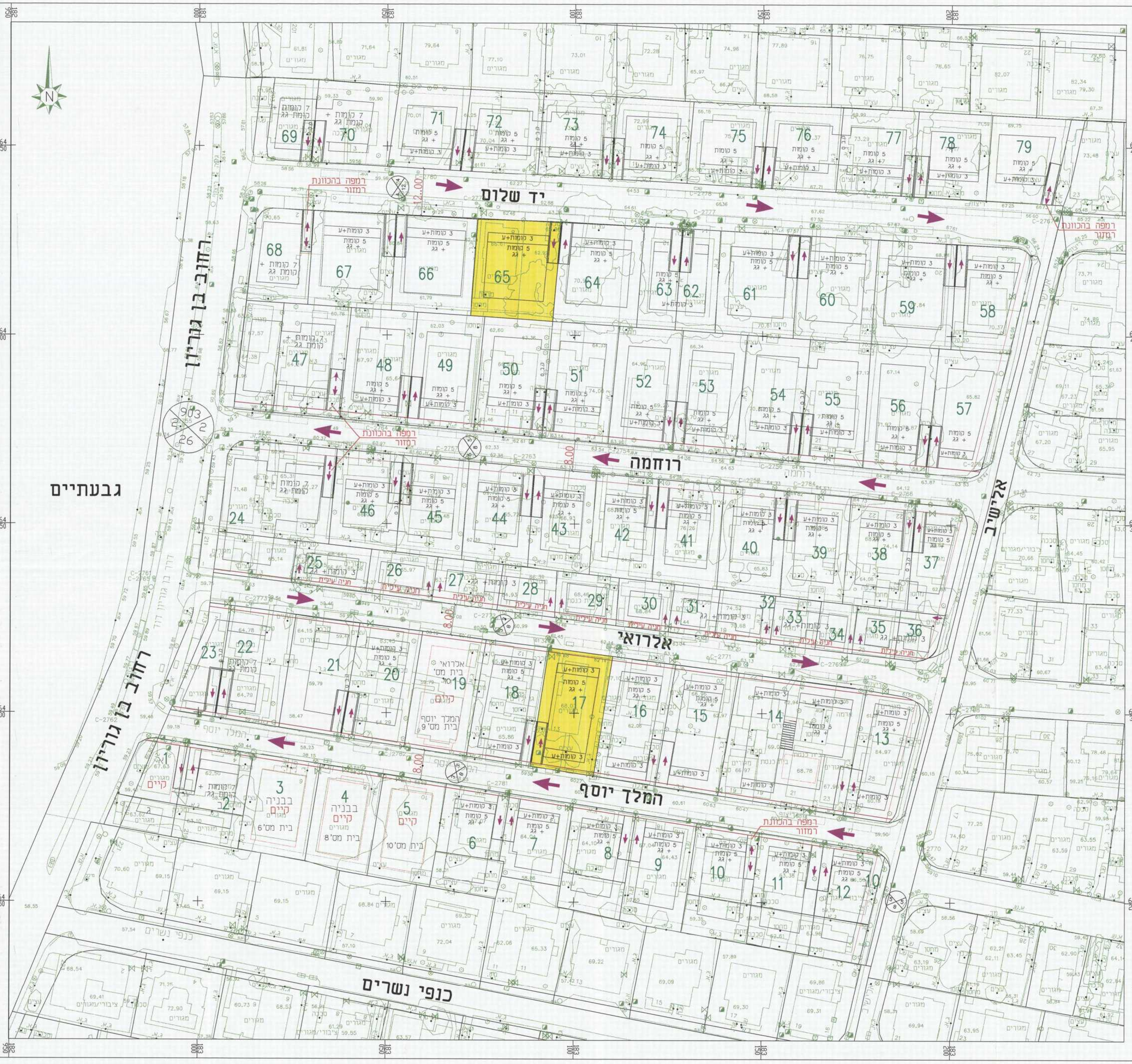
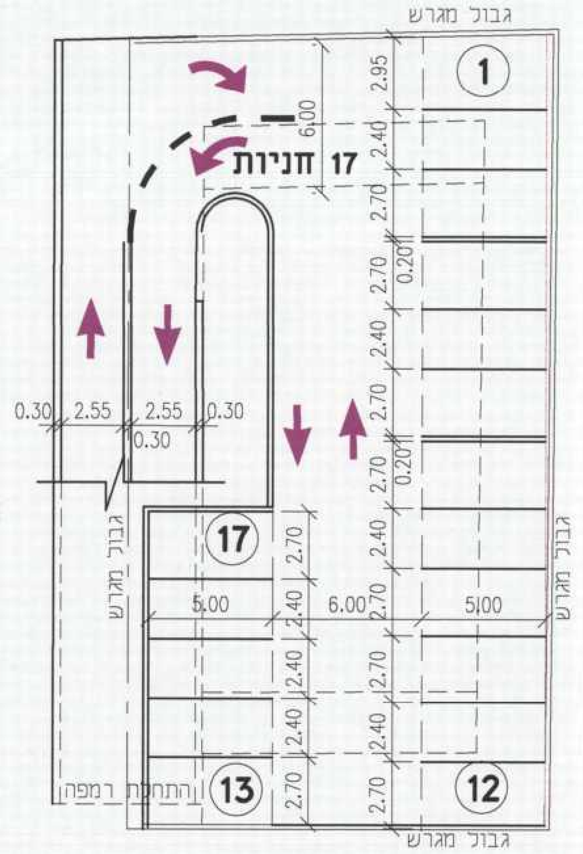


שטח המגרש 590 מ"ר (לאחר הפקעה)

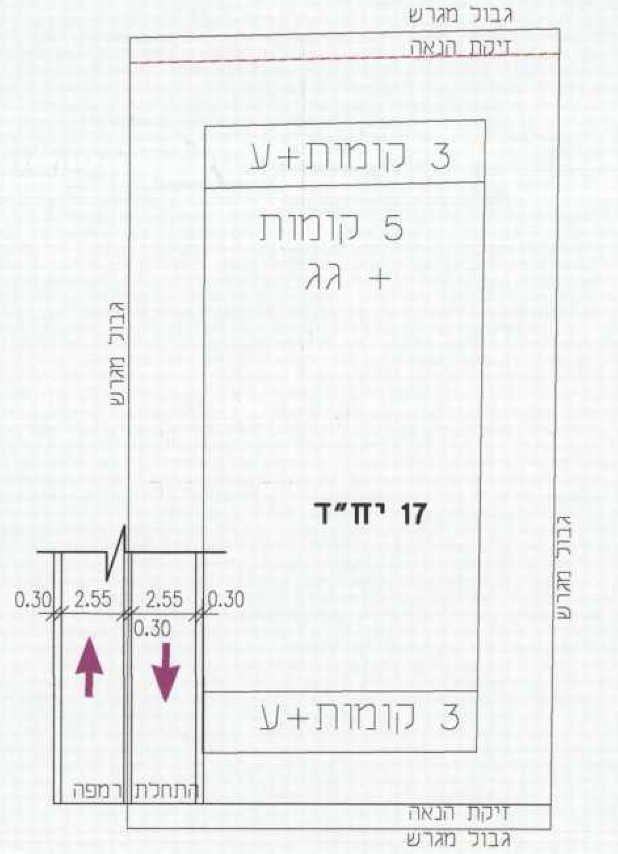
מגרש 65
קומת מרתף
קנ"מ 1:200

מגרש 65
קומת קרקע
קנ"מ 1:200

שטח המגרש 554 מ"ר (לאחר הפקעה)



מגרש 17
קומת מרתף
קנ"מ 1:200



מגרש 17
קומת קרקע
קנ"מ 1:200

טבלת מאזן חניה

יעוד	מס' יח"ד	חניה פרטיות			חניות לאורחים
		יחס חניות דרוש	מס' חניות דרוש	מס' חניות מוצע	מוצע
מגורים	1020	1 : 1	1020	1020	120

תכנית מתאר מפורטת
מס' רג/1472/א
תל יהודה- התחדשות עירונית
נספח תנועה

מחוז : תל אביב
מרחב תכנון מקומי : רמת גן
רשות מקומית : רמת גן
ישוב : רמת גן

שטח התכנית : 47.831 דונם
קנה מידה: 1 : 500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6157(חלק)	מוסדר	31-34,36,37-39,41-42,45-70, 27-28,24-25,9 72-85, 89,91,93-98,583-586,589,590,593 594,613,614,628,629,735,736,740,744,745,752,754, 758-762, 764,766,767	18

חותמות מוסד התכנון

שלב: תוקף מהדורה : ב' תאריך : 01.07.2013

שמות וחתימות :

יזם התוכנית	שם: הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן כתובת : טלפון : פקס :	דוא"ל	חתימה:
מגיש התכנית	שם: הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן כתובת : טלפון : פקס :	דוא"ל	חתימה:
בעל עניין בקרקע	שם: מנהל מקרקעי ישראל ובעלים פרטיים שונים כתובת : טלפון : פקס :	דוא"ל	חתימה:
עורך התכנית	שם: מיכאלה איתן כתובת : שנקן 32 גבעתיים טלפון : 03-7320320 פקס : 03-5731605	דוא"ל eitanarc@netvision.net.il	חתימה: מיכאלה איתן אדריכלית מס' רשיון 30016

G:\Tel Yehuda\taba\NIS-Tnua-Arie zur\30.05.2013\2370-100-07\2370-100-07.dwg

על המבצע לבקר את המידות ולהודיע למתכנן על כל טעות, סטיה, סתירה או אי התאמה בטרם המשיך בעבודתו.
המתכנן הינו הבעל הבלעדי של תוכנית זו ושל זכויות היוצרים בה. אין לעשות כל שמוש בתוכנית זו, ברעיונות הגלומים בה ללא אישור מראש ובכתב של המתכנן.

תאריך הפצה

	תאריך	תאור השינוי	חתימה
07	14.11.12	עדכון כניסות לחניה	ילנה
06	13.11.12	עדכון כניסות לחניון מגרשים מס' 17,65	ילנה
05	29.06.11	עדכון כניסות לחניה	סופיה
04	07.06.11	עדכון	ילנה
03	15.05.11	עדכון-צמצום רמפות	ילנה
02	01.12.10	עדכון	ילנה
01	04.11.10	עדכון	ילנה

לעיון ☒ למכרז ☐ לביצוע ☐

שם התכנית
רמת גן-תל יהודה
נספח תנועה

הוכן עבור
עיריית רמת גן

מס' התכנית : 2370-100
קנה מידה : 1:500
תכנן: ילנה
ביקר : אבי שטראוס
תאריך: 28.10.10
שם קובץ: 2370-100-07.dwg
מהדורה: 07 תאריך: 14.11.12

אריה צור מהנדס יועץ,כבישים,תנועה ופיתוח
רח' ביאליק 127 רמת גן 52523 טל: 03-7510116
פקס: 03-7510112, e-mail: oz_eng@bezeqint.net