

חכנית מוקדמות מס'

22.8.86

22.1.87

יעקב גלבוע - שמאי מקרקעין חל אביב, רח' כרמיה 19 סל: 234189

מ ר ח ב ח כ נ ו ן מ ק ו מ י ח ל - א ב י ב - י פ ו

חכנית מפורסת מס' 1873
בינוי מס' 1 לשנת 1976 של חכנית מס' 660
יחידה ב' צפון חל - אביב

לוח הקצאות וחשלומי איזון



1873

2044-4



3

מ ר ח ב ת כ נ ו ן מ ק ו מ י ת ל - א ב י ב - י פ ו

תכנית מפורטת מס' 1873
 בינוי מס' 1 לשנת 1976 של תכנית מס' 660
 יחידה ב' צפון תל - אביב

לוח הקצאות ותשלומי איזון

			ה מ צ ב ה ח ד ש				מ צ ב ק י י ם						שמות הבעלים הרשומים
הפרש	מס' יחידות	מס' יחידות	החלקים	שטח בעלים במגרש	מגרש	גוש	שטח ברוטו משוחזר	שטח החלק במ"ר	החלק הרשום	שטח רשום במ"ר	חלקה מס'	גוש מס'	
ביחידות	מוצע	מגיע	במגרש	במ"ר	מס'	מס'							
		3.85	385/4202	385			636	511	בשלמות	511	38	6630	1. יצחק אליעזר בן מתתיהו שמחוביץ
		3.85	385/4202	385			636	511	בשלמות	511	39	"	2. חב' קירור חשמלי מישה בע"מ
		3.85	385/4202	385			636	511	בשלמות	511	42	"	3. שושנה גונדלמן
		3.85	385/4202	385			636	511	בשלמות	511	41	"	4. פיגלה פרימאק
													5. יהודית (הנריטה) רודיק לבית גרוסקופף ת.ז. 851593
		3.98	398/4202	398			658	529	בשלמות	529	43	"	6. ד"ר נתן עק
		1.26	126/4202	126			208	167	1/3	501	44	"	7. משה שרמן
		3.93	393/4202	393			649	522	בשלמות	522	45	"	8. שמואל בן שלום ליברמן
		4.02	402/4202	402			664	534	בשלמות	534	53	"	9. פלימה דגן
		4.44	444/4202	444			733	589	בשלמות	589	54	"	10. רחל רמתי ת.ז. 424883
		4.26	426/4202	426			703	565	בשלמות	565	55	"	11. דניאל פראיסג
		1.89	189/4202	189			313	251	1/2	502	57	"	12. מרכוס (מרדכי) הירש-מנהל עזבון המנוחה גולדה (ליבוביץ) איתן
		0.94	94/4202	94			156	125	2/8	502	57	"	13. יונה באופלד
		0.47	47/4202	47			78	63	1/8	502	57	"	14. אלימלך לרנר
		0.24	24/4202	24			39	31	1/16	502	57	"	15. מלכה לדרברג מבית לרנר
		0.24	24/4202	24			39	32	1/16	502	57	"	16. משה צבי קנובלוביץ
		0.47	47/4202	47			78	63	1/8	505	68	"	17. שרה דבה קנובלוביץ
		0.48	48/4202	48			79	63	1/8	505	68	"	
0.02	42.0	42.02	4202/4202	4,202	1		6,941	5,578				6630	

			ה מ צ ב ה ח ד ש				מ צ ב ק י י מ						שמות הבעלים הרשומים
הפרש	מס' יחידות	מס' יחידות	החלקים	שטח בעלים במגרש	מגרש	גוש	שטח ברוטו משוחזר	שטח החלק במ"ר	החלק	שטח רשום במ"ר	חלקה	גוש	
	מוצע	מגיע	במגרש	במ"ר	מס'	מס'			הרשום		מס'	מס'	
		3.85	385/4211	385			636	511	בשלמות	511	40	6630	1. חברה "אביד" בע"מ
		3.80	380/4211	380			627	504	בשלמות	504	47	"	2. חברה "אביד" בע"מ
		3.80	380/4211	380			627	504	בשלמות	504	56	"	3. חברה "אביד" בע"מ
		3.80	380/4211	380			628	505	בשלמות	505	66	"	4. חברה "אביד" בע"מ
		1.91	191/4211	191			315	253	1/2	505	69	"	5. חברה "אביד" בע"מ
		0.42	42/4211	42			69	56	12/108	501	44	"	6. חברה "אביד" בע"מ
		0.77	77/4211	77			127	102	22/108	501	44	"	7. יוסף בקר 558407
		3.85	385/4211	385			636	511	בשלמות	511	46	"	8. "מירבין" בנייה והשקעות בע"מ
		3.87	387/4211	387			639	514	בשלמות	514	64	"	9. רשות הפיתוח
		1.25	125/4211	125			208	167	4/12	501	44	"	10. רשות הפיתוח
		2.31	231/4211	231			382	307	1/2	614	37	"	11. רשות הפיתוח
		2.15	215/4211	215			356	286	1/2	572	48	"	12. רשות הפיתוח
		2.12	212/4211	212			350	281	1/2	562	51	"	13. רשות הפיתוח
		2.21	221/4211	221			365	293	1/2	587	52	"	14. רשות הפיתוח
		1.75	175/4211	175			290	233	1/2	466	58	"	15. רשות הפיתוח
		1.91	191/4211	191			315	253	1/2	505	59	"	16. רשות הפיתוח
		2.34	234/4211	234			387	311	1/2	622	71	"	17. רשות הפיתוח
0.11	42.0	42.11	4211/4211	4,211	2		6,957	5,591			6630		

			ה מ צ ב ה ח ד ש				מ צ ב ק י י מ						שמות הבעלים הרשומים	
הפרש	מס' יחידות מוצע	מס' יחידות מגיע	החלקים במגרש	שטח בעלים במ"ר	מגרש מס'	גוש מס'	שטח ברוטו משוחזר	שטח החלק במ"ר	החלק הרשום	שטח רשום במ"ר	חלקה מס'	גוש מס'		
1. כלל אחת 1/8 מכל אחת משבע החלקות 71,59,58,52,51,48,37													6630	1. בלומה תרשיש
													"	2. מרים (פינקלשטיין) תרשיש
													"	3. רחל (רביץ) תרשיש
													"	4. בתיה (קליין) תרשיש
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	
													"	

			ה מ צ ב ה ח ד ש				מ צ ב ק י י מ						שמות הבעלים הרשומים
הפרש	מס' יחידות	מס' יחידות	החלקים	שטח בעלים במגרש	מגרש	גוש	שטח החלק ברוטו	שטח החלק במ"ר	החלק	שטח רשום במ"ר	חלקה	גוש	
ביחידות	מוצע	מגיע	במגרש	במ"ר	מס'	מס'	משוחזר	במ"ר	הרשום		מס'	מס'	
	0.07		7/2772	7			11	9	2/108	501	44	6630	1. יצחק דיאמנט
	2.05		205/2772	205			338	272	1/2	544	49	"	2. יעקב גלוגר
	2.05		205/2772	205			339	272	1/2	544	49	"	3. אידה גלוגר
	0.94		94/2772	94			156	125	1/4	503	50	"	4. יפה שיינדל מנדל
	0.63		63/2772	63			105	84	1/6	503	50	"	5. אידה אלה מנדל
	0.63		63/2772	63			105	84	1/6	503	50	"	6. גרשון זיונר
	0.63		63/2772	63			104	84	1/6	503	50	"	7. אפרים זיונר
	0.32		32/2772	32			52	42	1/12	503	50	"	8. ישראל שקד
	0.32		32/2772	32			52	42	1/12	503	50	"	9. חנה דילאן
	0.32		32/2772	32			52	42	1/12	503	50	"	10. יורם שקד
	2.00		200/2772	200			331	266	1/2	532	65	"	11. יעקב זליבסקי 232041
	2.01		201/2772	201			331	266	1/2	532	65	"	12. שושנה סולץ 137694
	3.79		379/2772	379			627	504	בשלמות	504	67	"	13. מרים פשוטי
	3.80		380/2772	380			628	505	בשלמות	505	70	"	14. ד"ר מיכאל מלכין
	2.04		204/2772	204			180	145	1/4	578	62	"	15. מטילדה אבולעפיה
	-		-	-			157	126	1/4	506	63	"	" "
	2.04		204/2772	204			180	144	1/4	578	62	"	16. יוסף אבולעפיה
	-		-	-			157	127	1/4	506	63	"	" "
	2.04		204/2772	204			180	145	1/4	578	62	"	17. אליהו אבולעפיה
	-		-	-			157	126	1/4	506	63	"	" "
	2.04		204/2772	204			179	144	1/4	578	62	"	18. ישעיהו אבולעפיה
	-		-	-			158	127	1/4	506	63	"	" "
0.28	28.0	27.72	2772/2772	2,772	4		4,579	3,681				6630	
-	140.0	140.00		14,000			23,127	18,587				6630	סה"כ כללי
							4,540	1/1 4,540	72	6630			דרך
							23,127						

יעקב גלוגר
שמאי מקרקעין

21/6/6
 1873/6
 245
 3685
 22-183

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו		
שם התכנית תכנית מפרגות מ"א 1873 הומלצת למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות)		
תאריך 31.1.79	פרוטוקול 3	החלטה 295
" 23.12.79	" 25.2	" 1
"	"	"
אוסר למתן תוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה		
תאריך 18.5.81	ישיבה מס' 49	245
מ"ק	מנהל הע"מ	יו"ר הועדה
תאריך		

אלא 6/10/79