

508-0331934

תוכנית 508-0331934 שימור תכנון - שאול המלך  
טבלת הקצאות ולוח איזון

הועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב תכנון  
מקומי אוגו חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
אשור תכנית מס' 508-0331934  
התכנית מאושרת מכח סעיף 108 (ג) לחוק  
17.2.16  
חלל מיום  
מנהל תועדה  
יו"ר תועדה

מס' ד'	נתוני המעורקלין				מצב נכנס										מצב יחסי					
	נחש	מגרש	שטח המגרש (מ"ר)	שטח המגרש הכלול בתוכנית החדשה	שם החובר הישום	מס' זהות או מס' תאגיד	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבגלות או בגביית	יעד המגרש	שטח מצב נכנס	שטח יחסי	מס' מגרש התמורה	מס' החלקה המקוצה			שטח המקוצה	חלקים במגרש	יעד המגרש המקוצה	שטח מצב יחסי	שטח יחסי
													אריגי	שופי						
1	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ז. 6811715		1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור	2,700,000	1.63%	201			4192	1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור	2,700,000	1.63%	
			315	315	אוחנה סמן	ת.ז. 4811716			ש.פ.פ.		2001			115.6	1/50	ש.פ.פ.				
			192419		רביב מסעד	ת.ז. 192419														
2	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ז. 22411003		1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור	2,700,000	1.63%	201			4192	1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור	2,700,000	1.63%	
			315	315	קרן קיימת לישראל	ת.ז. 022411003			ש.פ.פ.		2001			115.6	1/50	ש.פ.פ.				
3	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ז. 012281085		1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור	2,700,000	1.63%	201			4192	1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור	2,700,000	1.63%	
			315	315	שפירי סופ				ש.פ.פ.		2001			115.6	1/50	ש.פ.פ.				
4	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ז. 044979912		1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור	2,700,000	1.63%	201			4192	1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור	2,700,000	1.63%	
			315	315	שמשון עממה	ת.ז. 047444419			ש.פ.פ.		2001			115.6	1/50	ש.פ.פ.				
5	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ז. 64655939		1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור	2,700,000	1.63%	201			4192	1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור	2,700,000	1.63%	
			315	315	דואן סולן	ת.ז. 64655940			ש.פ.פ.		2001			115.6	1/50	ש.פ.פ.				
					בוקובי יסמן															
6	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ז. 048240139		1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור	2,700,000	1.63%	201			4192	1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור	2,700,000	1.63%	
			315	315	דידיה תקנה				ש.פ.פ.		2001			115.6	1/50	ש.פ.פ.				
7	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ז. 2402680		1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור	2,700,000	1.63%	201			4192	1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור	2,700,000	1.63%	
			315	315	בן לוח פתח	ת.ז. 2364785	האגודות לשקטן בנק הפועלים לעמ"ד (תבר"ה) דרגה ראשונה בשלמות		ש.פ.פ.		2001			115.6	1/50	ש.פ.פ.				
					בן לוח שלומית															
8	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ז. 5487971		1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור	2,700,000	1.63%	201			4192	1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור	2,700,000	1.63%	
			315	315	שחרבני יעקב	ת.ז. 5487971	מסכנתאגד		ש.פ.פ.		2001			115.6	1/50	ש.פ.פ.				
					שחרבני יעקב		בנק לפתח ומסכנתאגד (תבר"ה) (520022856)													
					שחרבני יעקב		בנק לפתח ומסכנתאגד (תבר"ה) (520022856)													
					שחרבני יעקב		בנק דיסקנס למסכנתאגד (תבר"ה) (520022856)													

תוכנית 508-0331934 שימור תכנון - שאול המלך

טבלת הקצאות ולוח איזון

מס"ד	נתוני הסקיק"ן				מצב נכנס										תשלומי איזון						
	נוש	מגרש	שטח המגרש (מ"ר)	שטח המגרש הנבדל מחלקת החדשה	שם החובר הרישום	שם העלים הרישום / אזור לחישים	מס' זהות או מס' תאגיד	שעבודים או זכויות אחרות חריגות על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות	יעד המגרש	שווי מצב נכנס	שווי יחסי	מס' מגרש התמורה			שטח המוקצה	חלקים במגרש	יעד המגרש	שווי מצב יומא	שווי יחסי	
													אריז	סופי							
9	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	הרקש שמאיל	ת.ז. 5157538	משנתחנות	1/50	מגורים די ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	1/50	115.6	2,700,000 ₪	1.63%		
10	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	יימלה פנחס	ת.ז. 6953894		1/50	מגורים די ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	1/50	115.6	2,700,000 ₪	1.63%		
11	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	מקש נחלה	ת.ז. 10272664		1/50	מגורים די ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	1/50	115.6	2,700,000 ₪	1.63%		
12	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	אטיאס בורן	ת.ז. 5120730		1/50	מגורים די ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	1/50	115.6	2,700,000 ₪	1.63%		
13	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	בן אריז עפרה	ת.ז. 2000999		1/50	מגורים די ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	1/50	115.6	2,700,000 ₪	1.63%		
14	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	שדה פי נהל	ת.ז. 2610103		1/50	מגורים די ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	1/50	115.6	2,700,000 ₪	1.63%		
						שדה פי נהל	ת.ז. 2610103														
						שדה פי קלטן	ת.ז. 001452549														
15	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	חיים מנשה	ת.ז. 051013589	משנתחנות בקת ירושלים בע"מ (חברת 520025636)	1/50	מגורים די ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	1/50	115.6	2,700,000 ₪	1.63%		
						חיים עליזה	ת.ז. 5293748	דנה ראשונה בשלמות דנה ראשונה כ"ת (חברה) דנה ראשונה בשלמות													
16	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	נסימ שמחה	ת.ז. 043739614		1/50	מגורים די ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	1/50	115.6	2,700,000 ₪	1.63%		
						נסימ שמחה	ת.ז. 043739614														
						נסימ חיה (אילין)	ת.ז. 43739622														
						נסימ דוד הרצל	ת.ז. 050440445														
						נסימ חיים (יצחק)	ת.ז. 51463511														
						נסימ שרה	ת.ז. 53996245														

**תוכנית 508-0331934 שימור תכנון- שאול המלך**  
**טבלת הקצאות ולוח איזון**

מס"ד	נתוני המקרקעין				מצב נכס										תשלומי איזון							
	גוש	מגרש	שטח המגרש (מ"ר)	שטח המגרש הכלול בחלקה החדשה	שם החוכר הרישום	ס"ס והתא או ס"ס התאריך	שעבודים או זכויות אחרות המשמשות על החלקה	החלקים בבניית או זכויות	יעוד המגרש	שווי נכס נכס	שווי יחסי	פס' מגרש התמורה	פס' החלקה המוקצה			שטח המוקצה	חלקים במגרש	יעוד המגרש המוקצה	שווי נכס יחסי	שווי יחסי		
													אינני	סומי								
17	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ו. 051329745	משכנתאות רבנות הכללית הראשון (חברה) ד"ר (520000282)	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201			4192	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%			
18	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ו. 058120965	משכנתאות בנק לאומי למשכנתאות ב" (חברה) ד"ר (520000225)	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201			4192	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%			
19	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ו. 049257827		1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201			4192	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%			
20	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ו. 5424148	משכנתאות	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201			4192	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%			
21	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ו. 058712910	משכנתאות	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201			4192	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%			
22	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ו. 054770649		1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201			4192	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%			
23	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ו. 57704637		1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201			4192	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%			

**תוכנית 508-0331934 שימור תכנון - שאל המלך**  
**טבלת הקצאות ולוח איזון**

מס' ד'	נתוני המקרקעי'				מצב נכס										תשלומי איזון						
	נזש	מגרש	מס' התמ"ד (מ"ד)	שטח המגרש הכללי בחלקת החדשה	שם הרוכז הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד	שטח/דרישה / אזור להישע	שם הרוכז הרשום	תחלקים בבעלות או בזכויות	יעוד המגרש	שווי ממצב: כנס	שווי יחסי	מס' מגרש התמורה	מס' החלקה		שטח המגרש המוקצה	חלקים במגרש	יעוד המגרש המוקצה	שווי ממצב יומא	שווי יחסי	
														ארעו							סופי
24	6491	201 (2)	4192	315	קרן קיימת לישראל				מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	4192			115.6	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	
25	6491	201 (2)	4192	315	קרן קיימת לישראל	70823042 ת.ד. 051248979 ת.ד. 052758877 ת.ד.	סעד אהרון עקרה יפה בוגביע כרמלה	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	4192			115.6	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	
26	6491	201 (2)	4192	315	קרן קיימת לישראל	5201540 ת.ד. 5202378 ת.ד.	זילכה יחזקאל חיים זילכה דליה	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	4192			115.6	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	
27	6491	201 (2)	4192	315	קרן קיימת לישראל	038353090 ת.ד. 2022תמאמ	שפי נעמה	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	4192			115.6	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	
28	6491	201 (2)	4192	315	קרן קיימת לישראל	7082307 ת.ד. 6252774 ת.ד. 520000116	אהרון אמנו אריק דילי	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	4192			115.6	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	
29	6491	201 (2)	4192	315	קרן קיימת לישראל	051296986 ת.ד. תצבות	בבלי שושנה	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור	2,700,000 ₪	1.63%	201	4192				1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות	2,700,000 ₪	1.63%	

תוכנית 508-0331934 שימור תכנון- שאל המלך

טבלת הקצאות ולוח איזון

מס' ד	נתוני המסקיין				מצב כנס										תשלומי איזון					
	גוש	מגרש	שטח חפז"ר (מ"ר)	שטח חפז"ר הכלול בתקנה החדשה	שם החברה / אגוד / להי"ש	שם החוכר הרישום	מס' זהות או מס' תאגיד	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזמיות	יעד המגרש	שווי מצב כנס	שווי יחסי	מס' מגרש			שטח המוקצה	חלקים במגרש	יעד המגרש המוקצה	שווי מצב יומא	שווי יחסי
													ארץ	שומי						
				315	31.5	(2)201A				ש.פ.פ.	1/50	115.6		2001						
30	6491	(2) 201	4192	4192	קרן קיימת לישראל	חגן משה	ת.ז. 050448067		1/50	מגורים ד' ומגנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	1/50	מגורים ד' ומגנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	
31	6491	(2) 201	4192	4192	קרן קיימת לישראל	י"גד מישל	ת.ז. 311974901	משכנתאות	1/50	מגורים ד' ומגנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	1/50	מגורים ד' ומגנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	
32	6491	(2) 201	4192	4192	קרן קיימת לישראל	לני יליה יעל	ת.ז. 016625303		1/50	מגורים ד' ומגנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	1/50	מגורים ד' ומגנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	
33	6491	(2) 201	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ברדה רחמים	ת.ז. 024525636		1/50	מגורים ד' ומגנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	1/50	מגורים ד' ומגנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	
34	6491	(2) 201	4192	4192	קרן קיימת לישראל	מטיבה מרדכי	ת.ז. 41807749	משכנתאות	1/50	מגורים ד' ומגנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	1/50	מגורים ד' ומגנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	
			315	31.5	(2)201A	מטיבה גרטיה	ת.ז. 51184005	בנק דיסקונט למשכנתאות (חברה 520022856)							115.6	1/50				

תוכנית 508-0331934 שימור תכנון - שאול המלך

טבלת הקצאות ולוח איוון

מס"ד	נתוני המקרקעין					מצב נכס										תשלומי איוון				
	נחש	מגרש	שטח המגרש (מ"ר)	שטח המגרש הכלול בחלקה תחישת	שם החוכר הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד	שעבודים או זהויות אחרות הישומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות	יעוד המגרש	שווי מצב נכס	שווי יחסי	מס' מגרש התמורה	מס' החלקה המוקצה		שטח המוקצה		חלקים במגרש	יעוד המגרש המוקצה	שווי מצב יוצא	שווי יחסי
													ארצי	סוסי						
35	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ז. 4940071		1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	נ. 2,700,000	1.63%	201			4192	1/50	מגורים ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	נ. 2,700,000	1.63%	
			315	315		ת.ז. 4940072						2001		115.6	1/50					
36	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ז. 044342517		1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	נ. 2,700,000	1.63%	201			4192	1/50	מגורים ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	נ. 2,700,000	1.63%	
			315	315								2001		115.6	1/50					
37	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ז. 7438353		1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	נ. 2,700,000	1.63%	201			4192	1/50	מגורים ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	נ. 2,700,000	1.63%	
			315	315		ת.ז. 074383530						2001		115.6	1/50					
						ת.ז. 007438353														
38	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ז. 023881287	משכנתאות:	1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	נ. 2,700,000	1.63%	201			4192	1/50	מגורים ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	נ. 2,700,000	1.63%	
			315	315		ת.ז. 025375270	בנק מזרחי ספחות בע"מ (חברה 520000522)					2001		115.6	1/50					
							דרגה ראשונה, בשלמות.													
39	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ז. 6902637		1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	נ. 2,700,000	1.63%	201			4192	1/50	מגורים ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	נ. 2,700,000	1.63%	
			315	315		ת.ז. 6902638						2001		115.6	1/50					
40	6491	201 (2)	4192	4192	קרן קיימת לישראל	ת.ז. 068148246		1/50	מגורים ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	נ. 2,700,000	1.63%	201			4192	1/50	מגורים ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	נ. 2,700,000	1.63%	
			315	315								2001		115.6	1/50					

**תוכנית 508-0331934 שימור תכנון - שאל המלך**  
**טבלת הקצאות ולוח איזון**

מס' ד	נתוני המקרקעין				מצב נכס										תשלומי איזון					
	גוש	מגרש	שטח המגרש (מ"ר)	שטח המגרש בחלקת החדשה	שם החוכר הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות	יעוד המגרש	שווי מצב נכס	שווי יחסי	מס' מגרש התמורה		מס' החלקה המקוצה		שטח המוקצה	חלקים במגרש	יעוד המגרש המוקצה	שווי מצב יחא	שווי יחסי
												ארעי	שולי							
41	6491	201 (2)	4192	315	קרן קיימת לישראל	ת. 067509497	-	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	115.6	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	
42	6491	201 (2)	4192	315	קרן קיימת לישראל	ת. 064440100	-	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	115.6	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	
43	6491	201 (2)	4192	315	קרן קיימת לישראל	ת. 6517174	-	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	115.6	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	
44	6491	201 (2)	4192	315	קרן קיימת לישראל	ת. 5046417	-	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	115.6	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	
45	6491	201 (2)	4192	315	קרן קיימת לישראל	ת. 050129352	משקל בנק הפועלים למט"י (חברה) 520017872	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201	2001	4192	115.6	1/50	מגורים די' ומבנים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	

**תוכנית 508-0331934 שימור תכנון- שאול המלך**  
**טבלת הקצאות ולוח איזון**

מס"ד	נתוני הסקרקעין				מצב נכס										תשלומי איזון				
	גוש	מגרש	שטח המגרש (מ"ר)	שטח המגרש המכלול בחלוטת חדישת	שם החיבר הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על חלקה	החלקים במכלול או בזכויות	יעוד המגרש	שווי מצב נכס	שווי יחסי	מס' מגרש חלוצרה		שטח המגרש המוקצה		חלקים במגרש	יעוד המגרש המוקצה	שווי מצב יחסי	שווי יחסי
												אירעי	סופי						
46	6491	201 (2)	4192	315	קרן קיימת לישראל	ת.ו 063970347		1/50	מגורים די ומכנים ומוסדות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201		4192	1/50	מגורים די ומכנים ומוסדות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	
47	6491	201 (2)	4192	315	קרן קיימת לישראל	ת.ו 11389897		1/50	מגורים די ומכנים ומוסדות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201		4192	1/50	מגורים די ומכנים ומוסדות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	
48	6491	201 (2)	4192	315	קרן קיימת לישראל	ת.ו 053939120 ת.ו 069679850	משכנתאות ספחית בנק למשכנתאות ל"א (חברה 520014754) דרגה ראשונה, בשלמות בנק מזרחי ספחית בע"מ (חברה 520000522) דרגה ראשונה, בשלמות  מעבדת כתב הדיון הרבני כחל-אביב- ינו הערוזי- חיק מס' 063939120-21-1	1/50	מגורים די ומכנים ומוסדות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201		4192	1/50	מגורים די ומכנים ומוסדות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	
49	6491	201 (2)	4192	315	קרן קיימת לישראל	ת.ו 057973018 ת.ו 012442810	משכנתאות בנק מזרחי ספחית בע"מ (חברה 520000522) דרגה ראשונה, בשלמות	1/50	מגורים די ומכנים ומוסדות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201		4192	1/50	מגורים די ומכנים ומוסדות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	



**תוכנית 508-0331934 שימור תכנון - שאל המלך**  
**טבלת הקצאות ולוח איזון**

מס"ד	טווחי המקרקעין				מצב נכס										תשלומי איזון								
	גוש	מגרש	שטח המגרש (מ"ר)	שטח המגרש בחלוקת הדישור	שם החוכר הרשום	מס' זהות או מס' תעודת	שטח/היקף או זכויות חלוקה	תחלקים בבעלות או בזכויות	יעד המגרש	שווי מצב נכס	שווי יחסי	מס'/מגרה	מס' התקנה			שטח המגרש המקצה	חלקים במגרש	יעד המגרש המקצה	שווי יתא	שווי יחסי			
													ארעי	שופי									
50	6491	201 (2)	4192	315	מייסה שדה מייסה דניאל	ת. 51415024 ת. 060324977	משכנתאות	1/50	מגורים ד' ומגורים ומסודות ציבור ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%	201 2001			4192	1/50	מגורים ד' ומגורים ומסודות ש.פ.פ.	2,700,000 ₪	1.63%				
																					315	315	201A (2)
51	6496	202 A (1)	1333	1333	צמח מטום צמח שושנה	ת. 5921718 ת. 5814925	הצעות	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ₪	2/305	202 A 2002			1330	6/169	מגורים ד' ש.פ.פ.	1,086,323 ₪	2/305				
																					1333	1333	202 A (1)
52	6496	202 A (1)	1333	1333	אביעד רונן אביעד אריאלה	ת. 032175150 ת. 032041907	הצעות	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ₪	2/305	202 A 2002			1330	6/169	מגורים ד' ש.פ.פ.	1,086,323 ₪	2/305				
																					1333	1333	202 A (1)

**תוכנית 508-0331934 שיפור תכנון - שאול המלך**  
**טבלת הקצאות ולוח איזון**

מס'ד	נתוני המשקיעין				מצב נכס										תשלומי איזון					
	שם	מנרש (מ"ד)	שטח המגרש	שטח החלקה	שם החוכר הרישום	מס' זהות או מס' תאגיד	שעבודים או זכויות אחרות הרישום על החלקה	החלקים בבבלות או בזכויות	יעד המגרש	שטח מצב נכנס	שטח יחסי	מס' מנרש התמורה	מס' החלקה המוקצה			שטח המגרש המיועד	חלקים במגרש	יעד המגרש המיועד	שטח מצב יוצא	שטח יחסי
													ארעי	שולי						
53	6496	1333	1333	1333	קרן קיימת לישראל	ת.י. 03062613-9	מיסוי מקרקעין (נס) שבתל ת"א, הערה לפי סעיף 12, 1011 לפקודת המיסים סכום 310,087 ש"ח מיום 17.5.2015.	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ש"ח	2/305	202 A 2002			1330	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ש"ח	2/305	
54	6496	1333	1333	1333	קרן קיימת לישראל	ת.י. 045867942	מיסוי מקרקעין (נס) שבתל ת"א, הערה לפי סעיף 12, 1011 לפקודת המיסים סכום 310,087 ש"ח מיום 17.5.2015.	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ש"ח	2/305	202 A 2002			1330	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ש"ח	2/305	
55	6496	1333	1333	1333	קרן קיימת לישראל	ת.י. 02279939	מיסוי מקרקעין (נס) שבתל ת"א, הערה לפי סעיף 12, 1011 לפקודת המיסים סכום 310,087 ש"ח מיום 17.5.2015.	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ש"ח	2/305	202 A 2002			1330	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ש"ח	2/305	

**תוכנית 508-0331934 שיפור תכנון- שאל המלך**  
**טבלת הקצאות ולוח איזון**

מס"ד	נתוני המקרקעין				מצב נכס										תשלום איזון				
	נוש	מגרש (מ"ר)	שטח המגרש הכלול בחלקה החדשה	שם המעלים הרישום / אמור להירשם	שם החוכר הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד	שנבדק או זכויות אחרות רשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות	יעוד המגרש	שווי מצב נכס	שווי יחסי	מס' מגרש התמורה		שטח המוקצה		חלקים במגרש	יעוד המגרש המוקצה	שווי מצב יוצא	שווי יחסי
												ארצי	סופי						
56	6496	(1) 202 A	1333	קרן קיימת לישראל	מועלים רוני מועלים יפא	ת.י. 022458447 ת.י. 59674471	משכנתאות בנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ. חברה 520029083	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ₪	2/305	202 A 2002	1330 199.37	6/169 6/169	מגורים ד' ש.פ.פ.	1,086,323 ₪	2/305		
57	6496	(1) 202 A	1333	קרן קיימת לישראל	נות בני נות יהודית	ת.י. 06348319 ת.י. 43691421	משכנתאות בנק מזרחי ספרות בע"מ. חברה 520000522	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ₪	2/305	202 A 2002	1330 199.37	6/169 6/169	מגורים ד' ש.פ.פ.	1,086,323 ₪	2/305		
58	6496	(1) 202 A	1333	קרן קיימת לישראל	מאייניב סבטלאה	ת.י. 306901040 ת.י. 306901131	משכנתאות בנק ירושלים בע"מ. חברה 520025636	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ₪	2/305	202 A 2002	1330 199.37	6/169 6/169	מגורים ד' ש.פ.פ.	1,086,323 ₪	2/305		
59	6496	(1) 202 A	1333	קרן קיימת לישראל	סבן אברום סבן רית ת.י.	ת.י. 22727101 ת.י. 27782879	העברת מבטלוי חברה לבנין בע"מ. הערת אודות 126 שעיף 19	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ₪	2/305	202 A 2002	1330 199.37	6/169 6/169	מגורים ד' ש.פ.פ.	1,086,323 ₪	2/305		
60	6496	(1) 202 A	1333	קרן קיימת לישראל	שחר אביב	ת.י. 03374212	משכנתאות בנק לזומי למשכנתאות בע"מ. חברה 520000225	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ₪	2/305	202 A 2002	1330 199.37	6/169 6/169	מגורים ד' ש.פ.פ.	1,086,323 ₪	2/305		

תוכנית 508-0331934 שימור תכנון- שאול המלך

טבלת הקצאות ולוח איזון

מס"ד	נתוני המקרקעין				מצב נכס										תשלומי איזון								
	נוש	מגרש	שטח המגרש (מ"ר)	שטח הכלול בחלקת היחידה	שם החוכר הרישום	מס' זהות או מס' האג"ד	שעבריים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות	יעוד המגרש	שווי מצב נכס	שווי יחסי	מס' מגרש		מס' חלקה		שטח המוקצה	שטח המגרש המוקצה	חלקים במגרש	יעוד המגרש המוקצה	שווי מצב יחסי	שווי יחסי		
												ארצי	סומי										
61	6496	(1) 202 A	1333	1333	קרן קיימת לישראל	ת. 051014990 ת. 055230757	תעבות מבטאוי חברה לנגיין בע"מ. הערת אזהרה סעיף 126. עיריית קרית אנו. הערה על הפקעת חלק מחלקה- סעיף 19. י.ב.מס' 6909 מיום 4.11.2014 עמוד 680 מסוי מקרקעין (מס) שטח ת"א, הערה לפי סעיף 12, 2011 לפקודת המיסים סכום 310,087 ש"ח מיום 17.5.2015.	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ש"ח	2/305	202 A 2002		1330	199.37	6/169	מגורים ד' ש.פ.פ.	1,086,323 ש"ח	2/305				
62	6496	(1) 202 A	1333	1333	קרן קיימת לישראל		תעבות עיריית קרית אנו. הערה על הפקעת חלק מחלקה- סעיף 19. י.ב.מס' 6909 מיום 4.11.2014 עמוד 680	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ש"ח	2/305	202 A 2002		1330	199.37	6/169	מגורים ד' ש.פ.פ.	1,086,323 ש"ח	2/305				
63	6496	(1) 202 A	1333	1333	קרן קיימת לישראל	ת. 022044820 ת. 025323446	תעבות עיריית קרית אנו. הערה על הפקעת חלק מחלקה- סעיף 19. י.ב.מס' 6909 מיום 4.11.2014 עמוד 680	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ש"ח	2/305	202 A 2002		1330	199.37	6/169	מגורים ד' ש.פ.פ.	1,086,323 ש"ח	2/305				
64	6496	(1) 202 A	1333	1333	קרן קיימת לישראל	ת. 058876440 ת. 027433489	משכנתאות טפחות בנק משכנתאות לישראל בע"מ חברה לריגול 520014754 דרגה ראשונה.  בנק מורחי טפחות בע"מ חברה לריגול 520000522 דרגה ראשונה.  תעבות עיריית קרית אנו. הערה על הפקעת חלק מחלקה- סעיף 19. י.ב.מס' 6909 מיום 4.11.2014 עמוד 680	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ש"ח	2/305	202 A 2002		1330	199.37	6/169	מגורים ד' ש.פ.פ.	1,086,323 ש"ח	2/305				

**תוכנית 508-0331934 שימור תכנון - שאול המלך**  
**טבלת הקצאות ולוח איזון**

מס"ד	תנאי המקרקעין				מצב נכס										תשלומי איזון					
	גרש	מגרש	שטח המגרש (מ"ר)	שטח המגרש הכלול בחלקת החדשה	שם החוכר הרשום	ס"ס זהות או ס"ס תאגיד	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות	יעוד המגרש	שווי מצב נכס	שווי יחסי	מס' מגרש התמורה	מס' החלקה המוקצה			שטח המוקצה	חלקים במגרש	יעד המגרש המיועד	שווי מצב יוצא	שווי יחסי
													אינפי	סופי						
65	6496	(1) 202 A	1335	1335	קרן קיימת לישראל	042005397	תשע"ב מזלנוי חברה לבניין בע"מ. חזרת אחרת סעיף 126 עריית קרית אונו. חזרת על הפקעת חלק מחלקה- סעיף 19. י.ב.מס' 6909 מיום 4.11.2014 עמ"ד 680. מיסוי מקרקעין (מס שבח) ת.א. חזרת לפי סעיף 12, 17, 18, 19 המיסיים. סכום 310,087 זה מיום 17.5.2015.	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ₪	2/305	202 A 2002			1330 199.37	6/169 6/169	מגורים ד' ש.פ.ס.	1,086,323 ₪	2/305	
66	6496	(1) 202 A	1333	1333	קרן קיימת לישראל	5571465 ת.ז. 5750517	תשע"ב בנק מורחבי סמכות בע"מ. חזרת אחרת. ד"רנה 520000522. ראשונה. תשע"ב עריית קרית אונו. חזרת על הפקעת חלק מחלקה- סעיף 19. י.ב.מס' 6909 מיום 4.11.2014 עמ"ד 680.	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ₪	2/305	202 A 2002			1330 199.37	6/169 6/169	מגורים ד' ש.פ.ס.	1,086,323 ₪	2/305	
67	6496	(1) 202 A	1333	1333	קרן קיימת לישראל	058293936 ת.ז. 026763597	תשע"ב בנק מורחבי סמכות בע"מ. חזרת. ד"רנה 520000522. ראשונה. תשע"ב עריית קרית אונו. חזרת על הפקעת חלק מחלקה- סעיף 19. י.ב.מס' 6909 מיום 4.11.2014 עמ"ד 680.	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ₪	2/305	202 A 2002			1330 199.37	6/169 6/169	מגורים ד' ש.פ.ס.	1,086,323 ₪	2/305	
68	6496	(1) 202 A	1333	1333	קרן קיימת לישראל	051015816 ת.ז. 069761988	תשע"ב בנק מורחבי סמכות בע"מ. חזרת. ד"רנה 520000522. ראשונה. תשע"ב עריית קרית אונו. חזרת על הפקעת חלק מחלקה- סעיף 19. י.ב.מס' 6909 מיום 4.11.2014 עמ"ד 680.	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ₪	2/305	202 A 2002			1330 199.37	6/169 6/169	מגורים ד' ש.פ.ס.	1,086,323 ₪	2/305	
69	6496	(1) 202 A	1333	1333	קרן קיימת לישראל	52922689	תשע"ב	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ₪	2/305	202 A			1330	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ₪	2/305	



תוכנית 508-0331934 שימור תכנון - שאל המלך

טבלת הקצאות ולוח איזון

מס"ד	נתוני המקרקעין				מצב נכס										תשלומי איזון					
	נזח	מגרש	שטח המגרש (מ"ר)	שטח המגרש הכלול בתוכנית חודשה	שם החוכר הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד	שטחים או זכויות אחרות חרושים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות	יעד המגרש	שווי מצב נכס	שווי יחסי	מס' מגרש התמורה	מס' החלקה המקומית			שטח המגרש המוקצה	חלקים במגרש	יעד המגרש המוקצה	שווי מצב יתא	שווי יחסי
													ארצי	סומי						
73	6496	(1) 202 A	1333	1333	קרן קיימת לישראל	ת. 5220348 ה. 5463572	העברת עיריית קרית אונו. הערה על הפקעת חלק מחלקה - סעיף 19. י.פ. מס' 6909 מיום 4.11.2014.	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ₪	2/305	202 A 2002			1330 199.37	6/169 6/169	מגורים ד' ש.פ.פ.	1,086,323 ₪	2/305	
74	6496	(1) 202 A	1333	1333	קרן קיימת לישראל	ת. 7163503 ה. 3061496	העברת עיריית קרית אונו. הערה על הפקעת חלק מחלקה - סעיף 19. י.פ. מס' 6909 מיום 4.11.2014.	6/169	מגורים ד'	1,086,323 ₪	2/305	202 A 2002			1330 199.37	6/169 6/169	מגורים ד' ש.פ.פ.	1,086,323 ₪	2/305	
75	6496	(1) 202 A	1333	1333	קרן קיימת לישראל	ת. 071047039 ה. 071047039	משכנתאות בנק מזרחי טמחות בע"מ, חברה דרגה 520000522. ראשונה.	11/446	מגורים ד'	754,709 ₪	2/439	202 A 2002			1330 199.37	11/446 11/446	מגורים ד' ש.פ.פ.	754,709 ₪	2/439	
					אליאס גזל אליאס גזל	ת. 058452012 ה. 022365308 ת. 027122134 ה. 057534950 ה. 055042913 ה. 023948334	העברת עיריית קרית אונו. הערה על הפקעת חלק מחלקה - סעיף 19. י.פ. מס' 6909 מיום 4.11.2014.													
76	6496	(1) 202 A	1333	1333	קרן קיימת לישראל	ת. 056115819 ה. 054172707	משכנתאות בנק מזרחי טמחות בע"מ, חברה דרגה 520000522. ראשונה.	11/446	מגורים ד'	754,709 ₪	2/439	202 A 2002			1330 199.37	11/446 11/446	מגורים ד' ש.פ.פ.	754,709 ₪	2/439	
					קשי אהרון קשי אפרים	ת. 054326103 ה. 053459012	העברת עיריית קרית אונו. הערה על הפקעת חלק מחלקה - סעיף 19.													

תוכנית 508-0331934 שימור תכנון - שאול המלך

טבלת הקצאות ולוח איזון

מס' ד	נתוני המסקנים				מצב נכס										תשלומי איזון						
	גוש	מגרש	שטח המגרש (מ"ר)	שטח המגרש הכלול בחלקה החדשה	שם החוכר הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בעלות או בזכויות	יעוד המגרש	שטח נכנס	שטח יחסי	מס' מגרש התמורה	מס' החלקה המוקצה			שטח המוקצה	שטח המגרש	חלקים במגרש	יעוד המגרש המוקצה	שטח נכב יחבא	שטח יחסי
													אליז	שומי							
77	6496	(1) 202 A	1333	1333	ניסים רוטנה ניסים מנחם	ת.ו. 051007093 ת.ו. 018304089	מטבחנות בנק מורחבי טמחות בע"מ. חברה 520000522 דרגה ראשונה. <b>תערה</b> עיריית קרית אונו הערה על הפקעת חלק מחלקה- שעיף 19. י.ג. מס' 6909 מיום 4.11.2014 עמוד 680.	11/446	מגורים ד'	754,709 ₪	2,439	202 A 2002			199.37	1330	11/446 11/446	מגורים ד' ש.פ.ג.	754,709 ₪	2,439	
78	6496	(1) 202 A	1333	1333	אביבה נעמי אביבה נעמי	ת.ו. 047227830 ת.ו. 047227830	מטבחנות בנק מורחבי טמחות בע"מ. חברה 520000522 דרגה ראשונה. <b>תערה</b> עיריית קרית אונו הערה על הפקעת חלק מחלקה- שעיף 19. י.ג. מס' 6909 מיום 4.11.2014 עמוד 680.	11/446	מגורים ד'	754,709 ₪	2,439	202 A 2002			199.37	1330	11/446 11/446	מגורים ד' ש.פ.ג.	754,709 ₪	2,439	
79	6496	(1) 202 A	1333	1333	ביטון גורן ביטון רחל	ת.ו. 064023757 ת.ו. 049244515	מטבחנות בנק מורחבי טמחות בע"מ. חברה 520000522 דרגה ראשונה. <b>תערה</b> עיריית קרית אונו הערה על הפקעת חלק מחלקה- שעיף 19. י.ג. מס' 6909 מיום 4.11.2014 עמוד 680.	11/446	מגורים ד'	754,709 ₪	2,439	202 A 2002			199.37	1330	11/446 11/446	מגורים ד' ש.פ.ג.	754,709 ₪	2,439	
80	6496	(3) 202 A	1333	1333	קאסר סמי	ת.ו. 049373145	<b>תערה</b> עיריית קרית אונו הערה על הפקעת חלק מחלקה- שעיף 19. י.ג. מס' 6909 מיום 4.11.2014 עמוד 680.	11/446	מגורים ד'	754,709 ₪	2,439	202 A 2002			199.37	1330	11/446 11/446	מגורים ד' ש.פ.ג.	754,709 ₪	2,439	
81	6491	(1) 402	459	459	עיריית קרית אונו				1	ש.צ.פ.		1001 1002			205.23 254.25	100%	ש.צ.פ. ש.צ.פ.				
סחיב	6,299.00								3.00	100.00%	165,600,000 ₪				6.00			165,600,000 ₪	100.00%		

(1) מגרשים 402, 202A בתוכנית קא/410  
(2) מגרשים 201A, 201 בתוכנית קא/402