

טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

רוחמה יולזרי
 סנהלת מח' יעודי קרקע ו-GIS
 עיריית חוד השרון
 423-1312446 _____ שם התוכנית: _____ הר/מ/מק/53/88
 עיריית חוד השרון
 18/02/2024 _____ תאריך: _____ חתימה: *רוחמה יולזרי*
 עורך התוכנית: _____ רוחמה יולזרי

אחורי	קווי בנין (מטר)		מספר קומות	גובה מבנה	אחוזי בניה מקסימליים (%)	שטחי בניה (מ"ר)			גודל מגרש/ מניימאלי (מ"ר)	שימושים מותרים	יעד
	צדדי-ימני	קדמי				מתחת לכניסה הקובעת	עיקרי	שטח			
לפי אישור הוועדה המקומית	לפי אישור הוועדה המקומית	5	-	15 מ'. בריכת המיים 9.0 מ'. מחסן 4.5 מ'. מבנים נוספים לפי החלטה. (3)	לפי אישור הוועדה המקומית (2)	לפי אישור הוועדה המקומית.	לפי אישור הוועדה המקומית.	לפי אישור הוועדה המקומית	כמסומן בתשריט (1)	מתקני מים, צנרת, מחסן למחזור מים, מבני תרבות, מבני חינוך, משרדי חרשות	בניין ציבורי

הערות:

- (1) שטח המגריש ביעוד שבי"צ עפ"י מצב מאושר בתחום התכנית המוצעת הינו 3.190 ד'.
- (2) עפ"י תכנית הר/43/88.
- (3) 15 מ' עפ"י תכנית הר/11/88. גובה בריכת מיים מחסן ומבנים נוספים עפ"י תכנית הר/43/88

