

10304

שלב א'

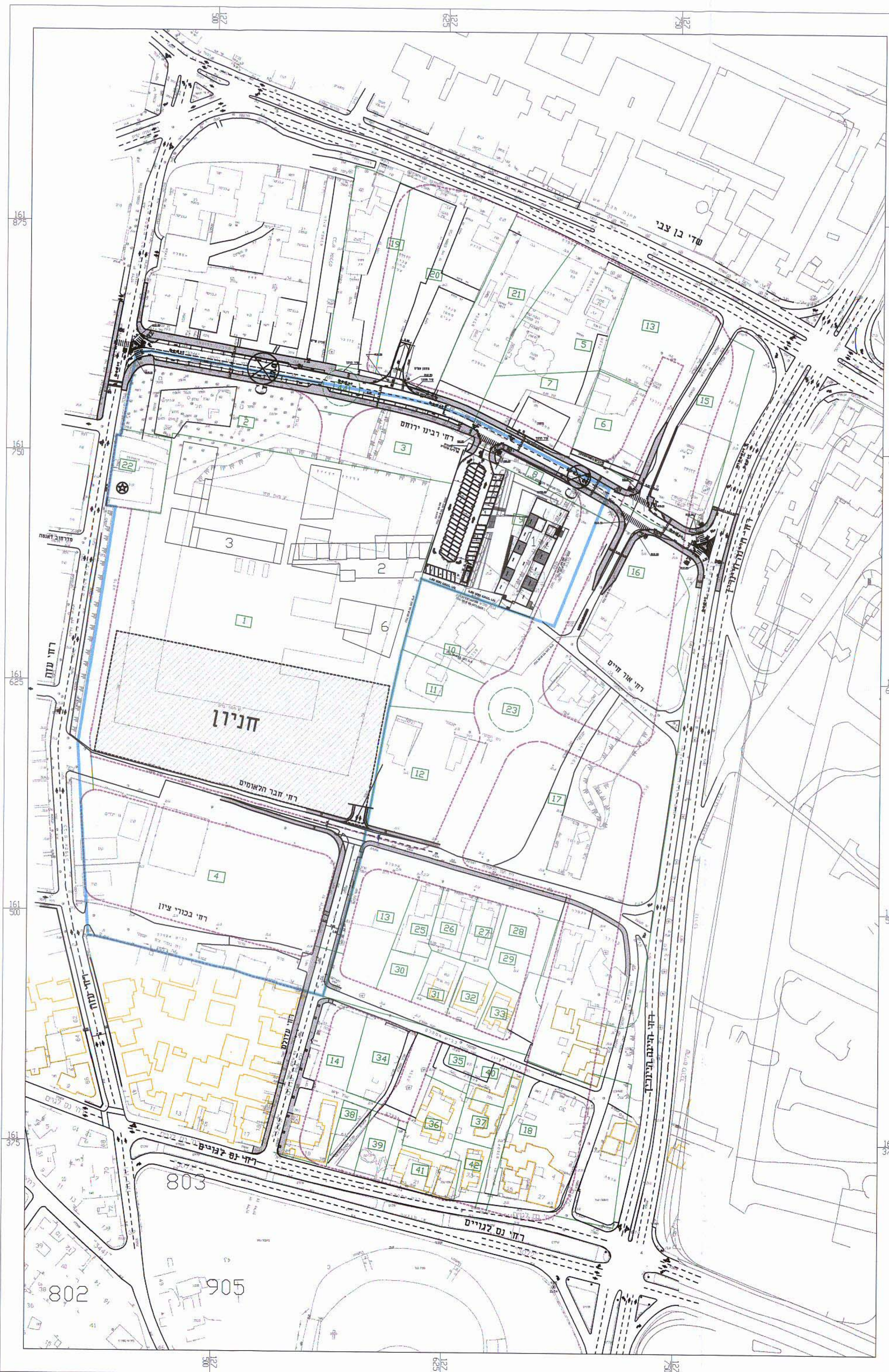
טבלת מאזן חנייה

מס' מרחיב	שימוש קרקע	כמות תקן (שטח ע"מ"ר)	תקן	חניה פרטית
1	אוניברסיטה	13400	1: 50	268
2	מבנה ציבורי			
3	מבנה ציבורי			
9	אוניברסיטה	3600	1: 50	72
4	מבנה ציבורי			
22	מבנה ציבורי	5 יחידות 100 תלמידים	1: 0.5	10
		17000		350

טבלת משיכת רכב פרטי בשעת השיא לפי דרישת חנייה

מס' חס'	שימוש קרקע	מקומות חנייה	בוקר				אחר הצהריים				ערב			
			פנימה		החוצה		פנימה		החוצה		פנימה		החוצה	
			%	מספר	%	מספר	%	מספר	%	מספר	%	מספר	%	מספר
1.22	אניביסטיס	278	70	195	10	28	30	83	40	111	10	28	20	56
2	חיבני ציבורים	20	20	10	30	30	30	30	40	40	40	40	40	
3	חיבני ציבורים	20	20	10	30	30	30	30	40	40	40	40	40	
4	חיבני ציבורים	20	20	10	30	30	30	30	40	40	40	40	40	
9	אניביסטיס	72	70	50	10	7	30	22	40	29	20	7	20	14
ח"כ		350	245	35	105	140	35	70				35	70	

✱ חנייה בשני חניוני שטח



טבלת מאזן חנייה

מס' מדרש	שימוש קרקע	כמות תלן (שטח יעילי) מ"ר	תלן	חניה פרטית
1	אוניברסיטה	58674 9300 שטח נדנים	1:50 1:5	1860
2	מבנה ציבורי	5000	1:50	100
3	מבנה ציבורי	3400	1:50	68
9	אוניברסיטה	3600 700 שטח נדנים	1:50 1:5	140
4	מבנה ציבורי	10500	1:50	210
22	מבנה ציבורי	5 כיכרות 100 תלמידי	1:0.5	10
		81174		2388

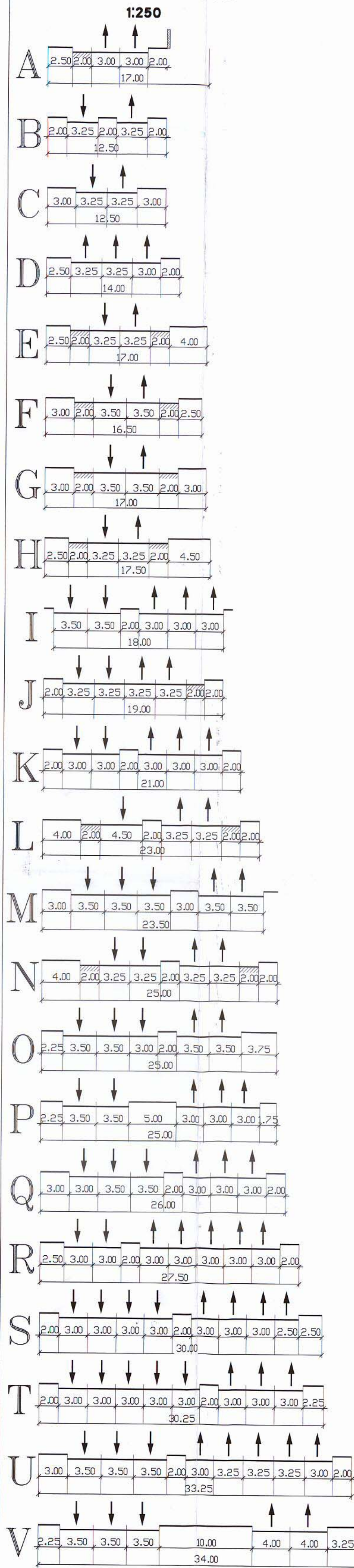
טבלת משיכת רכב פרטי בשעת השיא לפי דרישת חנייה

מס' מטר'	שימוש קרקע	מקומות חניה	בוקר				אחר הצהריים				ערב				
			פניה		החוצה		פניה		החוצה		פניה		החוצה		
			%	מספר	%	מספר	%	מספר	%	מספר	%	מספר	%	מספר	%
1.22	אינברסיטה	1870	7	1309	10	187	10	30	561	40	748	10	187	20	374
2	חיבוי ציבורים	100	20	20	10	10	30	30	30	30	30	40	40	40	40
3	חיבוי ציבורים	68	20	14	10	7	10	20	30	20	20	40	27	40	27
4	חיבוי ציבורים	210	20	42	10	21	30	63	30	63	30	40	84	40	84
9	אינברסיטה	140	70	98	10	14	10	42	30	56	10	10	14	20	28
הרכי		2388 *	1483		239			716		917			352		553

✱ חנייה בשני חניונים תת קרקעים



חתכים טיפוסים



גאדע-ניחול ומדע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אשרה לתוקף ע"י ועדה

שם _____
הזכיה _____

מספר תעודת זהות: 3422/א
תאריך: 1965
אישור תעודת זהות
המשרד המרכזי לזכויות אדם

UN: ALL

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו

מרחב תכנון תל-אביב - יפו

חוק התכנון והבניה - תשי"ב - 1965

אישור תכנית 444-ה-1

התכנית להגדלת שטח מוסדות חינוך

החל מיום 20.12.03

מסמך תכנון: 244

תאריך: 20/12/04

עיריית תל-אביב-יפו

1:250

התעוררתי בלילה הראשון, וראיתי את המורה שלי, מר. גולדמן, עומד ליד המיטה שלי. הוא היה לבוש בגדי לילה, ונראה עייף מאוד. הוא דיבר אליי בלחץ, וביקש ממני להישאר בחדר. הוא אמר לי: "אתה צריך להישאר בחדר, אתה לא יכול ללכת הביתה. אתה צריך להישאר בחדר, אתה לא יכול ללכת הביתה. אתה צריך להישאר בחדר, אתה לא יכול ללכת הביתה."

מכתבת משה
ממיי מנהל

לעיון בלבד למכרז לביצוע

☐ ☐ ☒

שינויים	
תאריך	תאור

[illegible]

הזכר עבד
עיריית תל אביב - יפו

שם הפרויקט

מכללת איזנברג

שם התכנית

נספח תנועה מנחה לתכנית

תאריך תא-3422 מכללת איזנבר

3003-02.dwg	253003-01
-------------	-----------

וויקטור דוידוב	שרטט: וויקטור דוידוב
----------------	----------------------

רי"ד:	05.01.03	קנה מידה:	1250
-------	----------	-----------	------

אמצעי תחבורה

אמאב

רח' בצלאל 28	רח' יד חרוצים 4
רמת-גן 52521	ירושלים 93420

03-7549954 .70	02-6726992 .70
03-7549950 .0179	02-6726995 0.179