

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית. כתובת: מחוז רמלה – כתובת קרית הממשלה, שדרות הרצל 91, רמלה. מיקוד 72430. טל': 9788409-08.

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט 1989.

דוד יפרח

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שדות דן

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר/מפורטת

מס' 456-1164268

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 456-1164268 גרסת הוראות: 24 גרסת תשריט: 19

המהווה שינוי/כפיפות לתוכניות הבאות:

כפיפות לתוכנית תמא/19

כפיפות לתוכנית בר/324

שינוי לתוכנית בר/14

שינוי לתוכנית 456-0687087

ללא שינוי לתוכנית בר/300

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

51.239 דונם

רשות מקומית: מועצה אזורית ברנר

ישוב: גבעת ברנר

גושים וחלקות:

גוש: 2633 מחלקה: 18 עד: 18 חלקי

גוש: 2633 מחלקה: 19 עד: 19 חלקי

גוש: 2633 מחלקה: 21 עד: 21 חלקי

גוש: 2633 מחלקה: 22 עד: 22 חלקי

גוש: 2633 מחלקה: 27 עד: 27 חלקי

מטרות התכנית:

הרחבת בית העלמין הקיים בגבעת ברנר (המאוסר בתכנית בר/300) על ידי תוספת שטח של כ-3 דונם לקבורה אלטרנטיבית, הארכת דרך גישה אל השטח המוסף והקצאת חניון לשרות בית העלמין המורחב.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטח לבית הקברות הקיים ותוספת שטחי חניה עפ"י סעיף 62(א)(3).
2. הארכת דרך גישה אל המגרש המוצע בתכנית עפ"י סעיף 62(א)(2).
3. העתקת רצועת שצ"פ שנקבעה בתכנית המאוסרת (בשל קבורה שבוצעה בפועל בתחום השצ"פ המאוסר) והקצאתה מחדש בשולי בית העלמין המורחב, תוך שמירה על שטחה הכולל עפ"י סעיף 62(א)(1), אך ללא איחוד וחלוקה.
4. קביעת הוראות וחוקיות בנייה עפ"י סעיף 62(א)(3) להקמת מבני שירות ותפעול והקצאת מקומות חניה על פי התקן לשירות בית העלמין המורחב.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות דואר גבעת ברנר 60948 טל': 9348940-08 או 9412714-08. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טל': 9788444-08.

התנגדות לתוכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, פירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדר נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) התשמ"ט - 1989)

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 456-1092998

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 456-1092998 בר/16/158 גרסת הוראות: 33 גרסת תשריט: 26

המהווה שינוי/כפיפות לתוכניות הבאות:

כפיפות לתוכנית בר/מק/3/309

כפיפות לתוכנית בר/2020

כפיפות לתוכנית בר/309

שינוי לתוכנית משמ/92/בר

שינוי לתוכנית בר/158

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: שורקות

ישוב: שדמה

גושים וחלקות:

גוש: 5016 מחלקה: 18 עד: 18 חלקי

מטרות התכנית:

הפרדת מגרש למגורים א' מייעוד מגורים בנחלה חקלאית. תוספת שטחי בנייה, קביעת הוראות ומגבלות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הפרדת מגרש בייעוד מגורים א' מנחלה (חלקה א'), ללא תוספת יחידת דיור עפ"י סעיף 62(א)(25) לחוק התו"ב.
- ב. קביעת קווי בניין, לפי סעיף 62(א)(4) לחוק התו"ב.
- ג. תוספת שטח בנייה, המותרת במסגרת הקלה (עד 6% משטח המגרש) לתכנית שהופקדה לפני אוגוסט 1989, לפי סעיף 62(א)(9) לחוק התו"ב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/08/2024 ובילקוט הפרסומים 12620 בעמוד 10963 בתאריך 22/08/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות דואר גבעת ברנר 60948 טל': 9348940-08 וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טל': 9788444-08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il.