

15.7.92

תכנית מוקדמת מס'

3

ז.כ. למדידות והנדסה בע"מ

Z.C. SURVEYING &amp; ENGINEERING CO. L.T.D

ZEEV COHEN  
GEODETIC & CIVIL ENGINEER  
REAL ESTATE VALUER (S.C.V.)  
LIC. SURVEYOR

JACOB COHEN  
CIVIL ENGINEER (M.Sc.)  
REAL ESTATE VALUER

NIKI PRIMO  
URBAN & REGIONAL PLANNER (M.Sc.)  
REAL ESTATE VALUER

GIL HERTZBERG  
REAL ESTATE VALUER

זאב כהן  
מהנדס אזרחי וגאודט  
שמאי מקרקעין (S.C.V.)  
מודד מוסמך

יעקב כהן  
מהנדס אזרחי (M.Sc.)  
שמאי מקרקעין

ניקי פרימו  
מתכנן עירוני ואזורי (M.Sc.)  
שמאי מקרקעין

גיל הרצברג  
שמאי מקרקעין

26/5/92

טבלאות הקצאהמתחם 7

תכנית 1116/א'

משרד הפנים מחוז תל-אביב  
חוק התכנון והבניה נשכ"ה-1965

אישור תכנית מס' 1116/א'

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

ביום 2.12.92 לאשר את התכנית.

שמואל לסקר

יו"ר הועדה המחוזית

20.7.92

תל-אביב רח' פרופ' שור 23, מיקוד 62961 ISRAEL 23 PROF. SHOR ST. TEL-AVIV,

טלפון: 03-5469111-5

פקס: 03-446146

=====

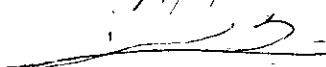
א 62961 רח' פרופ' שור 23 טל. 445001, 452611 PHONE 23 SHOR ST: TEL-AVIV

=====

1/8/89

247/7

14/6/89



לכבוד  
טוביה שלום  
מנהל מח' ריפרצליה  
עיריית תל-אביב

הנדון: טבלאות הקצאה ואיזון - תכנית מתאר 1116 א' 7/

פרק א' - כללי

1. תוכנית המתאר 1116 א' משתרעת על שטח כ- 340 דונם המתוחם בין דרך נמיר במזרח, רחוב לוי אשכול במערב, שד' קק"ל בצפון ורחוב איינשטיין בדרום.

התוכנית כוללת חלקות וחלקי-חלקות בגושים 6630, 6632, 6649, 6896 ו- 7221.

מטרת התוכנית הינה לתכנן מחדש את השטח האמור הכלול בתוכנית, ע"י התווית דרכים חדשות, קביעת שטחים ציבוריים, שטחים פרטיים פתוחים, איזורי מגורים ואיזורי מסחר.

2. על-מנת לקדם ככל האפשר את התוכנית חולק השטח לשבעה מתחמים, המסומנים על גבי התשריט מ- I - VII. לכל מתחם הוכנה תוכנית מפורטת הכוללת ביצוע איחוד וחלוקה חדשה. בכל מתחם יוקצו יחידות הבניה בהתאם לזכויות בעלי הקרקע הכלולים בו, כמפורט בתכנית. כל מתחם מהווה איזור בפני עצמו לאיחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים, עפ"י סעי' 121 לחוק התכנון והבניה (תשכ"ה 1965).



3. היתרי בניה בכל אחד מהקטעים יוצאו אך ורק לאחר שתובטח העברת ההשלמות הנמצאות בחומי המתחם והשייכות לפי הוראות התוכנית לקטע אחר.

פרק ב' - עקרונות מנחים להקצאות במתחם VII

1. בהקצאה במסגרת "חלוקה חדשה", הובא בחשבון סעיף 122 לחוק התכנון והבניה - תשכ"ה 1965, הקובע:  
א. כל מגרש יהיה קרוב ככל האפשר למקום בו היה קודם מגרשו של מקבל ההקצאה - באותו מתחם.

ב. שוויו של מגרש שיוקצה כאמור, ביחס לשוויים של סך כל המגרשים החדשים שנוצרו ע"י החלוקה באותו מתחם, יהיה ככל האפשר כשוויו של המגרש הקודם של מקבל ההקצאה ביחס לשוויים של סה"כ המגרשים הקודמים - באותו מתחם.

2. בנוסף לעקרונות הקבועים בחוק, הנחו אותי העקרונות השמאיים הבאים:  
א. העקרון הבסיסי הוא שזכויותיו של כל פרט תישמרנה וההקצאות תיעשנה בהתאם.

ב. זכויות של בעל ו/או בעלים שונים, המפוזרות בחלקות שונות באותו המתחם רוכזו ככל האפשר במגרש אחד.

ג. זכויות בעלים שונים רוכזו לפי בקשותיהם ככל האפשר במגרש אחד. כן רוכזו זכויות בעלים שונים המאורגנים במסגרות מוסכמות.



ד. הבסיס לחישוב שווי החלקות - להלן "הערך הנכנס", הוא שווי הזכויות הקיימות עפ"י תוכנית ותוכנית מתאר מקומית 1111, שפורסמה למתן תוקף בי.פ. 1515, מיום 27.3.69. ותכנית מתאר 1116 א'.

שווי זה מבוסס על זכויות בניה של 6 יח"ד לדונם ברוטו. חלקות אשר הפרישו שטחים לצורכי ציבור ללא תמורה, שוחזר השטח "הנכנס" - כפי שהיה במקור.

ה. השווי מתייחס ליחידת הקרקע ולא ליחידת בעלות.

ו. בעת הערכת שווי המגרשים (להלן - "הערך היוצא") הובא בחשבון מיקומו היחסי של כל מגרש, יעודו, סוג המבנה המתוכנן וגובהו ודרישות התכנית. הכל תוך התייחסות למקדמים המופיעים בפרק ג' להלן.

ז. זכויות מדינת ישראל וחברת הימנותא בחלקה 10 בגוש 6630 יוקצו בצידו המזרחי של דרך נמיר כאשר הבעלים הפרטיים מקבלים את הזכויות בצד המערבי בתחום תכנית 1116 א - 7, זאת לאור ההחלטה של כבוד השופטת שוהם מיום 1.2.89 (תיק מס' 29383/87). (צילום ההחלטה לוטה בזה).

3. מספר מגרשי הבניה קטן ממספר הבעלים ולא ניתן איפוא להקצות מגרשים נפרדים לכל בעלי החלקות הרשומים בספרי המקרקעין. לפיכך, הוקצו זכויות לכמה בעלים בכל מגרש חדש, בכפוף לסעיף 2 לעיל.

4. בטבלאות ההקצאה מופיעים בעלים שהיו רשומים בפנקסי הזכויות בעת הכנת טבלאות ההקצאה. רוכשי זכויות במועד מאוחר יותר, יקבלו את זכויותיהם של הבעלים הקודמים, מהם נרכשו הזכויות.

5. השטחים המיועדים לצורכי ציבור הוקצו לעיריית תל-אביב ללא תמורה וירשמו ע"ש העיריה.



בנוסף לשטחים המיועדים לצרכי ציבור, הוקצו בנאמנות לעירייה קטעי השלמה בהתאם להוראות התכנית המאושרת 1116 א'. העירייה תעביר ללא תמורה את שטחי ההשלמה לקטעים הרלוונטים כאמור בתכנית 1111 א'.

6. טבלאות האיזון נועדו לאזן את הזכויות ע"י חשלומי כספים ממי שקיבל הקצאה יחסית גדולה למי שמקבל הקצאה יחסית קטנה. טבלאות איזון יוצרות בעיות כספיות ומשפטיות כדלהלן:  
א. הועדה המקומית אחראית לתשלומים ולעיתים אין בידה אפשרות לגבות את הכספים מהחייבים.

ב. קיים מחסום פסיכולוגי אצל המזוכים בתשלום המעדיפים מקרקעין על כסף כאשר החייבים בתשלום זקוקים למקורות מימון לתשלום. טבלאות איזון יוצרות מוטיבציה להתנגדויות לתכנית.

ג. על פי חיקון מס' 15 לחוק מס שבח מקרקעין חייב כל מי שמקבל תשלום מכספי האיזון לשלם מס שבח. החיוב במס שבח בעייתי בעיקר כאשר עוסקים בבעלים שכתובתם אינה ידועה. חישוב מס השבח והחיוב שבעקבותיו עלול לדחות את הרישום. לאור הנ"ל נעשה מאמץ להימנע מטבלאות איזון כספיות.

#### פרק ג' ערכי קרקע אקוויוולנטיים:

א. לענין ההקצאה הוערך שוויו של כל מגרש ונקבעו לו ערכים אקוויוולנטיים.

בבואי להעריך את ערכי הקרקע האקוויוולנטיים בכל "מגרש יוצא" הבאתי בחשב

בין השאר, העקרונות והשיקולים כלהלן: -

1. הערכים מבוססים על שווי קרקע ליח"ד של 110 מ"ר, שערכה האקוויוולנטי נקבע ל- 1.

2. המשקל היחסי של קרקע ליח"ד ניקבע בהתאם למרכיבים כלהלן:  
א. למספר הקומות בכל בנין ומספר דירות בקומה.



- ב. מיקום יחסי של כל מגרש במיתחם, קירבה לכבישים ראשיים  
ופנימיים וכו'.
- ג. בניית דירות גג (פנטהאוזים) ו/או חדרי יציאה לגג.
- ד. נורף ותצפית לים.
- ה. קירבה למוסדות ציבור.
- ב. להלן טבלת הערכים היחסיים בכל מגרש ביחס למגרשים אחרים במיתחם  
הנדון:

מיתחם מס' VII

| מגרש מס' | בנין מס' | מקדם |
|----------|----------|------|
| 61       | 1,14     | 0.97 |
| 62       | 2        | 1.20 |
| 63       | 3        | 1.20 |
| 64       | 4        | 1.20 |
| 65       | 5        | 1.20 |
| 66       | 6        | 1.20 |
| 67       | 7, 8, 9  | 0.98 |
| 68       | 10, 11   | 1.00 |
| 69       | 12, 13   | 1.00 |

הערה:

שטח להשלמה ד' - היה חלק מחלקה 1 בגוש 6896.

כוננה (יחסי) אטמוספירה סביבית ויחסי לרישום ארצי

כאן הולטה מציגה



מנהל \*אגף כה"ק\*  
מנהל \*אגף כה"ק\*  
מנהל \*אגף כה"ק\*

14/6/92

כ/א

המשפט + סלידה

22-12-1991

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
מינהל מחוז תל אביב  
הוועדה המחוזית לתכנון ובניה

שרי אורן  
אורי  
דניאל

ההקדמה

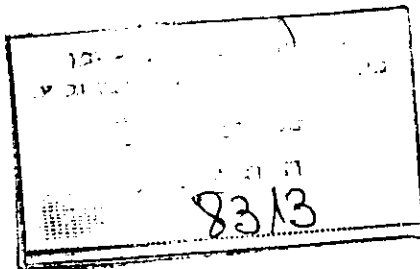
ההקדמה  
לדאקו

תאריך: 11.12.91

מספר: תא/1116-א-7

לכבוד

2290



א.נ.

הנדון: תא/1116-א-7.

ועדת משנה ב' לעררים והתנגדויות בישיבתה מס' 438 מיום 2.12.91 דנה בתוכנית והחליטה כדלקמן:

א. להתנגדות מש"פ חייבי - לקבל את ההתנגדות בחלקה הועדה אומנם אינה עוסקת ברישום אולם, ממליצה להוציא היתרי בניה לכל בניין בנפרד. הפרדת הזכויות תעשה בעת רישום הבעלויות בספרי האתורזה ע"י יצירת בתים משותפים לכל בניין בנפרד. רישום כל בית כיחידה נפרדת, תוך ציון זכות שיעבוד בחלקים מסויימים במגרשי החניה המשותפים.

ב. לדחות את התנגדות מר דקל רם הואיל ובאת כוחו הגב' אייזן הסירו בשמו את ההתנגדות ללוח ההקצאות.

ג. להתנגדות עו"ד טירר - לדחות את ההתנגדות מאחר הועדה ניסתה לרכז זכויות אולם נתקלה בהתנגדות חריפה של יתר בעלי הקרקע. בשלב כה מאוחר אין כל אפשרות לשנות את טבלת האיזון והועדה לא השתכנעה כי ניגרם נזק למתנגדים ע"י אי קבלת התנגדותם, אי לכך הוחלט לדחות את ההתנגדות.

ד. מבלי לקבוע שהדבר יהווה תקדים מנהל מקרקעי ישראל לא עומד על התנגדות בתכנית זו.

ה. להוסיף סעיף בתקנות האומר שבשטח התכנית ישנה קרקע שהופקעה בתמורה. הואיל והתכנית מעניקה זכויות בניה לפי שטח ברוטו הרי שקיימות זכויות בניה בעד השטחים שהופקעו בתמורה. שטחים אלו ירשמו ע"ש העיריה, אולם תנתן אפשרות לבעל הקרקע שממנו הופקעו הזכויות לרכוש מאת העיריה במתכונת דומה לסע' 195 לחוק התכנון והבניה תשכה - 1965.

ו. לדחות את התנגדות חברת מצפה -הואיל ועפ"י חוק התכנון והבניה יש להעניק לבעלי קרקע זכויות בניה במגרשים הקרובים ככל האפשר למגרשים. הקודמים. הזכויות שהוקצו לחברת מצפה הן במגרש שהיה בבעלותם ערב הפקדת התוכנית. הזכויות רוכזו ב-2 מגרשים, כאשר מגרש אחד כולו בבעלותם ויתרת הזכויות הוקצתה במגרש השכן.

ז. לקבל את התנגדות מהנדס העיר בחלקה ולהוסיף סעיף בתקנות שיאמר בו כדלקמן: הוצאת הקמת המחסום האקוסטי לאורך דרך חיפה יכנסו במסגרת הוצאות של שאר התשתית לתקנות ויחולו על כל בעלי הקרקע בתוכנית באותו יחס כפי שיגבו מהם הוצאות יתר התשתיות.

ח. לתת תוקף לתוכנית 7-א/1116 בהתאם לאמור לעיל.

החלטה זו טעונה אישור הפרוטוקול.  
במידה ויהיה שינוי בה- נודיעכם.

בכבוד רב,

~~ד"ר~~  
שמואל לסקר

יו"ר ועדה מחוזית

מ/5  
לכבוד  
מנהל  
המחוז

מגדל שלום רח' אחד העם 9, ת.ד. 29290, תל אביב 61290  
טל - 03-517941 קבלת קהל: בימים א', ד', ה', מ-11.00 - 14.00

נלערענען בוני וואשפט

ז"ח מיזסט ג;

23 335/81

לשון קדושה

1915  
 1916  
 1917  
 1918  
 1919  
 1920  
 1921  
 1922  
 1923  
 1924  
 1925  
 1926  
 1927  
 1928  
 1929  
 1930  
 1931  
 1932  
 1933  
 1934  
 1935  
 1936  
 1937  
 1938  
 1939  
 1940  
 1941  
 1942  
 1943  
 1944  
 1945  
 1946  
 1947  
 1948  
 1949  
 1950  
 1951  
 1952  
 1953  
 1954  
 1955  
 1956  
 1957  
 1958  
 1959  
 1960  
 1961  
 1962  
 1963  
 1964  
 1965  
 1966  
 1967  
 1968  
 1969  
 1970  
 1971  
 1972  
 1973  
 1974  
 1975  
 1976  
 1977  
 1978  
 1979  
 1980  
 1981  
 1982  
 1983  
 1984  
 1985  
 1986  
 1987  
 1988  
 1989  
 1990  
 1991  
 1992  
 1993  
 1994  
 1995  
 1996  
 1997  
 1998  
 1999  
 2000  
 2001  
 2002  
 2003  
 2004  
 2005  
 2006  
 2007  
 2008  
 2009  
 2010  
 2011  
 2012  
 2013  
 2014  
 2015  
 2016  
 2017  
 2018  
 2019  
 2020  
 2021  
 2022  
 2023  
 2024  
 2025  
 2026  
 2027  
 2028  
 2029  
 2030  
 2031  
 2032  
 2033  
 2034  
 2035  
 2036  
 2037  
 2038  
 2039  
 2040  
 2041  
 2042  
 2043  
 2044  
 2045  
 2046  
 2047  
 2048  
 2049  
 2050  
 2051  
 2052  
 2053  
 2054  
 2055  
 2056  
 2057  
 2058  
 2059  
 2060  
 2061  
 2062  
 2063  
 2064  
 2065  
 2066  
 2067  
 2068  
 2069  
 2070  
 2071  
 2072  
 2073  
 2074  
 2075  
 2076  
 2077  
 2078  
 2079  
 2080  
 2081  
 2082  
 2083  
 2084  
 2085  
 2086  
 2087  
 2088  
 2089  
 2090  
 2091  
 2092  
 2093  
 2094  
 2095  
 2096  
 2097  
 2098  
 2099  
 2100  
 2101  
 2102  
 2103  
 2104  
 2105  
 2106  
 2107  
 2108  
 2109  
 2110  
 2111  
 2112  
 2113  
 2114  
 2115  
 2116  
 2117  
 2118  
 2119  
 2120  
 2121  
 2122  
 2123  
 2124  
 2125  
 2126  
 2127  
 2128  
 2129  
 2130  
 2131  
 2132  
 2133  
 2134  
 2135  
 2136  
 2137  
 2138  
 2139  
 2140  
 2141  
 2142  
 2143  
 2144  
 2145  
 2146  
 2147  
 2148  
 2149  
 2150  
 2151  
 2152  
 2153  
 2154  
 2155  
 2156  
 2157  
 2158  
 2159  
 2160  
 2161  
 2162  
 2163  
 2164  
 2165  
 2166  
 2167  
 2168  
 2169  
 2170  
 2171  
 2172  
 2173  
 2174  
 2175  
 2176  
 2177  
 2178  
 2179  
 2180  
 2181  
 2182  
 2183  
 2184  
 2185  
 2186  
 2187  
 2188  
 2189  
 2190  
 2191  
 2192  
 2193  
 2194  
 2195  
 2196  
 2197  
 2198  
 2199  
 2200  
 2201  
 2202  
 2203  
 2204  
 2205  
 2206  
 2207  
 2208  
 2209  
 2210  
 2211  
 2212  
 2213  
 2214  
 2215  
 2216  
 2217  
 2218  
 2219  
 2220  
 2221  
 2222  
 2223  
 2224  
 2225  
 2226  
 2227  
 2228  
 2229  
 2230  
 2231  
 2232  
 2233  
 2234  
 2235  
 2236  
 2237  
 2238  
 2239  
 2240  
 2241  
 2242  
 2243  
 2244  
 2245  
 2246  
 2247  
 2248  
 2249  
 2250  
 2251  
 2252  
 2253  
 2254  
 2255  
 2256  
 2257  
 2258  
 2259  
 2260  
 2261  
 2262  
 2263  
 2264  
 2265  
 2266  
 2267  
 2268  
 2269  
 2270  
 2271  
 2272  
 2273  
 2274  
 2275  
 2276  
 2277  
 2278  
 2279  
 2280  
 2281  
 2282  
 2283  
 2284  
 2285  
 2286  
 2287  
 2288  
 2289  
 2290  
 2291  
 2292  
 2293  
 2294  
 2295  
 2296  
 2297  
 2298  
 2299  
 2300  
 2301  
 2302  
 2303  
 2304  
 2305  
 2306  
 2307  
 2308  
 2309  
 2310  
 2311  
 2312  
 2313  
 2314  
 2315  
 2316  
 2317  
 2318  
 2319  
 2320  
 2321  
 2322  
 2323  
 2324  
 2325  
 2326  
 2327  
 2328  
 2329  
 2330  
 2331  
 2332  
 2333  
 2334  
 2335  
 2336  
 2337  
 2338  
 2339  
 2340  
 2341  
 2342  
 2343  
 2344  
 2345  
 2346  
 2347  
 2348  
 2349  
 2350  
 2351  
 2352  
 2353  
 2354  
 2355  
 2356  
 2357  
 2358  
 2359  
 2360  
 2361  
 2362  
 2363  
 2364  
 2365  
 2366  
 2367  
 2368  
 2369

[illegible]

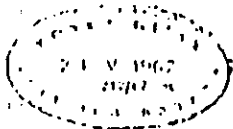
החלטות - 13-17

1.2.89

1. 1943 - 1944  
 2. 1945 - 1946  
 3. 1947 - 1948  
 4. 1949 - 1950  
 5. 1951 - 1952  
 6. 1953 - 1954  
 7. 1955 - 1956  
 8. 1957 - 1958  
 9. 1959 - 1960  
 10. 1961 - 1962  
 11. 1963 - 1964  
 12. 1965 - 1966  
 13. 1967 - 1968  
 14. 1969 - 1970  
 15. 1971 - 1972  
 16. 1973 - 1974  
 17. 1975 - 1976  
 18. 1977 - 1978  
 19. 1979 - 1980  
 20. 1981 - 1982  
 21. 1983 - 1984  
 22. 1985 - 1986  
 23. 1987 - 1988  
 24. 1989 - 1990  
 25. 1991 - 1992  
 26. 1993 - 1994  
 27. 1995 - 1996  
 28. 1997 - 1998  
 29. 1999 - 2000  
 30. 2001 - 2002  
 31. 2003 - 2004  
 32. 2005 - 2006  
 33. 2007 - 2008  
 34. 2009 - 2010  
 35. 2011 - 2012  
 36. 2013 - 2014  
 37. 2015 - 2016  
 38. 2017 - 2018  
 39. 2019 - 2020  
 40. 2021 - 2022  
 41. 2023 - 2024  
 42. 2025 - 2026  
 43. 2027 - 2028  
 44. 2029 - 2030  
 45. 2031 - 2032  
 46. 2033 - 2034  
 47. 2035 - 2036  
 48. 2037 - 2038  
 49. 2039 - 2040  
 50. 2041 - 2042  
 51. 2043 - 2044  
 52. 2045 - 2046  
 53. 2047 - 2048  
 54. 2049 - 2050  
 55. 2051 - 2052  
 56. 2053 - 2054  
 57. 2055 - 2056  
 58. 2057 - 2058  
 59. 2059 - 2060  
 60. 2061 - 2062  
 61. 2063 - 2064  
 62. 2065 - 2066  
 63. 2067 - 2068  
 64. 2069 - 2070  
 65. 2071 - 2072  
 66. 2073 - 2074  
 67. 2075 - 2076  
 68. 2077 - 2078  
 69. 2079 - 2080  
 70. 2081 - 2082  
 71. 2083 - 2084  
 72. 2085 - 2086  
 73. 2087 - 2088  
 74. 2089 - 2090  
 75. 2091 - 2092  
 76. 2093 - 2094  
 77. 2095 - 2096  
 78. 2097 - 2098  
 79. 2099 - 2100  
 80. 2101 - 2102  
 81. 2103 - 2104  
 82. 2105 - 2106  
 83. 2107 - 2108  
 84. 2109 - 2110  
 85. 2111 - 2112  
 86. 2113 - 2114  
 87. 2115 - 2116  
 88. 2117 - 2118  
 89. 2119 - 2120  
 90. 2121 - 2122  
 91. 2123 - 2124  
 92. 2125 - 2126  
 93. 2127 - 2128  
 94. 2129 - 2130  
 95. 2131 - 2132  
 96. 2133 - 2134  
 97. 2135 - 2136  
 98. 2137 - 2138  
 99. 2139 - 2140  
 100. 2141 - 2142  
 101. 2143 - 2144  
 102. 2145 - 2146  
 103. 2147 - 2148  
 104. 2149 - 2150  
 105. 2151 - 2152  
 106. 2153 - 2154  
 107. 2155 - 2156  
 108. 2157 - 2158  
 109. 2159 - 2160  
 110. 2161 - 2162  
 111. 2163 - 2164  
 112. 2165 - 2166  
 113. 2167 - 2168  
 114. 2169 - 2170  
 115. 2171 - 2172  
 116. 2173 - 2174  
 117. 2175 - 2176  
 118. 2177 - 2178  
 119. 2179 - 2180  
 120. 2181 - 2182  
 121. 2183 - 2184  
 122. 2185 - 2186  
 123. 2187 - 2188  
 124. 2189 - 2190  
 125. 2191 - 2192  
 126. 2193 - 2194  
 127. 2195 - 2196  
 128. 2197 - 2198  
 129. 2199 - 2200  
 130. 2201 - 2202  
 131. 2203 - 2204  
 132. 2205 - 2206  
 133. 2207 - 2208  
 134. 2209 - 2210  
 135. 2211 - 2212  
 136. 2213 - 2214  
 137. 2215 - 2216  
 138. 2217 - 2218  
 139. 2219 - 2220  
 140. 2221 - 2222  
 141. 2223 - 2224  
 142. 2225 - 2226  
 143. 2227 - 2228  
 144. 2229 - 2230  
 145. 2231 - 2232  
 146. 2233 - 2234  
 147. 2235 - 2236  
 148. 2237 - 2238  
 149. 2239 - 2240  
 150. 2241 - 2242  
 151. 2243 - 2244  
 152. 2245 - 2246  
 153. 2247 - 2248  
 154. 2249 - 2250  
 155. 2251 - 2252  
 156. 2253 - 2254  
 157. 2255 - 2256  
 158. 2257 - 2258  
 159. 2259 - 2260  
 160. 2261 - 2262  
 161. 2263 - 2264  
 162. 2265 - 2266  
 163. 2267 - 2268  
 164. 2269 - 2270  
 165. 2271 - 2272  
 166. 2273 - 2274  
 167. 2275 - 2276  
 168. 2277 - 2278  
 169. 2279 - 2280  
 170. 2281 - 2282  
 171. 2283 - 2284  
 172. 2285 - 2286  
 173. 2287 - 2288  
 174. 2289 - 2290  
 175. 2291 - 2292  
 176. 2293 - 2294  
 177. 2295 - 2296  
 178. 2297 - 2298  
 179. 2299 - 2300  
 180. 2301 - 2302  
 181. 2303 - 2304  
 182. 2305 - 2306  
 183. 2307 - 2308  
 184. 2309 - 2310  
 185. 2311 - 2312  
 186. 2313 - 2314  
 187. 2315 - 2316  
 188. 2317 - 2318  
 189. 2319 - 2320  
 190. 2321 - 2322  
 191. 2323 - 2324  
 192. 2325 - 2326  
 193. 2327 - 2328  
 194. 2329 - 2330  
 195. 2331 - 2332  
 196. 2333 - 2334  
 197. 2335 - 2336  
 198. 2337 - 2338  
 199. 2339 - 2340  
 200. 2341 - 2342  
 201. 2343 - 2344  
 202. 2345 - 2346  
 203. 2347 - 2348  
 204. 2349 - 2350  
 205. 2351 - 2352  
 206. 2353 - 2354  
 207. 2355 - 2356  
 208. 2357 - 2358  
 209. 2359 - 2360  
 210. 2361 - 2362

830 16.5.89 21/10/89 1.2.89

2-02-1980

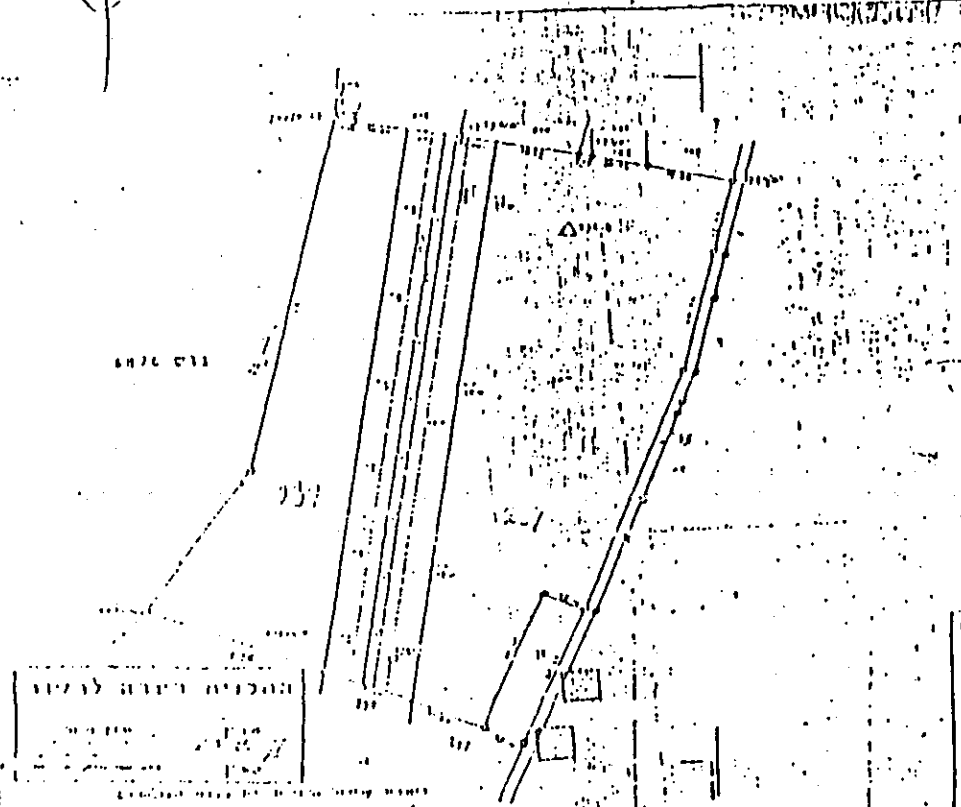


משרד המבחן  
מחלקת המידע  
מס' 571/מ/67  
תאריך: 21.5.1967

מס' 1116  
מחלקת המידע  
מס' 6630  
מחלקת המידע

מחלקת המידע  
מס' 6/47-542  
מס' 1116

| מס' תעודת | מס' תעודת | מס' תעודת |
|-----------|-----------|-----------|
| 33609     | 237       |           |
| 16314     | 217       |           |
| 18459     | 217       |           |
| 48393     | (10)      |           |



מחלקת המידע  
מס' 6/47-542  
מס' 1116

מחלקת המידע  
מס' 6/47-542  
מס' 1116

מחלקת המידע  
מס' 6/47-542  
מס' 1116

מחלקת המידע  
מס' 6/47-542  
מס' 1116

23/05/89: 173M

מסמך מס' 10-1789-1000



מנהל מידע ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ  
אימות אישור  
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם \_\_\_\_\_  
חתימה \_\_\_\_\_