

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 451-1350057

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – מגרש 79/8

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1350057. מונה תדפיס הוראות: 3, מונה תדפיס תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ק/3000 1
כפיפות תמא/4/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X: 197772

קואורדינטה Y: 669514

גושים/ חלקות /מגרשים לתכנית:

גוש: 8870 חלקי חלקות: 79 מגרש: 79/8 על פי תוכנית ק/30001

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף בחוק 62א(א)4.
- הגדלת תכנית הבנייה והעברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית אל הקומות מעל עפ"י סעיף בחוק 62א(א)5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/07/2024 ובילקוט פרסומים 12577, עמוד 10495

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 451-1352046

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – מגרש 121

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1352046. מונה תדפיס הוראות: 3 מונה תדפיס תשריט: 1

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ק/3000 1
כפיפות תמא/4/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X: 198671

קואורדינטה Y: 668935

גושים/ חלקות /מגרשים לתכנית:

גוש: 8881 חלקי חלקות: 1, 2 מגרש: 121 על פי תוכנית ק/30001

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.
- העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית אל הקומות מעל עפ"י סעיף 62א(א)5 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25/07/2024 ובילקוט פרסומים 12577, עמוד 10495

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 451-1357078

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – 9082/80

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1357078. מונה תדפיס הוראות: 5 מונה תדפיס תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/71
כפיפות תמא/4/2

החלפה ק/מק/7/8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X: 197099

קואורדינטה Y: 668579

גושים/ חלקות /מגרשים לתכנית:

גוש: 9082 חלקות במלואן: 80 מגרש: 82 על פי תוכנית ק/71

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת שטחי בנייה עפ"י סעיף 62א(א)13 לחוק.
- שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.
- הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62א(א)8 לחוק.
- הגדלת תכנית הבנייה עפ"י סעיף 62א(א)5 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25/07/2024 ובילקוט פרסומים מס' 12578, עמוד 10498

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 451-1357474

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – מגרש 49

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1357474. מונה תדפיס הוראות: 5 מונה תדפיס תשריט: 1

ילקוט הפרסומים 12855, כ"ט בתשרי התשפ"ה, 31.10.2024

מחוז צפון מרחב תכנון מקומי צפת	המהווה שינוי לתכנית הבאות: החלפה 0111708-451 החלפה 0115253-451
הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הוועדה המקומית מס' 216-1082924 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 216-1082924 מהדורת הוראות: 9 מהדורת תשריט: 4	השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: כפר קאסם ישוב: כפר קאסם קואורדינטה X: 199041 קואורדינטה Y: 668604
המהווה שינוי לתכנית הבאות: ג / 12617 / ג / 3790 החלפה ג/3790 השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: ועדה מקומית צפת שכונה: שכ' דרום רחוב: ויצמן מס' בית: 13	גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית: גוש: 8881 חלקי חלקות: 28 מגרש: 49 על פי תוכנית 0115253-451 מטרות התכנית: שינוי הוראות בנייה
גושים/ חלקות לתכנית: גוש: 13075 מחלקה: 33 עד: 33 שלם מטרות התכנית: שינוי זכויות והוראות בנייה ברח' ויצמן 13, צפת עיקרי הוראות התכנית: תוספת אחוזי בנייה. שינוי בקווי בניין. הגדלת מס' קומות. קביעת גודל מגרש. שינויים והוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני. הגדלת תכנית.	עיקרי הוראות התכנית: 1. הוספת שטחי בנייה עפ"י סעיף 62(א)(ב) לחוק. 2. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים עפ"י סעיף 62(א)(15) לחוק. 3. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף 62(א)(8) לחוק. 4. הגדלת תכנית הבנייה והעברת שטחי בנייה עיקריים בין הקומות עפ"י סעיף 62(א)(5) לחוק. 5. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק. 6. הוספת קומה עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק. הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/07/2024 ובילקוט פרסומים 12578, עמוד 10498
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים זמן צפון-שרון - 18/08/2023 מעריב השבוע - 14/08/2023 מעריב הבוקר - 14/08/2023 מיום 11564, 14/08/2023 עמ' 2831. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, רח' ירושלים 50, צפת, טל' 04-6927465 על המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ישראל סברדלוב יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה צפת	התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם רח' עאלכרים קאסם 10, כפר קאסם, טל': 03-9370241 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. יעל קרמה יושבת ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה קסם