

500814/190

משרד 077-5319503 פקס 153-77-5319503
דוא"ל info@mraz.co.il ת.ד. 2310 רחובות 76343 www.mraz.co.il

רח מיכלוביץ
אדריכלות ויעוץ נופי



מאושרת

משרד הפנים מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' 440/2011
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה תל-אביב
לאשר את התכנית
גילה ארז
מנהל שירות התכנון יו"ר הוועדה המחוזית

פנות דעת שימור עצים בוגרים

גוש 6003 חלקה 173
רח' ד"ר ליכט 33,
אזור



1. מטרת חוות הדעת

הנני נותן בזאת את חוות דעתי המקצועית בדבר מצבם של העצים הבוגרים הנטועים בגוש 6003, חלקה 173, ברח' ד"ר ליכט 33, שבאזור, וזאת במסגרת תיקון 89 ("שימור עצים בוגרים") לחוק התכנון והבניה התשס"ט 2008, לצורך בחינת העצים, מצבם הפיזיולוגי והנופי ויכולת השתלכותם בתכנון העתידי.
חוות דעת זו נתנה לאחר ביקור באתר ובחינת השטח והעצים הבוגרים שבו בתאריך 25.8.11.

2. פרטי מגיש חוות הדעת

שם מגיש חוות הדעת: רוז מיכלוביץ כתובת: דרך יבנה 38, רחובות.

השכלה

הנדסאי נוף - בעל תעודת הנדסאי אדריכלות נוף משנת 1993.

B.Sc - תואר ראשון במדעים עם התמחות במדעי המחשב.

לימודי תעודה - קורס הגנה על אילנות של פקיד היערות (משרד החקלאות, פקיד היערות והשרות להגנת הצומח)

קורס פיתוח גינות גג וגינות במצעים מנותקים (ארגון לגנות ולנוף)

השתלמות מפקח המשרד להגנת הסביבה (משרד להגנת הסביבה)

קורס מזיקים בגן הנוי (משרד החקלאות, השרות להגנת הצומח)

חבר בפורום מפקחי גינות (משרד החקלאות, השרות להגנת הצומח)

קורס השקיה לקבלני גינות (ארגון לגנות ולנוף)

נסיון מקצועי

- בעל ותק של 14 בתכנון שטחים פרטיים וציבוריים.

- בעל ותק של 10 שנים בפיקוח וניהול עבודות אחזקה ופיתוח נופי.

- מאושר ע"י פקיד היערות הראשי במשרד החקלאות במתן חוות דעת על עצים בוגרים.

- חבר וועד איגוד הנדסאי אדריכלות הנוף בישראל.




3. פירוט האתר

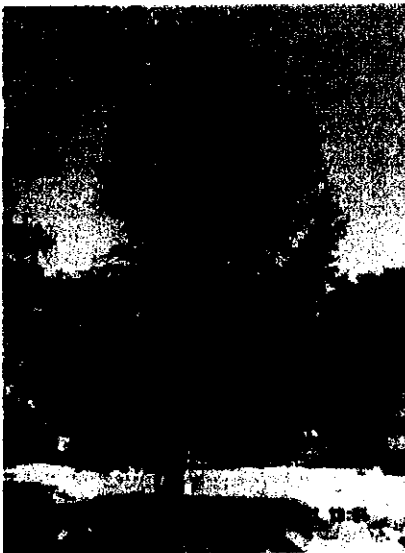
העצים עליהם הוגשה חוות דעת זו נטועים הנטועים בגוש 6003, חלקה 173, ברח' ד"ר ליכט 33 שבאזור
על פני שטח של כ-1.150 דונם.
חזיתו הדרומית והמערבית של המגרש פונים לרחוב ד"ר ליכט חזיתו הצפונית פונה לשצ"פ ובו גן
ציבורי ובצידו המזרחי צמוד לבית מגורים פרטי.
על המגרש בנוי כיום מבנה יביל המשמש כמועדון נוער.
חצר המגרש פתוח ומרוצף ומקיף אותו שדרת עצים אשר ברובם הינם עצי ברוש מצוי היוצרים
גבול עם הרחובות הסובבים.

בשטח החלקה הנ"ל מתוכנן להבנות בניין מגורים כמנוף לחיזוק המרקם הקיים באזור, וזאת ע"י
שינוי יעוד חלקה 173 מ"מבנה מוסדות ציבור" לאזור מגורים ג', בניית מבנה בן 4 קומות על
קומת כניסה הכולל בתוכו 18 יח"ד והבטחת מלוא צרכי החניה מתחת לקרקע בעבור הדירות
שיבנו, ופיתוח השטח.


בשטח המגרש נשוא סקר זה ישנם 27 עצים העומדים בדרישות החוק ונחשבים כעצים בוגרים.




	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		2
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	2 מ'	20 ס"מ	8 מ'
	תאור פיזיולוגי		
<p>מיקומו של העץ הינו בגבול הצפוני של המגרש. עץ צעיר בעל גזע ישר, מסודר ובעל שלטון קודקודי מובהק. העץ כלוא בין ענפי עץ המכנף נאה הגדל בסמוך באופן אשר גורם לגידול ענפים קצרים ושמוטים כלפי מטה. למראית עין העץ בריא ללא סימני התייבשויות ופגיעות גזע.</p>			
המלצה לביצוע			
כריתה - העץ כלוא בין ענפי עץ המכנף הסמוך אליו.			


	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		3
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	3 מ'	20 ס"מ	6 מ'
	תאור פיזיולוגי		
<p>מיקומו של העץ הינו בגבול הצפוני של המגרש. עץ צעיר בעל גזע ישר, מסודר ובעל שלטון קודקודי מובהק. גזע העץ נקי מסורים עד גובה 1.8 מ'. נוף העץ מלא ומסודר. למראית עין העץ בריא ללא סימני התייבשויות ופגיעות גזע.</p>			
המלצה לביצוע			
שימור - העץ גדל בצמוד קו גבול המרתף. גודל העץ אינו מצדיק את שימורו.			




	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		4
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	6 מ'	45 ס"מ	16 מ'
	<p>תאור פיזיולוגי</p> <p>מיקומו של העץ הינו בגבול המערבי של המגרש. עץ בוגר ומרשים בממדיו. לעץ גזע בודד ופיצול ענפים מסודר לכל כיווני העץ. גזע העץ גדל בנטייה קלה בחלקו התחתון והתיישרות הדרגתית עם העלייה בגובה. נוף העץ מלא ומסודר ולמראית עין העץ בריא ללא סימני התייבשויות, ריקבנות, פגיעות גזע, ופצעי גיזום מיותרים.</p>		
<p>המלצה לביצוע</p> <p>שימור - עץ מרשים בגודלו ומומלץ לשמרו למרות מיקומו באזור חניון תת קרקעי מתוכנן.</p>			

	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		5
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	6 מ'	65 ס"מ	16 מ'
	<p>תאור פיזיולוגי</p> <p>מיקומו של העץ הינו בגבול המערבי של המגרש בסמוך לשער הכניסה. עץ גדול מאוד בעל גזע מפוצל מגובה 1.7 מ' ל-4 גזעים מובילים. לעץ פריצות רבות של ענפים עם צימוח כלפי מעלה. נוף העץ מלא ומסודר ולמראית עין העץ בריא.</p>		
<p>המלצה לביצוע</p> <p>שימור - עץ מרשים בגודלו ומומלץ לשמרו למרות מיקומו באזור חניון תת קרקעי מתוכנן.</p>			



	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		ברוש מצוי 6
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	4 מ'	38 ס"מ	13 מ'
	תאור פיזיולוגי		
<p>מיקומו של העץ הינו בגבול המערבי של המגרש. עץ בעל גזע מפוצל בגבהים שונים למס' גזעים החל מגובה 1.2 מ'. על 2 הגזעים המובילים פריצות רבות של ענפים הפורצים כלפי מעלה. נוף העץ מלא ומסודר ללא סימני התייבשויות, ריקבונות, ופגיעות גזע.</p>			
<p>המלצה לביצוע</p> <p>שימור - עץ מרשים בגודלו ומומלץ לשמרו למרות מיקומו באזור חניון תת קרקעי מתוכנן.</p>			


	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		ברוש מצוי 7
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	6 מ'	42 ס"מ	13 מ'
	תאור פיזיולוגי		
<p>מיקומו של העץ הינו בגבול המערבי של המגרש. לעץ גזע בודד בעל שלטון קודקודי מובהק עם נטיה קלה בחלקו התחתון והתיישרות עם עלייתו בגובה. פיצול הענפים מסודר ומלא לכל גובה העץ. גזע העץ נקי מענפים עד גובה 2.5 מ'. נוף העץ מלא ומסודר ולמראית עין העץ בריא ללא סימני התייבשויות, ריקבונות, פגיעות גזע, ופצעי גיזום מיותרים.</p>			
<p>המלצה לביצוע</p> <p>שימור - עץ גדול אשר מומלץ לשמרו למרות מיקומו באזור חניון תת קרקעי מתוכנן.</p>			




	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		8
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	1 מ'	13 ס"מ	8 מ'
	תאור פיזיולוגי		
	מיקומו של העץ הינו בגבול המערבי של המגרש. עץ צעיר ויבש.		
המלצה לביצוע			
כריתה - עץ יבש			


	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		9
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	5 מ'	33 ס"מ	11 מ'
	תאור פיזיולוגי		
	מיקומו של העץ הינו בגבול המערבי של המגרש. עץ בוגר בעל פיזול גזעים בגובה 3 מ' ל-3 גזעים מובילים הגולים במרחק של כ-1.5 מ' האחד מהשני. נוף העץ דליל ולכל גזע בנפרד פריצות ענפים מסודרות. על גזע העץ בחלקו התחתון פצעי גיזום רבים של סורים מעובים.		
המלצה לביצוע			
כריתה - העץ גדל מעל חניון תת קרקעי מתוכנן.			




	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		10
	ברוש מצוי		
	קוטר גזע	קוטר צמרת	גובה העץ
	20 ס"מ	4 מ'	10 מ'
תאור פיזיולוגי			
מיקומו של העץ הינו בגבול המערבי של המגרש. לעץ גזע בודד בעל שלטון קודקודי מובהק. נוף העץ ופיצול הענפים שבו מלא ומסודר ולמראית עין העץ בריא ללא סימני התייבשויות, ריקבונות, פגיעות גזע, ופצעי גיזום מיותרים.			
המלצה לביצוע			
כריתה - העץ גדל מעל חניון תת קרקעי מתוכנן.			

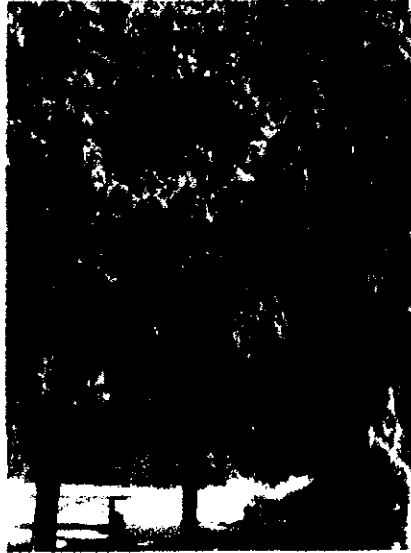
	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		11
	ברוש מצוי		
	קוטר גזע	קוטר צמרת	גובה העץ
	25 ס"מ	5 מ'	11 מ'
תאור פיזיולוגי			
מיקומו של העץ הינו בגבול המערבי של המגרש. לעץ גזע בודד בעל שלטון קודקודי מובהק. נוף העץ ופיצול הענפים שבו מלא ומסודר ולמראית עין העץ בריא ללא סימני התייבשויות, ריקבונות, פגיעות גזע, ופצעי גיזום מיותרים.			
המלצה לביצוע			
שימור - עץ בעל מבנה מסודר אשר מומלץ לשמרו למרות גדילתו מעל חניון תת קרקעי מתוכנן.			




	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		12
	קוטר גזע	קוטר צמרת	גובה העץ
	25 ס"מ	5 מ'	11 מ'
	תאור פיזיולוגי		
<p>מיקומו של העץ הינו בגבול המערבי של המגרש. גזע העץ מפוצל בגובה 3 מ' ל- 2 גזעים מובילים. במרכז גובה גזע העץ ישנם פריצות מרובות של ענפים צמודים וסבוכים אחד לשני. נוף העץ מלא ומסודר ולמראית עין העץ בריא ללא סימני החייבשויות, ריקבנות, פגיעות גזע, ופצעי ניזום מיותרים.</p>			
המלצה לביצוע			
שימור - עץ בעל מבנה מסודר אשר מומלץ לשמרו למרות גדילתו מעל חניון תת קרקעי מתוכנן.			


	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		13
	קוטר גזע	קוטר צמרת	גובה העץ
	-	-	-
	תאור פיזיולוגי		
גדס			
המלצה לביצוע			
כריתה			




	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		14
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	5 מ'	20 ס"מ	11 מ'
	תאור פיזיולוגי		
<p>מיקומו של העץ הינו בגבול המערבי של המגרש. גזע העץ מסודר בעל עקמומיות קלה בגובה 4 מ'. פיצולי הענפים מסודר. נוף העץ מלא ומסודר ולמראית עין העץ בריא ללא סימני התייבשויות, ריקבנות, פגיעות גזע, ופצעי גיזום מיותרים.</p>			
<p>המלצה לביצוע</p> <p>שימור - עץ בעל מבנה מסודר אשר מומלץ לשמרו למרות גדילתו מעל חניון תת קרקעי מתוכנן.</p>			


	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		15
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	2 מ'	20 ס"מ	9 מ'
	תאור פיזיולוגי		
<p>מיקומו של העץ הינו בגבול המגרש בפינה הדרום מערבית. גזע העץ מפוצל ל-2 גזעים, כאשר הגזע המשני דק באופן משמעותי מהגזע הראשי ומגיע עד גובה 4 מ'. נוף העץ קרח בצידו המזרחי עקב היותו כלאו בין עצי ברוש נוספים אשר סוככים עליו.</p>			
<p>המלצה לביצוע</p> <p>שימור - עץ בעל מבנה מסודר אשר מומלץ לשמרו למרות גדילתו מעל חניון תת קרקעי מתוכנן.</p>			




	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		16
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	2.5 מ'	9 ס"מ	12 מ'
	תאור פיזיולוגי		
<p>מיקומו של העץ הינו בגבול הדרומי של המגרש. עץ צעיר בעל גזע ישר ודק. גזע העץ מלא בענפים וסורים מגובה הקרקע. לעץ אין ענפים מובילים מסודרים. למראית עין העץ בריא ללא סימני התייכשויות, ריקבנות, פגיעות גזע, ופצעי גיזום מיותרים.</p>			
המלצה לביצוע			
כריתה - עץ בעל מבנה נוף ובעל גדילה בצפיפות עם עצים סמוכים באופן אשר פוגע בצמיחת העצים.			


	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		17
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	2.5 מ'	14 ס"מ	6 מ'
	תאור פיזיולוגי		
<p>מיקומו של העץ הינו בגבול הדרומי של המגרש. עץ שאיבד את השלטון הקודקודי בגזעו בגובה 3 מ'. לעץ הרבה מאוד ענפים הגדלים בצמידות האחד לשני.</p>			
המלצה לביצוע			
שימור - העץ ממוקם באזור אשר מאפשר את שימורו.			




	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	ברוש מצוי		18
	Cupressus sempervirens		
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	2.5 מ'	30 ס"מ	9 מ'
תאור פיזיולוגי			
<p>מיקומו של העץ הינו בגבול הדרומי של המגרש. גזע העץ התפצל מס' פעמים בגבהים 1 מ' ו- 3 מ' למס' גזעים מובילים הגדלים בצורה לא מסודרת. העץ מלא בענפונים סבוכים ולא מסודרים. נוף העץ מלא ולמראית עין העץ בריא ללא סימני ריקבנות, פגיעות גזע.</p>			
המלצה לביצוע			
שימור - העץ ממוקם באזור אשר מאפשר את שימורו.			


	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	ברוש מצוי		19
	Cupressus sempervirens		
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	2.5 מ'	28 ס"מ	6 מ'
תאור פיזיולוגי			
<p>מיקומו של העץ הינו בגבול הדרומי של המגרש. עץ בעל גזע מפוצל בגובה 1.5 מ' ל-3 גזעים. העץ איבד את השילטון הקודקודי בגזעו ולאורך הגזע פרצו ענפים רבים וסבוכים. נוף העץ מלא ולמראית עין העץ בריא ללא סימני ריקבנות, ויחייבשויות.</p>			
המלצה לביצוע			
כריחה - מבנה העץ אינו מצדיק את שימורו.			




	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		ברוש מצוי 20
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	2.5 מ'	10 ס"מ	5 מ'
	תאור פיזיולוגי		
מיקומו של העץ הינו בגבול הדרומי של המגרש. עץ צעיר בעל גזע ישר ומסודר אשר נמצא בתחילת צימוח ענפים מובילים. נוף העץ מלא לגודלו ולמראית עין העץ בריא.			
המלצה לביצוע שימור - העץ ממוקם באזור אשר מאפשר את שימורו.			


	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		ברוש מצוי 21
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	4 מ'	20 ס"מ	6 מ'
	תאור פיזיולוגי		
מיקומו של העץ הינו בגבול הדרומי של המגרש. עץ בעל גזע מסודר עד גובה 3 מס' בה איבד גזע העץ את שלטונו הקודקודי ואזור זה צמחו ענפים מובילים מעוותים, צפופים וסבוכים בכיוונים שונים. נוף העץ מלא אך ללא מבנה טיפוסי של עץ ברוש.			
המלצה לביצוע כריתה - מבנה העץ אינו מצדיק את שימורו.			




	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		22
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	3 מ'	23 ס"מ	9 מ'
	תאור פיזיולוגי		
מיקומו של העץ הינו בגבול הדרומי של המגרש. גזע העץ מפוצל בגובה 2.5 מ' ל-3 גזעים מובילים ישרים ואחידים במראה. נוף העץ מלא בצורתו אך ענפיו אינם גדלים באופן מסודר אלה סבוכים ולא ישרים.			
המלצה לביצוע			
שימור - העץ ממוקם באזור אשר מאפשר את שימורו.			

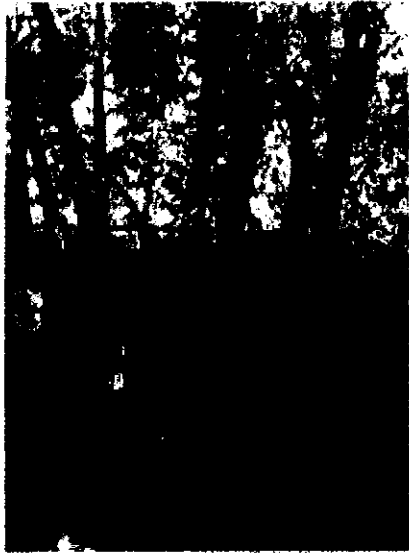
	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		23
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	3 מ'	15 ס"מ משוכלל	9 מ'
	תאור פיזיולוגי		
מיקומו של העץ הינו בגבול הדרומי של המגרש. עץ בעל פיצול גזעים מגובה 30 ס"מ מקרקע ועם צמיחתו לגובה רבו פיצולי הגזעים עד להיווצרות סבך של גזעים וענפים דקים, יבשים וקרחים מעלם וענפים במרכז חלל העץ ומעט עלווה ירוקה המקיפה או מבנהו.			
המלצה לביצוע			
כריתה - מבנה העץ אינו מצדיק את שימורו.			

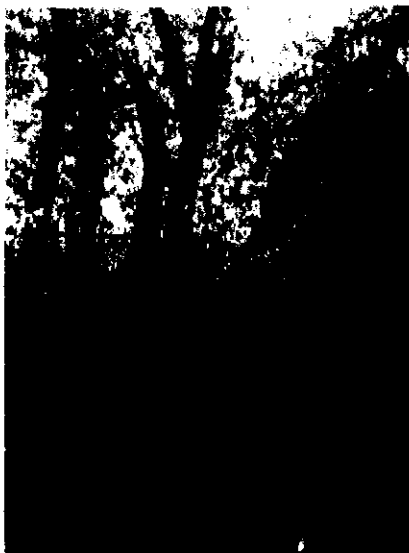


	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Cupressus sempervirens		24
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	2 מ'	12 ס"מ משוכלל	3 מ'
	תאור פיזיולוגי		
<p>מיקומו של העץ הינו בגבול הדרומי של המגרש. עץ מעוות הגדל שיח. העץ ככל הנראה גורדס בעבר ובנק' הגרדוס צמחו ענפים מעוותים ללא גזע מוביל וללא צימוח לגובה. נוף העץ מלא בצורתו אך ללא המבנה הטיפוסי של עץ ברוש.</p>			
המלצה לביצוע			
כריתה - מבנה העץ אינו מצדיק את שימורו.			

	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Washingtonia robusta		25
	קוטר צמרת	קוטר גזע	גובה העץ
	5 מ'	45 ס"מ	10 מ'
	תאור פיזיולוגי		
<p>מיקומו של העץ הינו בגבול המזרחי של המגרש. עץ המלא בכפות ענפים יבשים לכל גובהו. למראית עין נוף העץ בריא ומלא ללא סימני מחסור כשלהו.</p>			
המלצה לביצוע			
העתקה - העץ ממוקם באזור המיועד לבניה.			



	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Melia azedarach		26
	קוטרו גובה	קוטרו גובה	קוטרו גובה
	7 מ'	55 ס"מ משוכלל	11 מ'
	<p>תאור פיזיולוגי</p> <p>מיקומו של העץ הינו בגבול המזרחי של המגרש. גזע העץ מפוצל למעל ל- 6 גזעים הצומחים מבסיס העץ, לא גזע מוביל. גזעי העץ אינם מסודרים וגדלים בזוויות שונות. כדי העץ פורצים בגבהים שונים לכל גובה העץ וחלקם בנויים כנפי מים. במראה חזותי העץ בנוי שיש גדול מרובה גזעים.</p>		
<p>המלצה לביצוע</p> <p>כריתה - מצב העץ אינו מצדיק את העתקתו או שימורו.</p>			

	שם העץ (עברי / בוטני)		מס' עץ
	Melia azedarach		27
	קוטרו גובה	קוטרו גובה	קוטרו גובה
	5 מ'	35 ס"מ משוכלל	11 מ'
	<p>תאור פיזיולוגי</p> <p>מיקומו של העץ הינו בגבול המזרחי של המגרש. גזע העץ מפוצל ל-2 גזעים הצומחים מבסיס העץ, לא גזע מוביל. גזעי העץ אינם מסודרים וגדלים בזוויות שונות. כדי העץ פורצים בגבהים שונים לכל גובה העץ וחלקם בנויים כנפי מים.</p>		
<p>המלצה לביצוע</p> <p>כריתה - מצב העץ אינו מצדיק את העתקתו או שימורו.</p>			



5. ריכח טבלת עצים קיימים

מספר עץ	שם העץ (בוטני/מודעי)	גובה העץ	קוטר מע	קוטר צמרת	הערות המלצות
1	מכנף נאה	7 מ'	60 ס"מ	12 מ'	העתקה
2	ברוש מצוי	8 מ'	20 ס"מ	2 מ'	כריתה
3	ברוש מצוי	6 מ'	20 ס"מ	3 מ'	כריתה
4	ברוש מצוי	16 מ'	45 ס"מ	6 מ'	שימור
5	ברוש מצוי	16 מ'	65 ס"מ	6 מ'	שימור
6	ברוש מצוי	13 מ'	38 ס"מ	4 מ'	שימור
7	ברוש מצוי	13 מ'	42 ס"מ	6 מ'	שימור
8	ברוש מצוי	8 מ'	13 ס"מ	1 מ'	כריתה
9	ברוש מצוי	11 מ'	33 ס"מ	5 מ'	כריתה
10	ברוש מצוי	10 מ'	20 ס"מ	4 מ'	כריתה
11	ברוש מצוי	11 מ'	25 ס"מ	5 מ'	שימור
12	ברוש מצוי	11 מ'	25 ס"מ	5 מ'	שימור
13	ברוש מצוי	גדם			כריתה
14	ברוש מצוי	11 מ'	20 ס"מ	5 מ'	שימור
15	ברוש מצוי	9 מ'	20 ס"מ	2 מ'	שימור
16	ברוש מצוי	12 מ'	9 ס"מ	2.5 מ'	כריתה
17	ברוש מצוי	6 מ'	14 ס"מ	2.5 מ'	שימור
18	ברוש מצוי	9 מ'	30 ס"מ	2.5 מ'	שימור
19	ברוש מצוי	6 מ'	28 ס"מ	2.5 מ'	כריתה
20	ברוש מצוי	5 מ'	10 ס"מ	2.5 מ'	שימור
21	ברוש מצוי	6 מ'	20 ס"מ	4 מ'	כריתה
22	ברוש מצוי	9 מ'	23 ס"מ	3 מ'	שימור
23	ברוש מצוי	9 מ'	15 ס"מ משוכלל	3 מ'	כריתה
24	ברוש מצוי	3 מ'	12 ס"מ משוכלל	2 מ'	כריתה
25	ושינגטוניה חסונה	10 מ'	45 ס"מ	5 מ'	העתקה



מספר עץ	שם העץ (בוטני/מדעי)	גובה העץ	קוטר מע	קוטר צמרת	הערות המלצות
26	אזדרכת מצויה	3 מ'	55 ס"מ משוכלל	7 מ'	כריתה
27	אזדרכת מצויה	11 מ'	35 ס"מ משוכלל	7 מ'	כריתה

3. סיכום חוות הדעת והמלצות

בשטח החלקה הנ"ל מתוכנן להבנות בניין מגורים כמנוף לחיזוק המרקם הקיים באזור, וזאת ע"י שינוי יעוד חלקה 173 מ"מבנה מוסדות ציבור" לאזור מגורים ג', בניית מבנה בן 4 קומות על קומת כניסה הכולל בתוכו 18 יח"ד והבטחת מלוא צרכי התניה מתחת לקרקע בעבור הדירות שיבנו, ופיתוח השטח.

בשטח המגרשים נשוא חוות דעת זו, נסקרו ונבחנו 27 עצים. 23 ברוש מצוי, 2 אזדרכת מצויה, 1 וושינגטוניה חסונה, 1 מכנף נאה. חוות דעת זו נתנה תוך מחשבה לשמר ככל הניתן את עצי הברוש המקיפים את המגרש. מתוך כלל העצים בשטח החלקה 13 עצים מומלצים לכריתה עקב מיקומם מעל החניון התת קרקעי או שאינם מצדיקים את העתקתם או שימורם. המלצה לכריתה בוצעה תוך מחשבה לדילול העצים בשדרה באופן שיאפשר לשאר עצי הברוש המשך צמיחתם. 2 עצים מומלצים להעתקה ו-12 עצים, אשר כולם עצי ברוש מצוי מהגדולים והבריאים ביותר במגרש מומלצים לשימור. כריתות והעתקת העצים הנ"ל לא תגרום לפגיעה משמעותית בנוף המגרש עקב שימור מספר גדול של עצים המקיפים את המגרש ובאופן שיאפשר את סגירת הנוף בהיקף המגרש לאחר צמיחתם.

זו חוות דעתי.

אני נותן חוות דעתי זו עפ"י מיטב שיקולי המקצועי ומצהיר כי אין לי כל עניין אישי באתר נשוא חוות הדעת.

ולראיה באתי על החתום,

רז מיכלוביץ
ע.פ. 02073875
ת.ד. 2310 רחובות
רז מיכלוביץ