



דירה מעל מ' 120	2	נדרש:	נדרש:	4	-
מסעדה	50	נדרש:	נדרש:	5	1
סה"כ	9	נדרש:	נדרש:	9	1

הערות:
תכן התיישב לפי התקן של משרד התחבורה 1983

מאשרת: א.ג.ע.
תאריך: 27.9.11

תכנית מס' הר/2170 כצלנסון 25 הרצליה

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

נספח תנועה

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
איחוד וחלוקה בהסכמה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוונה להוציא לתורים

מחוז: ת"א
מרחב תכנון מקומי: הרצליה
רשות מקומית: הרצליה
שטח התכנית: 1278 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלוקות בתכנית:

גוש	שטח הגוש	חלוקה בשטח	חלקי חלוקה
6558	מוסדר	478	656,653

חותמות מוסד התכנון: משרד המניס מחוז תל-אביב
תוקף החלטת התכנון והכניסה לתשי"ב - 1985
אישור תכנית מס' 2170 / ס.א. 27.9.11
הוגשה מהחוקרת להכנת ולכניסה החלטת
ביום 27.9.11 לאשר את החלוקה
ניפת ארז
יו"ר הוועדה המחוזית

שלב: מתן תוקף מהדורה: 1 תאריך: 25/9/2011

שמות וחתימות:

מניס התכנית	חיוס בפועל	בעלי חזכויות בקרקע
צארום יח"א כצלנסון 25, הרצליה 052-2759396	לא רלבנטי	1. מנהל מוקדני ישראל 03-5638383 2. צארום יח"א 54862 052-2759396 3. דן שרה 030564199 4. 5. 6.

עורך התכנית
א"ר מריו לינצקי
09-8989704
lincood@zahav.net.il

מודד
מסאורה חוסאם
טייבה תשלום 40400
09-7996748
09-7990140

טבלת שטחים:

מס' אזור	שטח	סך	מס' אזור	שטח	סך
ב-33	419	33	ב-91	1160	91
ב-58	741	58	ב-99	118	9
ב-9	118	9	סה"כ	1278	100

מסאורה חוסאם - מודד מסמך מ"ר 894
טייבה תשלום 40400
0522-650723 טל'
09-7990140 טלפ'
09-7996748 פקס
הנדסת מידות
EMAIL:MHME@BEZEQINT.net

רשימת קואורדינטות GPS

מס' נקודה	צפון-דרום	מזרח-מערב	מס' נקודה	צפון-דרום	מזרח-מערב
414AMZ	178521.59	635812.75	432AMZ	181326.86	653190.25
436AMZ	181377.69	653051.45	454AMZ	174821.84	643742.28