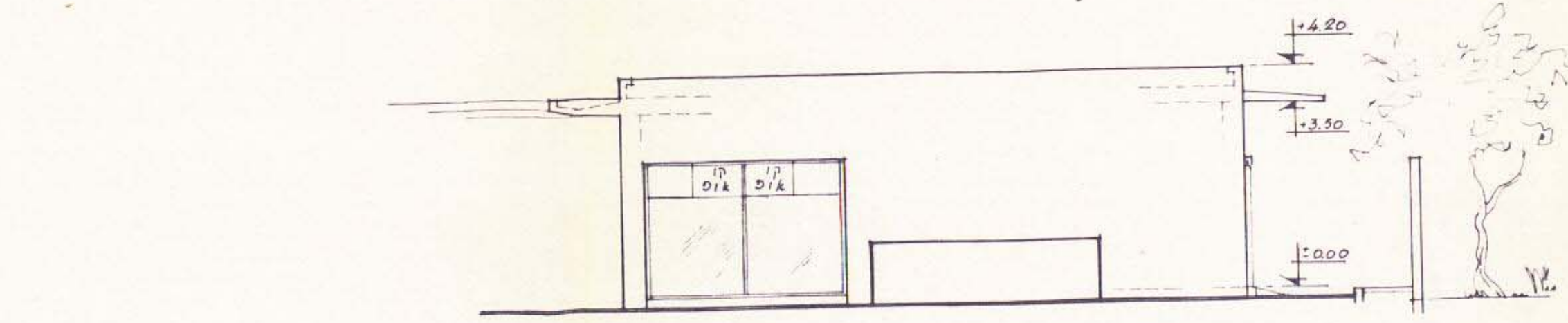
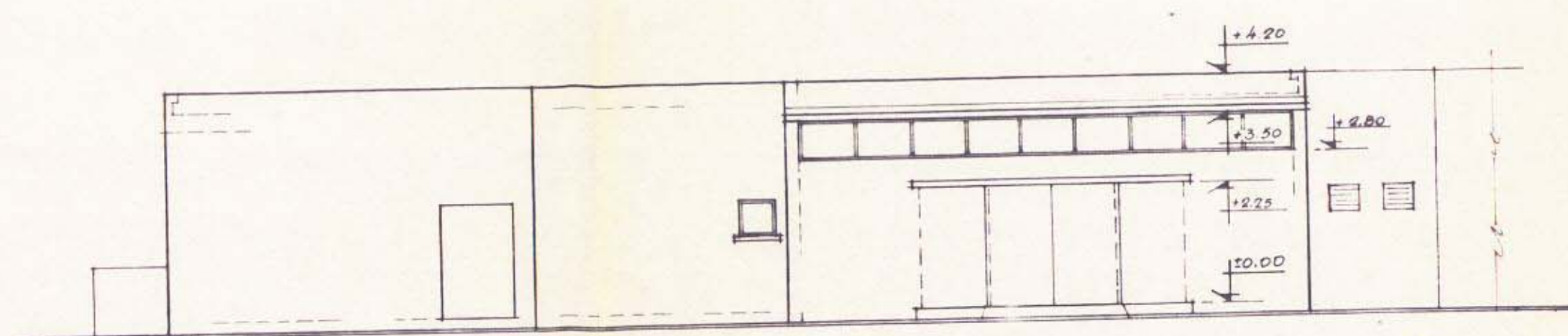
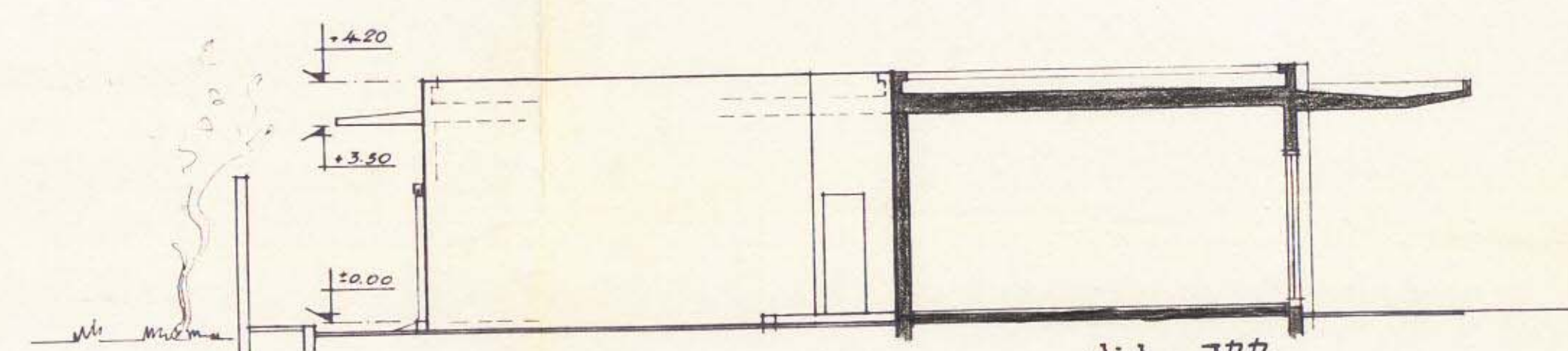




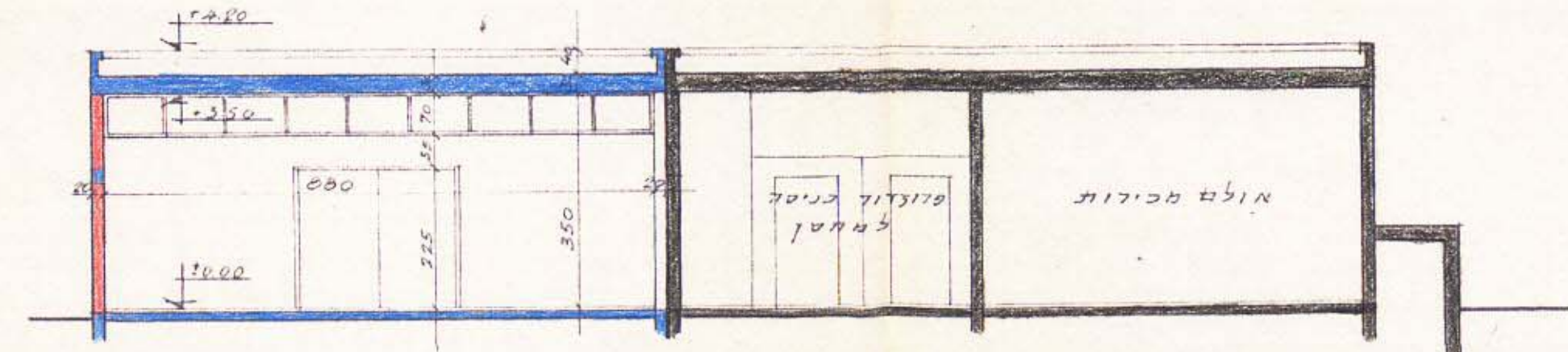
חזית מזרחית 1:100



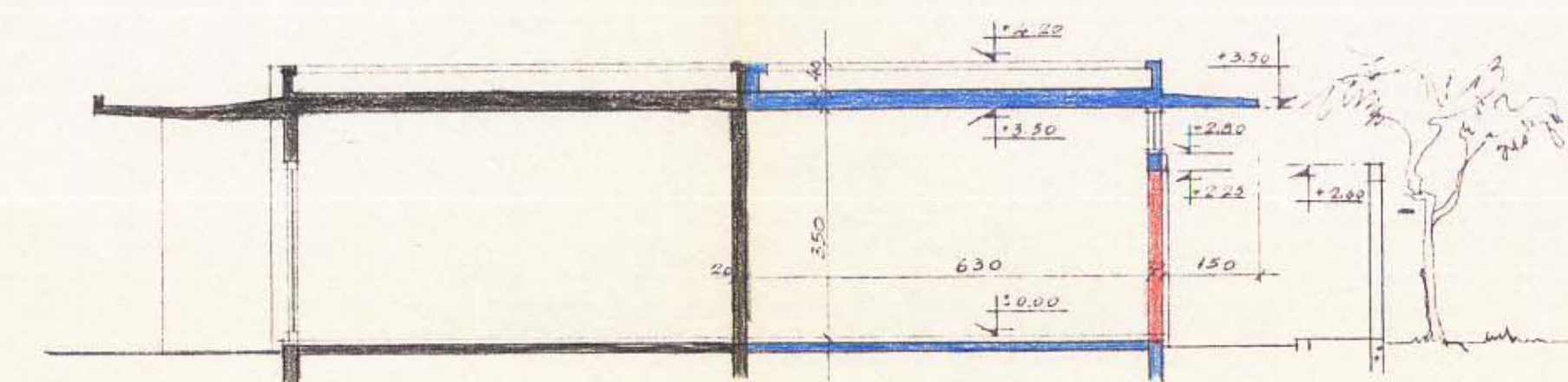
חזית צפונית 1:100



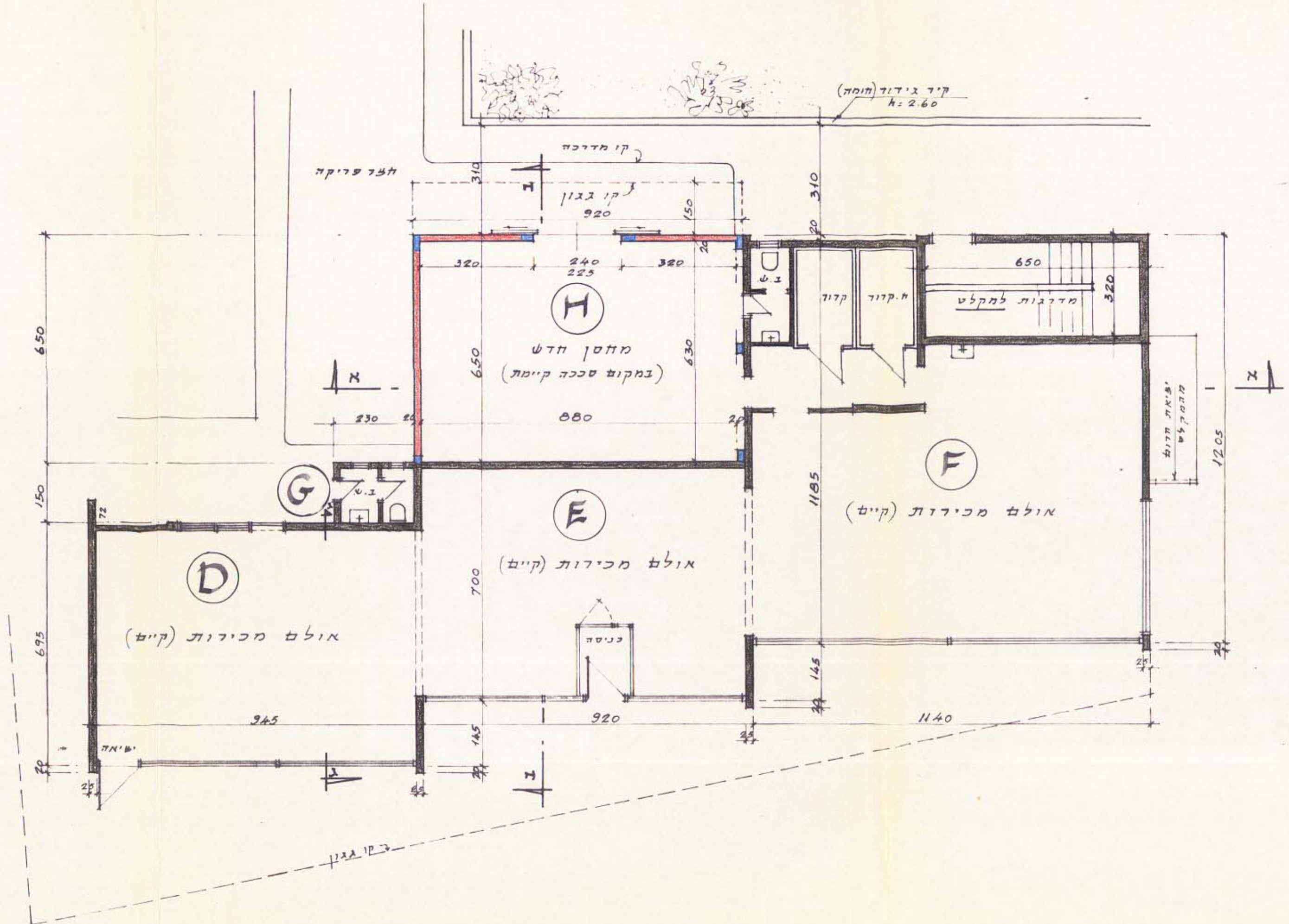
חזית מערבית 1:100



חזית א-א 1:100



חזית ב-ב 1:100



- בנה קיימת
- בניית בלוקים (מוצעת)
- בטון מזוין (מוצע)

טבלת שטחים סיכומית

טבלת שטחים - תכנית קיימת

מס' חדר	שטח המגדש	יטוד	סוג בניה	שטח הבניה	מס' חדר	שטח המגדש	יטוד	סוג בניה	שטח הבניה
307	1918.00	מסחרי	קומה 1	510.25	307	1918.00	מסחרי	קומה 1	510.25
מס' חדר	שטח המגדש	יטוד	סוג בניה	שטח הבניה	מס' חדר	שטח המגדש	יטוד	סוג בניה	שטח הבניה
570.05	570.05	מס' חדר	קומה 1	570.05	מס' חדר	קומה 1	מס' חדר	קומה 1	מס' חדר

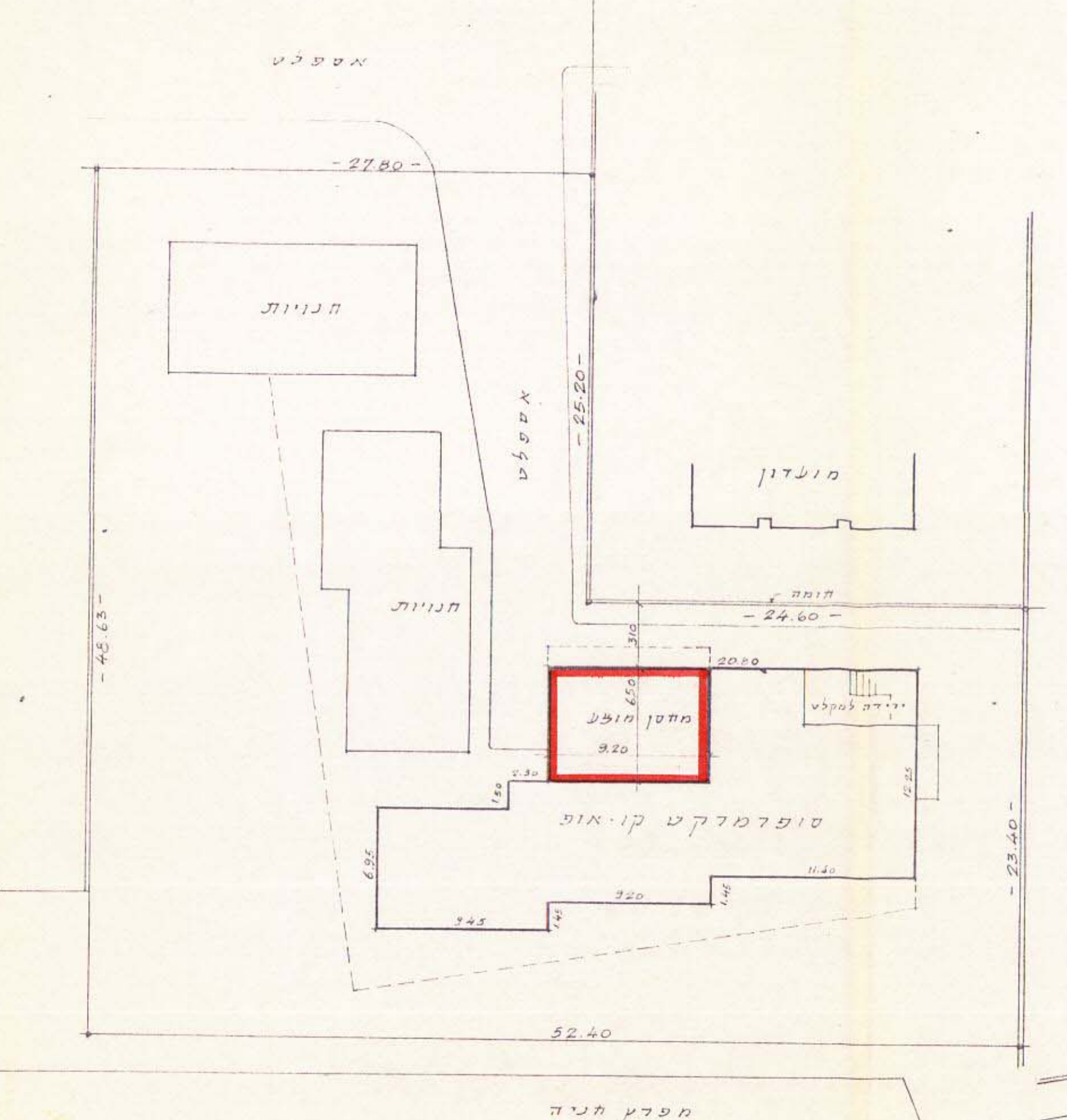
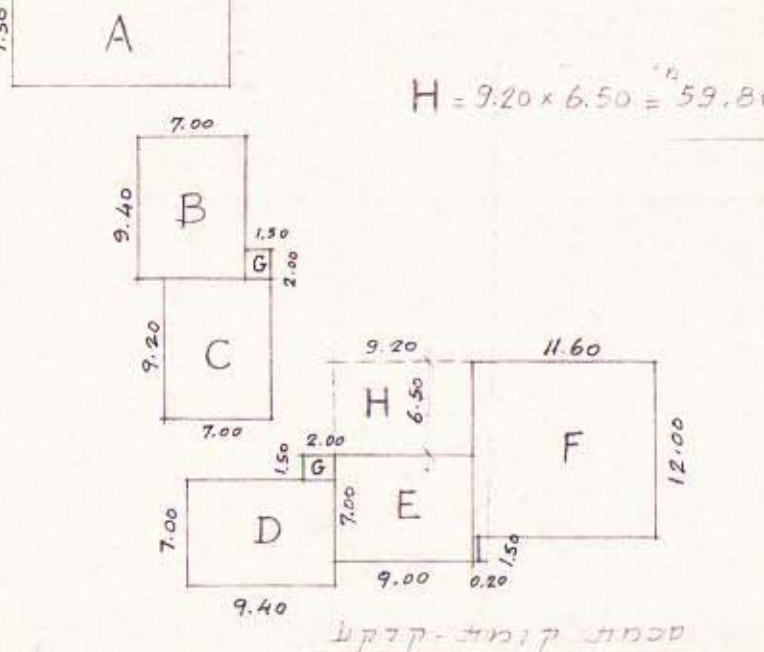
טבלת שטחים לפי בנייה

בנין	שטח בניה - מצב קיים	בנין	שטח בניה - מצב מוצע
A	105.75	A	105.75
BCG	133.20	BCG	133.20
DEFGH	271.30	DEFGH	331.10
כל הבנינים	510.25	כל הבנינים	570.05

שטחים קיימים
 $A: 7.50 \times 14.10 = 105.75$
 $B: 9.40 \times 7.00 = 65.80$
 $C: 9.20 \times 7.00 = 64.40$
 $D: 9.40 \times 7.00 = 65.80$
 $E: 9.00 \times 7.00 = 63.00$
 $F: 11.60 \times 12.00 = 139.20$
 $2 \times G: (1.50 \times 2.00) \times 2 = 6.00$
 סה"כ שטח בניה קיימת: 510.25 מ"ר

בניה קיימת + תוספת בניה מוצעת
 $[A \cdot B \cdot C \cdot D \cdot E \cdot F \cdot (2 \times G)] + H$
 מוצע: 510.25 + 59.80 = 570.05 מ"ר

גאוד-ניחול ומודע מקרקעין ונכסים בניין
 אימות אישור
 אושרה כותוק גיי ועדה
 סמ
 חתימה
 686/07
 מועד 14.10



תרשים המגרש 1:250