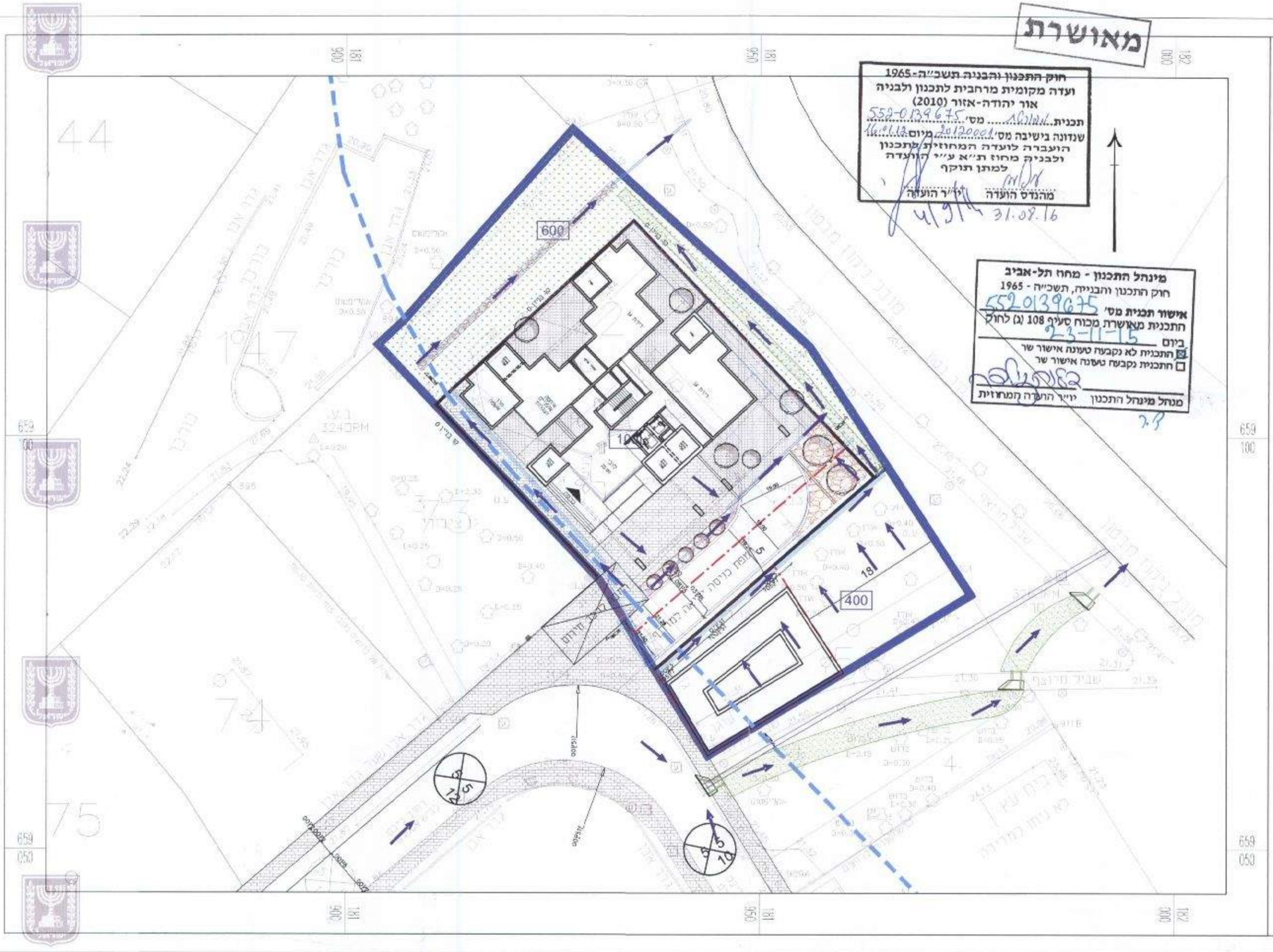
תכנית 552-0139675 05/01/2016 12:26 14 נספח גיליון

מאושרת

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
ועדה מקומית מרחבית לתכנון ולבניה
אור יהודה-אזור (2010)
תכנית 552-0139675 מס' .....
שנדונה בישיבה מס' 20120001 מיום 14.11.12
הועברה לועדה המחוזית לתכנון
ולבניה מחוז ת"א ע"י הועדה
למתן תוקף
מהנדס הועדה
יו"ר הועדה
31.08.16

מינהל התכנון - מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' 552-0139675
התכנית מאושרת מכוח סעיף 108 (ג) לחוק
ביום 23-11-15
☒ התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר
☐ התכנית נקבעה טעונה אישור שר
מנהל מינהל התכנון
יו"ר הועדה המחוזית



תכנית מס' 552-0139675

מיקודוב 15, אור

נספח ניקוז מנחה

פרטי התכנית

סוג התכנית:	תכנית מפורטת
סוג איחוד וחלוקה:	איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים
סמכות ראשית:	ועדה מחוזית
היתרים והרשאות:	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מקום התכנית

מחוז:	תל אביב
מרחב תכנון מקומי:	אור יהודה - אזור
רשות מקומית:	מועצה מקומית אור
גוש התכנית:	2.54ד
גוש מידה:	5500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בגוש/חלק	חלקי חלקות
3036	מוסדר	27	16,19

חותמת מודד:

חותמות מוסד התכנון:

עדכון: עדן | מהדורה: 2 | תאריך: 01.01.2016

עמודות והתייחסות

יחסי התכנית הבעלי עניין בקרקע	שם	אברהם בן	תפקיד
	כתובת		
	טלפון	03-5606946	נייד
	דוא"ל		
	שם	מיכאל מנשה שוראל	
	כתובת		
	טלפון		נייד
	דוא"ל		
עורך התכנית	שם	אדריכל עדי אירינבוך בר פרים	תפקיד
	כתובת	שדרות בן גוריון 4 רמת גן	
	טלפון	6446222-075	נייד 5663622-075
	דוא"ל		
מודד	שם	מגמה מדידות	תפקיד
	כתובת	הרקפת 6 הרצליה	
	טלפון	1700668-06	נייד 1245860-05
	דוא"ל		
הידרולוגיה	שם	הידרומודל מומחי מים בע"מ	תפקיד
	כתובת	מרמת יוסף 15 מבנה 14 אור יהודה 60375	
	טלפון	03-5346984	נייד 0522201102
	דוא"ל	office@hydromodu.com	

מקראה

- קו כחול
- תחום רצועת השפעה לנחל
- תחום ציעור ניקוז קיים
- כיוון זרימה
- ציעור ניקוז עדכני עבר
- מכבנה העמייה נעתידית
- עמיקי מתוכן
- תעלה מוטמנת
- מתקן ניקוז מדרכה
- אגן תעלה (מס')
- הגבלת מדרכה בנמצאים

הידרומודל
מומחי מים בע"מ
מרמת יוסף 15 מבנה 14 אור יהודה 60375
03-5346984
office@hydromodu.com
www.hydromodu.com
מר אלי עדיה מס' 591831