

סוג יחס: שינוי, מס' תוכנית מיוחסת: כס / 10 / 21 / א
סוג יחס: שינוי, מס' תוכנית מיוחסת: כס / 11 / 21 / א
סוג יחס: כפיפות, מס' תוכנית מיוחסת: כס/מק/1/1/מ/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר סבא
כתובות:

רחוב: הצומת מס' בית: 10

רחוב: הצומת מס' בית: 12

רחוב: הצומת מס' בית: 14

ישוב: כפר סבא

גושים וחלקות:

גוש: 6427, מחלקה: 56 עד: 56 חלקי/שלם: שלם
גוש: 6427, מחלקה: 57 עד: 57 חלקי/שלם: שלם
גוש: 6427, מחלקה: 58 עד: 58 חלקי/שלם: שלם
גוש: 6427, מחלקה: 714 עד: 714 חלקי/שלם: שלם
גוש: 6427, מחלקה: 716 עד: 716 חלקי/שלם: שלם
גוש: 6427, מחלקה: 730 עד: 730 חלקי/שלם: שלם
גוש: 6427, מחלקה: 732 עד: 732 חלקי/שלם: שלם
גוש: 6427, מחלקה: 740 עד: 740 חלקי/שלם: שלם
גוש: 6427, מחלקה: 748 עד: 748 חלקי/שלם: שלם

מטרות התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לפי פרק ג' סימן ז'

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לפי פרק ג' סימן ז' בסמכות
מקומית עפ"י סעיף 62(א)1

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30.8.2024
ובילקוט פרסומים 12676 עמוד 11441, בתאריך 25/8/2024.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה
המקומית <http://handasa.complot.co.il/ksaba/index.htm>.
כתובת משרדי הועדה המקומית: ויצמן 137, כפר סבא, טל':
09-7649177 כתובת משרדי הועדה המחוזית: שד' הרצל 91,
רמלה, טל': 08-9270170.

רפי סער

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה כפר סבא

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 413-1314632

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
ראשון לציון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז
מרכז מופקדת תכנית מס' 413-1314632 רצ/מק/10/א/16
הרחבת דרך שדרות התקומה מהדורת הוראות: 13, מהדורת
תשריט: 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

רצ/א/10/8/ כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובת: שד' התקומה

גושים וחלקות:

גוש: 3946 חלקות: 606,608

מטרת התכנית:

הרחבת דרך קיימת.

עיקרי הוראות התכנית:

- הרחבת דרך קיימת לטובת שביל אופניים.
- רוחב דרך משתנה.
- ללא שינוי בזכויות הבנייה המאושרות.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה
המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר
האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il
מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את
עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100
לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של
ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה
המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראשל"צ, קומה ב' אגף
התכנון, טלפונים: 03-9547579 03-9547620 E-mail: Danai@
Yafitb@rishonlezion.muni.il rishonlezion.muni.il
העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91,
קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697390).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה
(סדרי ניהול בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי
עבודות), תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר
עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם,
כתובת, טל' ונייד.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-1156900

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 413-1156900
רצ/מק/1/8/21/13 חניון אוטובוסים – רחוב טומי לפיד 35
מהדורת הוראות: 20, מהדורת תשריט: 16

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

רצ/1/21/1 החלפה

רצ/1/8/21/1 החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובת: רחוב יוסף טומי לפיד 35

גושים וחלקות:

גוש: 3946 ח"ח: 360-359

מגרשים/תאי שטח:

מגרש 102 מתכנית רצ/1/8/21/1

מטרת התכנית:

קביעת והסדרת שימושים בחניון אוטובוסים קיים ללא שינוי
בסך כל שטחי הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת שטחים ציבוריים לטובת הרחבת חניון.
- קביעת קווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
23/08/2024 ובילקוט הפרסומים מס' 12664 בתאריך 18/08/2024