

הנחיות

הערות

מקרא

- ויקף המהלך למעבר כלי רכב
- ויקף המהלך למעבר הולכי רגל
- כביש

מספר הקניין מזהה תל-אביב  
 ויקף המהלך למעבר כלי רכב  
 ויקף המהלך למעבר הולכי רגל  
 כביש

התוכנית מוגשת לרשות המוסדות  
 המוסדות הרלוונטיים  
 תאריך הגשת התוכנית: 11.12.2012

10	01.12.2012	ד"ר דוד יצחקי
09	05.12.2012	ד"ר דוד יצחקי
08	16.12.2012	ד"ר דוד יצחקי
07	18.12.2012	ד"ר דוד יצחקי
06	20.12.2012	ד"ר דוד יצחקי
05	22.12.2012	ד"ר דוד יצחקי
04	24.12.2012	ד"ר דוד יצחקי
03	26.12.2012	ד"ר דוד יצחקי
02	28.12.2012	ד"ר דוד יצחקי
01	30.12.2012	ד"ר דוד יצחקי

לעיון  
 למסד  
 לבצוע

קאנטרי אור

התוכנית מוגשת לרשות המוסדות  
 המוסדות הרלוונטיים  
 תאריך הגשת התוכנית: 11.12.2012

אור מתחמים  
 רחובות: רחוב קריב, רחוב רחוק  
 מספר תעודת זיהוי: 248/מא  
 השרדה זיקה באור

אור מתחמים  
 רחובות: רחוב קריב, רחוב רחוק  
 מספר תעודת זיהוי: 248/מא  
 השרדה זיקה באור

ORA ZR NISPACH TNA 02101016

קומת קרקע



תרשים סביבה

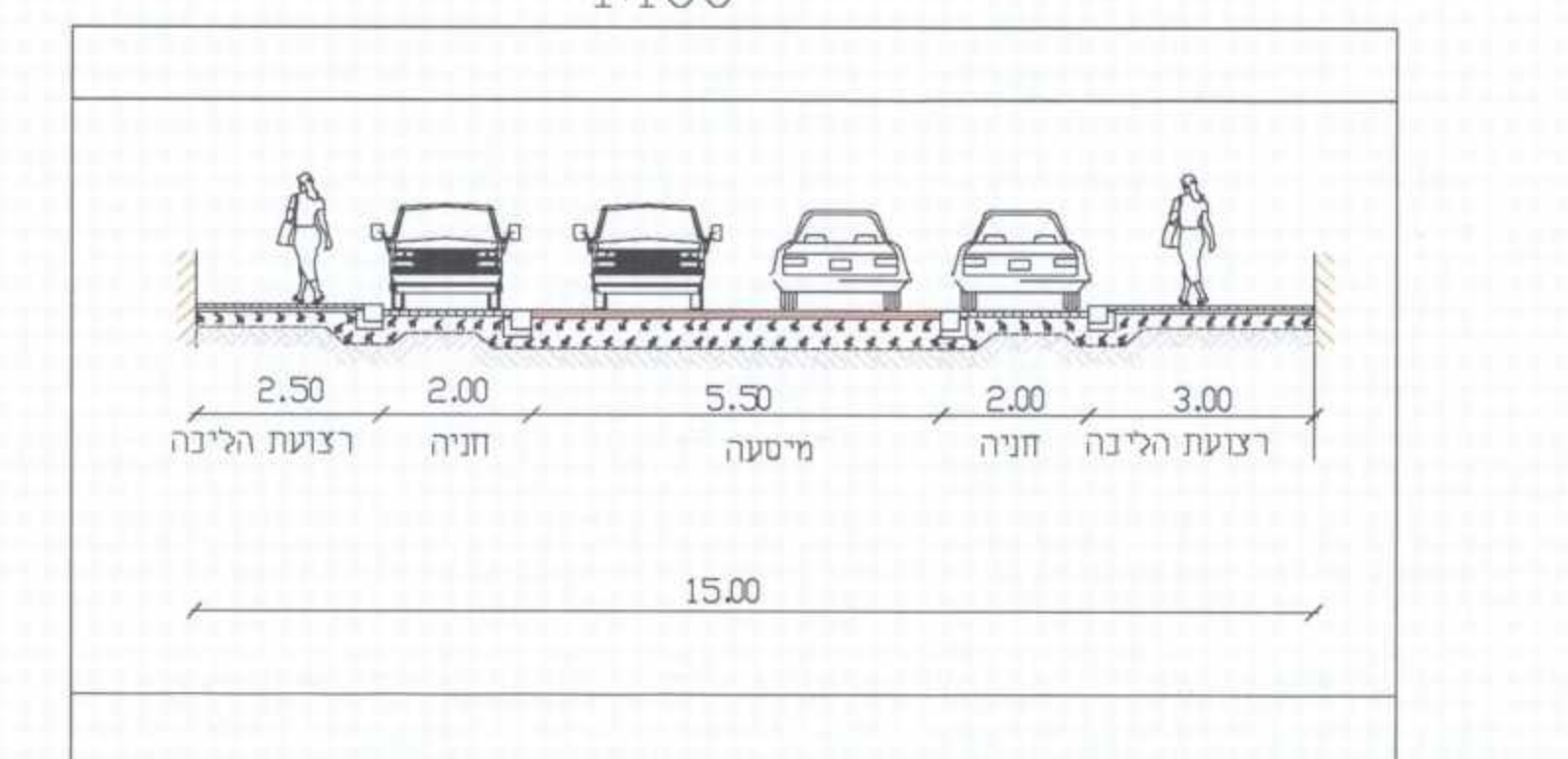


טבלת מאזן חניה (פיס תפוח הנכנסים - התפוח חסומים חניה - חסום נוסף)

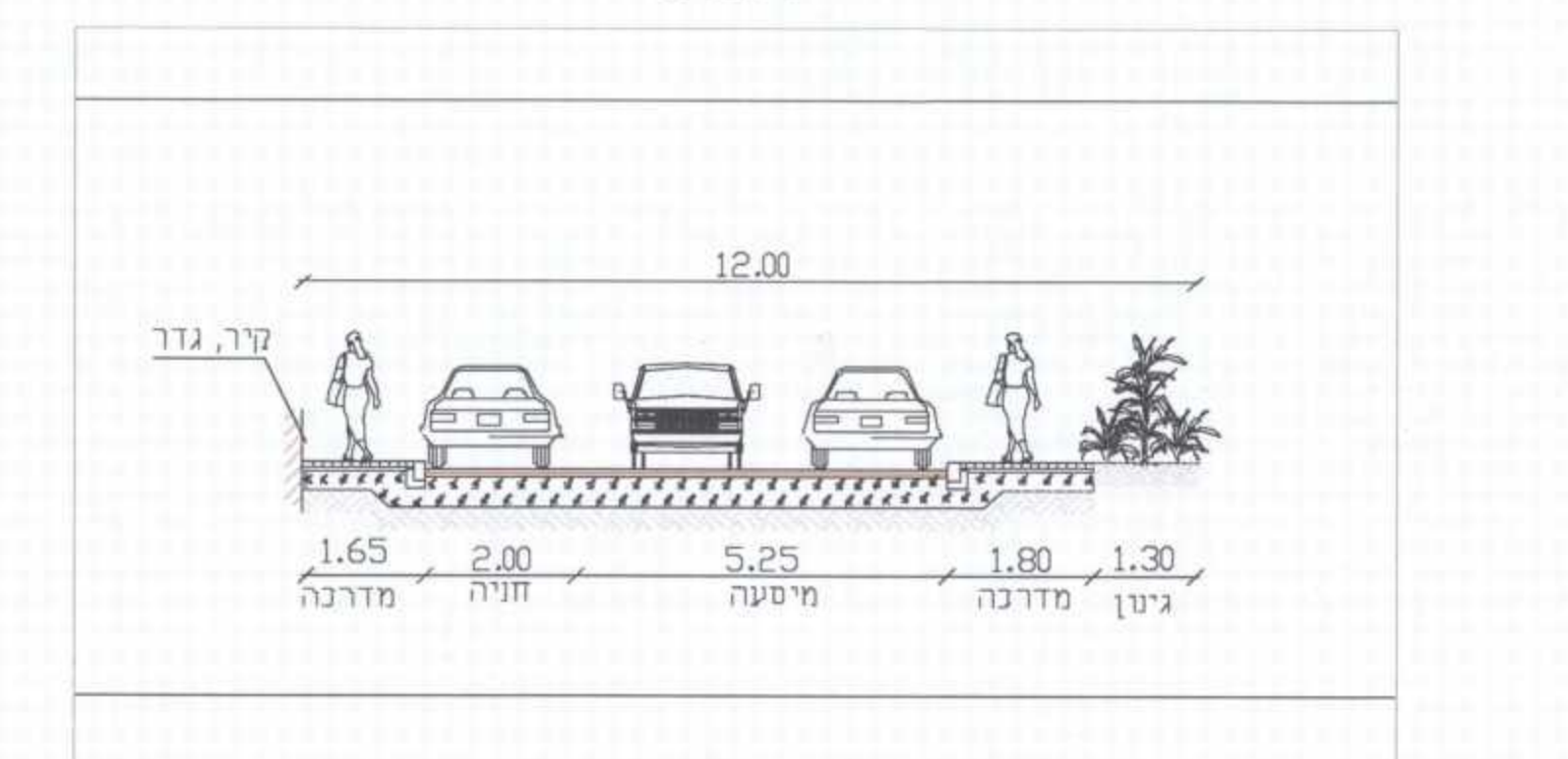
מספר חסום	יעוד	מספר יחיד	גודל יחיד מ"ר	תפוח חניה	חניה נדרשת	מחלק ראשונית
100	מגורים	254	עד 120 מ"ר	1.1	254	1
16	מסעדה	16	מעל 120 מ"ר	1.33	22	276
270	סניף	270	עד 120 מ"ר	1.2	276	276
200	מחסן	200	מעל 120 מ"ר	2	6	6

\* רשימת חסומים הדרושים במגרש יבצע ע"י הרשות המקומית בעת מתן היתר בניה  
 ככל שישנה חסום ביום ספרי יסודי בו יש כיתוח וכו' כיתוח וכו' יחידים חניה  
 דרישת החניה - 6 חניות

חתך טיפוסי לרוחב L=15.00 מצב מוצע 1:100



חתך לרוחב זיבוטינסקי מצב קיים חתך 1-1 1:100



מרתף 1-

