

תכנית מפורטת חסי מאלאמק\1101
 מרכז יום לקשיש
 תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת
נספח עציים

שינוי ל:
 תנפ\509, 3\55\2, 3\55\1, 3\55\5, 3\55\5
 מאאל\100, מאאל\67

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
בהסכמה	ועדה מקומית	תכנית שמכותה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מחזור : תל אביב
 מרחב תכנון מקומי: אור יהודה-אזור רשות מקומית: אור יהודה
 תאור מקום : שכי קרית גיורא, רחי יקותיאל אדם
 שטח התכנית: 2.026 דונם
 קנה מידה : 1 : 500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6485	מוסדר	-	155
7218	מוסדר	-	80

טבלת שטחים:

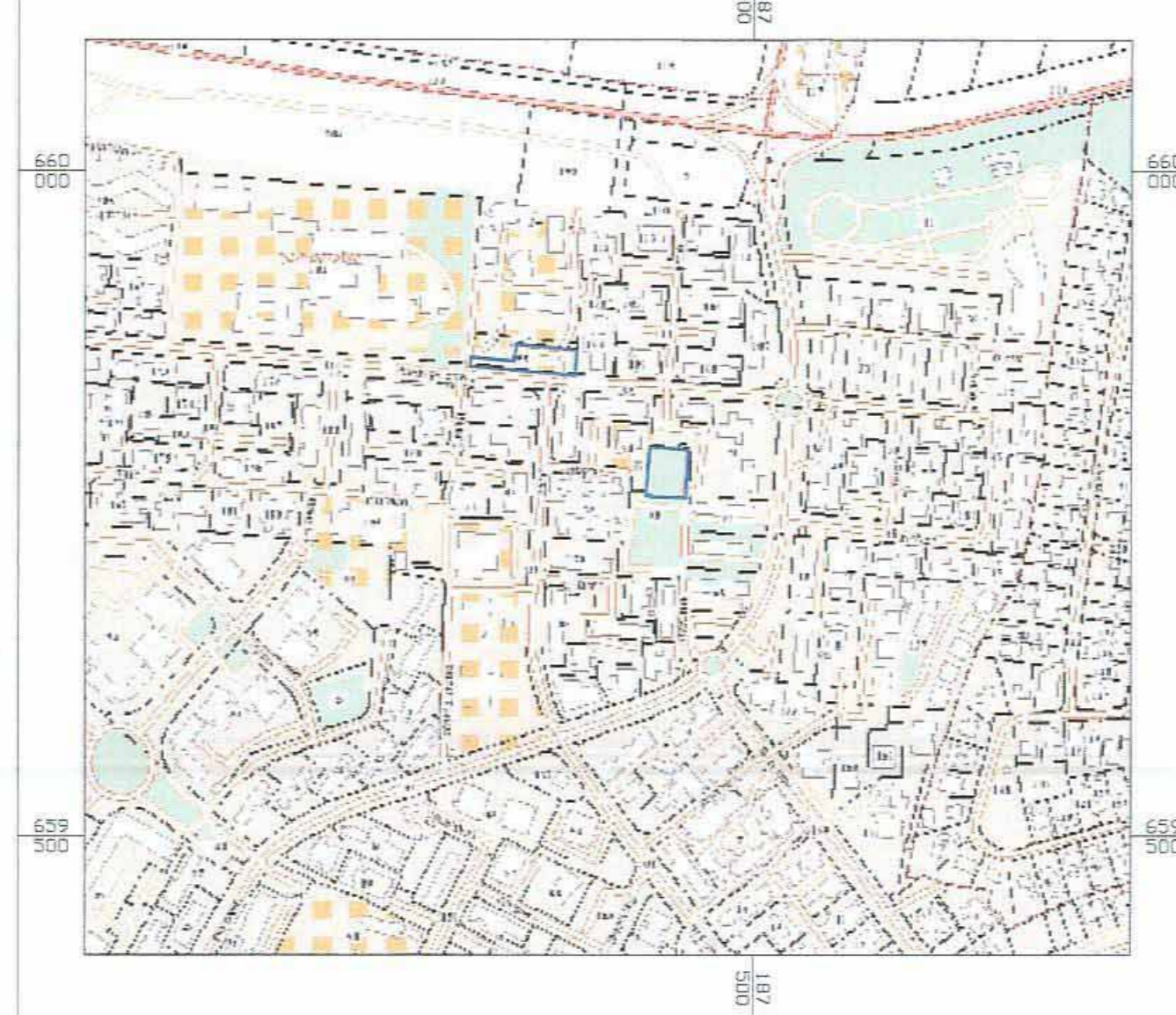
מצב מאושר		מצב מוצע	
יעוד	בוטנס שטר % - ב	יעוד	בוטנס שטר % - ב
מבני ציבור	1.013 50	שטח ציבורי פתוח	1.013 50
שטח ציבורי פתוח	1.013 50	מבני ציבור	1.013 50
סה"כ	2.026 100	סה"כ	2.026 100

טבלת: הפקדה מהדורה: 2 תאריך: 11/01/2011

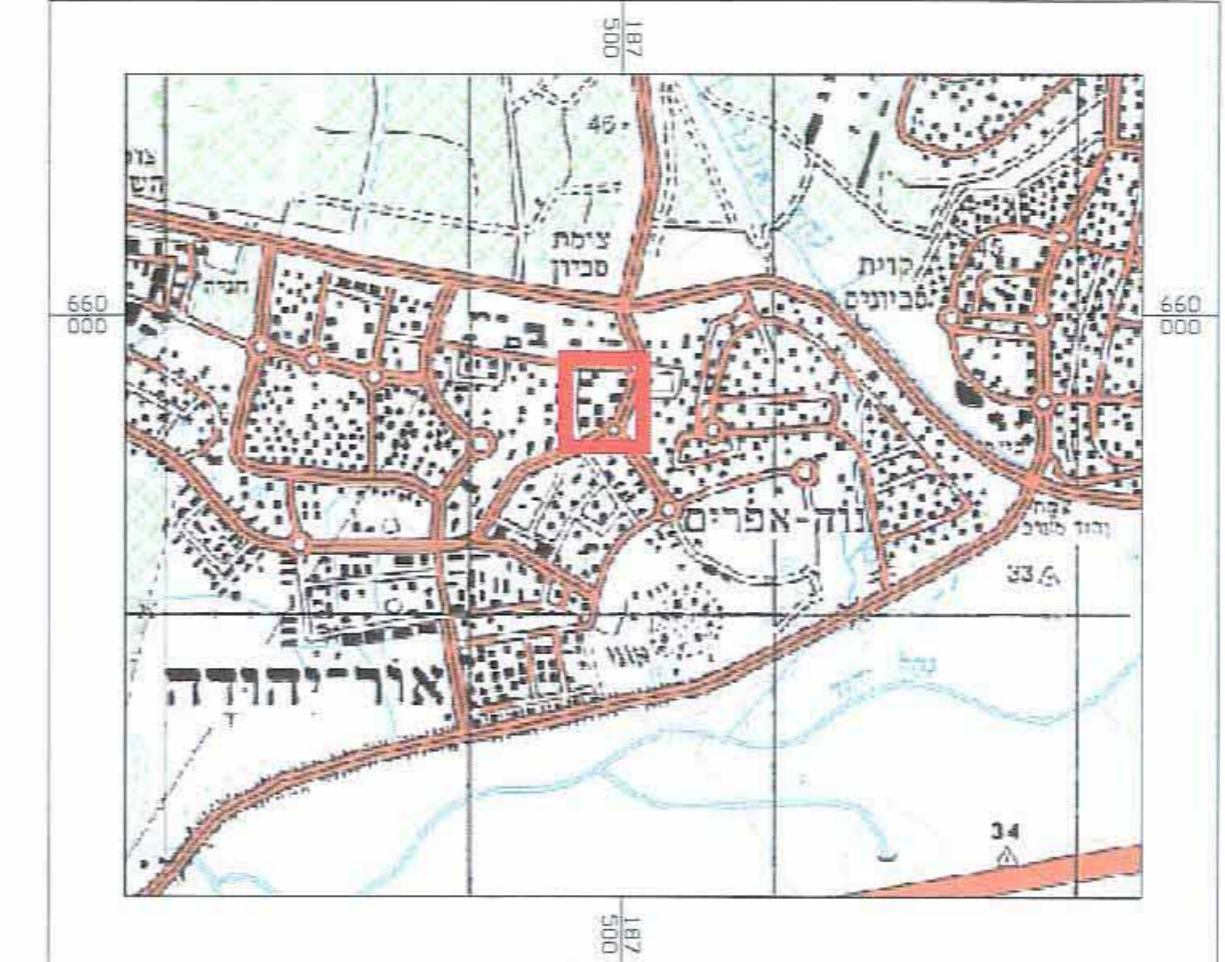
שמות וזחיתמות:

מינהי התכנית	ועדה מקומית אור יהודה אזור מרכז יום לקשיש שמי טעונו 22, אור יהודה מספר ת.ד. 03-5337965 תל. 03-5388111
יום בפועל	עיריית אור יהודה וועדה המקומית שמי טעונו 22, אור יהודה מספר ת.ד. 03-5337965 תל. 03-5388111
בעל הזכויות בקרקע	עיריית אור יהודה שמי טעונו 22, אור יהודה מספר ת.ד. 03-5337965 תל. 03-5388111
עורך התכנית	ועדה מקומית אור יהודה אזור מרכז יום לקשיש שמי טעונו 22, אור יהודה מספר ת.ד. 03-5337965 תל. 03-5388111
עורך התכנית	מדיבא מודד ומסמך מדיבא מודד ומסמך מדיבא מודד ומסמך מספר ת.ד. 03-5337965 תל. 03-5388111
מודד	מדיבא מודד ומסמך מדיבא מודד ומסמך מדיבא מודד ומסמך מספר ת.ד. 03-5337965 תל. 03-5388111

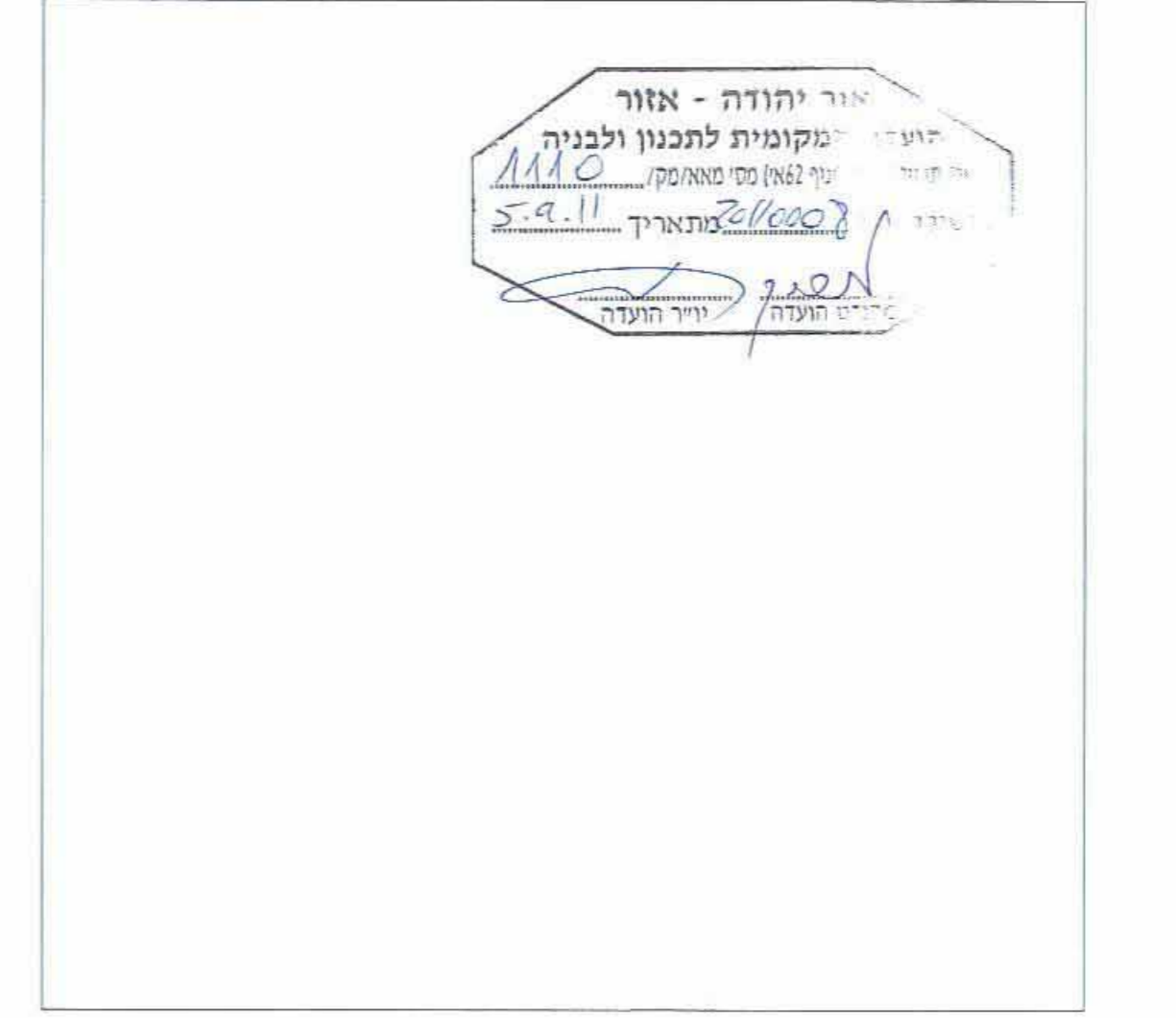
תרשים סביבה קרובה קנ"מ 1 : 5000



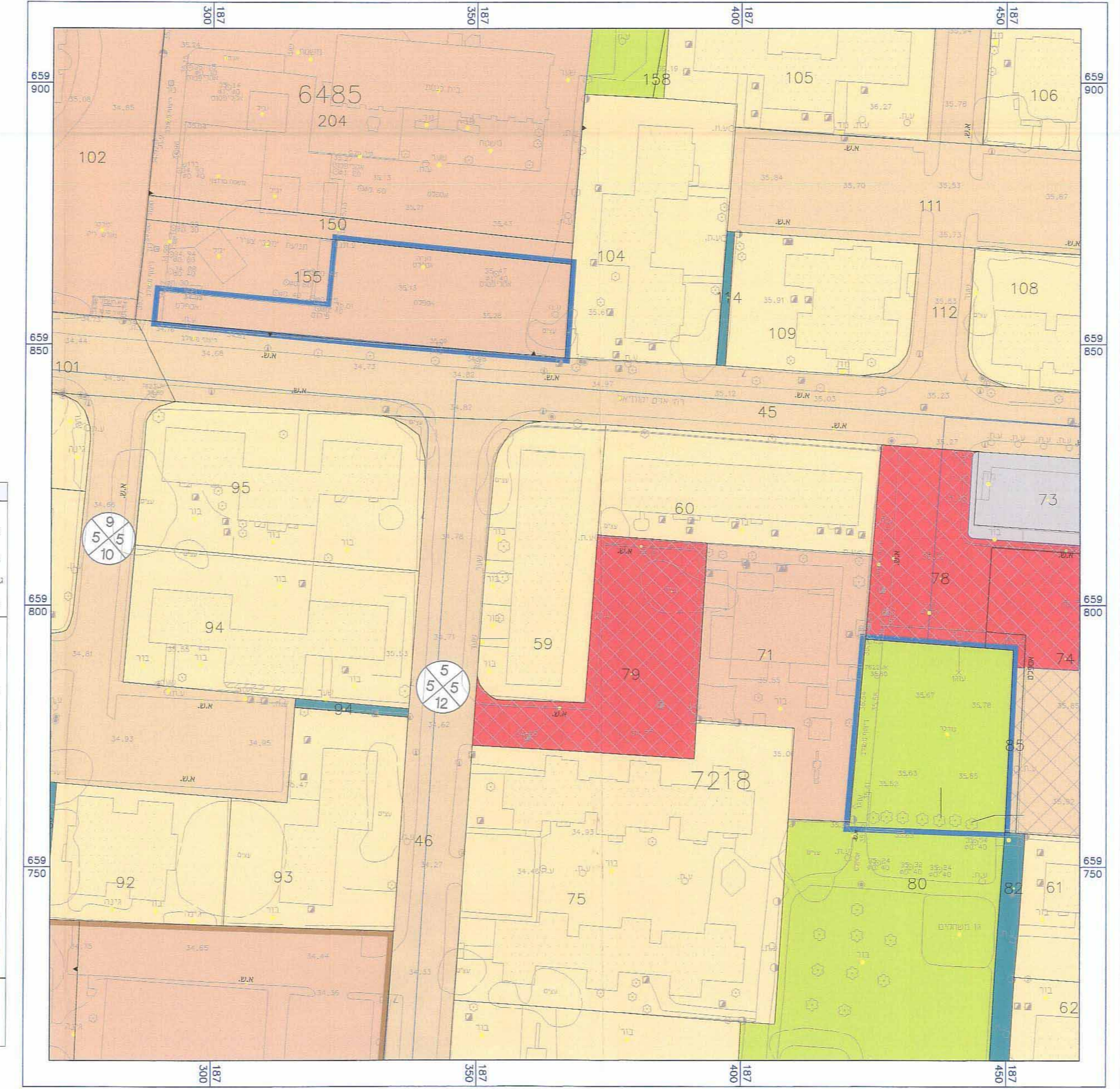
תרשים התמצאות קנ"מ 1 : 25000



חותמות מוסד התכנון:



מצב מאושר



מצב מוצע



מטרא מצב מאושר

גבול תוכנית	7218
גבול עש ומספרו	61
גבול חלקה ומספרה	61
גבול חא שטח	61
מסורים	
מסחרי	
מבנים ומסודות ציבור	
מבנים ומסודות ציבור לזינוק	
שטח ציבורי פתוח	
דרך מאושרת	
שביל	
תעונו	
חניה בתחום האזור	
מספר יחיד	000
סוג בנין	5
רוחב הדרך	5
רוחס	00

מטרא מצב מוצע

גבול תוכנית	7218
גבול עש ומספרו	61
גבול חלקה ומספרה	61
גבול חא שטח	61
מבנים ומסודות ציבור	
שטח ציבורי פתוח	
עץ / עצים לשיסוד	201
עץ/ עצים לכתחילה	401
מספר חא שטח	401