מאושרת

מחוז תל-אביב
מרחב תכנון מקומי הרצליה
תכנית מתאר
מס' הר/2048
נספח מס' 2 - נספח חניה

מחוז	: תל-אביב
נפה	: תל-אביב יפו
תחום שיפוט מוניציפלי	: הרצליה
שולב	: הרצליה
מקום	: הרצליה, רחוב השיא יפים בן צבי/פינת רח' גלי
בעלי הקרקע	: דב בנדר חב' לבנין בע"מעי עדד שראל בן עמי יפו כה.
	רח' יואל אלון 67, תל-אביב טל.03-6867230,פקס.03-6867234
תוכן ומגיש התכנית	: שבעת הכוכבים דיר מגן בע"מ
	רח' סוקולוב 24 תל-אביב 67108 טל.03-5611166,פקס.03-5611166
עורך התכנית	: פיצו רחי אדריכלים ומתכני ערים לשוב פיצו שמואל רח' עמק מדי
	רח' צבי בן רמת ג. 52584 טל.03-7527273,פקס.03-7527653
שטח התכנית	: 0.908 דונם
קנה מידה	: 1:250

מספר	תוספת שלמות	תוקף תוספת
1040	0000	

תאריך	
5.11.2000	דיון בועדה המקומית
10.12.2000	דיון בועדה המקומית - עדכון
25.12.2000	דיון בועדה המקומית - עדכון מס' 2
15.5.2001	דיון בועדה המקומית - עדכון מס' 3
15.7.2001	דיון בועדה המקומית - עדכון מס' 4
4.11.2001	דיון בועדה המחוזית
21.11.2001	דיון בועדה המחוזית - עדכון
6.12.2001	דיון בועדה המחוזית - עדכון - מס 2
2.10.2002	להמקדה
15.7.2003	למתן תוקף

תחתמת הועדה המקומית	תחתמת הועדה המחוזית
הועדה המקומית מאשרת בישיבתה מיום 5.11.00 כי תוכן התכנית והנספחים המצורפים אליה תכנית מס' הר/2048 נספח מס' 2 הינם אותם שאושרו בישיבתה מיום 5.11.00	מהות השינוי המוצע בנספח מהווה הרחבה מהותית ולפיכך הוחלט כי אין לאשר את הנספח המוגש לאישור
יו"ר הועדה המקומית	מנהל מרחב תכנון מקומי
תחתמת בעלי הקרקע	תחתמת תוכן ומגיש התכנית
דב בנדר חב' לבנין בע"מ עי עדד שראל בן עמי יפו כה.	שבעת הכוכבים דיר מגן בע"מ
	מנכ"ל מרכז מגן בע"מ מנכ"ל מרכז מגן בע"מ
תחתמת עורך התכנית	
פיצו רחי אדריכלים ומתכני ערים לשוב פיצו שמואל רח' עמק מדי	

הרצליה, רחוב השיא - "שבעת הכוכבים"

היזמים מבקשים להגדיל בית אבות הנמצא בגוש 6668 חלקות 1049,1012,1011,1010 ברחוב השיא בהרצליה פיתוח, עיי צירוף חלקה מס' 1048.

מאפיין התכנית

דרוש עבור תוספת של 20 יח' של בית אבות כפי תקן חניה של 14 - 5 מקומות חניה

מוצע: במרתף של החלקה המצורפת לבית האבות הקיים - 8 מקומות חניה

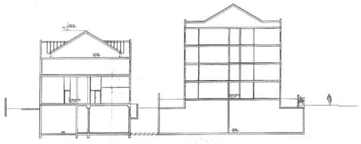
הערות:

א. הכניסה לחניה הנוספת תהיה ממרתף הבנין הגובל.

ב. תכנית החניה לבנין הגובל אושרה עיי עירייית הרצליה בתאריך 12.5.98.

נערך עיי תיכול בעמ
12.2001

חתך A-A קנ"מ 1:500



הערות

* המבצע אחראי לבדיקת הנתונים והמפות בשטח.
על המבצע לבצע כל בדיקות והאדרש למחנכו על כל סתירה או אי - התאמה.

* אין לקנות מידות עיי מדידה בשרטוט.

תאריך	מהדורה	תיקונים שונים
9-12-01	5	עדכון תכנית עיפ מבנ' ואורנר
07-11-01	4	עדכון תכנית עיפ מבנ' ואורנר (מאוד דיון 24-11)
22-07-01	3	עדכון תכנית
7-01	2	עדכון תכנית
2-1-99	1	תכנית ראשונה

לבנייה	עיון	לאישור
לביצוע	לתיאום	

הרצליה
שבעת הכוכבים
תוספת מתחם מגורים

מספר תכנית 328-05
קנה מידה 1:250

הקיבוץ הדתי
מרכז מגן של הפועל המזרחי
רח' הרב קוק 1 ת.ד. 58 מיקוד 42805 טל' 09-9400700 פקס 09-9400701