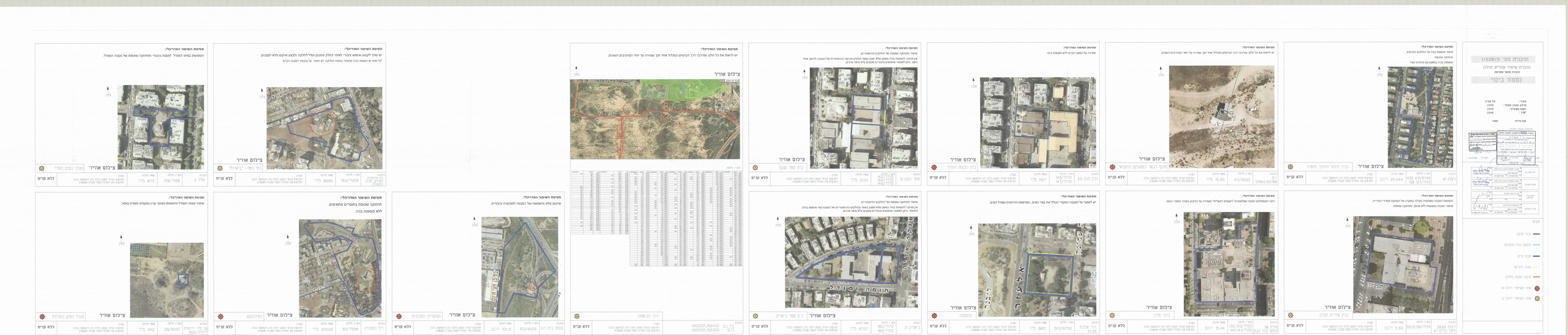
תוכנית מס' 1/528/א
מהנדס העיר אפרים וזנקין
מנכ"ל מנחם מסעד
נספח ביניני
מקרא
גבול תכנית
תוספת בנית מותרת
בנית קיים
מבנה להריסה
מקום המבנה בתכנית
אזור לשימור דיוקן א'
אזור לשימור דיוקן ב'
תוכנית השימור האדריכלי:
איסור הוספת בנייה נוספת על הקיים
תחזוקה שוטפת
הוספת בנייה כפופה עם מרחיב הצוות
צילום אוויר
בניין מרוב החיצוני מימדי
ללא קנסים
תוכנית השימור האדריכלי:
שמירה על המבנה הקיים ללא הוספת בנייה
צילום אוויר
בית הכנסת הגדול
ללא קנסים
תוכנית השימור האדריכלי:
יש לראות את כל תלין ומרכיבי דרך הביטחון כמכלול אחד תוך שמירה על יחוד המרכיבים השונים.
צילום אוויר
דרך הבישוף
תוכנית השימור האדריכלי:
שימור מחמיר שוטפת של המלוקים ההיסטוריים
אין מניעה להוספת בניה בתחום שלא יפגע באופי ובמלוקים ההיסטוריים של המבנה ולחיזוק אחד השם. ניתן לשמור שימושים ברצורים מצומים ע"פ מיפוי צרכים.
צילום אוויר
בית ספר שמנר
ללא קנסים
תוכנית השימור האדריכלי:
שימור מחמיר שוטפת של המלוקים ההיסטוריים
אין מניעה להוספת בניה בתחום שלא יפגע באופי ובמלוקים ההיסטוריים של המבנה ולחיזוק בחלק הלחיר. ניתן לשמור שימושים ברצורים מצומים ע"פ מיפוי צרכים.
צילום אוויר
בית ספר ביאליק
ללא קנסים
תוכנית השימור האדריכלי:
יש לשמור על המבנה המקורי תוכלל את באר המים, הפרגולת הדקורטיבית ומגדל המים.
צילום אוויר
תחנת כוח
ללא קנסים
תוכנית השימור האדריכלי:
ניתן להסתלם המבני "השוטים ראשלים" ושמירה על הקיבוץ הצורני ומחזי הגגי
צילום אוויר
כיכר מרין
ללא קנסים
תוכנית השימור האדריכלי:
השמשות המבנה במקוריות פרילה בתחיה משרדי הרייה.
שימור המבנה (משמעות ללא פגיעה), ומחזקו שמשות
צילום אוויר
בניין עירייה ותיק
ללא קנסים
תוכנית השימור האדריכלי:
יש לראות את כל תלין ומרכיבי הביטחון כמכלול אחד תוך שמירה על יחוד המרכיבים השונים.
שמירה שוטפת
צילום אוויר
מקוה הבאר במשמעים התכיאר
ללא קנסים
תוכנית השימור האדריכלי:
יש לראות את כל תלין ומרכיבי דרך הביטחון כמכלול אחד תוך שמירה על יחוד המרכיבים השונים.
שמירה שוטפת של יחוד המרכיבים השונים
צילום אוויר
בית הכנסת הגדול
ללא קנסים
תוכנית השימור האדריכלי:
יש שמור לקבוע שימוש ציבורי לאחר בחלק מתכנון כולל לחלקה. ולבנוע שיקום מלא למבנים.
"כל אחד או תוספת בנית שתותר (בשטח לחלקה, לא תותר על בנמוד למבנה הקיים
צילום אוויר
בתי באר- "בית אחוזה"
ללא קנסים
תוכנית השימור האדריכלי:
השמשות בסיס המגדל למבנה ציבורי ותחזוקה שוטפת של מבנה המגדל
צילום אוויר
מגדל המים באחר
ללא קנסים
תוכנית השימור האדריכלי:
שימור מבנה המגדל והשטחים הפתוח עדיין ונקטרות תוכנית בחתר.
ללא תוספת בניה.
צילום אוויר
מגדל המים במגרש
ללא קנסים
תוכנית השימור האדריכלי:
שיקום מלא ושמושה של המבנה למקנצרת ציבורית
צילום אוויר
המצדות המוכרים
ללא קנסים
תוכנית השימור האדריכלי:
תחזוקה שוטפת בחצרים ומאחזים.
צילום אוויר
הפיבוקס
ללא קנסים