



10.03.2024

תכנית מס' 416-1267335 רע/מק/2012ה מגרשים 3001, 3005

טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר עפ"י תב"ע רע/מק/2012ב

יעוד	שימוש	תאי שטח	גודל מגרש כללי (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)			תכסית (%) (שטח)	מספר קומות	קו בנין (מטר)				
				מעל הכניסה הקובעת				מעל הכניסה הקובעת	קדמי				
				עיקרי	שרות	שרות			צפוני לרחוב בנימין וולפוביץ'	דרומי יצחק נבון	מזרחי	מערבי לרחוב בן גוריון	צידי
מבנים ומוסדות ציבור	מבנים ומוסדות ציבור	3001	1941	4853	971	3300	50	6	-	5.0	5.0	5.0	5.0
מבנים ומוסדות ציבור	מבנים ומוסדות ציבור	3005	2629	5290	1010	4469 (1)	50	6	5.0	-	5.0	5.0	5.0
	מסחר	3005	2629	1200	380								



הערות לטבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר:

(1) שטח השירות בתת הקרקע כולל שטחי חניה לשימושי המסחר.

