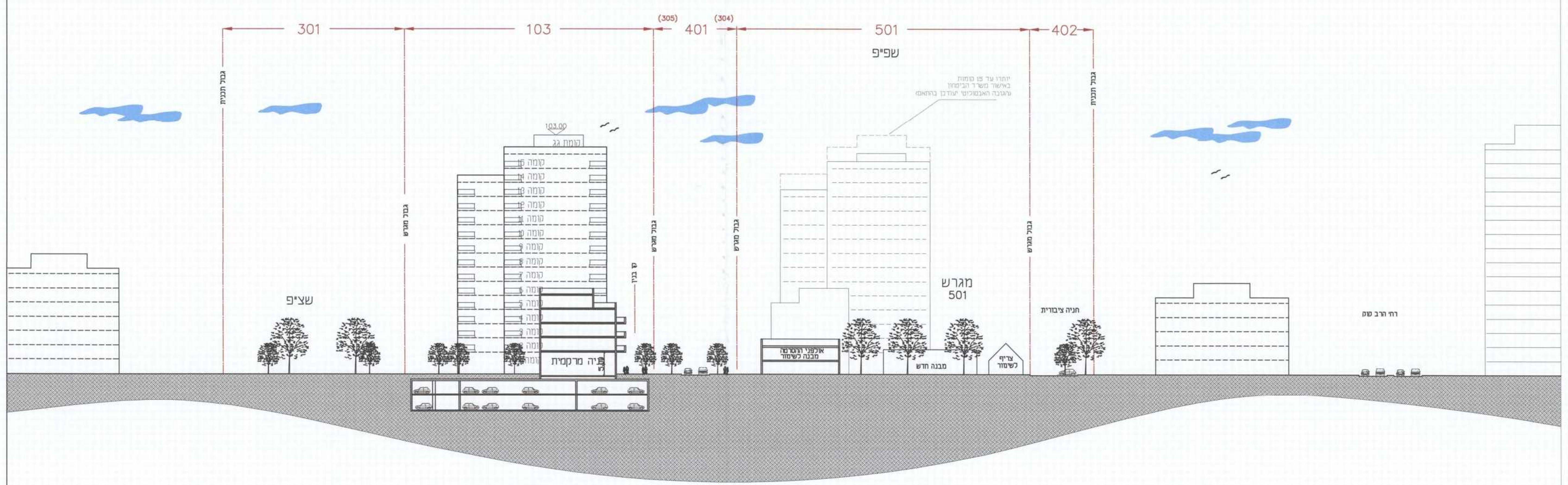
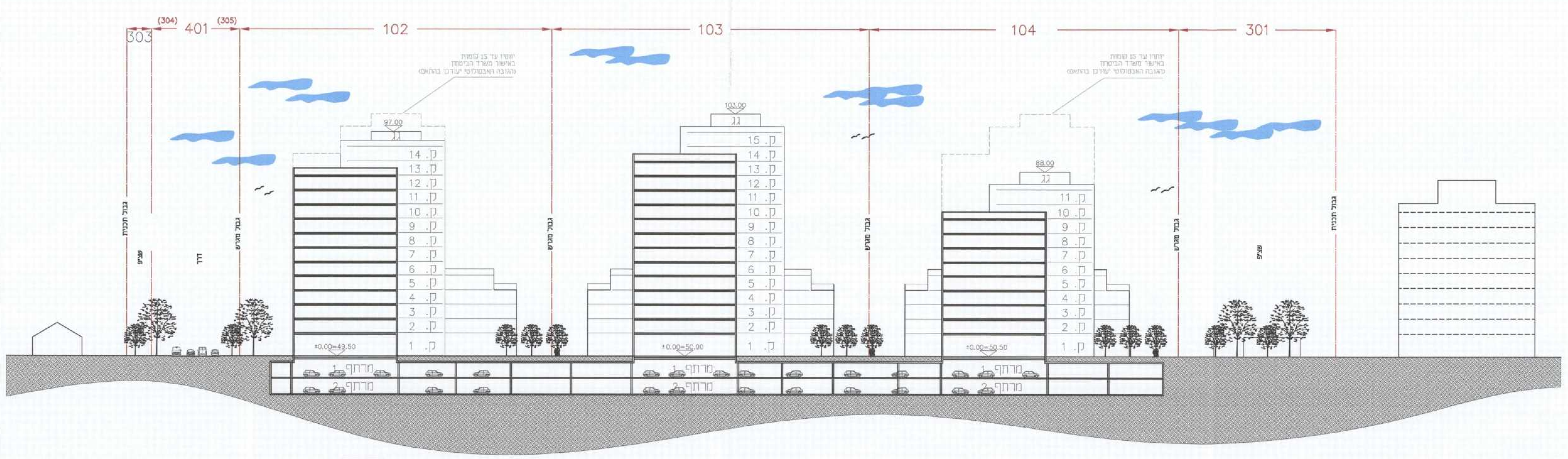


חתך א:א
1:500



חתך ב-ב
1:500

חתכים

ק.נ.מ 1:500

* גובה המבנים כפוף להוראות התכנית סעיף 2.2

תכנית בינוי

ק.נ.מ 1:1000

מאושרת

נתקבל 13-07-2015
15-06-2015

תכנית מס' הר/ 2180

אולפני הרצליה

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

נספח בינוי

סוג התכנית	איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	היתרים או הרשאות
תכנית מתאר ברמה מפורטת	כולל חלוקה בהסכמת בעלים	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

מחוז : תל אביב
מרחב תכנון מקומי : הרצליה
רשות מקומית : הרצליה

שטח התכנית : 43927 מ"ר
קנה מידה: 1 : 1000

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6424	מוסדר	148	–

חתמות מוסד התכנון :

משרד הפנים מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' 2180 / הר
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 16.3.2015 לאשר את התכנית
גילת אורון
יו"ר הועדה המחוזית

הועדה המקומית לבניה ותכנון-מרחב הרצליה
תכנית בנין ערים מס' 2180 / הר
העברה ל-
התכנית הומלצה ע"י ו.ב.ע. המקומית
ישיבת משנה/מליאה מס 53 מיום 26.9.11
התכנית תוקנה בהתאם להחלטת הועדה המחוזית בישיבתה מס' 1188 מיום 16.3.15
מזכיר ... יו"ר
הועדה המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה

4.8.2015

שלב: מתן תוקף **מהדורה :** 1 **תאריך :** 23.03.15

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם: אולפני הרצליה כתובת: רח' הקסם 12 הרצליה טלפון: 09-9595100 פקס: 09-9595428	חתימה: האולפנים המאוחדים בע"מ United studios of Israel Ltd.
יזם בפועל	שם: אפריקה ישראל מגורים בע"מ חברה 520034760 כתובת: דרך החורש 4 יהוד טלפון: 03-5393526 פקס: 03-5393638	חתימה: אפריקה ישראל מגורים בע"מ
יזם בפועל	שם: תדהר השקעות חברה 512733916 כתובת: רח' התדהר 14 רעננה טלפון: 09-7766111 פקס: 09-7766110	חתימה: זהר רז מנהל מחי הנדסה תדהר השקעות ג.ב בע"מ חטיבת הייזום מקבוצת תדהר
יזם בפועל	שם: ע. לוזון נכסים והשקעות בע"מ חברה 512198490 כתובת: פתח תקוה טלפון: 03-9334886 פקס: 03-9334886	חתימה: ע. לוזון נכסים והשקעות בע"מ 51-2198490.ח.פ

חת-חלקה	בעלי הזכויות בקרקע			
1	שם: קרן קימת לשראל	ת.ז.:	טלפון:	חתימה:
2	שם: אולפני הרצליה בחכירה	ת.ז.:	טלפון:	חתימה: האולפנים המאוחדים בע"מ United studios of Israel Ltd.
3	שם: אפריקה ישראל מגורים בע"מ	ת.ז.:	טלפון:	חתימה: אפריקה ישראל מגורים בע"מ
4	שם: תדהר השקעות חברה 512733916	ת.ז.:	טלפון:	חתימה: זהר רז מנהל מחי הנדסה תדהר השקעות ג.ב בע"מ חטיבת הייזום מקבוצת תדהר
5	שם: ע. לוזון נכסים והשקעות בע"מ	ת.ז.:	טלפון:	חתימה: ע. לוזון נכסים והשקעות בע"מ 512198490.ח.פ

עורך התכנית	שם: כנען שנהב ע"י גיל שנהב כתובת: קרית עתידים בנין 2 כניסה 2 ת"א טלפון: 03-6496644 פקס: 03-6471997	חתימה: כנען - שנהב אדריכלים בע"מ
מודד	שם: חץ הצפון מיפוי והנדסה בע"מ כתובת: רחוב היוזמה 2 ת.ד 2054 פארק התעשיה טירת הכרמל 30200 טלפון: 04-8580355 פקס: 04-8580377	חתימה: אריה פרנק מהנדס אזרחי ומודד מוסמך רשיון מס' 1200

תאריך חתימה: 22.7.2015