

**הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו**

מרחב תכנון תל-אביב - יפו  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

אישור תכנית מס' 507-0208041  
 "תא/מק/4093 - פינס 11-13 איחוד חלקות"

התכנית מאושרת מכח סעיף 108 (ג) לחוק  
 החל מיום 28.06.2015

מנהל האגף: *א. ג. ג.*  
 מתנדס העיר: *א. ג. ג.*  
 יו"ר הועדה/יו"ר ועדת המשנה: *א. ג. ג.*

**טבלת הקצאה בהסכמת בעלים**

**תכנית מס' 507-0208041**  
**תא/מק/4093 - פינס 11-13 תל אביב - יפו**

מצב יוצא				מצב נכנס				נתוני המקרקעין						
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה	ייעוד	שיעבודים או זכויות אחרות	החלקים בבעלות	מס' זהות	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הרשום	חלקה	גוש	מס' סידורי
19/14	<i>[Handwritten]</i>	X	22400/85200	852 מ"ר	1	מגורים מיוחד ב' מוצורף	ראה נספח	1	r477303	גיאויי הרווה יוסף	224 מ"ר	43	7420	1
7/9/14	<i>[Handwritten]</i>	X	3768/85200				נחמיה מיכאל	628 מ"ר	131	7420	2			
7/9/14	<i>[Handwritten]</i>	X	3768/85200				נחמיה רון				3			
19/14	<i>[Handwritten]</i>	X	12769/85200				גורסד משה				4			
19/14	<i>[Handwritten]</i>	X	12770/85200				מרגין ביאטריס				5			
19/14	<i>[Handwritten]</i>	X	8478/85200				זייתון אלברט הוברט				6			
19/14	<i>[Handwritten]</i>	X	8478/85200				ממי זייתון מטילדה מישל לאה				7			
19/14	<i>[Handwritten]</i>	X	12769/85200				גורסד יעקב				8			
			100%				852 מ"ר							

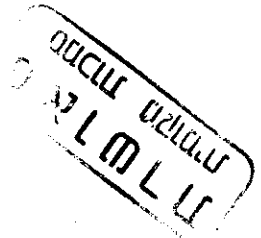
אנדרט עמל, עו"ד ונוטריון  
 מ.ר. 8883  
 רח' חזקיהו המלך 53/1  
 תל-אביב 6102493

יובהר כי הטבלה משקפת את מצב הזכויות הרישומי ולא מצב הזכויות כפי שבא לידי ביטוי במערכת ההסכמים בין הבעלים.

27/08/2014  
 תאריך

382  
 מס' רישיון

רחלי טרייסטמן  
 שם שמאי המקרקעין



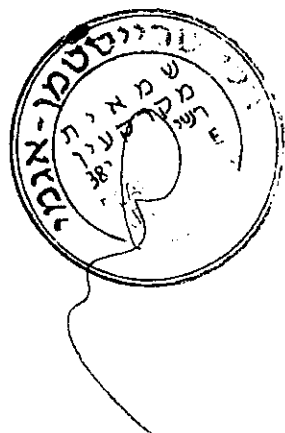
נספח הערות

לטבלת הקצאה ואיזון בהסכמת בעלים

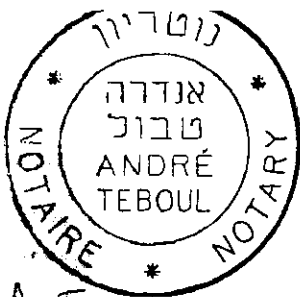
תכנית מס' 507-0208041

תא/מק/4093 - פינס 11-13 תל אביב - יפו

מס' סידורי	גוש	חלקה	שם הבעלים	שיעבדים או זכויות אחרות הרשומות על החלקה	הערות	
1	7420	43	גיאויי הרווה יוסף		הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב הערה על יעוד מקרקעין תקנה 27 - השטחים המפורטים בהיתר והמסומנים בצבע אדום יועדו לשמש את כל בעלי הדירות ויהוו רכוש משותף. הערה לפי סעיף 126 - אמסלם דוד ופחימה מרדכי. הערה לפי סעיף 126 - סויסה פרדריק וסויסה קלייר מארי.	
2	131		נחמיה מיכאל		הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב הערה על יעוד מקרקעין תקנה 27 - השטחים המפורטים בהיתר והמסומנים בצבע אדום יועדו לשמש את כל בעלי הדירות ויהוו רכוש משותף.	
3			נחמיה רון	הערת אזהרה לפי סעיף 126		
4			גורסד משה	בנק לאומי לישראל בעיימ ללא הגבלת סכום		
5			מרגין ביאטריס	בנק לאומי לישראל בעיימ ללא הגבלת סכום		
6			זייתון אלברט הוברט	עיריית תל אביב יפו הערה בדבר זיקת הנאה		
7			ממי זייתון מטילדה מישל לאה			
8			גורסד יעקב	בנק לאומי לישראל בעיימ ללא הגבלת סכום		הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת: בניסטי בנואה ובניסטי נאזולאין קרין



"G"



י פ ו י כ ח נוטריוני ב ל ת י ח ו ז ר

A.T

אני / אנו הח"מ, ג'אוי ארבה יוסף (GIAOVI HERVE JOSEPH) דרכון טוניסאי מספר 2789372 ממנה בזה את יהודה גורסד ת.ז. 323638015 /או מי מטעמו על פי הוראותיו, (להלן: "מיופה הכח") להיות לבי"כ החוקמים שלמנו ע"מ לפעול בשמ"נו ובמקומנו, בכל הפעולות הבאות או חלק מהן, כולן או חלקן בין בבת אחת /או בפעם אחת ובין בפעמים מספר והכל על פי שיקול דעת מיופה הכוח כדלקמן:

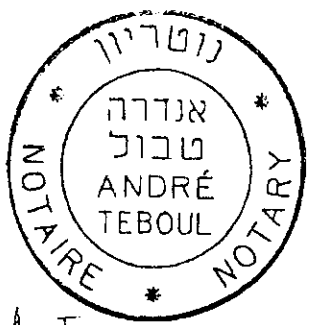
1. לקנות, להשכיר, להחכיר, למשכן, לשעבד, בין בתמורה ובין שלא בתמורה לצד ג' לרבות למשכן ולשעבד למוסד בנקאי כל שהוא, וכן לפעול בכל הנובע, הכרוך והדרוש (הלן: "הצד השני"), בקשר עם המקרקעין הידועים כחלקה 43 בגוש 7420, בתל אביב (להלן: "הממכר").
2. לפעול בשמינו במקומינו בכל הנוגע, כרוך, קשור ונובע לביצוע רישום זכויותי בממכר, רישום פרצלציה, איחוד, חלוקה, איחוד מחדש, הפרדה של שטח או שטחים בתחום הממכר בין על פי זיהוי כנוכח לעיל, ובין על פי כל זיהוי אחר שיבוא במקומו. לפעולות האמורות לעיל לחתום על כל בקשה, הצהרה, שטרות מכל סוג שהוא ובין השאר שטרי איחוד, שטרי חלוקה, שטרי הפרדה, שטרי ויתור, ובין השאר ויתור על שטחים לצורך מדרכות, דרכים, שטחי ציבור וכיוצא בזה.
3. להגיש בקשה או בקשות, ככל שיתבקש /או ידרש על פי החוק, על פי דרישות רשם המקרקעין, על פי דרישות המפקח על בתים משותפים ומכח התחייבויותינו כאמור, והכל לצורך רישום הבנין /או הבניינים שייבנו בתחומי הממכר הנ"ל, כבית או בתים משותפים. כמו כן לחתום על כל בקשה או בקשות, ככל שיתבקש /או ידרש על פי החוק, על פי דרישות רשם המקרקעין, על פי דרישות המפקח על בתים משותפים ומכח התחייבויותינו כאמור, והכל לצורך רישום הבנין /או הבניינים שייבנו בתחומי הממכר הנ"ל, כבית או בתים משותפים, לצורך רישום תקנון מיוחד לבית המשותף ובין השאר לצורך רישום הצמדה, זיקות הנאה, מעברים ייעודים לשימושים שונים של שטח או שטחים בתחומי רכוש משותף, לצורך ניהול בית או בתים משותפים כאמור, לצורך הגדרת היחסים בין בעלי יחידות /או משתמשים בכל הנוגע לשימושים, להצמדות, לרכוש המשותף וכלל היחסים בין בעלי היחידות /או המשתמשים. (ביפוי כח זה בכל מקום בו נאמר "בעל יחידה" או "משתמש" משמעו גם בעל זכות חכירה, זכות שכירות או כל זכות אחרת המוקנית על פי דין למשמש, מחזיק או בעלים של זכויות בתחום הממכר /או בממכר).
4. בכל הכרוך הקשור והנובע לאמור בסעיף 2 לעיל, להגיש בקשה או בקשות לתיקון צו הרישום המקורי, או כל רישום אחר של צו הבית המשותף /או הבתים המשותפים, של התקנון, /או של כל זכות אחרת כאמור לעיל. כל תיקון /או שינוי כאמור יהיה בהתאם לשיקול דעתם של מיופה הכוח.

~~שורה~~

העתק נז

///

G



A.T

" 4 "

5.

לרשום הערת אזהרה, או הערות אזהרה, או משכנתא, או משכון לרבות לטובת בנקים ו/או חברות ביטוח, ו/או כל הערה אחרת הניתנת לרישום בפנקס רשם המקרקעין ו/או בכל פנקס אחר המתנהל על פי דין בדבר זכויותינו וזכויות הצד השלישי ו/או בדבר יפוי כח זה, ו/או בדבר הכוחות המוענקים למיזם הכוח על פי יפוי כח זה, לצמצמו לתחומי היחידה, השטח, או הזכות הספציפית, במסגרת כל פעולה שנעשית על פי יפוי כח זה. כמו כן למחוק ו/או לבטל כל הערה כאמור ובלבד שלביטול ו/או מחיקה כאמור ניתנה הרשאה מפורשת ו/או הודעה מאיתנו ו/או מכל מי מטעמנו ו/או מכל מי אשר יהיה חליפנו ו/או מהצד השלישי והכל בין על פי הוראה מיוחדת ובין על פי הוראה בהסכם שבינינו לבין הצד השלישי.

6.

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יהיה מיופה הכוח רשאי לרשום על שממו ו/או על שם הצד השלישי יחידה ו/או יחידות בין בדרך של רישום היחידה במסגרת צו בית משותף ובין בדרך של רישום הכירה לדורות כאשר לזכויותינו ו/או זכויות הצד השלישי בתחומי הממכר הנ"ל.

7.

מיופה הכוח, יהיה רשאי לרשום בגין זכויותינו ו/או על זכויותינו משכנתא או משכנתאות בכל דרגה שהיא וזאת אך ורק בקשר עם הלוואה או הלוואות שקיבלנו ו/או נקבל בקשר לזכויותינו בתחום הממכר.

8.

לחתום על כל מסמך עליו יידרש הצד השלישי לחתום, לרבות טפסי פתיחת חשבון במוסד בנקאי, כתב התחייבות לרישום משכנתא, על מנת שאוכל לקבל הלוואה מובטחת במשכנתא מגוף פיננסי כלשהו, לצורך קבלת מימון לרכישת הממכר ובכלל זה, מבנקים ו/או חברות ביטוח.

9.

לחתום בשמי ועבורי על ערבות אישית מוגבלת בסכום או לא מוגבלת בסכום על מנת שאוכל לקבל הלוואה מובטחת במשכנתא מגוף פיננסי כלשהו, לצורך קבלת מימון לרכישת הממכר ובכלל זה, מבנקים ו/או חברות ביטוח.

10.

להשגת כל אחת או כל המטרות הנ"ל ומבלי לפגוע בכלליותו של יפוי כח זה, הננו מייפים בזה, בין היתר, את מיופה הכוח הנ"ל לפעול בשמנו ובמקומנו כדלקמן:

א.

להופיע מפעם לפעם בפני רשם המקרקעין, המפקח על בתים משותפים, מינהל מקרקעי ישראל, מנהל מס שבת מקרקעין, רשם החברות, רשם השותפויות, רשם המשכונות, רשם העמותות בפני עורך דינם או במשרדי הרשות המקומית, ו/או בפני כל רשות אחרת, ולהצהיר כפי שיידרש, ולחתום על כל המסמכים, הבקשות, ההצהרות, האישורים, האישורים, השטרות, התכניות, התעודות והניירות שיידרשו כאמור.

ב.

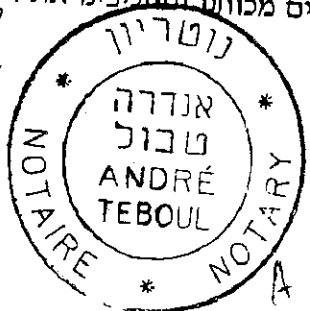
לשלם בשמנו ועל חשבונו את כל המסים, האגרות, ההיטלים, הארנונות וכל תשלום אחר, ללא יוצא מן הכלל, לכל רשות ואדם שהוא, בקשר עם הממכר בלבד.

ג.

כן אנו מסכימים בזה במפורש כי מיופה הכח יהיה רשאי לייצג גם את הצד השלישי בעסקה זו, פרט להליכים משפטיים שבין הצדדים.

11.

יפוי כח זה הוא בלתי חוזר הואיל ונועד להבטיח את זכויות הצד השלישי, זכויותינו וזכויות השלוח הנ"ל בהתאם למפורט בהסכם בינינו ולכן הננו שוללים מעצמנו, מהבאים מכוחנו ומחליפנו את הכח לבטלו את לשנותו.



64

" 4 "

12. מיופה הכח זכאי להעביר את כוחותיו, לפי יפוי כח זה, במלואם או בחלקם, וזאת לפי שיקול דעתו.

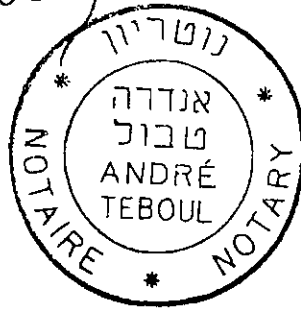
12.7.2007

ולראיה באנו על החתום:

ג'אוי ארבה יוסף (GIAOY HERVE JOSEPH)

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



נס"י  
וסו  
Q

יפוי כח

אניהח"מ משה גורסד דרכון צרפתי מספר 02VD 24864, ממנה ומיפה בזה את כוחו של יהודה גורסד, בעל ת.ז. 323638015, להיות לב"כ החוקיים והמורשים מטעמי, לעשות בשמי, עבורי ובמקומי את כל הפעולות הבאות להלן, וכל אחת מהן בנפרד, בקשר לרכישת הנכס הידוע כגוש 7420 חלקות 41,42, על כל הבנוי ושייבנה, המחובר ושיחובר אליהם חיבור של הקבע, כרשום וכפי שיירשם בפנקסי המקרקעין, הרשומה (להלן - "הנכס") והעברת רישום הזכויות בנכס לשמי מאת ה"ה סטיב פייר אוחנה דרכון צרפתי מס' 751600024455, שמואל גבאי דרכון מרוקאי מספר N406032, יוסף אברג'ל דרכון ארה"ב מספר 096205517, אלמלך יהודה דרכון מרוקאי מס' 406032' N406032 משה אבער ת"ז 4799678, מוטי סביון ת"ז 64729346, אינגר אבער דרכון דני מספר 101868365 ושילה בין דימון דרכון ארה"ב מספר 096397451 (להלן ביחד - "המוכרים").

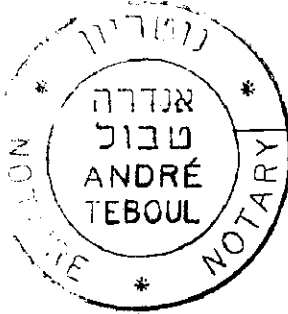
1. להופיע בשמי ובמקומי בפני כל רשות ואו גוף ואו מוסד ממשלתי ואו עירוני ואו ציבורי ואו אחר כלשהו ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בפני מינהל מקרקעי ישראל ואו הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש באיו"ש ואו רשם המקרקעין ואו המפקח על רישום מקרקעין ואו כל נושא תפקיד אחר במשרדים ואו בלשכות של רישום המקרקעין ואו הסדר קרקעות ואו מחלקת המדידות ואו ועדות בנין ערים למיניהן ואו משרדי מס שבח מקרקעין ואו משרדי מס רכוש ואו משרדי כל חברה משכנת ולעשות ואו לפעול ואו לחתום בשמנו ובמקומנו על הצהרות, תעודות, בקשות, התחייבויות, תוזים, הסכמים, תביעות, ויתורים, קבלות, תכניות, מפות, עסקות, שטרות עסקה ואו העברה מכל מין וסוג לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל שטרות עסקה ואו העברה ואו רישום של מכר ואו חכירה ואו העברת שכירות ואו חכירת משנה ואו כל זכות אחרת, שטרי משכנתא ואו שעבוד ואו התחייבויות לרישום משכנתא ואו זיקות הנאה למיניהן ואו רישום הערות אזהרה ואו מחיקת הערות אזהרה וכל תיקון ואו שינוי ואו ביטול של כל אחד מן המסמכים ואו הפעולות הנ"ל, ובדרך כלל לעשות כל פעולה הן בתמורה והן ללא תמורה ולחתום על כל מסמך הדרוש לביצוע הפעולות והמעשים המפורטים ביפוי כוח זה ואו הכרוך בכך והכל כפי שבאי כוחנו הנ"ל ימצאו לנחוץ ולמועיל.
2. לשלם בשמי ובמקומי ועל חשבוני את כל התשלומים, המיסים, האגרות, הארנונות וההיטלים ואו תשלומי חובה למיניהם וכל הוצאה מכל מין וסוג שהוא החלים עלינו ואו על הנכס ושידרשו לצורך השגת כל אשר ואו תעודה ואו מסמך שיידרש לצורך ביצוע ואו רישום כל הפעולות הנזכרות ביפוי כוח זה ואו שיידרשו אם במישרין ואם בעקיפין, לשם העברת רישום הזכויות בנכס משם המוכרים לשמנו.
3. להתחייב, להצהיר ולחתום בכל עת ובכל מקום ולפעול ככל הנחוץ, המועיל והנדרש לשם ביצוע העברת רישום הזכויות בנכס משם המוכרים לשמי.
4. יפוי כוח זה יפורש באופן המרחיב ביותר כדי שבאי כוחנו הנ"ל יוכלו לעשות בשמנו ובמקומנו את כל אשר אנו רשאים לעשות בעצמנו ואו באמצעות אחרים לשם העברת רישום הזכויות בנכס משם המוכרים לשמנו.
5. באי כוחנו הנ"ל רשאים להעביר לאחרים את ביצוע מקצת או את כל הפעולות הנזכרות ביפוי כוח זה ולאצול לאחרים כל סמכות מסמכויותיהם הנזכרות בו ולבטל כל העברה ואו אצילה שנעשו כני"ל, ולהעבירן ואו לאצולן מחדש.
6. כל מעשה שיעשו באי כוחנו הנ"ל או כל מה שייגרם על-ידם בכל הנוגע לפעולות לפי יפוי כוח זה, יחייב אותנו, את יורשינו, את חליפינו ואת כל הבאים מכוחנו והרינו מסכימים מראש לכל מעשיהם של באי כוחנו הנ"ל שיעשו בתוקף יפוי כוח זה.
7. ביפוי כוח זה לשון יחיד גם לשון רבים במשמע ולהיפך, ולשון זכר גם לשון נקבה במשמע ולהיפך, הכל לפי המקרה.
8. היות וזכויות צד ג' תלויות ביפוי כח זה, הוא יהיה בלתי חוזר, לא תהיה לילנו רשות לבטלו או לשנותו וכוחו יהיה גם אחרי פטירתנו, והוא יחייב גם את יורשינו, אפוטרופסינו, ומנהלי עזבונינו.
9. אנו מסכימים בזה במפורש כי באי כוחנו הנ"ל יחתמו על כל מסמך בשמנו ובשם המוכרים ביחד.

ולראיה באנו על החתום בירושלים היום: 28.06.07

*(Signature of Moshé Goursad)*

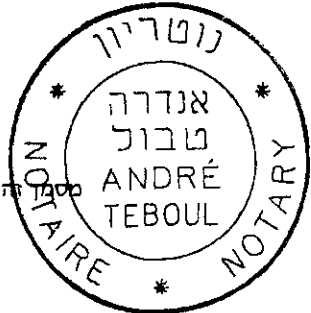
משה גורסד

אני קדול דדון, עו"ד מאשרת כי מרשתי הנ"ל חתמה על יפוי כוח זה בפני, A T  
היום: 28-06-07



*(Signature of Kadol Dedon)*  
קדול דדון, עו"ד  
Kadon Adv.  
מ.ר. 42689

*(Signature of Kadol Dedon)*



י פ ו י כ ח נוטריזוני ב ל ת י ח ו ז ר

אני / אנו הח"מ, ביאטריס מרגץ דרכון צרפתי מספר 03KCC01056 ממנה בזה את יהודה גליסד ע.ז. 323638015 ואו מי מטעמו על פי הוראותיו, (להלן: "מיופה הכח") להיות לבי"כ החוקמים שלמנו ע"מ לפעול בשממנו ובמקוממנו, בכל הפעולות הבאות או חלק מהן, כולן או חלקן בין בבת אחת ואו בפעם אחת ובין בפעמים מספר והכל על פי שיקול דעת מיופה הכוח כדלקמן:

1. למכור, להעביר, להשכיר, להחכיר, למשכון ולשעבד, בין בתמורה ובין שלא בתמורה לצד ג' כל שהוא, וכן לפעול בכל הנובע, הכרוך והדרוש (הלן: "הצד השני"), בקשר עם המקרקעין הידועים כחלקות 7420 – 42 בגוש 7420, בתל אביב (להלן: "הממכר").
2. לפעול בשמינו במקוממנו בכל הנוגע, כרוך, קשור ונובע מביצוע ולביצוע רישום פרצלציה, איחוד, חלוקה, איחוד מתדש, הפרדה של שטח או שטחים בתחום הממכר בין על פי זיהוי כנוכר לעיל, ובין על פי כל זיהוי אחר שיבוא במקומו. לפעולות האמורות לעיל לתתם על כל בקשה, הצהרה, שטרות מכל סוג שהוא ובין השאר שטרי איחוד, שטרי חלוקה, שטרי הפרדה, שטרי ויתור, ובין השאר ויתור על שטחים לצורך מזדרכות, דרכים, שטחי ציבור וכיוצא בזה.
3. להגיש בקשה או בקשות, ככל שיתבקש ואו ידרש על פי החוק, על פי דרישות רשם המקרקעין, על פי דרישות המפקח על בתים משותפים ומכח התחייבויותינו כאמור, והכל לצורך רישום הבנין ואו הבניינים שייבנו בתחומי הממכר הנ"ל, כבית או בתים משותפים. כמו כן לתתם על כל בקשה או בקשות, ככל שיתבקש ואו ידרש על פי החוק, על פי דרישות רשם המקרקעין, על פי דרישות המפקח על בתים משותפים ומכח התחייבויותינו כאמור, והכל לצורך רישום הבנין ואו הבניינים שייבנו בתחומי הממכר הנ"ל, כבית או בתים משותפים, לצורך רישום תקנון מיוחד לבית המשותף ובין השאר לצורך רישום הצמדה, זיקות חנאה, מעברים ייעודים לשימושים שונים של שטח או שטחים בתחומי רכוש משותף, לצורך ניהול בית או בתים משותפים כאמור, לצורך הגדרת היחסים בין בעלי היחידות ואו משתמשים בכל הנוגע לשימושים, להצמדות, לרכוש המשותף וכלל היחסים בין בעלי היחידות ואו המשתמשים. (ביפוי כח זה בכל מקום בו נאמר "בעל יהודה" או "משתמש" משמעו גם בעל זכות חכירה, זכות שכירות או כל זכות אחרת המוקנית על פי דין למשמש, מחויק או בעלים של זכויות בתחום הממכר ואו בגומכר).
4. בכל הכרוך הקשור והנובע לאמור בסעיף 2 לעיל, להגיש בקשה או בקשות לתיקון צו הרישום המקורי, או כל רישום אחר של צו הבית המשותף ואו הבתים המשותפים, של התקנון, ואו של כל זכות אחרת כאמור לעיל. כל תיקון ואו שינוי כאמור יהיה בהתאם לשיקול דעתם של מיופה הכוח.
5. לרשום הערת אזהרה, או הערות אזהרה, לרבות לטובת בנקים ואו חברות ביטוח, ואו כל הערה אחרת הניתנת לרישום בפנקס רשם המקרקעין ואו בכל פנקס את המתנהל על פי דין בדבר זכויותינו וזכויות הצד השלישי ואו בדבר יפוי כח זה, ואו בדבר הכוחות המוענקים למיופה הכוח על פי יפוי כח זה, לצמצמו לתחומי היחידה, השטח, או הזכות הספציפית, במסגרת כל פעולה שנעשית על פי יפוי כח זה. כמו כן למחוק ואו לבטל כל הערה כאמור ובלבד שלביטול ואו מחיקה כאמור ניהיה חליפנו ואו גילוי חליפנו מפורשת ואו הודעה מאיתנו ואו מכל מי מטעמנו ואו מכל מי אשר יהיה חליפנו ואו גילוי חליפנו והכל בין על פי הוראה ניוחדת ובין על פי הוראה בהסכם שבנינו לבין הצד השלישי.



Handwritten signature or mark.

6. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יהיה מיופה הכוח רשאי לרשום על שממו ו/או על שם הצד השלישי יחידה ו/או יחידות בין בדרך של רישום היחידה במסגרת צו בית משותף ובין בדרך של רישום היחידה לדורות באשר לזכויותינו ו/או זכויות הצד השלישי בתחומי הממכר הנ"ל.

7. מיופה הכוח, יהיה רשאי לרשום בגין זכויותינו ו/או על זכויותינו משכנתא או משכנתאות בכל דרגה שהיא וזאת אך ורק בקשר עם הלוואה או הלוואות שקיבלנו ו/או נקבל בקשר לזכויותינו בתחום הממכר.

8. לחתום על כל מסמך עליו יידרש הצד השלישי לחתום, לרבות כתב התחייבות לרישום מעכנתא, על מנת שהצד השלישי יוכל לקבל הלוואה מובטחת במשכנתא מגוף פיננסי כלשהו, לצורך קבלת מימון לרכישת הממכר ובכלל זה, מבנקים ו/או חברות ביטוח.

9. להשגת כל אחת או כל המטרות הנ"ל ומבלי לפגוע בכלליותו של יפוי כח זה, הננו מייפיים בזה, בין היתר, את מיופה הכוח הנ"ל לפעול בשמנו ובמקומנו כדלקמן:

א. להופיע מפעם לפעם בפני רשם המקרקעין, המפקח על בתים משותפים, מינהל מקרקעי ישראל, מנהל מס שבח מקרקעין, רשם החברות, רשם השותפויות, רשם המשכונות, רשם העמותות בפני עורך דינם או במשרדי הרשות המקומית, ו/או בפני כל רשות אחרת, ולהצהיר כפי שיודרש, ולחתום על כל המסמכים, הבקשות, ההצהרות, האישורים, השטחות, התכניות, התעודות והניירות שיודרשו כאמור.

ב. לשלם בשמנו ועל חשבונותנו את כל המסים, האגרות, ההיטלים, הארטנות וכל תשלום אחר, ללא יוצא מן הכלל, לכל רשות ואדם שהוא, בקשר עם הממכר בלבד.

ג. כן אנו מסכימים בזה במפורש כי מיופה הכח יהיה רשאי לייצג גם את הצד השלישי בעסקת זו, פרט להליכים משפטיים שבין הצדדים.

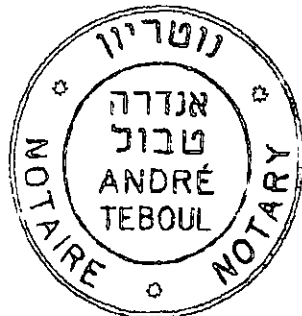
10. יפוי כח זה הוא בלתי חוזר והואיל ונועד להבטיח את זכויות הצד השלישי, זכויותינו וזכויות השלם הנ"ל בהתאם למפורט בהסכם בנינו ולכן הננו שוללים מעצמנו, מהבאים מכותנו ומחליפיו את זכות לבטל את לשנותו.

11. מיופה הכח זכאי להעביר את כוחותיו, לפי יפוי כח זה, במלואם או בחלקם, וזאת לפי שיקול דעתו.

ולראיה באנו על החתום:

19.10.2006

ביאטריס מד'ג'ן ז'רזון צרפתי מספר 03KCO1056



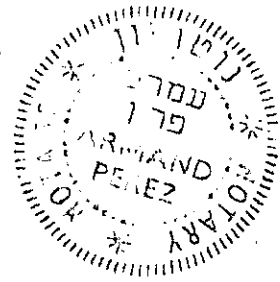


עמרם פרץ, נוטריון, Armand PEREZ, Notaire

מסמך נוטריוני מס' 53/2012

אימות חתימה

נרשם בספר הנוטריונים עמוד 01 מס' 53 כרך 3



אני החתום מטה, עמרם פרץ נוטריון ברחוב אלנבי 96, פנת בית השואבה, תל-אביב 65 813 מאשר, כי ביום 07 בחודש פברואר שנת 2012, ניצבו לפני,

1. מר זייתון אלברט הוברט ת.ז. מס' 3-3257889-7

שהזדהה בפני על-פי תעודת זהות שניתנה ב-תל-אביב-מרכז ביום 26-12-2010,

2. הגב' זייתון מטילדה מישל לאה ת.ז. מס' 3-3257890-5

שהזדהתה בפני על-פי תעודת זהות שניתנה ב-תל-אביב-מרכז ביום 26-12-2010,

וחתמו מרצונם החופשי על המסמך המצורף בזה בעברית

” יפוי כח בלתי חוזר ”

לפיו הם ממנים ומייפים את כוחו של

מר יהודה גורסד, ת.ז. מס' 3-2363801-5, לפעול בשמם ובמקומם

במסגרת יפוי-כח זה והמתייחס לנכס מקרקעין הידועים

כ-גוש 7420, חלקה 41 וחלקה 42

ולראיה הנני מאמת את חתימותיהם של

מר זייתון אלברט הוברט ושל הגב' זייתון מטילדה מישל לאה הנ"ל

בחתימת ידי ובחותמי, היום 07 בחודש פברואר שנת 2012



חתימת הנוטריון - עמרם פרץ

חתימת עמרם פרץ - נוטריון

שכ"ט 250 - מע"מ

## יפוי כח בלתי חוזר



1. זייתון אלברט הוברט ת.ז. 332578897

2. זייתון מטילדה מישל לאה ת.ז. 332578905

כולנו ביחד וכל אחד לחוד, ממנים בזה ומייפים את כוחו של יהודה גורסד ת.ז. 323638015, להיות מורשינו ולפעול בשמנו ובמקומו לשם המטרות כדלקמן:

1. לבצע או להסכים לביצוע פעולות פיצול חלקות, איחוד חלקות, חלוקה ופעולות ועסקאות אחרות כלשתן ביחס לחלקנו במקרקעין הידועים כגוש 7420 חלקה 41 וחלקה 42 (על כל חלקיהם ברכוש המשותף) וביחס למקרקעין בגוש 7420 (להלן: "הנכס").

2. לצורך האמור לעיל:

א. לחתום בקשר לנכס על כל תקנון במקום התקנון המצוי שבחוק המקרקעין תשכ"ט - 1969, ועל כן וכל תיקון, שינוי או החלפה של תקנון זה.

ב. לחתום על כל בקשה לביטול צו רישום הבית המשותף שהנכס תהווה חלקת משנה הימנו, וכן על בקשות לרישום הבית מחדש כבית משותף לשינוי צו רישום הבית כבית משותף, לוותר על חלק מהרכוש המשותף שיהיה צמוד לדירה, להסכים לרישום יחידות נוספות במבנה הנ"ל, וכן לשינוי, תיקון, תוספות או ביטול חלקי כלשהו של הצו.

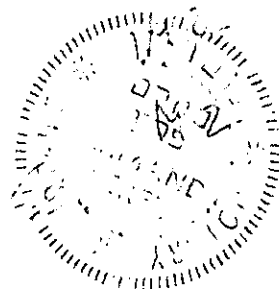
ג. להופיע ולפעול בקשר לנכס הנ"ל בפני המפקח לפי חוק המקרקעין, בלשכות רישום הקרקעות, במינהל מקרקעי ישראל, במחלקת המדידות, במשרדי סידור הקרקעות, במשרדי המחוז, בפני ועדות בנין ערים ובכל משרדים אחרים, בין ממשלתיים, מוניציפליים, ציבוריים ואחרים.

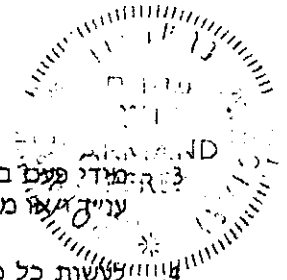
ד. לחתום בקשר לנכס הנ"ל על כל תקנון, תיקון לתקנון וגם/או תוספת לתקנון, טרנסקציות, פעולות, תוכניות, ניירות והתחייבויות למיניהן, תעודות, מפות, הצהרות, בקשות ומסמכים מכל סוג שהוא, אשר לדעת המורשה או המורשים שלנו, יידרשו לשם מימוש הוראות יפוי כח בלתי חוזר זה, ובכלל זה - על שטרי מכר, שטרי מכר כפוף למשכנתא, שטרי שכירות, חוזה/י חכירה, שטרי משכנתא, העברת משכנתא, שטרי תיקון ו/או איחוד משכנתאות ושטרי פדיון משכנתא ו/או כל מסמך אחר.

ה. לרשום בלשכת רישום המקרקעין הערות/ות אזהרה פעם אחת או פעמים אחדות ומעת לעת.

ו. לעשות כל פעולה, לחתום על כל מסמך, ולשלם כל תשלום שיהיה בו צורך לשם ביצוע הפעולות הנ"ל, כולן או מקצתן ובכלל לחתום על כל מסמך ולאתו בכל פעולה אשר לפי דעת מורשי הנ"ל או מי מהם, נחוצה או מועילה לרישום נאות של זכויותיו וזכויותיהם של אחרים במגרש, בחלקה, בבית במבנה או בדירה.

ז. לטפל בקבלת היתרים ורישיונות מכל סוג שהוא בקשר לנכס, פיתוח ובניה עליה.





ע"י מורשים אחרים ולפטור. הזכר הזה כולו או מקצתו, לאחר או לאחרים, למנוח:

לעשות כל מיני פעולות אחרות באופן מוחלט וגמור כפי שמורשי/מורשינו ימצאו לנכון בקשר עם ההוצאה לפועל של יפוי כח זה, ואנו מסכימים למפרע לכל מעשיו/יהם של מורשינו הנ"ל שיעשהו/ בתוקף יפוי כח זה, ומשחררים אותם/ם מכל אחריות כלפינו בקשר למעשיו/יהם הנ"ל.

5. במקרה שיפוי כח זה נחתם ע"י אדם אחד ייקרא כאילו נכתב בלשון יחיד.

6. היות וזכויותיהם של צדדים שלישיים לרבות עיריית תל אביב, ושל יתר בעלי הזכויות בנכס, תלויות ביפוי כח זה, לכן יהא יפוי כח זה בלתי חוזר ולא יהיה ניתן לבטלו אלא בהסכמתם לכן בכתב של יתר בעלי הזכויות בנכס, והוא יחייב את יורשינו, אפוטרופסינו, מנהלי עזבונינו, מקבלי זכויותינו/זכויותיי וכל מי שיבוא במקומינו, וכמו כן את מקבלי הנכסים, הנאמנים בפשיטת רגל ו/או המפרקים שלמשלנו. בסעיף זה "זכות" בין זכות קיימת ובין זכות העשויה להיווצר בזמן מן השמנים הן מכת החוזה והן מכוח חוזים אחרים והן מכל הפרת החוזה.

7. הנני/ מסכים/מים בזה כי מורשינו הנ"ל וכל אחד מהם רשאים לייצגנו/ לפי הרשאה זו וכן לייצג ולהופיע בשם וכמיופה כח המוכרים בכל העניינים נשוא הרשאה זו.

ולראיה באתי/נו על החתום :

1. זייתון אלברט הוברט ת.ז. 332578897

2. זייתון מטילדה מישל לאה ת.ז. 332578905

אימות חתימה

אני הח"מ, יורם אלרון, נציג/ה קונסולרית/ת במונטריאול,  
מאשר/ת כי ביום 02/08/2011 ניצב/ה בפני במשרדי

מרת NEHEMIA RON

שזהות/ה הוכחה לי עפ"י. דרכון קנדי מספר JQ807461

שהוצא/ה במונטריאול ביום 13/07/2006 על ידי ISSUING AUTHORITY

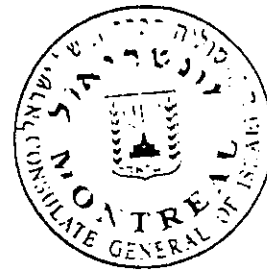
וחתמ/ה בפני מרצונו/נה החופשי על המסמך המצורף והמסומן באות 1א עד 2א

ולראיה, הנני מאמת/ת את חתימת/ה של מרת NEHEMIA RON

בחתימת ידי ובחותמי, היום 02/08/2011

חתימה  
יורם אלרון  
קונסול כללי  
YORAM ELRON  
CONSUL GENERAL

תואר



רישום פעולות נוטריוניות

2011	1	959	10021810	19.00 דולר קנדי
שנה	מספר ספר	מספר סידורי	מספר קבלה	סכום אגרה כולל

## יפוי כח בלתי חוזר

ז"מ: מיכאל נחמיה דרכון קנדי מספר WK790984

ולנו ביחד וכל אחד לחוד, ממנים בזה ומייפים את כוחם של עו"ד חגי מזרחי ו/או מיכאל מואיז ו/או עו"ד אריאל טולוב ו/או עו"ד דבורה טולוב ו/או קרול דדון ו/או עו"ד הראל יריב, להיות מורשינו ולפעול בשמנו ובמקומנו לשם המטרות כדלקמן:

1. לבצע או להסכים לביצוע פעולות פיצול חלקות, איחוד חלקות, חלוקה ופעולות ועסקאות אחרות כלשהן ביחס לחלקנו במקרקעין הידועים כגוש 7420 חלקה 41 וחלקה 42 (על כל חלקיהם ברכוש המשותף) וביחס למקרקעין בגוש 7420 (להלן: "הנכס").

2. לצורך האמור לעיל:

1. לחתום בקשר לנכס על כל תקנון במקום התקנון המצוי שכחוק המקרקעין תשכ"ט – 1969, ועל כן וכל תיקון, שינוי או החלפה של תקנון זה.

2. לחתום על כל בקשה לביטול צו רישום הבית המשותף שהנכס תהווה חלקת משנה הימנו, וכן על בקשות לרישום הבית מחדש בבית משותף לשינוי צו רישום הבית בבית משותף, לוותר על חלק מהרכוש המשותף שיהיה צמוד לדירה, להסכים לרישום יחידות נוספות במבנה הנ"ל, וכן לשינוי, תיקון, תוספות או ביטול חלקי כלשהו של הצו.

3. להופיע ולפעול בקשר לנכס הנ"ל בפני המפקח לפי חוק המקרקעין, בלשכות רישום הקרקעות, במינהל מקרקעי ישראל, במחלקת המדידות, במשרדי סידור הקרקעות, במשרדי המחוז, בפני ועדות בנין ערים ובכל משרדים אחרים, בין ממשלתיים, מוניציפליים, ציבוריים ואחרים.

4. לחתום בקשר לנכס הנ"ל על כל תקנון, תיקון לתקנון וגם/או תוספת לתקנון, טרנסקציות, פעולות, תוכניות, ניירות והתחייבויות למיניהן, תעודות, מפות, הצהרות, בקשות ומסמכים מכל סוג שהוא, אשר לדעת המורשה או המורשים שלנו, יידרשו לשם מימוש הוראות יפוי כח בלתי חוזר זה, ובכלל זה – על שטרי מכר, שטרי מכר כפוף למשכנתא, שטרי שכירות, חוזה/י חכירה, שטרי משכנתא, העברת משכנתא, שטרי תיקון ו/או איחוד משכנתאות ושטרי פדיון משכנתא ו/או כל מסמך אחר.

5. לרשום בלשכת רישום המקרקעין הערת/ות אזהרה פעם אחת או פעמים אחדות ומעת לעת.

6. לעשות כל פעולה, לחתום על כל מסמך, ולשלם כל תשלום שיהיה בו צורך לשם ביצוע הפעולות הנ"ל, כולן או מקצתן ובכלל לחתום על כל מסמך ולאחוז בכל פעולה אשר לפי דעת מורשי הנ"ל או מי מהם, נחוצה או מועילה לרישום נאות שלזכויותיו וחכויותיהם של אחרים במגרש, בחלקה, בבית במבנה או בדירה.

7. לטפל בקבלת היתרים ורישיונו מכל סוג שהוא בקשר לנכס, פיתוח ובניה עליה.

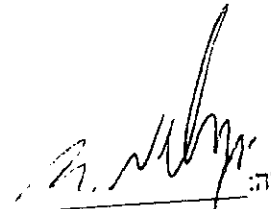

COPY

Harel Yariv Notary, at  
7, St. Ramat Gan hereby  
certified my knowledge a  
copy of the  
which is drawn  
e and has

3. מידי פעם בפעם להעביר את יפוי הכח הזה כולו או מקצתו, לאחר או לאחרים, למנות עו"ד ו/או מורשים אחרים ולפטרם.
4. לעשות כל מיני פעולות אחרות באופן מוחלט וגמור כפי שמורשי/מורשינו ימצאו/לנכון בקשר עם ההוצאה לפועל של יפוי כח זה, ואנו מסכימים למפרע לכל מעשיו/יהם של מורשינו הנ"ל שיעשה/ו בתוקף יפוי כח זה, ומשחררים אותו/ם מכל אחריות כלפינו בקשר למעשיו/יהם הנ"ל.
5. במקרה שיפוי כח זה נחתם ע"י אדם אחד ייקרא כאילו נכתב בלשון יחיד.
6. היות וזכויותיהם של צדדים שלישיים לרבות עיריית תל אביב, ושל של יתר בעלי הזכויות בנכס, תלויות ביפוי כח זה, לכן יהא יפוי כח זה בלתי חוזר ולא יהיה ניתן לבטלו אלה בהסכמתם לכך בכתב של יתר בעלי הזכויות בנכס, והוא יחייב את יורשינו, אפוטרופס/ינו, מנהלי עזבונינו, מקבלי זכויותינו/זכויותיי וכל מי שיבוא במקומי/נו, וכמו כן את מקבלי הנכסים, הגאמנים בפשיטת רגל ו/או המפרקים שלי/שלנו. בסעיף זה "זכות" בין זכות קיימת ובין זכות העשויה להיווצר בזמן מן השמנים הן מכח החוזה והן מכוח חוזים אחרים והן מכל הפרת החוזה.
7. הנני/ו מסכים/מים בזה כי מורשינו הנ"ל וכל אחד מהם רשאים לייצגני/ו לפי הרשאה זו וכן לייצג ולהופיע בשם וכמיופה כח המוכרים בכל העניינים נשוא הרשאה זו.

ולראיה באתי/נו על החתום :

1. מיכאל נחמיה דרכון קנדי מספר WK790984

  
חתימה:  
  
Aug. 2, 2011.

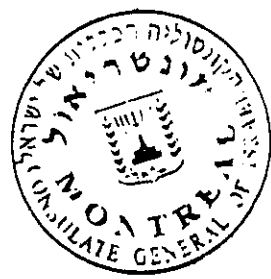
אימות חתימה

אני הח"מ, יורם אלרון, נציגה קונסולרית במונטריאול,  
מאשרת כי ביום 02/08/2011 ניצבה בפני במשרדי  
מר/ת NEHEMIA MICHAEL

שזהותה הוכחה לי עפ"י דרכון קנדי מספר WK790984  
שהוצאה במונטריאול ביום 22/10/2007 על ידי ISSUING AUTHORITY  
וחתמה בפני מרצוננה החופשי על המסמך המצורף והמסומן באות 1א עד 2א

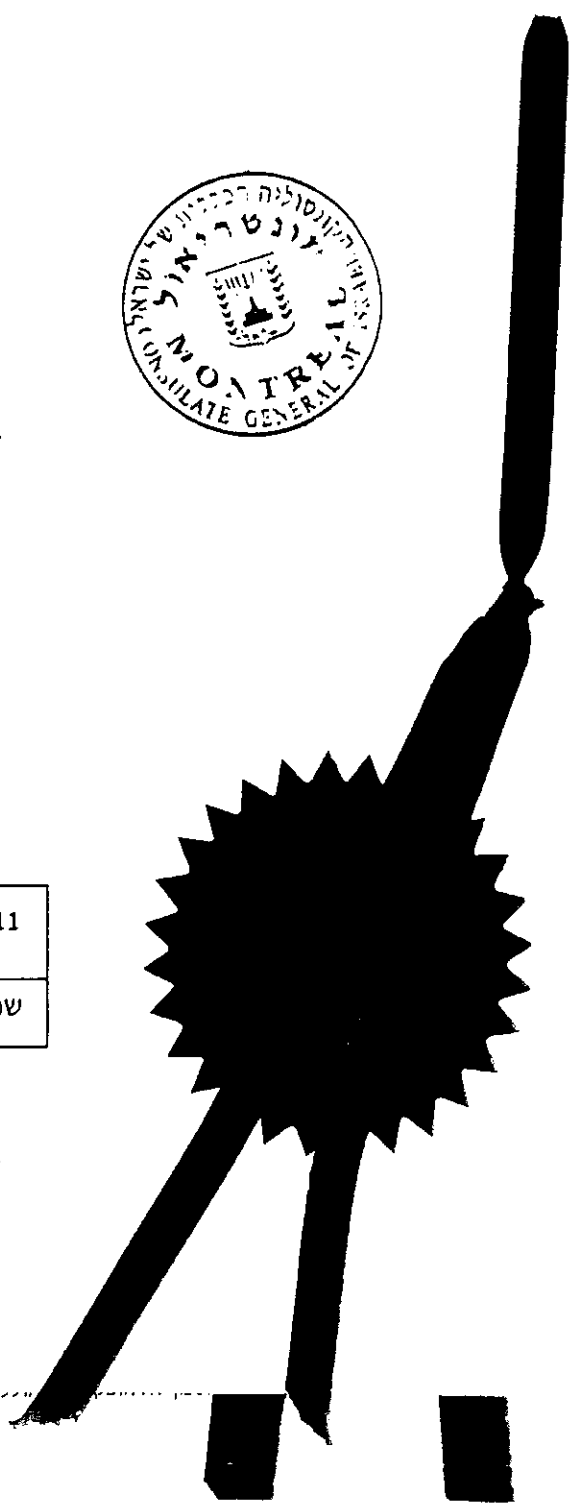
ולראיה, הנני מאמת/ת את חתימתה של מר/ת NEHEMIA MICHAEL  
בחתימת ידי ובחותמי, היום 02/08/2011

חתימה יורם אלרון  
YORAM ELRON  
קונסול כללי  
CONSUL GENERAL  
תואר



רישום פעולות נוטריוניות

19.00	10021809	960	1	2011
דולר קנדי				
שכום אגרה כולל	מספר קבלה	מספר סידורי	מספר ספר	שנה



## יפוי כח בלתי חוזר

אנו הח"מ: רון נתמיה דרכון קנדי מספר JQ807461

כולנו ביחד וכל אחד לחוד, ממנים בזה ומייפים את כוחם של עו"ד חגי מזרחי ו/או מיכאל מואיז ו/או עו"ד אריאל טולוב ו/או עו"ד דבורה טולוב ו/או קרול דדון ו/או עו"ד הראל יריב, להיות מורשינו ולפעול בשמנו ובמקומנו לשם המטרות כדלקמן:


1. לבצע או להסכים לביצוע פעולות פיצול חלקות, איחוד חלקות, חלוקה ופעולות ועסקאות אחרות כלשהן ביחס לחלקנו במקרקעין הידועים כגוש 7420 חלקה 41 וחלקה 42 (על כל חלקיהם ברכוש המשותף) וביחס למקרקעין בגוש 7420 (להלן: "הנכס").
2. לצורך האמור לעיל:
  1. לחתום בקשר לנכס על כל תקנון במקום התקנון המצוי שבחוק המקרקעין תשכ"ט - 1969, ועל כן וכל תיקון, שינוי או החלפה של תקנון זה.
  2. לחתום על כל בקשה לביטול צו רישום הבית המשותף שהנכס תהווה חלקת משנה הימנו, וכן על בקשות לרישום הבית מחדש כבית משותף לשינוי צו רישום הבית כבית משותף, לוותר על חלק מהרכוש המשותף שיהיה צמוד לדירה, להסכים לרישום יחידות נוספות במבנה הנ"ל, וכן לשינוי, תיקון, תוספות או ביטול חלקי כלשהו של הצו.
  3. להופיע ולפעול בקשר לנכס הנ"ל בפני המפקח לפי חוק המקרקעין, בלשכות רישום הקרקעות, במינהל מקרקעי ישראל, במחלקת המדידות, במשרדי סידור הקרקעות, במשרדי המחוז, בפני ועדות בנין ערים ובכל משרדים אחרים, בין ממשלתיים, מוניציפליים, ציבוריים ואחרים.
  4. לחתום בקשר לנכס הנ"ל על כל תקנון, תיקון לתקנון וגם/או תוספת לתקנון, טרנסקציות, פעולות, תוכניות, ניירות והתחייבויות למיניהן, תעודות, מפות, הצהרות, בקשות ומסמכים מכל סוג שהוא, אשר לדעת המורשה או המורשים שלנו, יידרשו לשם מימוש הוראות יפוי כח בלתי חוזר זה, ובכלל זה - על שטרי מכר, שטרי מכר כפוף למשכנתא, שטרי שכירות, חוזה/י חכירה, שטרי משכנתא, העברת משכנתא, שטרי תיקון ו/או איחוד משכנתאות ושטרי פדיון משכנתא ו/או כל מסמך אחר.
  5. לרשום בלשכת רישום המקרקעין הערת/ות אזהרה פעם אחת או פעמים אחדות ומעת לעת.
  6. לעשות כל פעולה, לחתום על כל מסמך, ולשלם כל תשלום שיהיה בו צורך לשם ביצוע הפעולות הנ"ל, כולן או מקצתן ובכלל לחתום על כל מסמך ולאחוז בכל פעולה אשר לפי דעת מורשי הנ"ל או מי מהם, נחוצה או מועילה לרישום נאות שלזכויותינו וחכויותיהם של אחרים במגרש, בחלקה, בבית במבנה או בדירה.
  7. לטפל בקבלת היתרים ורישיונו מכל סוג שהוא בקשר לנכס, פיתוח ובניה עליה.

RL



3. מידי פעם בפעם להעביר את יפוי הכח הזה כולו או מקצתו, לאחר או לאחריים, למנות עו"ד ו/או מורשים אחרים ולפטרם.
4. לעשות כל מיני פעולות אחרות באופן מוחלט וגמור כפי שמורשי/מורשינו ימצאו/לנכון בקשר עם ההוצאה לפועל של יפוי כח זה, ואנו מסכימים למפרע לכל מעשיו/יהם של מורשינו הנ"ל שיעשה/ו בתוקף יפוי כח זה, ומשהררים אותו/ם מכל אחריות כלפינו בקשר למעשיו/יהם הנ"ל.
5. במקרה שיפוי כח זה נחתם ע"י אדם אחד ייקרא כאילו נכתב כלשון יחיד.
6. היות וזכויותיהם של צדדים שלישיים לרבות עיריית תל אביב, ושל של יתר בעלי הזכויות בנכס, תלויות ביפוי כח זה, לכן יהא יפוי כח זה בלתי חוזר ולא יהיה ניתן לבטלו אלה בהסכמתם לכך בכתב של יתר בעלי הזכויות בנכס, והוא יחייב את יורשינו, אפוטרופסינו, מנהלי עזבונינו, מקבלי זכויותינו/זכויותיי וכל מי שיבוא במקומי/נו, וכמו כן את מקבלי הנכסים, הנאמנים בפשיטת רגל ו/או המפרקים שלי/שלנו. בסעיף זה "זכות" בין זכות קיימת ובין זכות העשויה להיווצר בזמן מן השמנים הן מכח החוזה והן מכוח חוזים אחרים והן מכל הפרת החוזה.
7. הנני/ו מסכים/מים בזה כי מורשינו הנ"ל וכל אחד מהם רשאים לייצגנו/ו לפי הרשאה זו וכן לייצג ולהופיע בשם וכמיופה כח המוכרים בכל העניינים נשוא הרשאה זו.

ולראיה באתי/נו על החתום :

  
 חתימה:  
 Aug. 2, 2011

רון נחמיה דרכון קנדי מספר JQ807461

**גולדבלט גינדס יריב**  
**Goldblatt Gindes Yariv**

ניצן נחמני עו"ד  
Nitzan Nachmani Adv.

שלום גולדבלט עו"ד, מוסמך במחלף עסקים (מוסמך)  
Shalom Goldblatt Adv, MBAF

סיון חמרי ע"ד  
Sivan Hamri Adv.

יהוד גינדס עו"ד, מוסמך במחלף עסקים  
Ehud Gindes Adv, LL.M.

קרן מילר עו"ד  
Keren Malin Ad.

הראל יריב עו"ד, נוטריון  
Harel Yariv Adv, Notary

מור לוי ע"ד  
Mor Levi Adv.

דני ניסים ע"ד  
Dani Nissim Adv.

מור שטולר עו"ד  
Mor Stoller Adv.

רחב עין-ליר עו"ד  
Raha Inzar Adv.

ליהיא יאבלונקה עו"ד  
Lili Yablonska Adv.

ליאת צרפתי שלום עו"ד  
Liat Tsarfati Shalom Adv, LL.M.

ליאת צרפתי שלום עו"ד, מוסמכת במשפט מסחרי  
Liat Tsarfati Shalom Adv, LL.M.

23.06.2014

לכבוד  
מר אנדרה-אשר טובל, עו"ד

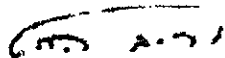
ח.נ.

הנדון: העברת והאצלת סמכויות על פי יפוי כוח

הנני מתכבד להודיעך כדלקמן:

1. ביום 03.09.2012 חתמו ה"ה פרדריק סוויסה דרכון צרפתי 05 PR 77153 וגבי קלייר מארי סוויסה דרכון צרפתי 09 AK 64105 על יפויי כוח בלתי חוזר מצ"ב ומסומן "א";
2. ביום 27.03.2013 חתם מר יעקב גורסד על יפויי כוח בלתי חוזר מצ"ב ומסומן "ב";
3. ביום 07.12.2011 חתמו ה"ה אמסלם דוד ת.ז. 028900033 ופחימה מרדכי ת.ז. 022083190 על יפויי כוח בלתי חוזר מצ"ב ומסומן "ג";
4. ביום 2.08.2011 חתם ה"ה רון נחמיה דרכון קנדי JQ 807471 על יפויי כוח בלתי חוזר מצ"ב ומסומן "ד";
5. ביום 2.8.2011 חתם ה"ה מיכאל נחמיה דרכון קנדי WK 790984 על יפויי כוח בלתי חוזר מצ"ב ומסומן "ה";
6. בהתאם לקבוע ביפויי הכוח הנ"ל, הנני מתכבד להאציל לך את כל סמכויותיי על פי יפויי הכוח הנ"ל, ותנך רשאי לעשות בו שימוש.

בכבוד רב ובב"ח,



הראל יריב, עו"ד

הראל יריב לעוד טובל 22 6 14.docx  
C:\users\user1\appdata\local\microsoft\windows\temporary internet files\content.outlook\ounp9hug\

www.ggy-law.com

דרך מנחם בגין 7 (בית גבור ספורט), רמת גן 5268:02 טלפון: 03-7549933 מקס: 03-7549934 דוא"ל: ggy@ggy-law.com  
7 Menachem Begin St. (Gibor Building), Ramat Gan 5268.02 : T: +972-3-7549933 F: +972-?-7542934 | Email: ggy@ggy-law.com

גולדבלט גינדס יריב  
Goldblatt Gindes Yariv

- 2 -

גולדבלט גינדס יריב – עורכי דין