

17.2.99

1

מס' 1

SHAUL ROSENBERG
REAL ESTATE APPRAISER
TOWN PLANNER
33 JABOTINSKY ST. RAMAT-GAN

שאול רוזנברג

שמאי מקרקעין
מתכנן עירוני

רח' ז'בוטינסקי 33 רמת-גן 52511
מגדלי התאומים 1, קומה 8

טל. 03-5752033
פקס. 03-5752041

תאריך: -31ינואר99-
מספרנו: 3120/98
מס' תיק: 9999

טבלת הקצאות ולוח איזון
עפ"י הוראות פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה
תוכנית תמ"מ/מ/מק/20



חתימה

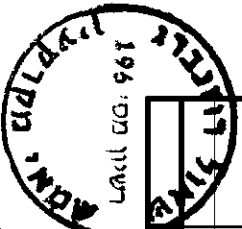
17.1.99

תאריך

חוקת המקומית
ימ"ח ובמ"ח "אור" 196

מקבל				מקבל				מקבל				מקבל			
מסלול	תשלומי איזון	שווי יחסי	חלק	שווי המגושת	שטח	יעוד	מגושת	שווי יחסי	שווי החלק	חלק	מקבל	יעוד	שטח	מגושת	
	0.04	1	589,900	694	מגורים א'	719	0.04	598,400	1	שיכון עובדים	מגורים א'	704	122		
	0.05	1	608,600	716	מגורים א'	718	0.04	598,400	1	שיכון עובדים	מגורים א'	704	124		
	0.05	1	608,600	716	מגורים א'	717	0.05	610,300	1	שיכון עובדים	מגורים א'	718	125		
	0.05	0.5	645,193	799	מגורים א'	128	0.05	322,596	0.5	קיתו אברהם	מגורים א'	799	128		
	0.04	1	539,784	648	מגורים א'	714	0.04	602,650	1	שיכון עובדים	מגורים א'	709	129		
	0.05	1	645,048	744	מגורים א'	130	0.05	645,048	1	שיכון עובדים	מגורים א'	744	130		
	0.04	1	490,742	620	מגורים א'	701	0.04	581,757	1	שיכון עובדים	מגורים א'	671	144		
	0.08	1	500,966	620	מגורים א'	702	0.07	974,614	1	שיכון עובדים	מגורים א'	1,324	145		
	0.08	1	528,768	648	מגורים א'	711	0.07	1,007,034	1	שיכון עובדים	מגורים א'	1,327	146		
	0.07	1	966,674	1,247	מגורים א'	705	0.06	814,735	1	שיכון עובדים	מגורים א'	1,051	147		
	0.06	1	808,534	1,043	מגורים א'	707	0.06	808,534	1	סרולוביץ פיטר	מגורים א'	1,043	148		
	0.06	1	862,798	1,113	מגורים א'	706	0.06	807,758	1	סרולוביץ חדסה	מגורים א'	1,042	149		
	0.06	1	807,758	1,042	מגורים א'	708	0.06	864,025	1	שיכון עובדים	מגורים א'	1,070	150		
	0.06	0.5	827,138	1,067	מגורים א'	709	0.06	413,440	0.5	משעל ששון	מגורים א'	1,024	151		
	0.06	1	819,386	1,057	מגורים א'	710	0.06	793,030	1	שיכון עובדים	מגורים א'	1,023	152		
	0.04	1	539,784	648	מגורים א'	712	0.04	563,550	1	שיכון עובדים	מגורים א'	663	153		
	0.05	0.84	644,300	758	מגורים א'	716	0.05	541,212	0.84	גרסון ישי	מגורים א'	758	154		
	0.04	0.16	528,768	648	מגורים א'	713	0.04	103,088	0.16	גרסון מירית	מגורים א'	658	155		
	0.04	1	523,600	616	מגורים א'	715	0.04	570,486	1	שיכון עובדים	מגורים א'	664	158		
				6,363	דרכים					עיריית קרית אונ		6,337			
				1,324	שצ"פ					עיריית קרית אונ		1,318			
				130	שביל					עיריית קרית אונ		130			
	1.00	21,0000					1.00	13,521,093	19,00			24,481	סה"כ		

שטחי המגורים במצב קיים היום ע"י מפת המודד ליישום הרפורמציה של תכנית 124. אין תשלומי איזון. האיזון בוצע בין כלל מגרשי שיכון עובדים למגרשי הפרטיים.



שאלו הוצגו שמה מקוריהן

עמוד 1

הועדה המקומית

הגזר-ע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם _____
חתימה _____