



## טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר – עפ"י נת' / 11/401 / ג'

קו בנין (מטר)			מספר קומות		מספר יח"ד	שטחי בניה (מ"ר)			גודל מגרש (מ"ר)	מס' חלקה	יעוד	
אחורי לש.פ.פ.	צידי לחלקה 181	צידי לחלקה 179	קידמי ורח' הלילך	מתחת להכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת					גודל מגרש כללי
							מתחת לכניסה הקובעת	עיקרי				
0	0	3	4	3	2	1	75	(1)52.5	150	308	180	איזור מגורים מיוחד

(1) ממ"ד עד 7.5 מ"ר בקומת הקרקע, עד 30 מ"ר חניה, 15 מ"ר מבנה עזר.

