

10.7.14
 20) 7923 500
 משרד מקרקעות

עדי נאור - שמאות וניהול מקרקעין

ADI NAOR - REAL ESTATE APPRAISAL & MANAGEMENT

מאושרת

ספח לוח הקצאות וטבלת איזון בהתאם לתכנית בנין עיר רג/מק1120 ורג/1500
 מצב קיים
 גוש 6207

מס' סדורי	מס' חלקה	שטח חלקה	שם הבעלים	החלקים
1	840	3,234 מ"ר	אלוני אופק בע"מ	10772/18200
			א.ח.י נכסים בגוש 6207 בע"מ	575/18200
			חברת חלקה 236 בגוש 6207 רמת גן בע"מ	1173/18200
			שמיר ניצן	88/18200
			קוזושניקוב שרה	93/18200
			רייבר יעקב	93/18200
			נכסי רות בגוש 6207 בע"מ	577/18200
			אפר נכסים בע"מ	731/18200
			ד.ג. ניהול והחזקות בע"מ	222/18200
			א.נ.ב.ש נכסים בע"מ	111/18200
			אירון ניהול והחזקות בע"מ	111/18200
			שעשוע אדוארד	178/18200
			שעשוע איבי	1745/18200000
			שעשוע אלישע	1745/18200000
			שעשוע סועד	5235/18200000
			שעשוע עינת	1745/18200000
			בית חלקה 240 בגוש 6207	530/18200
			מעון תעשיה בגוש 6207 חלקה 240 בע"מ	530/18200
			חכם נירה	327/18200
			קאוון (לבית לוי) איריס	34/18200
לוי אלון	34/18200			
לוי משה	205/18200			
לוי שרה	103/18200			
מילר (לבית לוי) תמר	34/18200			
קלאב הוטל אילת בע"מ	16853/1820000			
ב.ס.ר הנדסה ופיתוח בע"מ	15/182			
עיריית ר"ג	1/1	1,066		
2	842	1,154	תדהר השקעות גב בע"מ	1/2
			אפרים רוגובין בע"מ	1/2
			תדהר השקעות גב בע"מ	157/400
			אפרים רוגובין בע"מ	157/400
			חברת חלקה 245 גוש 6207 בע"מ	86/400
		6,631		
			סה"כ שטח	

הוצעה המקומית לאיזון ולבניה-דמת-ג
 3/1500
 אישור הבניה
 מכת סעיף 28
 כשגמרתם
 מרצה יעין יודר הגדה

עמוד 1 מתוך 2



A.A.I. ISRAEL
 האקדמיה לחקר וייעוץ
 מקרקעין

בית גיבור ספורט, רח' מנחם בגין 7 רמת גן טל: 03-5757750 פקס: 03-5757753
 ת.ד. 3580 רמת גן 52681 naor@adinaor.com

עדי נאור - שמאות וניהול מקרקעין

ADI NAOR - REAL ESTATE APPRAISAL & MANAGEMENT

נספח לוח הקצאות וטבלת איזון בהתאם לתכנית בנין עיר רג/מק1120 ורג/1500

מצב מוצע - רג/מק/1500/ד'

גוש 6207

	החלקים (בחלקה החדשה)	שמות הבעלים	שטר חלקה במ"ר	מס' חלקה ארעי ע"פ תרש"צ	מס' מגרש עפ"י התב"ע
א י ן ת ש ל ו מ י א י ז ו ן	1793/4028	אלוני אופק בע"מ	4,028	3	A
	96/4028	א.ח.י נכסים בגוש 6207 בע"מ			
	195/4028	חב' חלקה 236 בגוש 6207 ר"ג בע"מ			
	15/4028	שמיר ניצן			
	15/4028	קוזושניקוב שרה			
	15/4028	רייבר יעקב			
	96/4028	נכסי רות בגוש 6207 בע"מ			
	122/4028	אפבר נכסים בע"מ			
	37/4028	ד.ג.ניהול ושירותיים בע"מ			
	18/4028	א.נ.ב.ש נכסים בע"מ			
	18/4028	אירון ניהול והחזקות בע"מ			
	30/4028	שעשוע אדוארד			
	1/12084	שעשוע איבי			
	1/12084	שעשוע אלישע			
	1/4028	שעשוע סועד			
	1/12084	שעשוע עינת			
	88/4028	בית חלקה 240 בגוש 6207 חברה			
		מעון תעשייה בגוש 6207 חלקה			
	88/4028	240 בע"מ			
	54/4028	חכם נירה			
	6/4028	קאוון (לבית לוין) איריס			
	6/4028	לוין אלון			
	34/4028	לוין משה			
17/4028	לוין שרה				
6/4028	מילר (לבית לוין) תמר				
28/4028	קלאב הוטל אילת בע"מ				
250/4028	ב.ס.ר הנדסה ופיתוח בע"מ				
999/4028	עיריית ר"ג				
4460/10000	תדהר השקעות גב בע"מ	2,603	4	B	
4460/10000	אפרים רוגובין בע"מ				
1080/10000	חברת חלקה 245 גוש 6207 בע"מ				
			6,631	סה"כ שטח	



עמוד 2 מתוך 2



A.A.I ISRAEL
האקדמיה לתוכנית ייזום
גמלת יזמי קנין למזרח

בית גיבור ספורט, רח' מנחם בגין 7 רמת גן טל: 03-5757750 פקס: 03-5757753

ת.ד. 3580 רמת גן 52681 naor@adinaor.com

19. 04. 2012
3000 1000
1000 1000