

# מאושרת

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965  
תכנית מפורטת

מס' 552-0194084

## מא/מק/1126 מגורים ברחוב הבנים "סטאר סיטי"

תשריט מצב מוצע		גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב	
מרחב תכנון מקומי	אור יהודה-אזור	
רשות מקומית	אור יהודה	
ישוב	אור יהודה	
תכנית בסמכות	מקומית	
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה	
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות	
מונה תדפיס התשריט	10	
מועד הפקה	11/10/2015	19:52
מהדורה	1	
שלב	מילוי תנאים למתן תוקף	
שטח התכנית	3.105 דונם	קנה מידה 1:500

### שמות וחתימות\*

מגיש תכנית	תאגיד: כ. כוכב הנגב בע"מ	חתימה:
עורך ראשי	מיכאל זליצ'נקו	חתימה:
יום	תאגיד: כ. כוכב הנגב בע"מ	חתימה:

### בעלי ענין בקרקע\*

בבעלות רשות מקומית	תאגיד: עיריית אור יהודה	חתימה:
שוכר	תאגיד: כ. כוכב הנגב בע"מ	חתימה:

### טבלת גושים וחלקות\*

מספר גוש	כל הגוש / חלק	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקיותן
7217	חלק		88,138,163,191

\* כמפורט בהוראות / הודעה

### תרשים התמצאות 1:3000



שנת צילום אוויר: 2012/2014

### מקרא

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	
מספר הדרך	2, 3, 4	גוש גוש ומספרו	1234
קווי בנין		גבול חלקה ומספרה	5
רחב הדרך			

- דרך מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- מגורים ג
- קו-בנין
- מידות
- עץ/עצים לשימור

כ. כוכב הנגב - חברה  
לבנין ופיתוח (1990) בע"מ  
ת.ד. 468 נתיבות  
ח.פ. 511472049

### אישורים

כ. כוכב הנגב - חברה  
לבנין ופיתוח (1990) בע"מ  
ת.ד. 468 נתיבות  
ח.פ. 511472049

552-0194084

**אור יהודה - אזור**  
הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
אישור תכנית (עפ"י סניף 62א') מס' מא/מק/1126  
מישיבה מס' 20150006 ותאריך 22.7.15  
אינג' משה לורברבוים  
מתנדט העיר  
מגורס יהודה

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 13/8/2013 והיא הוכנה לפי הוראות טוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

619

מספר רשיון

15.10.15

תאריך

שם המודד/מסומן

חתימה

187450



659500

659450

659400