

**טבלת הקצאה בהסכמת בעלים**

לתכנית מס' בי/533

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין			
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	חלקים באחוזים	ייעוד המגרש המוקצה	שם הבעלים הרשום	שטח המגרש המוקצה במ"ר	מס' מגרש התמורה	ייעוד החלקה	החלקים שבעלותם או זכויות אחרות הרשומות על החלקה באחוזים	תעודת זהות או מספר תאגיד	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בתכנית במ"ר	שטח החלקה הרשום במ"ר (הערה 1)	חלקה	גוש	מס' סידורי
26.6.15	<i>[Handwritten signature]</i>	100%	מסחר, תעסוקה, מגורים	לוסי יצחקוב	1,395	01 ** (הערה 2)	עסקים ובידור	100%	3533	לוסי יצחקוב	1,587	1,578	126	7123	1
26.6.15	<i>[Handwritten signature]</i>	100%	מסחר, תעסוקה	גומאקספו בע"מ	1,809	02	עסקים ובידור	100%	510788482	גומאקספו בע"מ	1,952	1,916	131		2
19/7/11	<i>[Handwritten signature]</i>	100%	דרך מוצעת	עיריית בת ים	199	103								7123	
19/7/11	<i>[Handwritten signature]</i>	100%	דרך מוצעת	עיריית בת ים	136	104									
					335										
					3,539	סה"כ כלי					3,539				סה"כ כלי

**הערות:**  
 \*הערה 1: שטח החלקה - קיים הבדל בין שטח החלקה הרשום לשטח החלקה הכלול בתכנית - ע"פ חברת המדידות "דאסהמפ" הבדל זה נובע מהעובדה שהמדידה ההיסטורית לרישום בסאבו נעשתה בשיטה אנליטית ואילו המדידה לשטח החלקה בתכנית המוצעת נעשתה בשיטה הגראפית. לאתר אישור לתוקף של תכנית בי/533, יירשמו בסאבו שטחי החלקות ע"פ מדידה אנליטית והיא תקבע את השטחים הסופיים.  
 \*\*הערה 2: מבני ציבור - בקומת הקרקע או בקומה העליונה של מבנה התעסוקה יוקצה שטח לצרכי ציבור וחינוך, במידה והשימוש לצרכי הציבור יקבע בקומת הקרקע יש להצמיד אליו שטח פתוח שישימש כחצר לתכלית שתקבע, \*שטחי רצפה לצרכי ציבור יעמוד על 1,100 מ"ר, \*שטח זה יירשם על שם עיריית בת ים. בשטחי הציבור יותרו שימושים בהתאם לסעיף 4ד.1.2 (4) להוראות התכנית: "חינוך, תרבות, וקהילה".

דורון ברינקר  
 רשיון מסי 1266  
*[Handwritten signature]*

01.06.2015      1266      דורון ברינקר

**הועדה המקומית לתכנון ובניה בת-ים**

שם התכנית: כין 533  
 ארחס האויזים

הומלצה בנישוח מס': 20120001  
 ביום: 22.01.12

לדיון מועדה המחוזית: חמתק

*[Signatures]*  
 מתחם העיר

שם השמאי: דורון ברינקר - שמאי מקרקעין  
 מספר רישיון: 1266  
 תאריך: 01.06.2015

דורון ברינקר - הגות 20 רמת גן / סניף דרום - ת"ד 14072, באר - שבע מיקוד 8404001  
 טלפון: 077-76-337, 077-4704792; פקס: 077-2931644; נייד: 052-2931644  
 Web: www.nadllan.com      E-mail: dor.nadllan@gmail.com

*[Large handwritten signature]*  
 דורון ברינקר  
 שמאי מקרקעין

**משרד הפנים מחוז תל-אביב**  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

אישור תכנית מס' כין 533

הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה ביום 2.2.15 לאשר את התכנית

גילה אורון  
 יו"ר הוועדה המחוזית

*[Handwritten notes]*  
 501