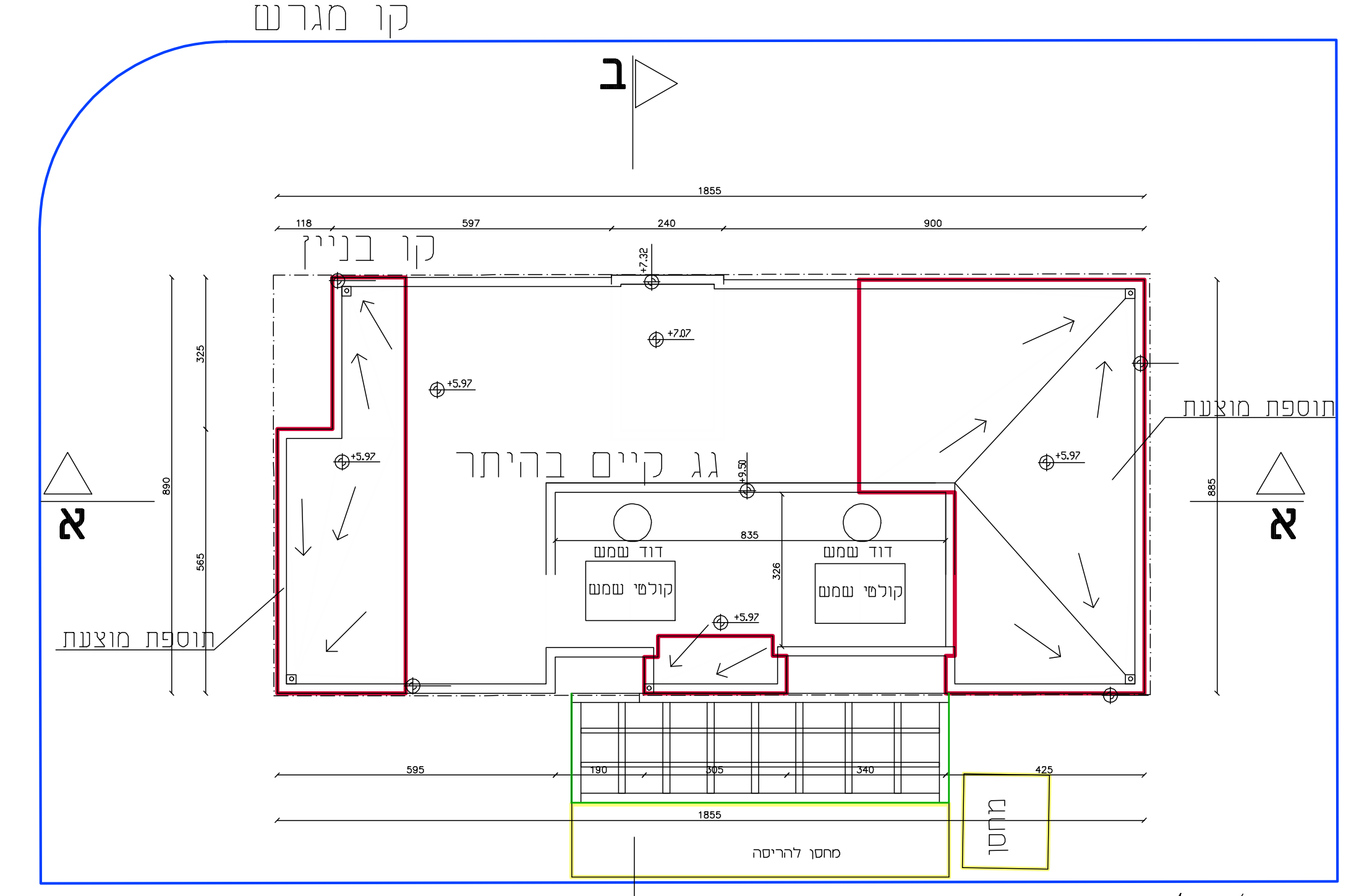
עורך התוכנית	שם: אודי רז	זתימה:
	תאריך:	



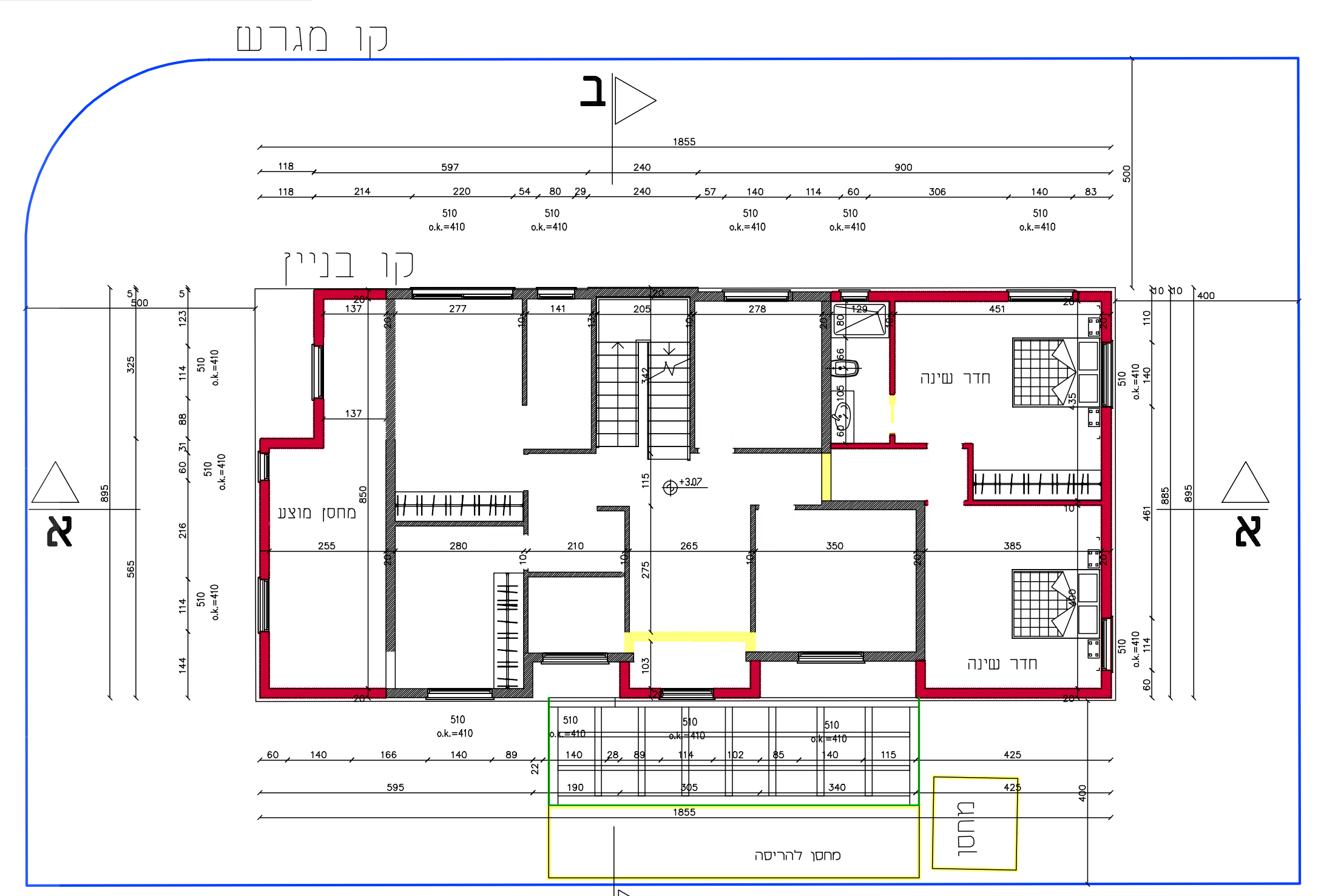
תכנית פיתוח - קנ"מ 1:100



תכנית קרקע - קנ"מ 1:100



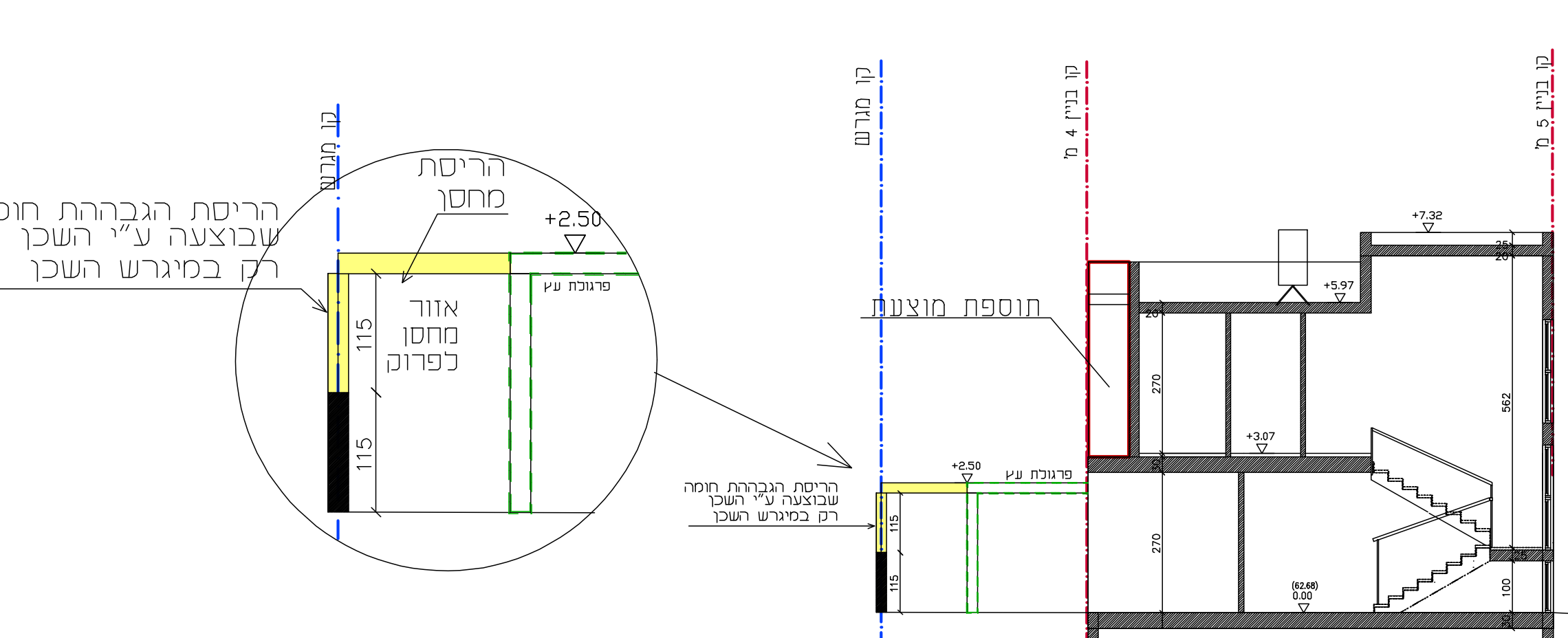
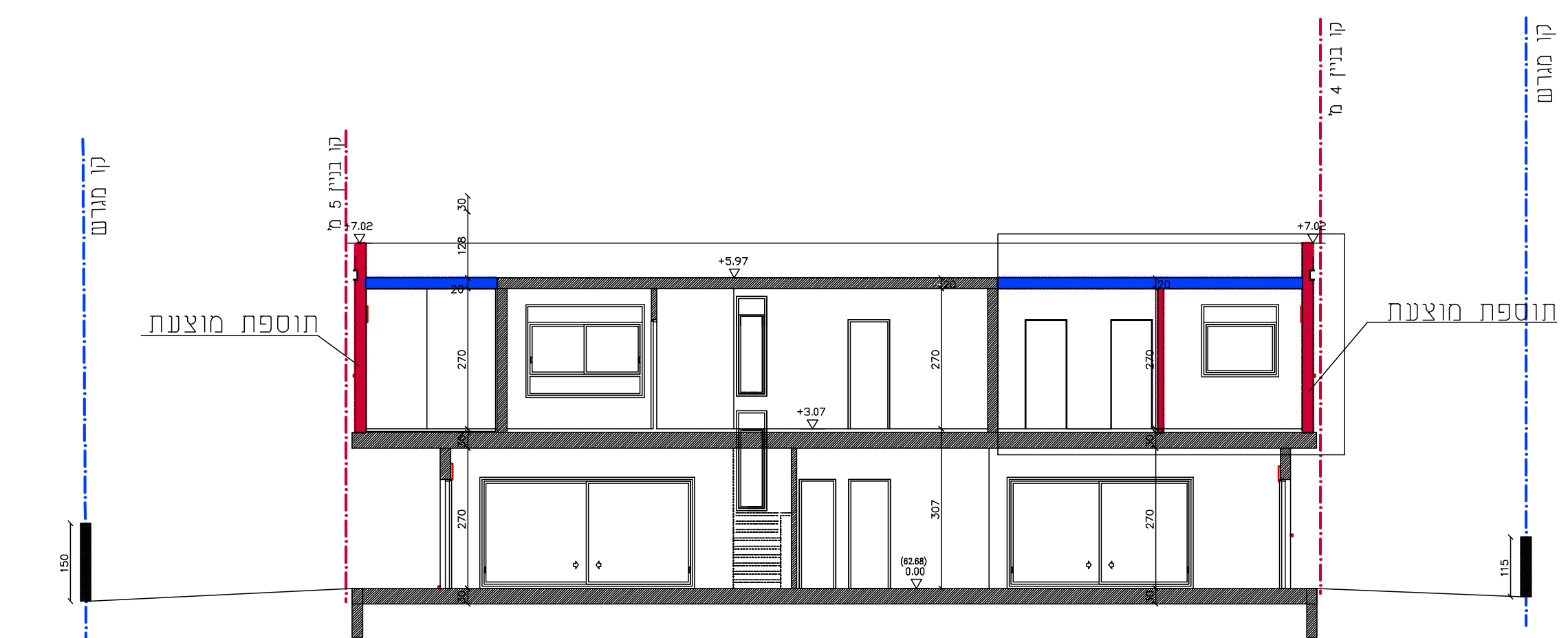
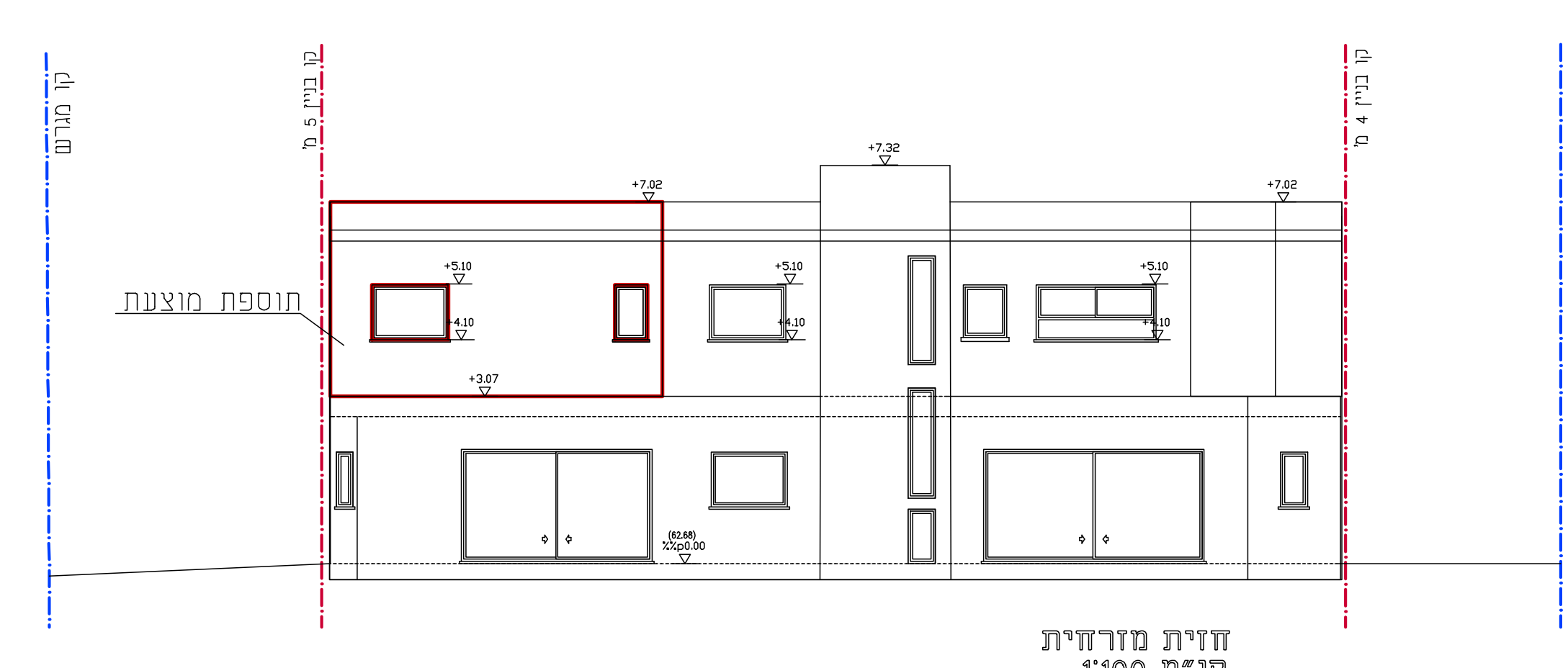
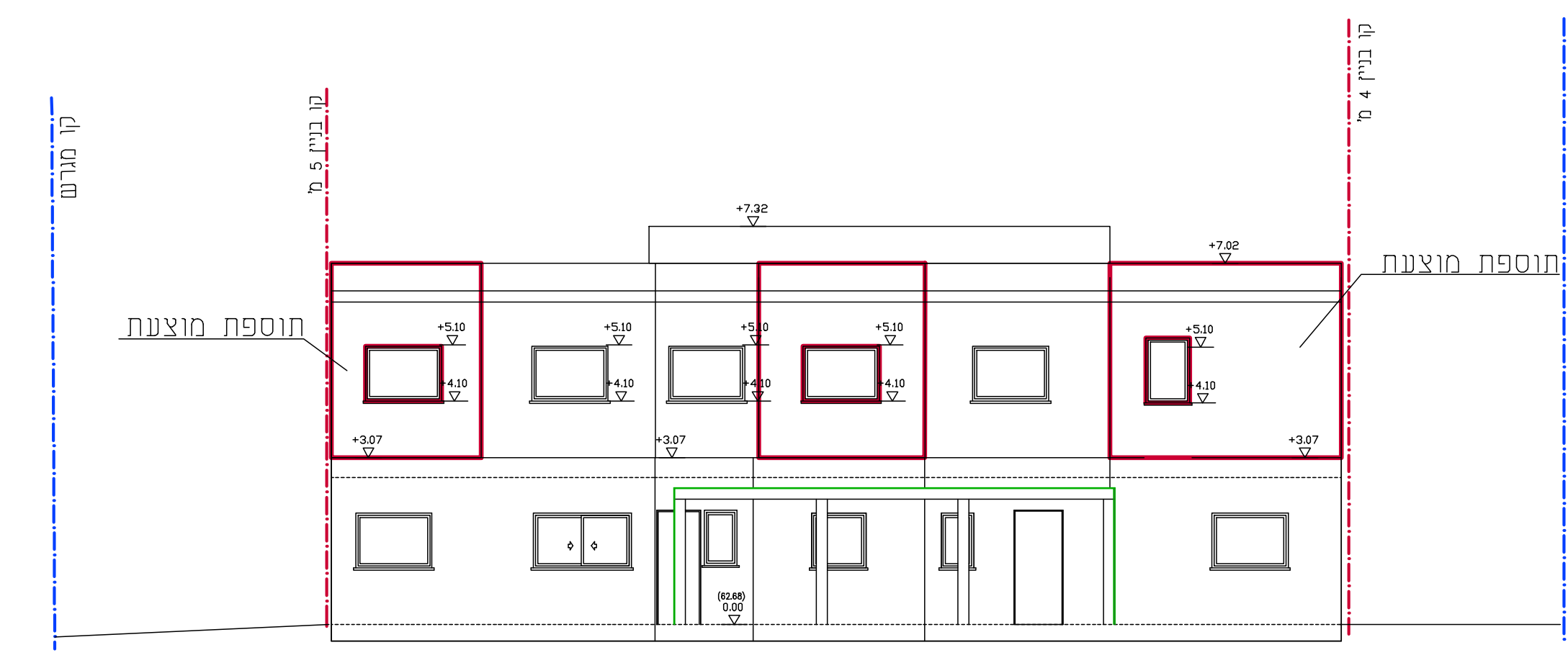
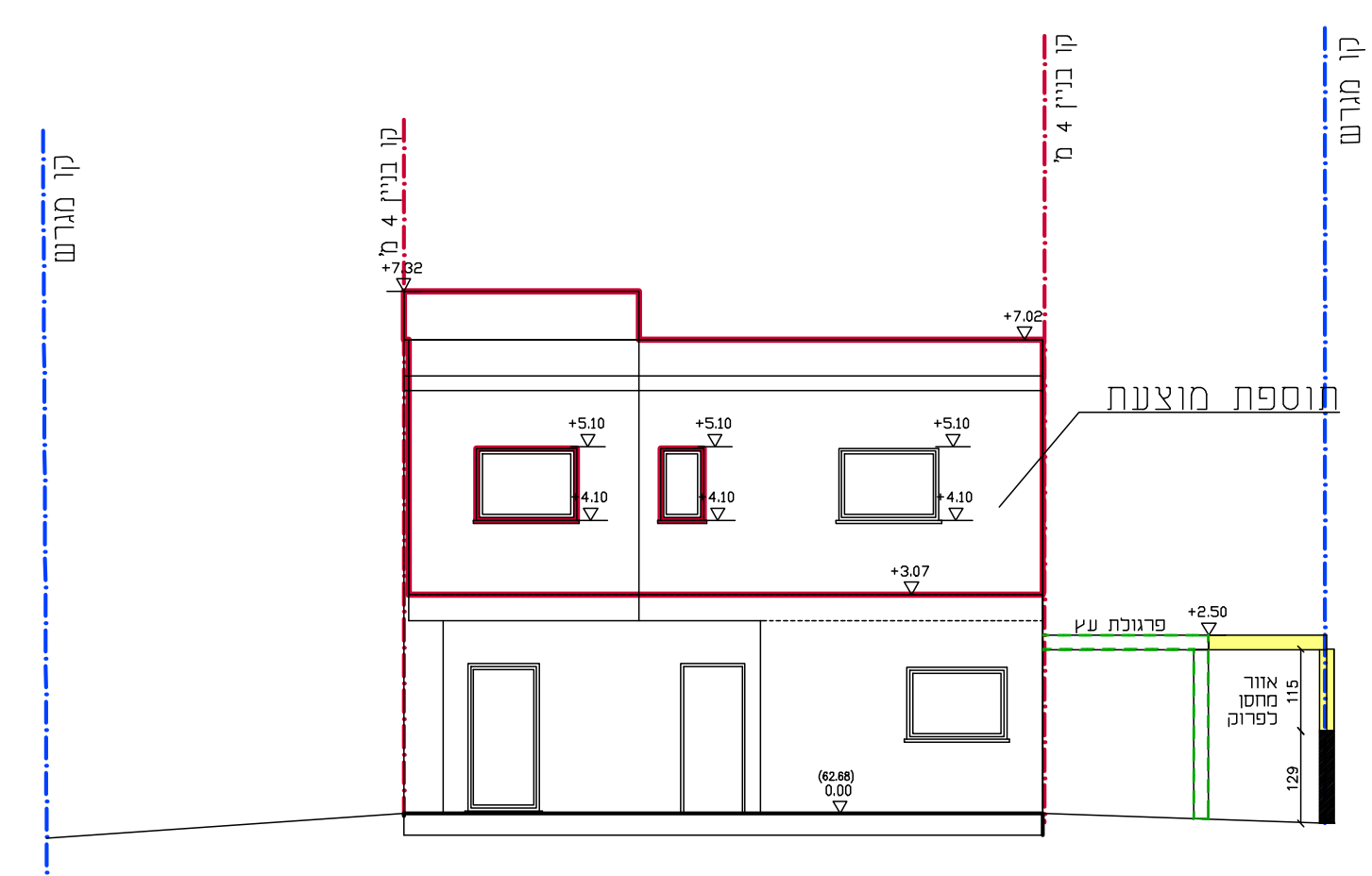
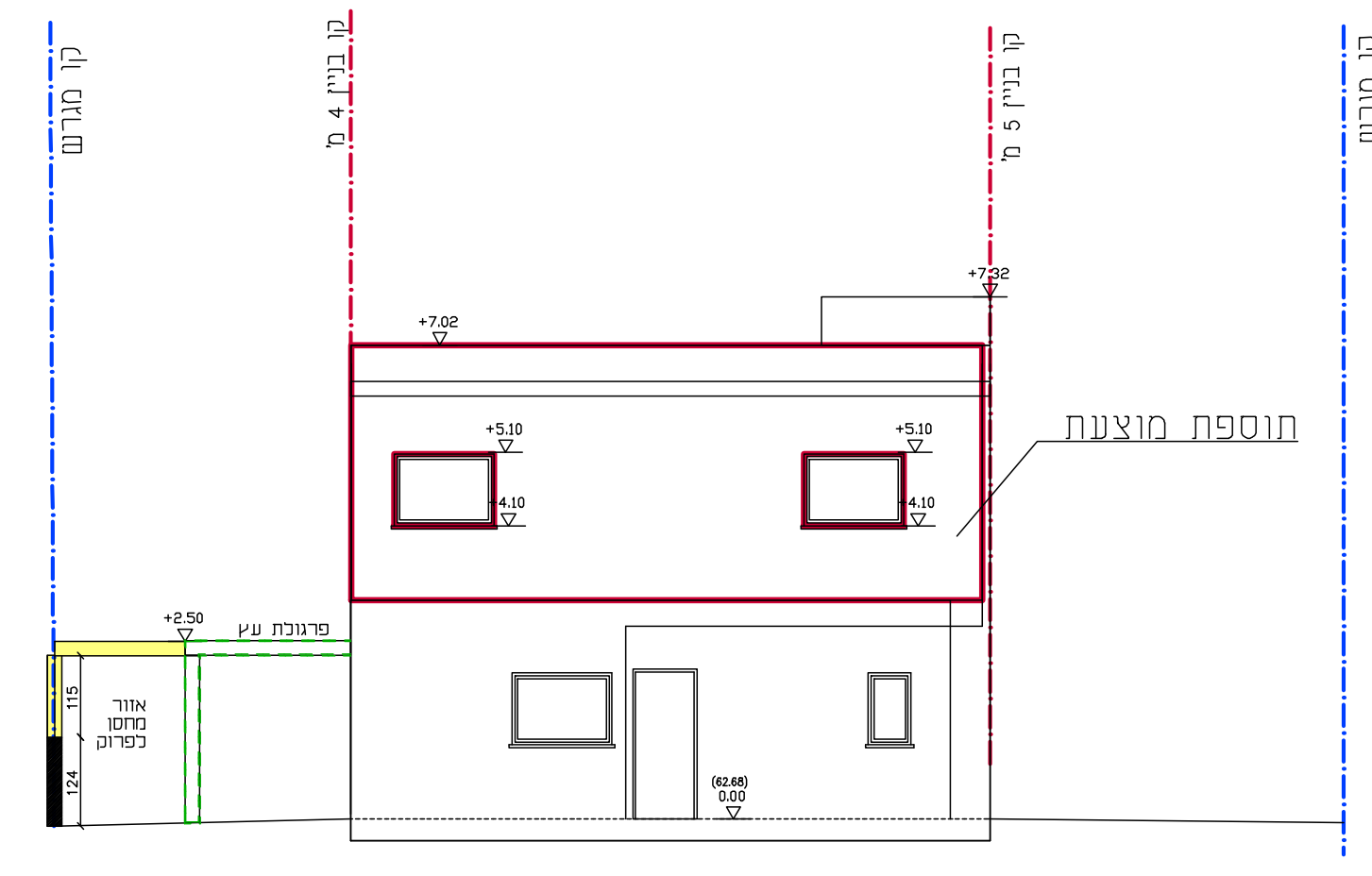
תכנית גג - קנ"מ 1:100



תכנית קומה א' - קנ"מ 1:100

**חישוב שטחים נטוה א.**

מסגרת: 6.10\*8.95=53.98  
 חדרות: 1) 3.50\*2.05=7.17  
 2) 11.85\*0.80=9.48  
 3) 8.65  
 4) 53.98-8.65=45.33  
 מסגרת: 3.05\*1.23=3.73  
 חדרות: 3) 0.30\*0.43=0.129  
 4) 0.30\*0.45=0.135  
 5) 0.26  
 6) 3.73-0.26=3.48  
 סה"כ שטח עיקרי: 45.33+3.48=48.81  
 מסגרת שטח שירות: 2.75\*8.90=24.47  
 חדרות: 5) 1.18\*3.25=3.83  
 סה"כ שטח שירות: 24.47+3.83=28.30  
 סה"כ תוספת: 48.81+28.30=77.11



**מקרא**

- להריסה
- קו בנין
- גבול התכנית

מספר תכנית מאושרת: 5/157/ו

מספר חדר: 000  
 קווי בנין: 5  
 רוחב חדר: 00

