

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 451-1340124

שם תכנית: הוספת שימוש למסחר ושינוי בקווי בניין

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1340124. מונה תדפיס הוראות: 5 מונה תדפיס תשריט: 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ק/3/5 כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינאטה X: 198119

קואורדינאטה Y: 668950

גושים/ חלקות /מגרשים לתכנית:

גוש: 8881 חלקי חלקה: 23 מגרש: 38 על פי תוכנית ק/3/5

מטרות התכנית:

הוספת שימוש למסחר, שינוי בקווי בניין

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שימוש למסחר על ידי ניווד שטחי בנייה עיקריים ממגורים לשימוש מסחרי עפ"י סעיף 62 א(א)11 לחוק.
2. העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעי אל הקומות מעל עפ"י סעיף 62 א(א)5 לחוק.
3. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62 א(א)4 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/06/2024 ובילקוט פרסומים מס' 12462, עמוד 8521

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 451-1350065

שם תכנית: קביעת זיקת הנאה ושינוי בקווי בניין -

מגרש 1045

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1350065. מונה תדפיס הוראות: 9 מונה תדפיס תשריט: 6

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 451-0359331 שינוי 0855601-451

כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר ברא

קואורדינאטה X: 671083

קואורדינאטה Y: 197881

גושים/ חלקות / מגרשים לתכנית:

גוש: 8893 חלקי חלקות: 42, 59

מגרש: 1045 על פי תוכנית 451-0359331

מטרות התכנית:

קביעת זיקת הנאה ושינוי בקווי בניין

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת זיקת הנאה למעבר כלי רכב דרך שביל עפ"י סעיף 62 א(א)19 לחוק.

2. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62 א(א)4 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 02/08/2024 ובילקוט פרסומים מס' 12620, עמוד 10963

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יעל קרמה

יושבת ראש הועדה המרחבית

לתכנון ובנייה קסם

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 211-1391622

נמסרה בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נצרת מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 211-1391622 גרסת: הוראות - 7 תשריט- 6

תכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות:

ג / 10701 ג / 6711 ג / 9000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת

גושים וחלקות:

גוש: 16501 חלקי/שלם: חלקי, מחלקה: 38, חלקי/שלם: חלקי 1, 3-7, 10-13, 15-16, 22, 27, 40, 42-43

גוש: 16502 חלקי/שלם: חלקי, מחלקה: חלקי/שלם: חלקי 31-36, 58-59

גוש: 16525 חלקי/שלם: חלקי, מחלקה: חלקי/שלם: חלקי 4-5, 8-12, 16-23, 48, 54, 56-57, 61, 63-64, 66, 69-70, 74-78

מטרת התכנית:

הסדרת כבישים אלבטריס.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי רוחב כביש בהתאם לתנאי הסביבה תוך שמירה על מאזן שטחים לצורכי ציבור. סעיף 62 א(א)5 הרחבת קטע כביש להגשת חלקות סמוכות. סעיף 62 א(א)2