(20)

# תכנית מס' רג/1361

## פינוי בינוי רחי השר משה

קדמת מס' 23.2.09 ..... 15

# נספח מס' 2

| סוג התכנית | איחוד וחלוקה | סמכות ראשית | אופי התכנית |
|---|---|---|---|
| תכנית מפורטת | איחוד וחלוקה<br>בהסכמת כל הבעלים | ועדה מחוזית | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים<br>או הרשאות |

**מחוז :** תל אביב

**מרחב תכנון מקומי :** רמת גן

**רשות מקומית :** רמת גן

**שטח התכנית :** 5118 דונם

**קנה מידה:** 1:250

**שלב:** מילוי תנאים להפקדה **מהדורה :** 5 **תאריך :** 02.10.2008


| עורך התכנית | שם: הלר - חן אדריכלים<br>אדריכל גדי הלר, אדריכל ניר חן | |
|---|---|---|
| | כתובת: משכית 32, הרצליה פיתוח<br>רח' משכית 15, הרצליה<br>טל. 09-9547088, פקס 09-9547087 | |
| | טלפון: 09-9547088 | פקס: 09-9547087 |
| | דואל: office@ncarch.com | |


דיור לעולה בע"מ

**משרד הפנים מחוז תל-אביב**
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

אישור תכנית מס' 1361/רג

**הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה**

ביום 23.2.09 לאשר את התכנית.

נילה אורון
יו"ר הועדה המחוזית

4.6.09

הועדה המקומית ל... לבניה ...
ת.ב.ע מס' ר"ג/1361 תכנית מוקדמת
מס' ... ע"פ סעיף ... ע"פ סעיף ...
בהתאם להחל... הועדה בישיבתה
מס' ... מיום ...
מתוקנת ע"י הועדה המחוזית
בישיבתה מס' 10/12 מיום 23/2/09
מיום ...
מיום ...
יו"ר הועדה
תאריך 4.5.09

## טבלת הקצאות מצב מאושר

| מס' גוש | מצב קיים | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | מס' מגרש | מס' חלקה | שטח מגרש | יעוד הקרקע | שם הבעלים (לפי רישום בטאבו) | שם החוכר (לפי חוזה מנהל) |
| 6145 | – | 867 (חלק) | 0.024 | דרך מוצע | | |
| | – | 873 (חלק) | 0.032 | דרך מוצע | | |
| | – | 889 (חלק) | 0.178 | דרך מוצע | | |
| | | | 0.234 | | | |
| 6145 | – | 867 (חלק) | 0.486 | מגורים ב | | |
| | – | 868 | 0.522 | מגורים ב | | |
| | – | 869 (חלק) | 0.372 | מגורים ב | | |
| | – | 871 (חלק) | 0.418 | מגורים ב | | |
| | – | 872 | 0.519 | מגורים ב | | |
| | – | 873 (חלק) | 0.484 | מגורים ב | | |
| | – | 889 (חלק) | 0.585 | מגורים ב | | |
| | | | 3.386 | | | |
| 6145 | – | 869 (חלק) | 0.159 | בנינ' ציבור | | |
| | – | 870 | 0.961 | בנינ' ציבור | | |
| | – | 871 (חלק) | 0.100 | בנינ' ציבור | | |
| | – | 889 (חלק) | 0.182 | בנינ' ציבור | | |
| | | | 1.402 | | | |
| 6145 | – | 1148 | 0.090 | שצ"פ | | |
| | | | 0.090 | | | |
| | סכום | | 5.112 | | | |

## טבלת הקצאות מצב מוצע

| מס' גוש | מצב קיים | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | מס' מגרש | מס' חלקה | שטח מגרש | יעוד הקרקע | שם הבעלים (לפי רישום בטאבו) | שם החוכר (לפי חוזה מנהל) |
| 6145 | – | 867 (חלק) | 0.024 | דרך מוצע | | |
| | – | 873 (חלק) | 0.032 | דרך מוצע | | |
| | – | 889 (חלק) | 0.178 | דרך מוצע | | |
| | | | 0.234 | | | |
| 6145 | – | 867 (חלק) | 0.486 | מגורים ב | | |
| | – | 868 | 0.522 | מגורים ב | | |
| 869 | – | 869 (חלק) | 0.512 | מגורים ב | | |
| | – | 870 (חלק) | 0.021 | מגורים ב | | |
| | – | 871 (חלק) | 0.388 | מגורים ב | | |
| | – | 872 (חלק) | 0.390 | מגורים ב | | |
| | – | 873 (חלק) | 0.360 | מגורים ב | | |
| | – | 889 (חלק) | 0.730 | מגורים ב | | |
| | | | 3.409 | | | |
| | – | 869 (חלק) | 0.019 | שצ"פ | | |
| | – | 870 (חלק) | 0.940 | שצ"פ | | |
| | – | 871 (חלק) | 0.130 | שצ"פ | | |
| | – | 872 (חלק) | 0.129 | שצ"פ | | |
| | – | 873 (חלק) | 0.124 | שצ"פ | | |
| | – | 889 (חלק) | 0.145 | שצ"פ | | |
| | – | 1148 | 0.090 | שצ"פ | | |
| | | | 1.477 | | | |
| | סכום | | 5.112 | | | |