גרסה מס׳
תאריך 12.11.13

545/מאא

רחוב התעשיה 7 אור-יהודה

תכנית מתאר מפורטת

נספח בינוי

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

מחוז : תל אביב
נפה: תל אביב יפו
רשות מקומית : אוור יהודה

שטח התכנית : 993 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

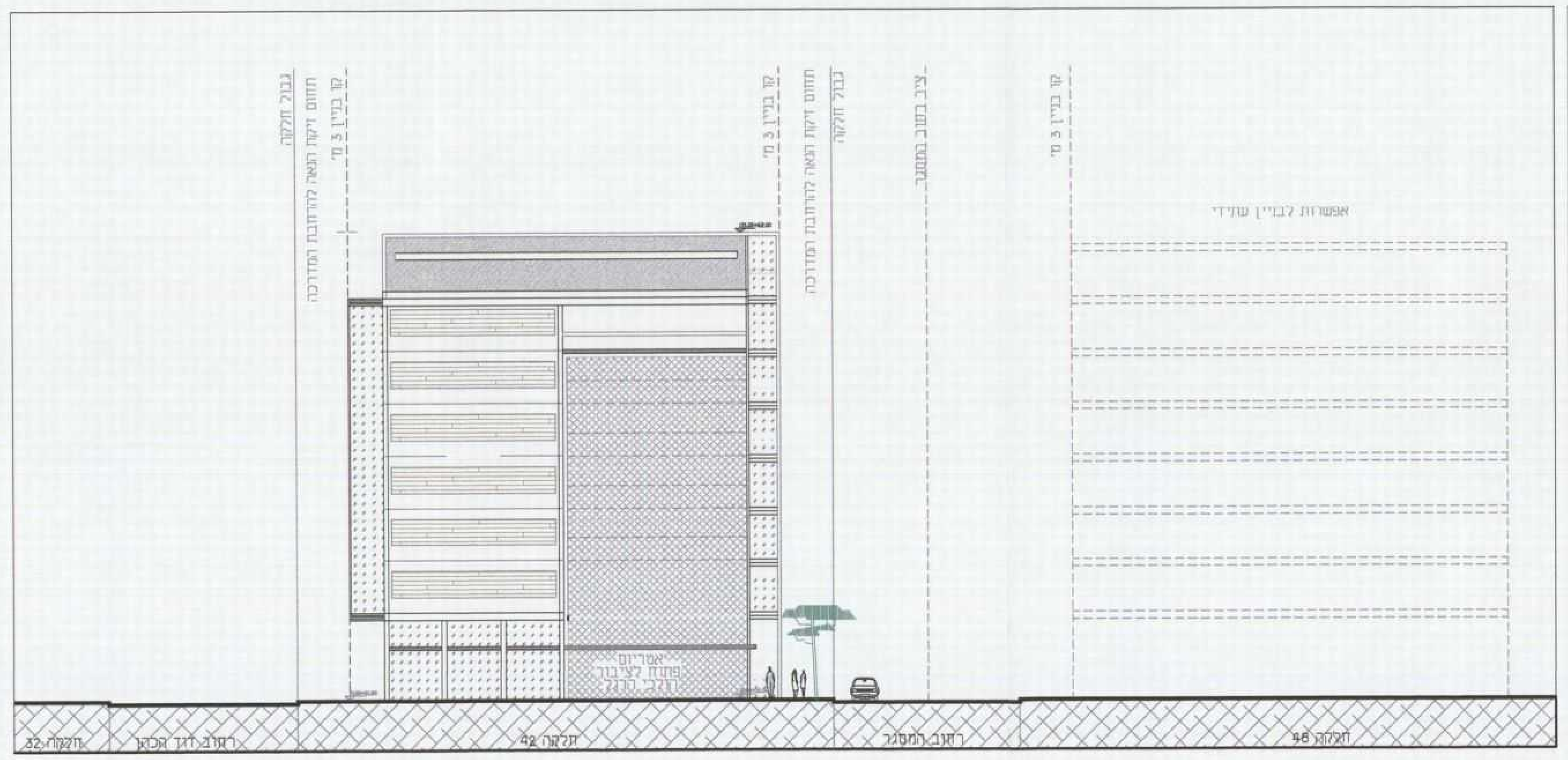
גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6226	מוסדר	42	

חותמות מוסד התכנון :

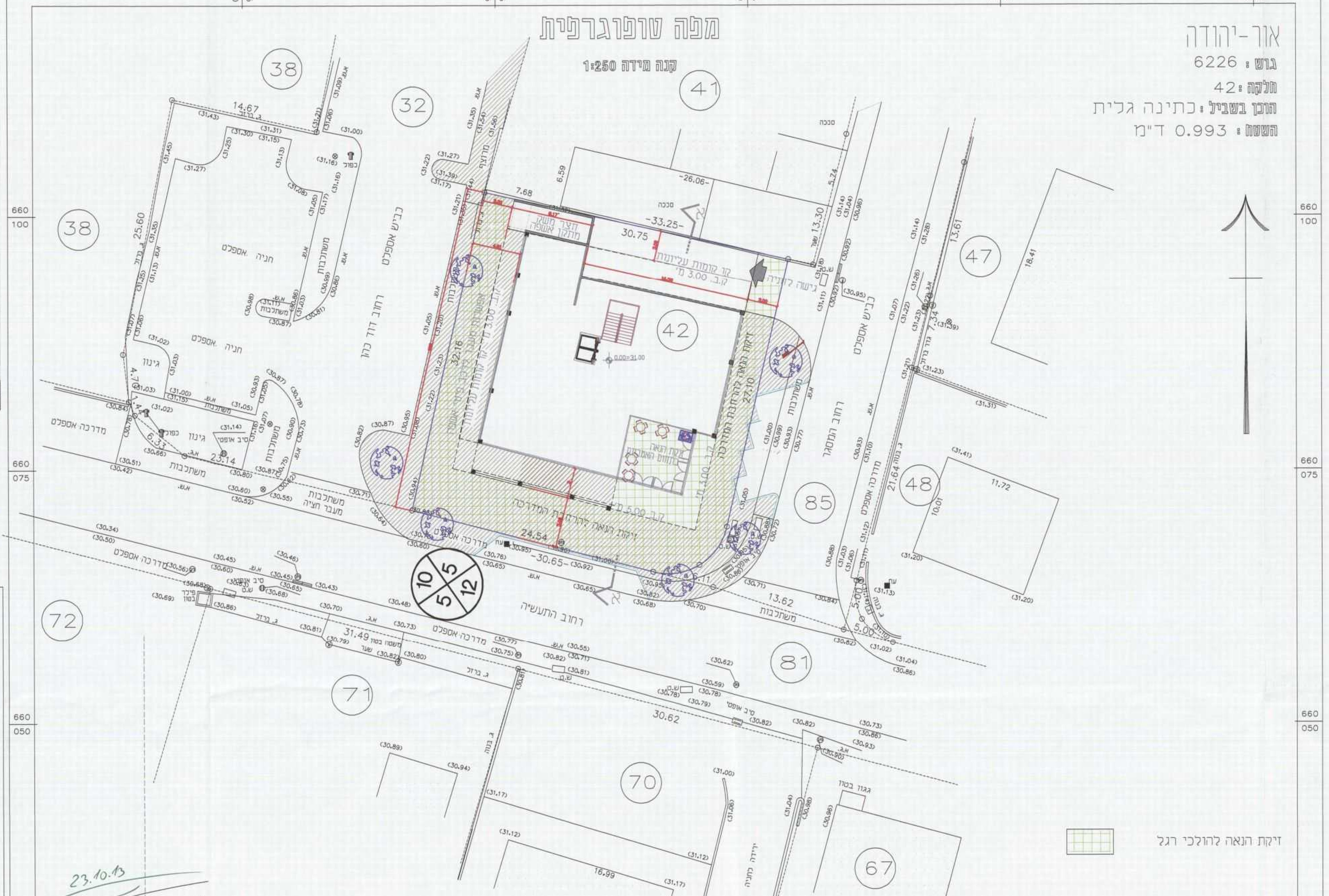
שלב: תוקף מהדורה : 1 תאריך : 14/10/13

שמות וחתימות :

יוזם התכנית	שם: גלקטקס 2001 הלבשה בע״מ כתובת: אור יהודה התעשיה 7 טלפון: ---	פקס:	חתימה: דוא״ל:
מגיש התכנית	שם: גלקטקס 2001 הלבשה בע״מ כתובת: אור יהודה התעשיה 7 טלפון: 03-5332043	פקס:	חתימה: דוא״ל: gaxxx@gmail.com
בעל הזכויות בקרקע	שם: כתינה מאיר גלקטקס 2001 הלבשה בע״מ-(דייר) כתובת: רח׳ הפודים 22 רמת גן טלפון:	פקס:	חתימה: דוא״ל:
עורך התכנית	שם: י. הופמן אדריכלים י.הופמן אדריכלים ומתכני ערים כתובת: רח׳ החרש 8, רמת השרון טלפון: 03-5479968	פקס: 153-3-5490193	חתימה: דוא״ל: lyhofman@zahav.net.il
מודד	שם: חן ציון מלכיאל כתובת: רח׳ סטרומה 5 פתח תקוה טלפון: 03-9046593	פקס: 03-9345890	חתימה: דוא״ל:



חזית לרחוב התעשיה



זיקת הנאה להולכי רגל

הערות:
-המטרה שלשמה הוכנה המפה- טופוגרפית וחלוקה.
-שיטת הביצוע של העבודה הפלנימטרית-דיסטומט.
-שיטת הביצוע של העבודה האלטימטרית דיסטומט-איזון.
-הגבהים קשורים לרשת הגבהים הארצית
-התוכנית מבוססת על מפת גוש רישום 6226
-התוכנית תואמת לתוכנית בניין עיר 3/55/13
-הגבהים רשומים בסוגרים.

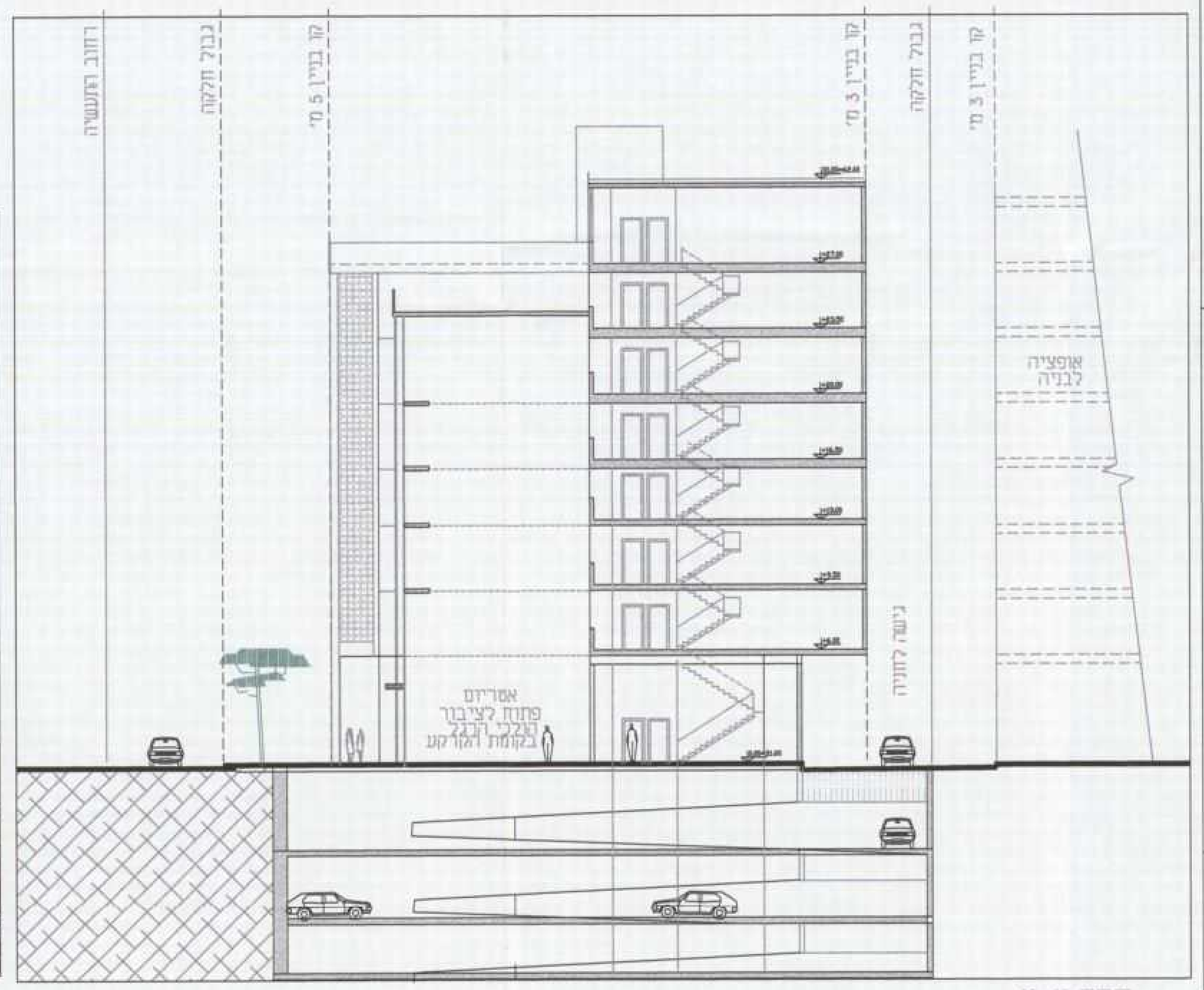
לא לצרכי רישום תאריך: 20.10.2010

מודד מוסמך
מ.ר. 486

חן ציון מלכיאל, מודד מוסמך, רח׳ סטרומה 5 פ"ת טל: 9046593 , 03-9345890

23.10.13

מבט כללי



חתך א-א