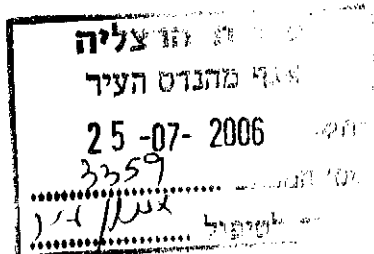


מדינת ישראל
משרד הפנים – מינהל מחוז תל אביב
לשכת התכנון המחוזית

כ"א בתמוז התשס"ו
17 ביולי 2006
תת 2006-1537

לכבוד

הו/צנח במח/מנהל ארבעת ימניה



גילי אורון

הנדון: תוכנית הר/1819

**ועדת משנה ב' להתנגדויות בישיבתה מס' 924 מיום 10.7.06 דנה בתכנית
והחליטה כדלקמן:**

- לאשר את התיקון בלוח ההקצאות וטבלת האיזון בהתאם להסדר שהושג במסגרת החלטה בעתירה שמספרה 1167/06, בה הסכימו הצדדים - העותרים, הועדה המקומית והועדה המחוזית על תיקון התכנית.
1. התיקון יתייחס ללוח ההקצאות וטבלת האיזון באופן הבא:
זכויות הבניה בהיקף של 650 מ"ר בקומה א' מסחרית "במצב מוצע" יוקצו לבעלי הזכויות בגוש 6525 חלקה 28 (במצב קיים) בלבד. זכויות הבניה בקומת הקרקע במגרש המסחרי 301 "במצב מוצע" יחולקו בחלקים שווים בין בעלי הזכויות בחלקה 28 גוש 6525 (במצב קיים) לבין בעלי הזכויות בחלקה 68 גוש 6525 (במצב קיים)."
 2. על הועדה המקומית להביא לידיעת הבעלים שמש דוד ושמש שלמה מחלקה 68 בגוש 6525 בדבר תיקון התכנית.
 3. החלטה זו **תוצמד** לטבלת ההקצאות ולוח האיזון ותהיה חלק בלתי נפרד ממנה, ולהעבירה לתיק התכנית הנמצא בועדה המחוזית, בועדה המקומית ובמינהל התכנון.

בכבוד רב,
מ/נח
גילה אורון
יו"ר הועדה המחוזית

BETZALEL KATZIR Real Estate Appraiser
 MOSHE FRIEDMAN Engineer & Real Estate Appraiser
 YOSHI BARAK Real Estate Appraiser
 NOMI KAPELNER Real Estate Appraiser
 MICHAL SHIMKEVITZ Real Estate Appraiser
 GEVA BALTER Real Estate Appraiser
 DORIT GAVER ROTH, LL.B. Advocate & Real Estate Appraiser
 ELI COHEN, M.B.A Economist & Real Estate Appraiser

בצאל קציר שמאי מקרקעין
 משה פרידמן מהנדס ושמאי מקרקעין
 יוסי ברק שמאי מקרקעין
 נעמי קפלנר שמאית מקרקעין
 מיכל שימקביץ שמאית מקרקעין
 גבע בלטר שמאית מקרקעין
 דורית גבר רוט עורכת דין ושמאית מקרקעין
 אלי כהן כלכלן ושמאי מקרקעין

13 בספטמבר 2005
 מספרנו: 18563/40.49

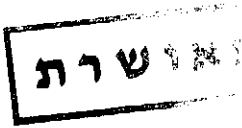
מוקדמת מס' 7.....

לכבוד
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה
 רח' סוקולוב 22
 הרצליה

א.נ.,

תכנית מס' הר/1819 הרצליה - לוח הקצאות וטבלת איזון

1. בהתאם לבקשתכם, ערכנו לוח הקצאה וטבלת איזון לתכנית מס' הר/1819.
 2. האיזון חושב על בסיס הערכים היחסיים של שווי החלקות המקוריות ("מצב קודם") ושל המגרשים החדשים המוקצים ("מצב חדש").
 3. הקצאת המגרשים החדשים הינה בהתאם להוראות תכנית מס' הר/1819, שהוכנה ע"י אדר' אורי זרובבל.
 4. בחישוב השווי היחסי במצב הקודם הובאו בחשבון יעודי הקרקע, שנקבעו בתכניות מס' 253 א', הר/1764 ו-הר/1929.
- כמו כן, הובאו בחשבון שווים של מבנים קיימים - לפי השווי הפיזי של המבנים (לא הובאו בחשבון מבנים יבילים ומבנים קלים אחרים, שהוקמו בתחום התכנית).
- השווי במצב הקודם נקבע עפ"י שטח החלקות - עפ"י הרישום בלשכת רישום המקרקעין.
- השווי במצב הקודם בחלקות הכלולות בתכנית מס' הר/1819 א' (הרחבת בית הספר), נקבע עפ"י יעודן של החלקות לפני אישורה של התכנית, דהיינו כשווי קרקע חקלאית בסביבה.



5. בחישוב השווי במצב החדש הובאו בחשבון הגורמים הבאים:
- א. זכויות הבניה ומספר יחידות הדיור.
 - ב. הצפיפות המתוכננת.
 - ג. מיקום המגרשים החדשים וקירבתם לדרכים.
 - ד. קירבה לשטחים המיועדים לבנייני ציבור.
 - ה. קירבה למגרש המסחרי.
 - ו. קירבה לשטח ציבורי פתוח.
 - ז. קירבה לבית הקברות.
 - ח. מקדם בגין שיתוף במקרקעין ("מושע").
 - ט. כמו כן, הובא בחשבון הצורך בבניית חניה תת - קרקעית חלקית, או מלאה.
6. לוח ההקצאות נערך עפ"י העקרונות לאיחוד וחלוקה חדשה, שנקבעו בחוק התכנון והבניה - פרק ג' סימן ז'.
- כמו כן נשמרו העקרונות, שנקבעו בנושא ע"י בית המשפט העליון ב"הלכת איראני" (בג"צ 4914/91 ו - 5663/91).
7. קיים איזון בין השווי היחסי של החלקות במצב הקודם לשווי היחסי של המגרשים המוקצים במצב החדש.
- לפיכך, אין תשלומי איזון בין בעלי הזכויות בחלקות השונות.
8. זכויות הבניה במגרש מס' 301 במצב החדש, הותאמו להחלטת הועדה המחוזית - בישיבתה מס' 885 מיום 1.8.2005.
9. עפ"י החלטת הועדה המחוזית, הובא בחשבון שטח נוסף של 11 מ"ר למחסן בחלקה 162 וכן שונה שטחו הבנוי של בית המגורים בחלקה 68 בגוש 6525 לשטח של 102 מ"ר.
- שינויים אלה אינם גורמים לשינויים בשווי היחסי של החלקות במצב הקיים, ולפיכך אין שינוי בהקצאה בחלקות אלו.
10. כמו כן ולפי החלטת הועדה המחוזית, מפורטים בלוח ההקצאות שמות הבעלים והחוכרים הרשומים - עפ"י נסחי הרישום במועד הפקדת התכנית.

בכבוד רב,



תכנית בנין עיר הר/1819 - לוח הקצאות וטבלת איון

| תשלומי איון | מצב מוצע | | | | | | | | | | מצב קיים | | | | | | | | | |
|-------------|---------------------------------|---------------|----------|-------------|-----------|-------------------------------------|----------------|--------------|----------|---------------------|----------|----------|---------------|-----------|---------------|------------------------|-------------|-------|-----|--|
| | שטח רשום על חלק הנקמה בס"כ הש"כ | חלק מקצת בס"כ | שטח במ"ד | מגורים מקצת | חלק במקצת | שטח יחסי של המגורים בחלק לש"י הכולל | מס' יח"ד למגור | יעד | מס' מגור | חלק יחסי בש"י הכולל | שטח מבנה | מקדם ש"י | שטח רשום במ"ד | חלק בתכ"ח | חוקרים רשומים | חלק בבטלות | בעלות רשומה | חלוקה | גוש | |
| תשלומי איון | 5.1% | 0.36 | 1,050 | 152 | 0.870 | 5.89% | 40 | מגורים מיוחד | 104 | 5.8% | 0.95 | 8,591 | | | 1 / 1 | שחמון ששון | 25 | 6525 | | |
| | 0.7% | | | | 0.120 | 5.49% | 33 | מגורים מיוחד | 204 | | | | | | | | | | | |
| אין | 2.7% | 0.18 | 1,050 | 151 | 0.312 | 8.67% | 56 | מגורים מיוחד | 102 | 3.2% | 1.00 | 4,484 | | | 1 / 6 | חיישרוק דן | 28 | 6525 | | |
| | 0.5% | | | | 0.500 | 0.95% | | אזור מסחרי | 301 | | | | | | 1 / 6 | חיישרוק אסף | | | | |
| תשלומי איון | 3.4% | 0.23 | 1,050 | 151 | 0.550 | 6.11% | 40 | מגורים מיוחד | 101 | 3.4% | 1.00 | 4,766 | | | 448 / 4484 | שפרן שרון | 29 | 6525 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 448 / 4484 | אוריאל יזהר | | | | |
| איון | 2.8% | 0.19 | 1,050 | 151 | 0.450 | 6.11% | 40 | מגורים מיוחד | 101 | 3.4% | 1.00 | 4,756 | | | 449 / 4484 | אוריאל יעקב | | | | |
| | 0.6% | | | | 0.120 | 5.49% | 33 | מגורים מיוחד | 204 | | | | | | 449 / 4484 | אוריאל רח | | | | |
| איון | 3.4% | | | | 0.700 | 4.75% | 30 | מגורים מיוחד | 201 | 3.3% | 1.00 | 4,737 | | | 2766 / 4766 | חלקה 29 בגוש 6525 בע"מ | 30 | 6525 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 1000 / 4766 | אשריאן זוכר | | | | |
| איון | 2.8% | 0.19 | 1,050 | 151 | 0.450 | 6.11% | 40 | מגורים מיוחד | 101 | 3.4% | 1.00 | 4,756 | | | 160 / 4766 | ימיר שושן | | | | |
| | 0.6% | | | | 0.120 | 5.49% | 33 | מגורים מיוחד | 204 | | | | | | 160 / 4766 | כגל אריה | | | | |
| איון | 3.4% | | | | 0.700 | 4.75% | 30 | מגורים מיוחד | 201 | 3.3% | 1.00 | 4,737 | | | 80 / 4766 | נחום רפאל | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 80 / 4766 | נחום יפה | | | | |
| איון | 3.3% | | | | 0.700 | 4.75% | 30 | מגורים מיוחד | 201 | 3.3% | 1.00 | 4,737 | | | 80 / 4766 | שלי נילי | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 80 / 4766 | שלי אברהם | | | | |
| איון | 3.3% | | | | 0.700 | 4.75% | 30 | מגורים מיוחד | 201 | 3.3% | 1.00 | 4,737 | | | 80 / 4766 | אלונר פסיה פנינה | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 80 / 4766 | אלונר אליהו | | | | |
| איון | 3.3% | | | | 0.700 | 4.75% | 30 | מגורים מיוחד | 201 | 3.3% | 1.00 | 4,737 | | | 100 / 2383 | חלקה 30 בגוש 6525 בע"מ | 31 | 6525 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 50 / 474 | ניסן יהודה | | | | |
| איון | 3.3% | | | | 0.700 | 4.75% | 30 | מגורים מיוחד | 201 | 3.3% | 1.00 | 4,737 | | | 137 / 474 | זהר אהרן | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 25 / 474 | פלה יהודית | | | | |
| איון | 3.3% | | | | 0.700 | 4.75% | 30 | מגורים מיוחד | 201 | 3.3% | 1.00 | 4,737 | | | 25 / 474 | פלה יעקב | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 29 / 158 | פליה נסים אלון | | | | |
| איון | 3.3% | | | | 0.700 | 4.75% | 30 | מגורים מיוחד | 201 | 3.3% | 1.00 | 4,737 | | | 25 / 237 | נעים דאודי אינס | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 25 / 237 | דאודי צחק | | | | |
| איון | 3.3% | | | | 0.700 | 4.75% | 30 | מגורים מיוחד | 201 | 3.3% | 1.00 | 4,737 | | | 50 / 474 | דאודי כרמלה | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



| שטח | חלקת | בעלות רשומה | מצב קיים | | | | | | | | | | מצב מוצע | | | | | |
|----------|------|--|---|----------|------|----------|------|----------|------|----------|------|----------|----------|----------|------|----------|------|------|
| | | | חלקת | חלקת | חלקת | חלקת | חלקת | חלקת | חלקת | חלקת | חלקת | חלקת | חלקת | חלקת | חלקת | חלקת | חלקת | חלקת |
| מס' חלקת | שטח | מס' חלקת | שטח | מס' חלקת | שטח | מס' חלקת | שטח | מס' חלקת | שטח | מס' חלקת | שטח | מס' חלקת | שטח | מס' חלקת | שטח | מס' חלקת | שטח | |
| 6525 | 33 | כרן מירד כרן גלי קציר (ניסן) עמיה ניסן שרד שייברום גדליהו שייברום נלי נגר אברהם אהרון צבי עידן עפר ששון אילנה דור ניסים דור שרד דבי לב רונת לב יוסף שרעבי אסף שרעבי יהודית חואני פואד חואני מרי זהבי רחל | 72 / 1156 72 / 1156 34 / 1156 34 / 1156 4700 / 13600 4700 / 13600 68 / 1156 9 / 1156 1 / 85 1 / 170 1 / 170 1 / 340 1 / 170 1 / 170 1 / 170 1 / 170 1 / 340 1 / 340 1 / 340 | 17,005 | 1.00 | | | | | | | | | | | | | |
| 6525 | 34 | הימנחא בע"מ קומרוס פרסיס כרן פי כרן ברוס כרן רחל ארוין כרן אהרון עור סגיל פנתס שי גיהר פנתס אברהם אייגר בנימין אייגר כלי | 5 / 6 1 / 36 1 / 24 1 / 48 1 / 48 1 / 90 1 / 90 1 / 180 1 / 180 1 / 90 1 / 90 | 8,440 | 1.00 | | | | | | | | | | | | | |
| 6525 | 38 | טל מלי יו רנה | 1 / 2 1 / 2 | 1,369 | 1.00 | | | | | | | | | | | | | |
| 6525 | 41 | הבר אהרון הקר אליעזר גנור פולה ריזר גביש דבורה שרף רחל ביברנג לאה שרף רחל הבר שרה שרת דביה הבר יעקב | 1 / 5 1 / 5 1 / 10 1 / 10 1 / 20 2 / 20 1 / 20 1 / 10 1 / 20 1 / 20 | 8,472 | 1.00 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

מאשרת



| מס' חלק | שטח חלק | שטח רשות | חלקים רשומים | חלק בבנינות | מצב קיים | | | | | מצב מוצע | | | | | תשלומי איון |
|---------|---------|---------------------|---------------------|--|------------|-----------|----------|---------------------|------------|----------------|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|-------------|
| | | | | | מס' מגורים | מס' חדרים | שטח מבנה | חלק יחסי כשתי הכללי | מס' מגורים | מס' חדרים | שטח מבנה | חלק יחסי של החדר לכלל | מס' מגורים | מס' חדרים | |
| 68 | 6525 | שמש שטח | שמש שטח | 1 / 2 1 / 2 | 203 301 | 1.00 | 102 | 4.2% | 33 | 0.663 0.500 | 5.64% 0.95% | איון מכרזי | 3.7% 0.5% 4.2% | | |
| 69 | 6525 | נגל שמחה | ישנובסקי לימה | 3 / 12 3 / 12 2 / 12 2 / 12 2 / 12 | 204 | 1.00 | | 2.10% | 33 | 0.380 | 5.49% | מגורים מיוחד | 2.1% | | |
| 79 | 6525 | חלפון וסי (סימה) | | 1 / 1 | 102 | 0.95 | | 0.7% | 56 | 0.085 | 8.67% | מגורים מיוחד | 0.7% | | |
| 80 | 6525 | חלפון וסי (סימה) | | 1 / 1 | 102 | 0.95 | | 0.7% | 56 | 0.085 | 8.67% | מגורים מיוחד | 0.7% | | |
| 81 | 6525 | חלפון וסי (סימה) | | 1 / 1 | 102 | 0.95 | | 0.7% | 56 | 0.085 | 8.67% | מגורים מיוחד | 0.7% | | |
| 82 | 6525 | חלפון וסי (סימה) | | 1 / 1 | 102 | 0.95 | | 0.7% | 56 | 0.085 | 8.67% | מגורים מיוחד | 0.7% | | |
| 83 | 6525 | חלפון וסי (סימה) | | 1 / 1 | 102 | 0.95 | | 0.7% | 56 | 0.085 | 8.67% | מגורים מיוחד | 0.7% | | |
| 84 | 6525 | חלפון אורי | | 1 / 1 | 102 | 0.95 | | 0.7% | 56 | 0.086 | 8.67% | מגורים מיוחד | 0.7% | | |
| 85 | 6525 | חלפון אורי | חלפון וסי (סימה) | 338 / 1027 689 / 1027 | 102 | 0.95 | | 0.7% | 56 | 0.087 | 8.67% | מגורים מיוחד | 0.7% | | |
| 132 | 6525 | ה.ג.ע. רבדה להרוזקת | ה.ג.ע. רבדה להרוזקת | 1000 / 10527 9527 / 10527 | 202 | 1.00 | | 0.7% | 30 | 0.142 | 5.01% | מגורים מיוחד | 0.7% | | |
| 133 | 6525 | ה.ג.ע. רבדה להרוזקת | ה.ג.ע. רבדה להרוזקת | 1000 / 10527 9527 / 10527 | 202 | 1.00 | | 0.7% | 30 | 0.140 | 5.01% | מגורים מיוחד | 0.7% | | |
| 134 | 6525 | ה.ג.ע. רבדה להרוזקת | ה.ג.ע. רבדה להרוזקת | 1000 / 10527 9527 / 10527 | 202 | 1.00 | | 0.7% | 30 | 0.138 | 5.01% | מגורים מיוחד | 0.7% | | |
| 135 | 6525 | ה.ג.ע. רבדה להרוזקת | ה.ג.ע. רבדה להרוזקת | 1000 / 10527 9527 / 10527 | 202 | 1.00 | | 0.7% | 30 | 0.140 | 5.01% | מגורים מיוחד | 0.7% | | |
| 136 | 6525 | ה.ג.ע. רבדה להרוזקת | ה.ג.ע. רבדה להרוזקת | 1000 / 10527 9527 / 10527 | 202 | 1.00 | | 0.7% | 30 | 0.140 | 5.01% | מגורים מיוחד | 0.7% | | |

מאשר

בצאל קציר
* רשיון מס' 134 *
א.א.א. מקדקענו

בצאל קציר
* רשיון מס' 711 *
א.א.א. מקדקענו

| מ"ש | חלק | בעלות רשומה | חלק בבעלות | חוכרים רשומים | מצב קיים | | | | מצב מוצע | | | | | | | אזור |
|------|-----|--|---|---------------|---------------|----------|-----------|----------|--------------|------|-----------------|-----------|-----------------|---------------|-----------|------|
| | | | | | שטח רשום במ"ר | מקדם שטח | שטח מכונה | חלק זכאי | מס' מגורש | יחיד | מס' יחיד למגורש | חלק במקנה | מגורש שטח במקנה | שטח חש"פ במ"ר | חלק במקנה | |
| 6525 | 137 | ה.ג.ע. הברה להחזקת נכסים בע"מ לזון מיכאל | 1000 / 10527 9527 / 10527 | | 1,004 | 1.00 | 0.7% | 202 | מגורים מיוחד | 30 | 0.7% | 0.140 | 5.01% | איון | | |
| 6525 | 138 | ה.ג.ע. הברה להחזקת נכסים בע"מ לזון מיכאל | 1000 / 10527 9527 / 10527 | | 1,004 | 1.00 | 0.7% | 201 | מגורים מיוחד | 30 | 0.7% | 0.150 | 4.75% | איון | | |
| 6525 | 139 | ה.ג.ע. הברה להחזקת נכסים בע"מ לזון מיכאל | 1000 / 10527 9527 / 10527 | | 1,004 | 1.00 | 0.7% | 201 | מגורים מיוחד | 30 | 0.7% | 0.150 | 4.75% | איון | | |
| 6525 | 140 | ה.ג.ע. הברה להחזקת נכסים בע"מ לזון מיכאל | 1000 / 10527 9527 / 10527 | | 1,170 | 1.00 | 0.8% | 202 | מגורים מיוחד | 30 | 0.8% | 0.160 | 5.01% | איון | | |
| 6525 | 141 | ה.ג.ע. הברה להחזקת נכסים בע"מ לזון מיכאל | 1000 / 10527 9527 / 10527 | | 1,321 | 1.00 | 0.9% | 203 | מגורים מיוחד | 33 | 0.9% | 0.166 | 5.64% | איון | | |
| 6525 | 142 | ישוע מזל (ש"ר) | 1 / 1 | | 1,068 | 1.00 | 0.8% | 104 | מגורים מיוחד | 40 | 0.8% | 0.130 | 5.89% | תשלומי | | |
| 6525 | 143 | רוחסקי עטיל (אסתר) | 1 / 1 | | 1,100 | 1.00 | 0.8% | 102 | מגורים מיוחד | 56 | 0.8% | 0.090 | 8.67% | תשלומי | | |
| 6525 | 144 | נאה צפורה שראלי אסתר ברנד"ן נפתלי חיים רינגל מיכל | 1 / 6 1 / 6 1 / 6 3 / 6 | | 1,065 | 1.00 | 0.8% | 103 | מגורים מיוחד | 56 | 0.8% | 0.089 | 8.67% | תשלומי | | |
| 6525 | 145 | אויבך מנחם אויבך משה | 1 / 2 1 / 2 | | 1,066 | 1.00 | 0.8% | 204 | מגורים מיוחד | 33 | 0.8% | 0.140 | 5.49% | איון | | |
| 6525 | 146 | ברנד"ן נפתלי חיים רבדלה לילי רבדלה משה רבדלה חילה רבדלה יפעת אלמלך יוסף בהר ליאורה בהר מורט פנחס אברהם דיגל יורם דיגל חניה גולדמן ישעיהו גולדמן יניס | 1 / 2 105 / 2638 105 / 2638 105 / 2638 105 / 2638 159 / 2638 105 / 2638 105 / 2638 160 / 2638 105 / 2638 105 / 2638 80 / 2638 80 / 2638 | | 1,065 | 1.00 | 0.8% | 103 | מגורים מיוחד | 56 | 0.8% | 0.089 | 8.67% | איון | | |
| 6525 | 147 | אכשלים אליהו באבו יאיר | 1 / 2 1 / 2 | | 1,065 | 1.00 | 0.8% | 103 | מגורים מיוחד | 56 | 0.8% | 0.089 | 8.67% | איון | | |



| מגזר | חלקה | בעלות ראשונה | מצב קיים | | | | | | | | | | מצב מוצע | | | | | תשלומי איון |
|-------------|------|--------------|--|--|------------|-----------------|-----------|-----------|------------------|--------------|-----|----------------|----------------------------|------------------|--------------|--------------|----------------|-------------|
| | | | חלקה בבעלות | חוכרים ראשונים | חלק במכירה | שנה ראשונה במ"ר | מקדום שנה | שנת גבייה | חלק חסי חסר במלל | מס' מגרש | יעד | מס' יחיד למגרש | שטח חסי של ביתם לשתי חוללי | חלק במקדום במגרש | מגורים מקומה | שטח חסי במ"ר | חלק מקומה בשטח | |
| איון | 148 | 6525 | 1 / 2 1 / 12 1 / 12 1 / 12 3 / 12 | ערבליי משה לייב בן יעקב ברנדיי נפתלי חיים נאה צפורה ישראלי אסתר רינגל מכל | 1,064 | 1.00 | | 103 | 0.8% | מגורים מיוחד | 56 | 8.67% | 0.089 | 152 | 1,050 | 0.05 | 0.8% | |
| | 149 | 6525 | 1 / 1 | רטמו נחו מאיר | 1,066 | 1.00 | | 103 | 0.8% | מגורים מיוחד | 56 | 8.67% | 0.089 | 152 | 1,050 | 0.05 | 0.8% | |
| איון | 150 | 6525 | 422 / 2330 320 / 2330 212 / 2330 212 / 2330 211 / 2330 211 / 2330 422 / 2330 8 / 233 16 / 233 8 / 233 | לוי דניאל בן שמעון שי אניאס אשר אניאס רחל כרמי סזן כרמי שי ברדקי טובה כהן רחל לאה למברגר אהרון זאב קוניאל רחל לאה | 1,064 | 1.00 | | 103 | 0.8% | מגורים מיוחד | 56 | 8.67% | 0.089 | 152 | 1,050 | 0.05 | 0.8% | |
| | 151 | 6525 | 105 / 2638 105 / 2638 105 / 2638 105 / 2638 159 / 2638 105 / 2638 105 / 2638 160 / 2638 105 / 2638 105 / 2638 80 / 2638 80 / 2638 1 / 8 1 / 8 1 / 8 1 / 8 | הבדלה לילי הבדלה משה הבדלה הילה הבדלה יפעת אלמלך יוסף בהר ליאורה בהר מורט פניחס אברהם זיגל יודיס זיגל יונת גולדמן ישעיהו גולדמן דניס לנוס שרה סיוטקז ירודית ויסטוקזי רחל הורביץ משה | 1,065 | 1.00 | | 103 | 0.8% | מגורים מיוחד | 56 | 8.67% | 0.088 | 152 | 1,050 | 0.05 | 0.8% | |
| תשלומי איון | 152 | 6525 | 8 / 10 2 / 10 | אחד'בה שמואל קבין בנין בע'ה סלנים זאב דב | 1,065 | 1.00 | | 103 | 0.8% | מגורים מיוחד | 56 | 8.67% | 0.088 | 152 | 1,050 | 0.05 | 0.8% | |
| | 153 | 6525 | 1 / 2 1 / 2 | דרביצקי מקס דרביצקי לימור | 1,068 | 1.00 | | 103 | 0.8% | מגורים מיוחד | 56 | 8.67% | 0.088 | 152 | 1,050 | 0.05 | 0.8% | |
| | 154 | 6525 | 1 / 2 1 / 2 | דרביצקי מקס דרביצקי לימור | 1,129 | 1.00 | | 103 | 0.8% | מגורים מיוחד | 56 | 8.67% | 0.092 | 152 | 1,050 | 0.05 | 0.8% | |

מאשר



| שם | חלק | בעלות רשומה | מצב קיים | | | | | | | | | | מצב מוצע | | | | | | |
|------|-----|-----------------------------|------------------------|---------------|------------|---------------|----------|-----------|------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------|------|-------------|
| | | | חלק בבעלות | חוכרים רשומים | חלק בחכירה | שטח רשום במלר | מקדם שטח | שטח מכונה | חלק בשימוש הכללי | מס' יחיד למגרש | מס' יחיד למגרש | מס' יחיד למגרש | מס' יחיד למגרש | מס' יחיד למגרש | מס' יחיד למגרש | מס' יחיד למגרש | | | |
| 6525 | 155 | הורביץ דוד שמואל בן נטע | 2 / 26 | | | 1,320 | 1.00 | | 103 | 0.9% | מגורים מיוחד | 56 | 8.67% | 0.109 | 152 | 1,050 | 0.06 | 0.9% | איון תשלומי |
| | | ברנדון זשה | 4 / 26 | | | | | | | | | | | | | | | | אין |
| | | קינולינגר חיים יהושע | 1 / 26 | | | | | | | | | | | | | | | | תשלומי |
| | | רוטמן נתן מאיר | 2 / 26 | | | | | | | | | | | | | | | | איון |
| | | ליביסון שמעון | 2 / 26 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | ערבליך לייב משה בן יעקב | 1 / 26 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | אחוזבה שמואל קבלן בנין בע"מ | 2 / 26 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | הבדלה לילי | 525 / 34294 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | הבדלה משה | 525 / 34294 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | הבדלה רילה | 525 / 34294 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | הבדלה יפעת | 525 / 34294 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | אלמלך יוסף | 795 / 34294 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | בחר ליאורה | 525 / 34294 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | בחר מייט | 525 / 34294 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | פנחס אברהם | 400 / 17147 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | ייגל זים | 525 / 34294 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | ייגל רונת | 525 / 34294 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | גולדמן ישעיהו | 200 / 17147 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | גולדמן דניס | 200 / 17147 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | לנדס שרה | 5 / 104 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | סיווקין יהודית | 5 / 104 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | ויסטנצקי רחל | 5 / 104 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | הורביץ משה | 5 / 104 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | לוי דניאל | 206021244 / 1.4788E+10 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | בו שמעון שי | 15664640 / 1.4788E+10 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | אטיאס אשר | 103498824 / 1.4788E+10 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | אטיאס רחל | 103498824 / 1.4788E+10 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | כרמי סוזי | 102703362 / 1.4788E+10 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | כרמי ישי | 102703931 / 1.4788E+10 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | ברידקי טובה | 206021244 / 1.4788E+10 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | כרן רחל לאה | 2275 / 858000 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | למברגר אהרון זאב | 4550 / 858000 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | קרניאל רחל לאה | 2275 / 858000 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6525 | 156 | זגאיר רמי | 1 / 2 | | | 8,544 | 1.00 | | 207 | 6.1% | מגורים מיוחד | 33 | 5.51% | 1.000 | | | 5.5% | | |
| | | זגאיר אהרן | 1 / 2 | | | | | | 211 | | מגורים מיוחד | 70 | 10.47% | 0.053 | | | 0.6% | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | 6.1% | | |
| | | בו דוד אברהם | 1000 / 8544 | | | 8,544 | 1.00 | | 210 | 6.1% | מגורים מיוחד | 30 | 4.99% | 1.000 | | | 5.0% | | |
| | | גולדשמויט אורי אברהם | 3772 / 8544 | | | | | | 211 | | מגורים מיוחד | 70 | 10.47% | 0.104 | | | 1.1% | | |
| | | גולדשמויט יעקב יורם | 3772 / 8544 | | | | | | | | | | | | | | 6.1% | | |
| 6525 | 158 | חלפון רפאל | 1 / 1 | | | 3,853 | 1.00 | 100 | 208 | 3.0% | מגורים מיוחד | 33 | 5.53% | 0.540 | | | 3.0% | | |



אנן 166

מאשרת

| נוש | חלקה | בעלות רשומה | מצב קיים | | | | | | | | | | מצב מוצע | | | | | | |
|-------------|------|-------------|---------------------------|----------------------|----------------------|---------------|---|----------|-----------|---------------------|-----------|-----------------|-----------------|----------------------------|----------------|----------------|---------------|---------------|----------------------|
| | | | חלק בבקלות | חוכרים רשומים | חלק בחכירה | שטח רשום במ"ר | שטח רשום | מקדם שטח | שטח מכונה | חלק חוכר בשטח הכולל | שטח מגורש | מס' יחיד למגורש | מס' יחיד למגורש | חלק חוכר על חבל | חלק במקנה | מגורש שטח מקנה | חלק מקנה בשטח | שטח חש"פ במ"ר | חלק מקנה בשטח |
| אין תשלומי | 159 | 6525 | 1 / 2 7 / 28 1 / 28 | | | 4,478 | | | 1.00 | 50 | 3.3% | 208 206 | 33 53 | מגורש מיוחד מגורש מיוחד | 5.53% 8.46% | 0.180 | | | 1.0% 2.3% 3.3% |
| | 161 | 6525 | 1 / 1 | קרו ליימת ישראל בע"מ | 1/2 1/2 | 1,360 | גולדשמידט אורי-אברהם גולדשמידט יורם-יעקב | 1.1% | 50 | 1.00 | 211 | 70 | מגורש מיוחד | 10.47% | 0.106 | | | 1.1% | |
| איון תשלומי | 162 | 6525 | 1 / 1 | קרו ליימת ישראל בע"מ | 1/2 1/2 | 1,359 | גורדון סיני רויכמן רבקה | 1.30% | 118.5 | 1.00 | 211 | 70 | מגורש מיוחד | 10.47% | 0.123 | | | 1.3% | |
| | 163 | 6525 | 1 / 1 | קרו ליימת ישראל בע"מ | | 1,364 | רנד כהן פרחיה | 1.0% | | 1.00 | 211 | 70 | מגורש מיוחד | 10.47% | 0.095 | | | 1.0% | |
| | 164 | 6525 | 1 / 1 | קרו ליימת ישראל בע"מ | 500/1366 866/1366 | 1,366 | שמעוני ביץ ברוך שמעוני ביץ מינדה נחום מאיר נחום נחום מאיר דבורה | 1.0% | | 1.00 | 211 | 70 | מגורש מיוחד | 10.47% | 0.095 | | | | 1.0% |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 166 | 6525 | 1 / 1 | קרו ליימת ישראל בע"מ | | 1,803 | | 1.3% | | 1.00 | 211 | 70 | מגורש מיוחד | 10.47% | 0.125 | | | 1.3% | |
| | 167 | 6525 | 1 / 1 | קרו ליימת ישראל בע"מ | | 698 | | 0.5% | | 1.00 | 208 | 33 | מגורש מיוחד | 5.53% | 0.095 | | | 0.5% | |
| | | | | | | 138,711 | | 100.0% | | | סה"כ | | | | | | | 100.00% | |

מאשרת



13.9.2005

מאשרת

נספח א' - פרטי החלקות במצב הקודם

| שטח יחסי | שטח חלקות | שטח מ"ר מבנה | שטח מבנה | מקדם שטח | יעד | שטח רשום במ"ר | חלקה | גוש |
|----------|-----------|--------------|----------|----------|--|---------------|------|------|
| 5.8% | 1,060,989 | | | 0.95 | חניה ציבורית + דרך | 8,591 | 25 | 6525 |
| 3.2% | 582,920 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 4,484 | 28 | 6525 |
| 3.4% | 619,580 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 4,766 | 29 | 6525 |
| 3.4% | 618,280 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 4,756 | 30 | 6525 |
| 3.3% | 615,810 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 4,737 | 31 | 6525 |
| 12.1% | 2,210,650 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 17,005 | 33 | 6525 |
| 6.1% | 1,097,200 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 8,440 | 34 | 6525 |
| 1.0% | 177,970 | | | 1.00 | חניה ציבורית מגוננת + דרך | 1,369 | 38 | 6525 |
| 6.1% | 1,101,360 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 8,472 | 41 | 6525 |
| 4.2% | 769,150 | 550 | 102 | 1.00 | ככר ציבורית + שצ"פ+חקלאי | 5,485 | 68 | 6525 |
| 2.1% | 390,000 | | | 1.00 | ככר ציבורית + חקלאי+דרכים+חניה ציבורית+ שב"צ | 3,000 | 69 | 6525 |
| 0.7% | 123,871 | | | 0.95 | חניה ציבורית + דרך | 1,003 | 79 | 6525 |
| 0.7% | 123,871 | | | 0.95 | חניה ציבורית + דרך | 1,003 | 80 | 6525 |
| 0.7% | 124,241 | | | 0.95 | חניה ציבורית + דרך | 1,006 | 81 | 6525 |
| 0.7% | 124,241 | | | 0.95 | חניה ציבורית + דרך | 1,006 | 82 | 6525 |
| 0.7% | 124,612 | | | 0.95 | חניה ציבורית + דרך | 1,009 | 83 | 6525 |
| 0.7% | 125,476 | | | 0.95 | חניה ציבורית + דרך | 1,016 | 84 | 6525 |
| 0.7% | 126,835 | | | 0.95 | שצ"פ + דרך | 1,027 | 85 | 6525 |
| 0.7% | 131,300 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 1,010 | 132 | 6525 |
| 0.7% | 130,520 | | | 1.00 | חקלאי | 1,004 | 133 | 6525 |
| 0.7% | 130,390 | | | 1.00 | חקלאי | 1,003 | 134 | 6525 |
| 0.7% | 130,520 | | | 1.00 | חקלאי | 1,004 | 135 | 6525 |
| 0.7% | 130,390 | | | 1.00 | חקלאי | 1,003 | 136 | 6525 |
| 0.7% | 130,520 | | | 1.00 | חקלאי | 1,004 | 137 | 6525 |
| 0.7% | 130,520 | | | 1.00 | חקלאי | 1,004 | 138 | 6525 |
| 0.7% | 130,520 | | | 1.00 | חקלאי | 1,004 | 139 | 6525 |
| 0.8% | 152,100 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 1,170 | 140 | 6525 |
| 0.9% | 171,730 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 1,321 | 141 | 6525 |
| 0.8% | 138,840 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 1,068 | 142 | 6525 |
| 0.8% | 143,000 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 1,100 | 143 | 6525 |
| 0.8% | 138,450 | | | 1.00 | חקלאי | 1,065 | 144 | 6525 |
| 0.8% | 138,580 | | | 1.00 | חקלאי | 1,066 | 145 | 6525 |
| 0.8% | 138,450 | | | 1.00 | חקלאי | 1,065 | 146 | 6525 |
| 0.8% | 138,450 | | | 1.00 | חקלאי | 1,065 | 147 | 6525 |
| 0.8% | 138,320 | | | 1.00 | חקלאי | 1,064 | 148 | 6525 |
| 0.8% | 138,580 | | | 1.00 | חקלאי | 1,066 | 149 | 6525 |
| 0.8% | 138,320 | | | 1.00 | חקלאי | 1,064 | 150 | 6525 |
| 0.8% | 138,450 | | | 1.00 | חקלאי | 1,065 | 151 | 6525 |
| 0.8% | 138,450 | | | 1.00 | חקלאי | 1,065 | 152 | 6525 |
| 0.8% | 138,840 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 1,068 | 153 | 6525 |
| 0.8% | 146,770 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 1,129 | 154 | 6525 |
| 0.9% | 171,600 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 1,320 | 155 | 6525 |
| 6.1% | 1,110,720 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 8,544 | 156 | 6525 |
| 6.1% | 1,110,720 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 8,544 | 157 | 6525 |
| 3.0% | 545,890 | 450 | 100 | 1.00 | חקלאי + דרך | 3,853 | 158 | 6525 |
| 3.3% | 602,140 | 400 | 50 | 1.00 | חקלאי + דרך | 4,478 | 159 | 6525 |
| 1.1% | 196,800 | 400 | 50 | 1.00 | דרך | 1,360 | 161 | 6525 |
| 1.3% | 229,995 | 450 | 118.5 | 1.00 | חקלאי + דרך | 1,359 | 162 | 6525 |
| 1.0% | 177,320 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 1,364 | 163 | 6525 |
| 1.0% | 177,580 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 1,366 | 164 | 6525 |

Handwritten signature

Handwritten signature

מאשרת

| שוי יחסי | שוי החלקות | שוי מ"ר מבנה | שטח מבנה | מקדם שוי | יעד | שטח רשום במ"ר | חלקה | גוש |
|---------------|-------------------|--------------|----------|----------|-------------|----------------|-------|-------------|
| 1.1% | 202,100 | 400 | 60 | 1.00 | חקלאי + דרך | 1,370 | 165 | 6525 |
| 1.3% | 234,390 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 1,803 | 166 | 6525 |
| 0.5% | 90,740 | | | 1.00 | חקלאי + דרך | 698 | 167 | 6525 |
| 100.0% | 18,149,059 | | | | | 138,711 | | סה"כ |
| | | | | | דרכים | 448 | 39חלק | 6525 |
| | | | | | בניני ציבור | 691 | 39חלק | 6525 |
| | | | | | דרכים | 646 | 86 | 6525 |
| | | | | | דרכים | 157 | 160 | 6525 |
| | | | | | חקלאי | 392 | 168 | 6525 |
| | | | | | | 2,334 | | סה"כ |
| | | | | | | 141,045 | | סה"כ |

הערה: שטח המחסנים הנוסף בחלקה 162 בגוש 6525 הובא לפי מקדם שוי של 0.5.



13/09/2005

נספח ב' - פרטי המגרשים במצב המוצע

מאשר

| ש"ד יחסי | ש"ד מגרש | מקדם משוקלל | מקדם מושעא | מקדם צפיפות יח"ד לדונם | קרבה לבית חקברות | חניה תת קרקעית מלאה | קרבה למסחר | קרבה לכביש | קרבה ל.ע.כ.צ | קרבה ל.ע.צ.פ | מקדם שטח בניה ליח"ד | שטח יח"ד ממוצעת במ"ר | שטח בניה לשמוע עקר | מס' יח"ד למגרש | יעוד | שטח מגרש ב-מ"ר | מס' מגרש |
|----------|-----------|-------------|------------|------------------------|------------------|---------------------|------------|------------|--------------|--------------|---------------------|----------------------|--------------------|----------------|--------------|----------------|----------|
| 6.11% | 3,133,000 | 0.92 | 0.98 | 1.04 | 0.93 | 1.00 | 1.00 | 0.98 | 1.00 | 1.02 | 0.98 | 98 | 3,900 | 40 | מגורים מיוחד | 4,928 | 101 |
| 8.67% | 4,444,000 | 0.93 | 0.98 | 1.02 | 0.93 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.02 | 0.98 | 98 | 5,500 | 56 | מגורים מיוחד | 5,826 | 102 |
| 8.67% | 4,440,000 | 0.93 | 0.98 | 1.02 | 0.93 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.02 | 0.98 | 98 | 5,500 | 56 | מגורים מיוחד | 5,779 | 103 |
| 5.89% | 3,017,000 | 0.89 | 0.98 | 1.04 | 0.93 | 1.00 | 1.00 | 0.97 | 0.97 | 1.02 | 0.98 | 98 | 3,900 | 40 | מגורים מיוחד | 5,128 | 104 |
| 4.75% | 2,431,000 | 0.95 | 0.98 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 0.97 | 1.00 | 0.96 | 1.07 | 0.98 | 98 | 2,930 | 30 | מגורים מיוחד | 2,525 | 201 |
| 5.01% | 2,569,000 | 1.01 | 0.98 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 0.98 | 1.07 | 0.98 | 98 | 2,930 | 30 | מגורים מיוחד | 2,611 | 202 |
| 5.64% | 2,889,000 | 1.03 | 0.98 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 0.98 | 1.07 | 1.00 | 100 | 3,300 | 33 | מגורים מיוחד | 2,833 | 203 |
| 5.49% | 2,812,000 | 1.00 | 0.98 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 0.98 | 0.98 | 1.07 | 1.00 | 100 | 3,300 | 33 | מגורים מיוחד | 2,678 | 204 |
| 8.78% | 4,500,000 | 1.00 | 1.00 | 0.97 | 1.00 | 0.96 | 1.00 | 0.97 | 0.95 | 1.07 | 1.09 | 114 | 6,050 | 53 | מגורים מיוחד | 3,485 | 205 |
| 8.46% | 4,333,000 | 0.96 | 0.98 | 0.95 | 1.00 | 0.96 | 1.00 | 0.97 | 0.95 | 1.07 | 1.09 | 114 | 6,050 | 53 | מגורים מיוחד | 3,134 | 206 |
| 5.51% | 2,823,000 | 1.01 | 1.00 | 0.98 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 0.98 | 0.98 | 1.07 | 1.00 | 100 | 3,300 | 33 | מגורים מיוחד | 2,370 | 207 |
| 5.53% | 2,836,000 | 1.01 | 0.98 | 0.98 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 0.98 | 1.07 | 1.00 | 100 | 3,300 | 33 | מגורים מיוחד | 2,448 | 208 |
| 5.07% | 2,598,000 | 1.02 | 1.00 | 0.99 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 0.98 | 1.07 | 0.98 | 98 | 2,930 | 30 | מגורים מיוחד | 2,422 | 209 |
| 4.99% | 2,559,000 | 1.00 | 1.00 | 0.99 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 0.97 | 1.07 | 0.98 | 98 | 2,930 | 30 | מגורים מיוחד | 2,330 | 210 |
| 10.47% | 5,366,000 | 0.90 | 0.98 | 1.01 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 0.90 | 1.00 | 1.00 | 1.01 | 101 | 7,100 | 70 | מגורים מיוחד | 6,636 | 211 |
| 0.95% | 488,000 | 0.98 | 0.98 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1.00 | 1 | | 1,300 | | אזור מסחרי | 1,762 | 301 |

2

16/1

| מס' מגרש | שטח מגרש ב-מ"ר | יעוד | מס' יח"ד למגרש | שטח בניה לשמוש עקרי | שטח ממוצעת במ"ר | מקדם שטח בניה ליח"ד | קרבה לש.צ.פ. | קרבה לש.ב.צ. | קרבה לכביש | קרבה למסחר | חניה תת קרקעית מלאה | קרבה לבית הקברות | מקדם צפיפות יח"ד לדונם | מקדם מושעא | מקדם משוקלל | שוי מגרש | שוי יחסי |
|----------|----------------|------|----------------|---------------------|-----------------|---------------------|--------------|--------------|------------|------------|---------------------|------------------|------------------------|------------|-------------|------------|----------|
| 151 | 1,050 | שפ"פ | | | | | | | | | | | | | | | |
| 152 | 1,050 | שפ"פ | | | | | | | | | | | | | | | |
| סה"כ | 58,995 | | 620 | | | | | | | | | | | | | 51,238,000 | 100.00% |

| | | |
|------|---------|-------------|
| 401 | 3,275 | בניני ציבור |
| 402 | 1,403 | בניני ציבור |
| 403 | 2,408 | בניני ציבור |
| 404 | 1,528 | בניני ציבור |
| 501 | 14,679 | שצ"פ |
| 502 | 2,597 | שצ"פ |
| 503 | 5,295 | שצ"פ |
| 504 | 1,049 | שצ"פ |
| 505 | 398 | שצ"פ |
| 506 | 341 | שצ"פ |
| 507 | 314 | שצ"פ |
| 508 | 368 | שצ"פ |
| 509 | 896 | שצ"פ |
| 510 | 74 | שצ"פ |
| 511 | 341 | שצ"פ |
| 601 | 3,757 | ככר צבורית |
| 701 | 12,808 | דרכים |
| 702 | 14,132 | דרכים |
| 703 | 5,315 | דרכים |
| 704 | 3,874 | דרכים |
| 801 | 1,582 | חניה |
| 802 | 1,636 | חניה |
| 803 | 3,980 | חניה |
| סה"כ | 82,050 | |
| סה"כ | 141,045 | |

משרד הפנים מחוז תל-אביב
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 אישור תכנית מס' 180
 ת.ת. המתווה לתכנון ולבניה החליטה
 לאשר את התכנית.
 תאריך: 18.05
 נילי גורמן
 קי"ר המחוז תל-אביב

תכנית מס' 180
 ת.ת. המתווה לתכנון ולבניה החליטה
 לאשר את התכנית.
 תאריך: 18.05
 נילי גורמן
 קי"ר המחוז תל-אביב

מאושרת

